

Статья 41.2. Договор аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности

1. По договору аренды централизованных систем и (или) объектов, указанных в части 1 статьи 41¹ настоящего Федерального закона, арендодатель обязуется предоставить арендатору такие системы, отдельные объекты таких систем за плату во временное владение и в пользование или во временное пользование.
2. Договор аренды систем и (или) объектов, указанных в части 1 статьи 41¹ настоящего Федерального закона, должен включать в себя следующие существенные условия:
 - 1) описание централизованных систем и (или) объектов, указанных в части 1 статьи 41¹ настоящего Федерального закона, в том числе их технико-экономические показатели и целевое назначение;
 - 2) размер арендной платы;
 - 3) срок договора аренды;
 - 4) плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности;
 - 5) значения долгосрочных параметров регулирования тарифов;
 - 6) предельные сроки прекращения поставок абонентам соответствующих товаров, оказания услуг и допустимый объем непредоставления соответствующих товаров, услуг, превышение которых является существенным нарушением условий договора аренды.
3. Изменение целевого назначения систем и (или) объектов, указанных в части 1 статьи 41¹ настоящего Федерального закона, не допускается.
4. Срок договора аренды систем и (или) объектов, указанных в части 1 статьи 41¹ настоящего Федерального закона, не может быть более чем десять лет.