

О внесении изменений в приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 16 ноября 2010 г. № 497 "Об утверждении Методических указаний по разработке укрупненных сметных нормативов для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры"

Приказ · № 153 · от 07.04.2011 · Министерство регионального развития · Действует с изменениями

ПРИКАЗ

Министерства регионального развития Российской Федерации

от 7 апреля 2011 г. N 153

О внесении изменений в приказ Министерства
регионального развития Российской Федерации
от 16 ноября 2010 г. N 497

"Об утверждении Методических указаний по разработке укрупненных сметных нормативов для
объектов непроизводственного
назначения и инженерной инфраструктуры"

Зарегистрирован Минюстом России 24 мая 2011 г.

Регистрационный N 20848

В соответствии с Положением о Министерстве регионального развития Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 26 января 2005 г. N 40 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 5, ст. 390; N 13, ст. 1169; 2006, N 6, ст. 712; N 18, ст. 2002; 2007, N 45, ст. 5488; 2008, N 22, ст. 2582; N 42, ст. 4825; N 46, ст. 5337; 2009, N 3, ст. 378; N 6, ст. 738; N 14, ст. 1669; N 38, ст. 4497; 2010, N 9, ст. 960; N 22, ст. 2776; N 25, ст. 3190; N 26, ст. 3350; N 28, ст. 3702; N 31, ст. 4251), приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 11 апреля 2008 г. N 44 "Об утверждении Порядка разработки и утверждения нормативов в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности" (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 12 мая 2008 г., регистрационный N 11661; Бюллетень нормативных актов федеральных органов исполнительной власти, 2008, N 22) и приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 20 августа 2009 г. N 353 "Об утверждении классификации сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета" (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 2 октября 2009 г., регистрационный N 14940; Бюллетень нормативных актов федеральных органов исполнительной власти, 2009, N 42) приказываю:

1. Внести в Методические указания по разработке укрупненных сметных нормативов для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденные приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 16 ноября 2010 г. N 497 (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 21 января 2011 г., регистрационный N 19554; Бюллетень нормативных актов федеральных органов исполнительной власти, 2011, N 7), следующие изменения:

1) абзац первый пункта 1.8 изложить в следующей редакции:

"Основой для разработки укрупненных сметных нормативов являются ресурсно-технологические модели (далее - РТМ) по каждому виду конструктивных решений и в целом по объекту капитального строительства. При формировании РТМ используется проектная документация, отвечающая

наиболее эффективным градостроительным и объемно-планировочным решениям, разработанная в соответствии с требованиями действующих норм проектирования. При создании РТМ используется информация по наиболее экономически эффективным проектным решениям, внесенным в федеральный банк данных проектирования объектов капитального строительства и федеральный банк данных наиболее экономически эффективных проектов повторного применения.";

2) абзац четвертый пункта 1.8 изложить в следующей редакции:

"Цены на ресурсы для РТМ применяются на основании данных Федеральной службы государственной статистики. При отсутствии данных Росстата о стоимости отдельных ресурсов, принятых в РТМ, применяются данные, представленные органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, и данные интерактивной информационно-справочной базы данных о стоимости основных (ценообразующих) строительных материалов, изделий, конструкций, механизмов и оборудования, основанной на мониторинге цен производителей и поставщиков строительных ресурсов.";

3) пункт 3.4.1 дополнить абзацем следующего содержания:

"При формировании РТМ преимущественно используется информация, внесенная в базу данных о стоимости основных (ценообразующих) строительных материалов, изделий, конструкций, механизмов и оборудования, основанная на мониторинге цен производителей и поставщиков строительных ресурсов, а также банка данных наиболее экономически эффективных проектов повторного применения. Актуализация РТМ осуществляется ежегодно до 1 (первого) августа текущего года.";

4) пункт 3.5.4 дополнить абзацем следующего содержания:

"При формировании стоимостных показателей РТМ используется информация, внесенная в базу данных о стоимости основных (ценообразующих) строительных материалов, изделий, конструкций, механизмов и оборудования, основанная на мониторинге цен производителей и поставщиков строительных ресурсов. Стоимостные показатели формируются до 1 (первого) ноября текущего года.".

2. Департаменту архитектуры, строительства и градостроительной политики (И.В.Пономарев) не позднее 10 дней со дня подписания настоящего приказа направить его на государственную регистрацию в Министерство юстиции Российской Федерации.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра регионального развития Российской Федерации К.Ю.Королевского.

Министр В.Ф.Басаргин