

Статья 1

1. Российская Сторона предоставляет Республике Южная Осетия в аренду на 49 лет для целей размещения Посольства Республики Южная Осетия в Российской Федерации следующее недвижимое имущество в г. Москве:

- а) помещения общей площадью 272,4 кв. м, Курсовой пер., д. 9, этаж 4;
- б) помещения общей площадью 226,6 кв. м (включая летние помещения), Рублевское шоссе, д. 26, корп. 1, кв. № 69, 230, 231 и 365.

2. Местонахождение помещений, указанных в подпунктах "а" и "б" пункта 1 настоящей статьи, обозначено на поэтажных планах, являющихся неотъемлемой частью настоящего Соглашения (приложения № 1, 2, 3, 4 и 5)*.

3. Арендная плата за пользование каждым объектом недвижимого имущества, указанным в пункте 1 настоящей статьи, составляет 1 российский рубль в год.

4. После вступления в силу настоящего Соглашения уполномоченные органы Сторон заключат договоры аренды недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящей статьи, на условиях, предусмотренных настоящим Соглашением. На очередные 49 лет договоры аренды будут заключены на тех же условиях в течение 30 дней с даты продления настоящего Соглашения в соответствии со статьей 14 настоящего Соглашения.

* Не приводятся.