

О внесении изменений в методику расчета арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в границах особой экономической зоны, утвержденную приказом Минэкономразвития России от 27 мая 2024 г. № 313

Приказ · № 402 · от 18.06.2025 · Министерство экономического развития · Действует без изменений

Министерство юстиции
Российской Федерации
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
Регистрационный № 83477
от 5 сентября 2025 г.

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ

Москва

18 июня 2025 г. № 402

О внесении изменений в методику расчета арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в границах особой экономической зоны, утвержденную приказом Минэкономразвития России от 27 мая 2024 г. № 313

В соответствии с частью 2 статьи 12, частью 1 статьи 33 Федерального закона от 22 июля 2005 г. № 116-ФЗ "Об особых экономических зонах в Российской Федерации" и подпунктами 5.2.11, 5.2.14 пункта 5 Положения о Министерстве экономического развития Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 5 июня 2008 г. № 437, приказываю:

Внести в методику расчета арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в границах особой экономической зоны, утвержденную приказом Минэкономразвития России от 27 мая 2024 г. № 313 (зарегистрирован Минюстом России 19 июля 2024 г., регистрационный № 78875), следующие изменения:

1. Пункт 4 после слов "за счет средств субъекта Российской Федерации," дополнить словами "расчет арендной платы по договору аренды, заключаемому с хозяйственным обществом, в собственности которого находятся объекты инженерной, транспортной, социальной, инновационной и иных инфраструктур особой экономической зоны, предусмотренные планом обустройства и материально-технического оснащения особой экономической зоны,".
2. Пункт 5 изложить в следующей редакции:
"5. Размер арендной платы по договору аренды, заключаемому с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, не указанными в пунктах 2-4 настоящей Методики, определяется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации."

Министр М.Г.Решетников