

Об утверждении порядка ведения саморегулируемой организацией оценщиков реестра членов саморегулируемой организации оценщиков и предоставления доступа к информации, содержащейся в этом реестре, заинтересованным лицам и дополнительных требований к составу сведений, включаемых в реестр членов саморегулируемой организации оценщиков

Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации · № 55 · от 13.02.2015 · не указан

ПРИКАЗ

МИНИСТЕРСТВА ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ОТ 13 ФЕВРАЛЯ 2015 Г. N 55

Об утверждении порядка ведения саморегулируемой организацией оценщиков реестра членов саморегулируемой организации оценщиков и предоставления доступа к информации, содержащейся в этом реестре, заинтересованным лицам и дополнительных требований к составу сведений, включаемых в реестр членов саморегулируемой организации оценщиков

Зарегистрирован Минюстом России 5 мая 2015 г.

Регистрационный N 37134

В целях реализации положений статей 22.1 и 24.1 Федерального закона от 29 июля 1998 г. N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации"<1> и пункта 5.2.2 Положения о Министерстве экономического развития Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 5 июня 2008 г. N 437<2>, приказываю:

1. Утвердить прилагаемые:

- а) порядок ведения саморегулируемой организацией оценщиков реестра членов саморегулируемой организации оценщиков и предоставления доступа к информации, содержащейся в этом реестре, заинтересованным лицам (приложение N 1);
- б) дополнительные требования к составу сведений, включаемых в реестр членов саморегулируемой организации оценщиков (приложение N 2).

2. Признать утратившим силу приказ Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации от 2 марта 2007 г. N 69 "Об утверждении Положения о порядке ведения реестра членов саморегулируемой организации оценщиков, составе сведений, включаемых в реестр членов саморегулируемой организации оценщиков, порядке предоставления информации, содержащейся в реестре членов саморегулируемой организации оценщиков, заинтересованным лицам и ее размещения в информационных системах общего пользования" (зарегистрирован в Министерстве юстиции Российской Федерации 5 апреля 2007 г., регистрационный N 9233).

3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении ста восьмидесяти дней с даты его официального опубликования.

Министр А.В.Улюкаев

<1> Собрание законодательства Российской Федерации, 1998, N 31, ст. 3813; 2006, N 31, ст. 3456; 2011, N 1, ст. 43; N 29, ст. 4291; 2013, N 23, ст. 2871; 2014, N 30, ст. 4226.

<2> Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, N 24, ст. 2867; 2010, N 5, ст. 532; N 45, ст. 5860.

Приложение N 1

ПОРЯДОК

ведения саморегулируемой организацией оценщиков реестра членов саморегулируемой организации оценщиков и предоставления доступа к информации, содержащейся в этом реестре, заинтересованным лицам

I. Общие положения

1. Настоящий Порядок определяет правила ведения реестра членов саморегулируемой организации оценщиков (далее - Реестр), порядок предоставления доступа к сведениям, содержащимся в Реестре, заинтересованным лицам в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 г. N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 1998, N 31, ст. 3813; 2002, N 4, ст. 251; N 12, ст. 1093; N 46, ст. 4537; 2003, N 2, ст. 167; N 9, ст. 805; 2004, N 35, ст. 3607; 2006, N 2, ст. 172; N 31, ст. 3456; 2007, N 7, ст. 834; N 29, ст. 3482; N 31, ст. 4016; 2008, N 27, ст. 3126; 2009, N 19, ст. 2281; N 29, ст. 3582, 3618; N 52, ст. 6419, 6450; 2010, N 30, ст. 3998; 2011, N 1, ст. 43; N 27, ст. 3880; N 29, ст. 4291; N 48, ст. 6728; N 49, ст. 7024, 7061; 2012, N 31, ст. 4333; 2013, N 23, ст. 2871; N 27, ст. 3477; N 30, ст. 4082; 2014, N 11, ст. 1098; N 23, ст. 2928; N 26, ст. 3377; N 30, ст. 4226; 2015, N 10, ст. 1418) (далее - Федеральный закон).

II. Порядок ведения Реестра

2. Ведение Реестра осуществляется саморегулируемыми организациями оценщиков в отношении своих членов, а также лиц, в отношении которых принято решение о прекращении членства в саморегулируемой организации оценщиков.

3. Реестр ведется на бумажном и (или) электронном носителях путем внесения в Реестр реестровых записей. При несоответствии между записями на бумажном носителе и электронном носителе приоритет имеют записи на бумажном носителе.

4. Сведения о лице, в отношении которого саморегулируемая организация оценщиков приняла решение о его соответствии требованиям Федерального закона и иным требованиям, предъявляемым саморегулируемой организацией оценщиков, вносятся в Реестр первично

в течение трех дней со дня представления этим лицом в саморегулируемую организацию оценщиков следующих документов: договора обязательного страхования ответственности, отвечающего требованиям, установленным статьей 24.7 Федерального закона; копий документов, подтверждающих внесение лицом установленных саморегулируемой организацией оценщиков взносов, в том числе взносов в компенсационный фонд саморегулируемой организации оценщиков.

5. Сведения в Реестр вносятся на основании следующих документов:

- 1) решения уполномоченного федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по надзору за деятельностью саморегулируемых организаций оценщиков, о включении сведений о саморегулируемой организации оценщиков в единый государственный реестр саморегулируемых организаций оценщиков;
 - 2) решений общего собрания членов саморегулируемой организации оценщиков об избрании члена саморегулируемой организации оценщиков, сдавшего единый квалификационный экзамен, в состав экспертного совета саморегулируемой организации оценщиков, утверждении или отклонении рекомендации дисциплинарного комитета об исключении члена саморегулируемой организации оценщиков из состава экспертного совета саморегулируемой организации оценщиков;
 - 3) решений коллегиального органа управления саморегулируемой организации оценщиков, в том числе о соответствии лица требованиям, установленным Федеральным законом, и иным требованиям, предъявляемым саморегулируемой организацией оценщиков к такому лицу, о прекращении членства оценщика в саморегулируемой организации оценщиков на основании заявления оценщика о выходе из членов саморегулируемой организации оценщиков, об утверждении или отклонении рекомендаций дисциплинарного комитета об исключении лица из членов саморегулируемой организации оценщиков, о приостановлении права осуществления оценочной деятельности или восстановлении этого права, о приостановлении деятельности эксперта саморегулируемой организации оценщиков;
 - 4) решений дисциплинарного комитета саморегулируемой организации оценщиков о применении мер дисциплинарного воздействия;
 - 5) актов проверки, составленных по результатам проведенных проверок;
 - 6) уведомлений от члена саморегулируемой организации оценщиков о необходимости изменения содержащихся в Реестре сведений, представленных в письменной форме в соответствии с пунктом 8 настоящего Порядка.
6. Регистрационный номер записи о внесении первичных сведений о члене саморегулируемой организации оценщиков в Реестр является основным регистрационным номером в отношении члена саморегулируемой организации оценщиков.
7. Если иное не установлено федеральными законами, настоящим

Порядком и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, сведения и изменения в Реестр вносятся на основании документов, указанных в пункте 5 настоящего Порядка, не позднее дня, следующего за днем получения саморегулируемой организацией оценщиков соответствующих документов, а также не позднее дня, следующего за днем принятия соответствующих решений саморегулируемой организацией оценщиков.

При несоответствии сведений в Реестре сведениям, содержащимся в документах, на основании которых такие сведения были внесены в Реестр, соответствующие изменения (исправление ошибки) вносятся в Реестр в течение одного рабочего дня с даты обнаружения ошибки.

8. О необходимости изменения содержащихся в Реестре сведений член саморегулируемой организации оценщиков уведомляет саморегулируемую организацию оценщиков одним из следующих способов: в письменной форме на бумажном носителе с приложением подтверждающих изменения документов (их копий) при личном обращении и (или) посредством направления заказного почтового отправления с уведомлением о вручении; путем направления информации и электронных образов, подтверждающих изменения документов (их копий), с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

Датой поступления указанной информации и документов от члена саморегулируемой организации оценщиков о необходимости изменения содержащихся в Реестре сведений в саморегулируемую организацию оценщиков считается:

дата, указанная в отметке саморегулируемой организации оценщиков о принятии уведомления при личном обращении;

дата вручения почтового отправления, указанная в уведомлении о вручении;

дата поступления уведомления на адрес электронной почты саморегулируемой организации оценщиков.

9. Каждая вносимая в Реестр запись, в том числе внесение изменений в содержащиеся в Реестре сведения, должна содержать дату ее совершения и порядковый номер.

10. В случае изменения содержащихся в Реестре сведений ранее внесенные в Реестр сведения сохраняются.

11. В случае прекращения членства оценщика в саморегулируемой организации оценщиков в Реестр вносится запись о дате прекращения членства в саморегулируемой организации оценщиков и об основаниях такого прекращения.

Ранее внесенные в Реестр сведения о лице, прекратившем свое членство в саморегулируемой организации оценщиков, сохраняются.

12. Документы, на основании которых вносятся сведения и изменения в Реестр, подлежат хранению саморегулируемой организацией оценщиков в течение пяти лет с даты внесения соответствующих сведений и изменений в Реестр, если иное не установлено настоящим пунктом. Информация, содержащаяся в Реестре, документы, на основании которых лицо принято в члены саморегулируемой организации

оценщиков, а также документы, на основании которых в Реестр внесены сведения и изменения сведений о персональных данных члена саморегулируемой организации оценщиков, подлежат постоянному хранению саморегулируемой организацией оценщиков.

13. С целью предотвращения полной утраты сведений, содержащихся в Реестре на электронном носителе, саморегулируемая организация оценщиков обеспечивает формирование резервной копии Реестра на электронном носителе, которая должна ежедневно обновляться и храниться в местах, исключающих ее утрату одновременно с оригиналом.

III. Предоставление доступа к информации, содержащейся в Реестре, заинтересованным лицам

14. Сведения, содержащиеся в Реестре, являются открытыми и общедоступными, за исключением следующих сведений о члене саморегулируемой организации оценщиков:

- 1) место жительства;
- 2) данные документа, удостоверяющего личность (серия и номер, когда и кем выдан);
- 3) иные сведения, доступ к которым ограничен федеральными законами.

15. Доступ к сведениям, содержащимся в Реестре, обеспечивается саморегулируемой организацией оценщиков путем их размещения на официальном сайте саморегулируемой организации оценщиков в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", за исключением сведений, предусмотренных пунктом 14 настоящего Порядка, не позднее дня, следующего за днем внесения соответствующей записи в Реестр.

16. Сведения о конкретном члене саморегулируемой организации оценщиков, содержащиеся в Реестре, представляются по запросам граждан, юридических лиц в порядке, определенном частью второй статьи 24.1 Федерального закона.

17. Сведения о конкретном члене саморегулируемой организации оценщиков, содержащиеся в Реестре, представляются заинтересованному лицу в виде:

- 1) выписки из Реестра по форме согласно приложению к настоящему Порядку;
- 2) справки об отсутствии запрашиваемых сведений в Реестре, которая выдается при отсутствии в Реестре информации о членстве лица в саморегулируемой организации оценщиков либо при невозможности идентифицировать члена саморегулируемой организации оценщиков, исходя из информации, содержащейся в запросе.

Приложение
к Порядку

Форма выписки из реестра
членов саморегулируемой организации оценщиков

Бланк
саморегулируемой
организации
оценщиков

ВЫПИСКА

из реестра членов саморегулируемой организации оценщиков

Настоящая выписка из реестра членов саморегулируемой организации
оценщиков выдана по заявлению

(Ф.И.О. заявителя или полное наименование организации)

о том, что _____

(Ф.И.О. оценщика)

(сведения о наличии членства в саморегулируемой организации
оценщиков)

(сведения о приостановлении права осуществления оценочной
деятельности)

(иные запрошенные заинтересованным лицом сведения, содержащиеся в
реестре членов саморегулируемой организации оценщиков)

Данные сведения предоставлены по состоянию на " __ " _____ 20__ г.

Дата составления выписки " __ " _____ 20__ г.

(должность лица, пописавшего выписку) (подпись) (инициалы,
фамилия)

(печать саморегулируемой организации оценщиков)

Приложение N 2

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ

к составу сведений, включаемых в реестр
членов саморегулируемой организации оценщиков

Помимо требований к составу сведений, установленных
Федеральным законом от 1 декабря 2007 г. N 315-ФЗ
"О саморегулируемых организациях"<1>, в реестре членов
саморегулируемой организации оценщиков также должны содержаться
следующие сведения о каждом члене саморегулируемой организации
оценщиков:

- 1) о дате заключения членом саморегулируемой организации
оценщиков договора обязательного страхования ответственности
оценщика и сроке его действия;
- 2) о наличии у члена саморегулируемой организации оценщиков
высшего образования и (или) профессиональной переподготовки в
области оценочной деятельности (серия и номер документа об

образовании, дата его выдачи, наименование организации, осуществляющей образовательную деятельность, выдавшей документ об образовании);

3) о наличии у члена саморегулируемой организации оценщиков квалификационного аттестата (номер квалификационного аттестата, наименование выдавшей квалификационный аттестат образовательной организации высшего образования, зарегистрированной на территории Российской Федерации и аккредитованной Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии в соответствии с Положением о Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июня 2009 г. N 457<2>, дата аннулирования квалификационного аттестата);

<1> Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, N 49, ст. 6076; 2008, N 30, ст. 3604, 3616; 2009, N 18, ст. 2142; N 52, ст. 6450; 2010, N 31, ст. 4209; 2011, N 27, ст. 3880; N 48, ст. 6728; N 49, ст. 7061; 2012, N 26, ст. 3446; 2013, N 23, ст. 2871; 2014, N 48, ст. 6640.

<2> Собрание законодательства Российской Федерации, 2009, N 25, ст. 3052; 2010, N 26, ст. 3350; N 45, ст. 5860; 2011, N 14, ст. 1935; N 15, ст. 2125; N 23, ст. 3320; N 46, ст. 6527; 2012, N 39, ст. 5266; N 42, ст. 5715; N 51, ст. 7236; 2013, N 45, ст. 5822; 2014, N 50, ст. 7123; 2015, N 2, ст. 491.

4) о решении общего собрания членов саморегулируемой организации оценщиков об избрании члена саморегулируемой организации оценщиков, сдавшего единый квалификационный экзамен, в состав экспертного совета саморегулируемой организации оценщиков (при его наличии) (с указанием номера и даты такого решения);

5) о юридическом лице, с которым член саморегулируемой организации оценщиков заключил трудовой договор (полное и (в случае если имеется) сокращенное наименование; дата государственной регистрации и основной государственный регистрационный номер юридического лица, место нахождения юридического лица, почтовый адрес и номера контактных телефонов, дата заключения договора страхования ответственности, заключенного юридическим лицом в соответствии с требованиями статьи 15.1 Федерального закона от 29 июля 1998 г. N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации"<1> (далее - Федеральный закон), срок его действия, размер страховой суммы по договору страхования, сведения о страховщике, в том числе о месте его нахождения и номерах контактных телефонов);

6) о стаже осуществления членом саморегулируемой организации оценщиков оценочной деятельности;

7) о подписанных членом саморегулируемой организации оценщиков отчетах об оценке (дата составления отчета об оценке и его порядковый номер, объект оценки, вид определенной стоимости объекта оценки);

8) об экспертных заключениях на подписанные членом саморегулируемой организации оценщиков отчеты об оценке объектов оценки (дата составления и порядковый номер отчета об оценке, на который выдано экспертное заключение; дата составления и номер экспертного заключения; сведения об эксперте или экспертах (фамилия, имя и отчество (последнее - при наличии); сведения о членстве эксперта или экспертов в саморегулируемой организации оценщиков; вид проводимой экспертизы и результаты экспертизы);

9) о подписанных членом саморегулируемой организации оценщиков экспертных заключениях на отчеты об оценке объектов оценки (дата составления и номер экспертного заключения, вид проводимой экспертизы, результаты экспертизы; дата составления и порядковый номер отчета об оценке, на который выдано экспертное заключение) (в отношении эксперта саморегулируемой организации оценщиков);

10) о поступивших в саморегулируемую организацию оценщиков жалобах на нарушение членом саморегулируемой организации оценщиков требований Федерального закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики, отвечающих требованиям к рассмотрению саморегулируемой организацией оценщиков жалоб на нарушение ее членом требований Федерального закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики, утверждаемых уполномоченным федеральным органом, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию оценочной деятельности^{<2>}, и включающих в себя в том числе требования к содержанию жалоб, порядок и сроки их рассмотрения, порядок и основания применения к члену саморегулируемой организации оценщиков мер дисциплинарного воздействия (дата поступления, предмет жалобы, дата и результат рассмотрения жалобы), при наличии решения о применении меры дисциплинарного воздействия;

^{<1>} Собрание законодательства Российской Федерации, 1998, N 31, ст. 3813; 2014, N 30, ст. 4226.

^{<2>} В соответствии с Положением о Министерстве экономического развития Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 5 июня 2008 г. N 437 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, N 24, ст. 2867; N 46, ст. 5337; 2009, N 3, ст. 378; N 18, ст. 2257; N 19, ст. 2344; N 25, ст. 3052; N 26, ст. 3190; N 38, ст. 4500; N 41, ст. 4777; N 46, ст. 5488; 2010, N 5, ст. 532; N 9, ст. 960; N 10, ст. 1085; N 19, ст. 2324; N 21, ст. 2602; N 26, ст. 3350; N 40, ст. 5068; N 41, ст. 5240; N 45, ст. 5860; N 52, ст. 7104; 2011, N 9, ст. 1251; N 12, ст. 1640; N 14, ст. 1935; N 15, ст. 2131; N 17, ст. 2411, 2424; N 32, ст. 4834; N 36, ст. 5149, 5151; N 39, ст. 5485; N 43, ст. 6079; N 46, ст. 6527; 2012, N 1, ст. 170, 177;

N 13, ст. 1531; N 19, ст. 2436, 2444; N 27, ст. 3745, 3766; N 37, ст. 5001; N 39, ст. 5284; N 51, ст. 7236; N 52, ст. 7491; N 53, ст. 7943; 2013, N 5, ст. 391; N 14, ст. 1705; N 33, ст. 4386; N 35, ст. 4514; N 36, ст. 4578; N 45, ст. 5822; N 47, ст. 6120; N 50, ст. 6606; N 52, ст. 7217; 2014, N 6, ст. 584; N 15, ст. 1750; N 16, ст. 1900; N 21, ст. 2712; N 37, ст. 4954; N 40, ст. 5426; N 42, ст. 5757; N 44, ст. 6072; N 48, ст. 6871; N 49, ст. 6957; N 50, ст. 7100, 7123; N 51, ст. 7446; 2015, N 1, ст. 219; N 7, ст. 1046), таким органом является Минэкономразвития России.

11) о датах начала и окончания, основании проведения саморегулируемой организацией оценщиков проверки в отношении члена саморегулируемой организации оценщиков;

12) о применении мер дисциплинарного воздействия (мера дисциплинарного воздействия, дата и основания принятия решения о ее применении, дата исполнения (для предписания и штрафа), дата и период приостановления права осуществления оценочной деятельности или приостановления деятельности эксперта саморегулируемой организации оценщиков и дата восстановления права осуществления оценочной деятельности (при наличии)).
