

О внесении изменений в Правила предоставления финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на проведение капитального ремонта многоквартирных домов и признании утратившим силу абзаца восьмого пункта 12 изменений, которые вносятся в Правила предоставления финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2020 г. № 2202

Постановление · № 1577 · от 07.09.2022 · Правительство Российской Федерации · Действует без изменений

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 7 СЕНТЯБРЯ 2022 Г. № 1577

МОСКВА

О внесении изменений в Правила предоставления финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на проведение капитального ремонта многоквартирных домов и признании утратившим силу абзаца восьмого пункта 12 изменений, которые вносятся в Правила предоставления финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2020 г. № 2202

Правительство Российской Федерации постановляет:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Правила предоставления финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 17 января 2017 г. № 18 "Об утверждении Правил предоставления финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на проведение капитального ремонта многоквартирных домов" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, № 4, ст. 664; 2019, № 7, ст. 644; 2020, № 52, ст. 8879).
2. Абзац восьмой пункта 12 изменений, которые вносятся в Правила предоставления финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2020 г. № 2202 "Об утверждении Правил предоставления в 2020 году субсидии из федерального бюджета в виде имущественного взноса Российской Федерации в государственную корпорацию - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства для предоставления финансовой поддержки субъектам Российской Федерации на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, о

внесении изменений в Правила предоставления финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на проведение капитального ремонта многоквартирных домов и признании утратившим силу пункта 18 изменений, которые вносятся в Правила предоставления финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 11 февраля 2019 г. № 114" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2020, № 52, ст. 8879), признать утратившим силу.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства
Российской Федерации М.Мишустин

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Российской Федерации
от 7 сентября 2022 г. № 1577

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в Правила предоставления финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на проведение капитального ремонта многоквартирных домов

1. Пункт 1 1 дополнить абзацем следующего содержания:

"правление Фонда" - правление Фонда или правление публично-правовой компании "Фонд развития территорий" (со дня назначения нового правления публично-правовой компании "Фонд развития территорий" в соответствии с частью 3 статьи 23 Федерального закона "О внесении изменений в Федеральный закон "О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации")."

2. В пункте 2:

а) подпункты "б" - "г" изложить в следующей редакции:

"б) возмещение юридическому лицу, к которому в соответствии с договором факторинга, заключенным между этим юридическим лицом и подрядчиком, перешли денежные требования подрядчика к заказчику по договору на замену лифтов (далее соответственно - финансовый агент, договор факторинга), части недополученных доходов, возникших в связи с предоставлением заказчику рассрочки (отсрочки) исполнения заказчиком указанных денежных требований на основании соглашения о такой рассрочке (отсрочке), заключенного между финансовым агентом и заказчиком (далее - возмещение недополученных доходов финансового агента по соглашению);

в) возмещение юридическому лицу, осуществляющему за счет и по поручению заказчика оплату подрядчику выполненных работ и (или) оказанных услуг по договору на замену лифтов (далее - агент), части недополученных доходов, возникших в связи с предоставлением заказчику рассрочки (отсрочки) исполнения заказчиком обязанности по возмещению расходов агента на выполнение этого поручения на основании соглашения о такой рассрочке (отсрочке), заключенного между агентом и заказчиком (далее - возмещение недополученных доходов агента по соглашению);

г) возмещение финансовому агенту недополученных доходов по договору факторинга, предусматривающему полное или частичное освобождение подрядчика от уплаты вознаграждения

- финансовому агенту (далее - возмещение недополученных доходов финансового агента по договору факторинга);";
- б) дополнить подпунктом "ж" следующего содержания:
"ж) возмещение подрядчику, заключившему договор факторинга, части расходов на уплату вознаграждения финансовому агенту (далее - возмещение расходов подрядчика).".
3. В пункте 4 1 слова "в подпунктах "б" - "д" пункта 2" заменить словами "в подпунктах "б" - "д" и "ж" пункта 2".
4. В пункте 6:
- а) подпункты "б" и "в" изложить в следующей редакции:
"б) на возмещение недополученных доходов финансового агента по соглашению, возмещение недополученных доходов агента по соглашению - в размере недополученных доходов финансового агента и недополученных доходов агента по соглашениям о рассрочке (об отсрочке), указанным соответственно в подпунктах "б" и "в" пункта 2 Правил, за весь срок действия соответствующих соглашений, но не более чем за 7 лет, из расчета не более 100 процентов ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, установленной на дату заключения соответствующего соглашения, увеличенной на 4 процентных пункта;
- в) на возмещение недополученных доходов финансового агента по договору факторинга - в размере недополученных доходов финансового агента по договору факторинга за весь срок действия договора факторинга, но не более чем за 7 лет, из расчета не более 100 процентов ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, установленной на дату заключения договора факторинга, увеличенной на 4 процентных пункта;";
- б) дополнить подпунктом "е" следующего содержания:
"е) на возмещение расходов подрядчика - в размере вознаграждения финансового агента, предусмотренного договором факторинга, за весь срок действия договора факторинга, но не более чем за 7 лет, из расчета не более 100 процентов ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, установленной на дату заключения договора факторинга, увеличенной на 4 процентных пункта.".
5. В пункте 15 слова "(руководителем высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации)" исключить.
6. Предложение третье пункта 16 изложить в следующей редакции: "Перечень указанных документов и требования к ним устанавливаются методикой.".
7. В пункте 19 слова "(руководителя высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации)" исключить.
8. Пункт 20 изложить в следующей редакции:
"20. Рассмотрение Фондом заявок осуществляется по мере их поступления.".
9. В пункте 21 слова "(руководителем высшего исполнительного органа государственной власти)" исключить.
10. Пункт 24 изложить в следующей редакции:
"24. Договор, подписанный высшим должностным лицом субъекта Российской Федерации, в течение 5 рабочих дней со дня принятия правлением Фонда решения о предоставлении финансовой поддержки подписывается Фондом и направляется высшему должностному лицу субъекта Российской Федерации.".
11. В пункте 25:
- а) дополнить подпунктом "а 1" следующего содержания:
"а 1) заключение договора на замену лифтов (в случае предоставления финансовой поддержки на возмещение части расходов на оплату услуг и (или) работ по энергосбережению);";
- б) подпункт "г" изложить в следующей редакции:
"г) заключение договора факторинга (в случае предоставления финансовой поддержки на

возмещение недополученных доходов финансового агента по соглашению, возмещение недополученных доходов финансового агента по договору факторинга или возмещение расходов подрядчика);";

в) в подпункте "д" слова "возмещение вознаграждения финансового агента" заменить словами "возмещение недополученных доходов финансового агента по соглашению";

г) в подпункте "е" слова "возмещение расходов агента" заменить словами "возмещение недополученных доходов агента по соглашению".

12. В пункте 27:

а) в подпункте "а" слова "возмещение вознаграждения финансового агента" заменить словами "возмещение недополученных доходов финансового агента по соглашению";

б) в подпункте "б" слова "расходов агента" заменить словами "недополученных доходов агента по соглашению";

в) подпункт "в" после слов "на возмещение недополученных доходов финансового агента" дополнить словами "по договору факторинга, возмещение расходов подрядчика";

г) подпункт "д" признать утратившим силу.

13. Дополнить пунктом 27 2 следующего содержания:

"27 2 . Фонд перечисляет средства финансовой поддержки на возмещение части расходов на оплату услуг и (или) работ по энергосбережению в следующем порядке:

а) в размере не более 50 процентов общего объема средств финансовой поддержки, решение о предоставлении которых принято правлением Фонда, - после представления в Фонд документов, подтверждающих выполнение требования, предусмотренного подпунктом "а 1 " пункта 25 Правил;

б) оставшаяся часть средств Фонда, решение о предоставлении которых принято правлением Фонда, - после представления в Фонд документов, подтверждающих выполнение требования, предусмотренного подпунктом "а" пункта 25 Правил."

14. В пункте 31 слова "не позднее 31 декабря года, следующего за годом подачи заявки" заменить словами "не позднее 2 лет со дня принятия правлением Фонда решения о предоставлении финансовой поддержки".

15. В пункта 32 слова "правление Фонда" исключить, слова "правлением Фонда" исключить.

16. В пунктах 33 и 34 слова "правление Фонда" заменить словом "Фонд".

17. В пункте 37 слова "(руководителю высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации)" исключить.

18. В пункте 39:

а) в абзаце первом слова "указанных в пятом и шестом абзацах" заменить словами "указанных в абзацах пятом - седьмом";

б) в абзаце пятом:

после слов "доходов финансового агента" дополнить словами "по договору факторинга, и (или) возмещения недополученных доходов финансового агента по соглашению, и (или) возмещения недополученных доходов агента по соглашению";

слова "на счет финансового агента" заменить словами "соответственно на счет финансового агента и (или) на счет агента";

в) дополнить абзацем следующего содержания:

"Средства бюджета субъекта Российской Федерации, полученные за счет средств Фонда, предназначенные для возмещения расходов подрядчика, в течение 60 дней после их получения перечисляются на счет подрядчика в порядке, установленном субъектом Российской Федерации."

19. Подпункт "а" пункта 46 дополнить словами ", и условий договора".

20. Предложение первое пункта 47 исключить.