

Статья 13

Доходы от прироста стоимости капитала

1. Доходы, полученные резидентом Договаривающегося Государства от отчуждения недвижимого имущества, определенного в статье 6 и находящегося в другом Договаривающемся Государстве, могут облагаться налогом в этом другом Государстве.
2. Доходы, полученные резидентом Договаривающегося Государства от отчуждения движимого имущества, составляющего часть собственности постоянного представительства, которое лицо, отчуждающее имущество, имеет в другом Договаривающемся Государстве, или тесно связанного с оказанием в этом другом Государстве независимых личных услуг (к которым применяется статья 14) лицом, отчуждающим такое имущество, включая доходы от прироста стоимости капитала в связи с отчуждением этого постоянного представительства, могут облагаться налогом в этом другом Государстве.
3. Независимо от положений пункта 2 доходы от прироста стоимости капитала в связи с отчуждением имущества в виде акций, составляющих долю в капитале компании, являющейся резидентом одного из двух Договаривающихся Государств, подлежат налогообложению в Государстве, в котором существует компания.
4. Доходы от прироста стоимости капитала в связи с отчуждением любого имущества иного, чем то, о котором упомянуто в пунктах 1, 2 и 3, подлежат налогообложению только в том Договаривающемся Государстве, резидентом которого является лицо, отчуждающее имущество.