

О внесении изменений в Методику по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 21 декабря 2020 г. № 812/пр

Приказ · № 611/пр · от 26.07.2022 · Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства ·
Действует без изменений

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ

МОСКВА

26 июля 2022 г. № 611/пр

О внесении изменений в Методику по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 21 декабря 2020 г. № 812/пр

Зарегистрирован Минюстом России 1 сентября 2022 г.

Регистрационный № 69893

В соответствии с пунктом 33 статьи 1, пунктом 7.5 части 1 статьи 6, частью 3 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2016, № 27, ст. 4302; 2017, № 31, ст. 4740), подпунктом 5.4.23(1) пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 47, ст. 6117; 2016, № 47, ст. 6673), приказываю:

внести изменения в Методику по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 21 декабря 2020 г. № 812/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 25 марта 2021 г., регистрационный № 62869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 2 сентября 2021 г. № 636/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 11 октября 2021 г., регистрационный № 65373), согласно приложению к настоящему приказу.

Министр И.Э.Файзуллин

Приложение

к приказу Министерства строительства

Российской Федерации

от 26 июля 2022 г. № 611/пр

Изменения, которые вносятся в Методику по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 21 декабря 2020 г. № 812/пр

1. Пункт 25 изложить в следующей редакции:

"25. В случае отсутствия ГЭСНр при определении сметной стоимости работ по капитальному ремонту, аналогичных технологическим процессам, выполняемым при новом строительстве, с использованием ГЭСН, к которым в соответствии с подпунктом "б" пункта 58 Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 августа 2020 г. № 421/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 23 сентября 2020 г., регистрационный № 59986), применяются повышающие коэффициенты, учитывающие увеличение затрат на оплату труда, к нормативам накладных расходов для соответствующих ГЭСН по отдельным позициям локального сметного расчета (сметы) применяется коэффициент 0,9."

2. В абзаце третьем пункта 27 цифры "1,09" заменить цифрами "1,15".

3. В таблице "Нормативы накладных расходов по видам работ", приведенной в приложении к Методике:

а) строки

"

6

Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве (за исключением пунктов 6.1, 6.2)102103107Сметные нормы на строительные работы сборника 6. Бетонные и железобетонные конструкции монолитные
(ГЭСН 81-02-06-....)

6.1

с применением индустриальных видов опалубки108109ИЗ

6.2

конструкции зданий атомных электростанций118119124

"

изложить в следующей редакции:

"

6

Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве (за исключением пунктов 6.1, 6.2)102103107Сметные нормы на строительные работы сборника 6. Бетонные и железобетонные конструкции монолитные
(ГЭСН 81-02-06-....)

6.1

с применением индустриальных видов опалубки108109ИЗ

6.2

конструкции зданий атомных электростанций132133139

";

б) строки

"

7

Бетонные и железобетонные сборные конструкции и работы в строительстве (за исключением пунктов 7.1 и 7.2)110111116Сметные нормы на строительные работы сборника 7. Бетонные и железобетонные конструкции сборные (ГЭСН 81-02-07-....)

7.1

жилых, общественных и административно-бытовых зданий промышленных предприятий116117122

7.2

конструкции зданий атомных электростанций132133139

"

изложить в следующей редакции:

"

7

Бетонные и железобетонные сборные конструкции и работы в строительстве (за исключением пунктов 7.1 и 7.2)110111116Сметные нормы на строительные работы сборника 7. Бетонные и железобетонные конструкции сборные (ГЭСН 81-02-07-....)

7.1

жилых, общественных и административно-бытовых зданий промышленных предприятий116117122

7.2

конструкции зданий атомных электростанций148149156

";

в) строки

"

9

Строительные металлические конструкции (за исключением пункта 9.1)939498Сметные нормы на строительные работы сборника 9. Строительные металлические конструкции (ГЭСН 81-02-09-....)

9.1

конструкции атомных электрических станций99 100 104

";

изложить в следующей редакции:

"

9

Строительные металлические конструкции (за исключением пункта 9.1)939498Сметные нормы на строительные работы сборника 9. Строительные металлические конструкции (ГЭСН 81-02-09-....)

9.1

конструкции атомных электрических станций111112117

";

г) строки

"

49

Электротехнические установки (за исключением пункта 52):Сметные нормы на монтаж оборудования сборника 8. Электротехнические установки

(ГЭСНм 81-03-08....)

49.1

на атомных электростанциях113114119

49.2

на горнорудных объектах9798102

49.3

на других объектах9798102

"

изложить в следующей редакции:

"

49

Электротехнические установки (за исключением пункта 52):Сметные нормы на монтаж оборудования
сборника 8. Электротехнические установки
(ГЭСНм 81-03-08....)

49.1

на атомных электростанциях126127133

49.2

на горнорудных объектах9798102

49.3

на других объектах9798102

";

д) строку

"55

Оборудование атомных электрических станций109110114Сметные нормы на монтаж оборудования
сборника 13. Оборудование атомных электрических станций (ГЭСНм 81-03-13....)

"

изложить в следующей редакции:

"55

Оборудование атомных электрических станций122123128Сметные нормы на монтаж оборудования
сборника 13. Оборудование атомных электрических станций (ГЭСНм 81-03-13....)

".