

О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на первое полугодие 2021 года и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на 1 квартал 2021 года

Приказ · № 852/пр · от 24.12.2020 · Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства ·
Действует без изменений

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ
МОСКВА

24 декабря 2020 г. № 852/пр

О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на первое полугодие 2021 года и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на 1 квартал 2021 года

Зарегистрирован Минюстом России 28 декабря 2020 г.
Регистрационный № 61878

В соответствии с подпунктом 5.2.38 пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 47, ст. 6117; 2020, № 48, ст. 7768), приказываю:

1. Утвердить норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на первое полугодие 2021 года в размере 49 173 (сорок девять тысяч сто семьдесят три) рублей.
2. Утвердить показатели средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на I квартал 2021 года, которые подлежат применению федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации для расчета размеров социальных выплат для всех категорий граждан, которым указанные социальные выплаты предоставляются на приобретение (строительство) жилых помещений за счет средств федерального бюджета согласно приложению к настоящему приказу.

Министр И.Э.Файзуллин

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации
от 24 декабря 2020 г. № 852/пр

Показатели средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на I квартал 2021 года (в рублях)

Центральный федеральный округ

- 1
Белгородская область
45 919
- 2
Брянская область
31 572
- 3
Владимирская область
36 928
- 4
Воронежская область
40 251
- 5
Ивановская область
34 851
- 6
Калужская область
43 771
- 7
Костромская область
34 800
- 8
Курская область
37 014
- 9
Липецкая область
39 107
- 10
Московская область
65 752
- 11
Орловская область
33 930
- 12
Рязанская область
41 103
- 13
Смоленская область
32 893
- 14
Тамбовская область
35 490

15

Тверская область

41 640

16

Тульская область

44 332

17

Ярославская область

44 339

18

г. Москва

118 260

Северо-Западный федеральный округ

19

Республика Карелия

44 208

20

Республика Коми

47 613

21

Архангельская область

53 314

22

Вологодская область

36 836

23

Калининградская область

45 014

24

Ленинградская область

57 711

25

Мурманская область

60 425

26

Новгородская область

36 996

27

Псковская область

37 522

28

Ненецкий автономный округ

65 565

29

г. Санкт-Петербург

85 539

Южный федеральный округ

30

Республика Адыгея (Адыгея)

38 298

31

Республика Калмыкия

32 811

32

Республика Крым

53 793

33

Краснодарский край

46 811

34

Астраханская область

38 685

35

Волгоградская область

39 399

36

Ростовская область

45 133

37

г. Севастополь

67 504

Северо-Кавказский федеральный округ

38

Республика Дагестан

31 774

39

Республика Ингушетия

32 481

40

Кабардино-Балкарская Республика

31 968

41

Карачаево-Черкесская Республика

38 368

42

Республика Северная Осетия - Алания

35 695

43

Чеченская Республика

39 289

44

Ставропольский край

32 744

Приволжский федеральный округ

45

Республика Башкортостан

47 027

46

Республика Марий Эл

34 962

47

Республика Мордовия

39 499

48

Республика Татарстан (Татарстан)

53 919

49

Удмуртская Республика

43 866

50

Чувашская Республика - Чувашия

39 061

51

Пермский край

43 398

52

Кировская область

36 431

53

Нижегородская область

51 817

54

Оренбургская область

34 410

55

Пензенская область

37 770

56

Самарская область

37 664

57

Саратовская область

34 521

58

Ульяновская область

38 633

Уральский федеральный округ

59

Курганская область

34 174

60

Свердловская область

53 610

61

Тюменская область

48 221

62

Челябинская область

33 070

63

Ханты-Мансийский автономный округ - Югра

52 501

64

Ямало-Ненецкий автономный округ

65 893

Сибирский федеральный округ

65

Республика Алтай

43 485

66

Республика Тыва

47 731

67

Республика Хакасия

38 715

68

Алтайский край

40 171

69

Красноярский край

46 851

70

Иркутская область

48 565

71

Кемеровская область - Кузбасс

40 631

72

Новосибирская область

49 593

73

Омская область

38 961

74

Томская область

46 532

Дальневосточный федеральный округ

75

Республика Саха (Якутия)

87 444

76

Камчатский край

81 965

77

Приморский край

91 076

78

Хабаровский край

86 801

79

Амурская область

78 143

80

Магаданская область

81 965

81

Сахалинская область

87 063

82

Еврейская автономная область

81 965

83

Чукотский автономный округ

81 965

84

Республика Бурятия

61 262

85

Забайкальский край

81 965