

Об установлении зоны охраняемых объектов (г. Санкт-Петербург, Петродворцовый район)

Приказ · № 133 · от 18.10.2023 · Федеральная служба охраны · Действует без изменений

Министерство юстиции
Российской Федерации
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
Регистрационный № 76363
от 13 декабря 2023 г.

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ

Москва

18 октября 2023 г. № 133

Об установлении зоны охраняемых объектов (г. Санкт-Петербург, Петродворцовый район)

В соответствии с пунктом 3 Положения о зоне охраняемого объекта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 31 августа 2019 г. № 1132 , приказываю:

1. Установить зону охраняемых объектов (г. Санкт-Петербург, Петродворцовый район) (далее - охраняемые объекты) в границах, сведения о которых приведены в приложении № 1 к настоящему приказу, с ограничениями использования земельных участков и ограничениями хозяйственной и иной деятельности в границах зоны охраняемых объектов согласно перечню (приложение № 2 к настоящему приказу).
2. Утвердить требования к параметрам зданий, сооружений, размещение которых допускается в границах зоны охраняемых объектов (приложение № 3 к настоящему приказу).
3. Определить, что Федеральная служба охраны Российской Федерации возмещает убытки, возникающие при ограничении прав в связи с установлением или изменением зоны охраняемых объектов, с учетом особенностей, установленных статьей 57 1 Земельного кодекса Российской Федерации , со дня установления или изменения зоны охраняемых объектов либо со дня, когда лица, указанные в пункте 2 статьи 57 1 Земельного кодекса Российской Федерации , узнали или должны были узнать о ее установлении или изменении.

Директор
Федеральной службы охраны
Российской Федерации
генерал армии Д.В.Кочнев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к приказу ФСО России
от 18 октября 2023 г. № 133

СВЕДЕНИЯ
о границах зоны охраняемых объектов

I. Графическое описание местоположения границ зоны охраняемых объектов

№ п/п
Характеристика
Описание характеристик

1

Местоположение

г. Санкт-Петербург, Петродворцовый район

2

Площадь

6 669 818 кв. метров

II. Перечень координат характерных точек границ зоны охраняемых объектов

Обозначение характерных точек границ

Координаты характерных точек границ, м

(система координат СК-1964)

X

Y

1

2

3

1

85179,30

100684,14

2

85179,56

100673,39

3

85167,05

100672,12

4

85155,44

100672,04

5

85135,35

100673,34

6

85116,97

100676,81

7

85037,08

100699,82

8

85015,46

100707,36

9

84990,84

100715,69

10
84970,24
100722,22

11
84942,95
100729,03

12
84914,47
100733,34

13
84905,16
100733,98

14
84901,29
100621,25

15
84882,96
100619,46

16
84660,20
100595,20

17
84639,92
100441,02

18
84624,40
100323,00

19
84621,00
100292,80

20
84618,68
100256,75

21
84617,20
100188,56

22
84612,42
100006,31

23
84609,42
99849,50

24
84610,80
99828,20

25
84602,09
99810,91

26
84596,65
99728,85

27
84564,17
99661,60

28
84503,98
99650,78

29
84503,99
99650,14

30
84503,57
99650,13

31
84503,81
99645,06

32
84503,94
99640,40

33
84504,43
99619,74

34
84501,92
99589,83

35
84500,46
99572,54

36
84499,71
99563,67

37
84465,77
98983,70

38
84466,25
98943,34

39
84467,93
98925,77

40
84471,28
98908,50

41
84476,40
98890,60

42
84477,21
98870,89

43
84472,47
98853,32

44
84472,27
98843,64

45
84491,62
98790,72

46
84502,99
98760,10

47
84505,40
98753,60

48
84518,43
98724,07

49
84573,41
98563,66

50
84576,69
98564,23

51
84582,09
98560,38

52
84590,60
98554,20

53
84593,39
98546,93

54
84599,00
98545,91

55
84603,92
98546,10

56
84609,40
98549,60

57
84631,00
98558,60

58
84665,20
98574,69

59
84672,55
98580,74

60
84700,26
98590,01

61
84709,68
98586,68

62
84714,05
98586,08

63
84735,26
98595,49

64
84740,98
98595,50

65
84755,01
98595,53

66
84767,44
98595,70

67
84769,39
98595,46

68
84774,42
98594,79

69
84779,02
98591,98

70
84783,95
98587,65

71
84784,61
98587,08

72
84787,76
98584,37

73
84793,13
98578,23

74
84798,59
98572,09

75
84801,01
98568,94

76
84804,12
98562,80

77
84809,99
98555,20

78
84819,00
98539,00

79
84838,80
98521,80

80
84846,86
98513,79

81
84871,76
98497,08

82
84883,14
98485,69

83
84890,59
98470,90

84
84903,57
98434,72

85
84911,98
98426,53

86
84917,51
98425,04

87
84917,83
98417,91

88
84923,00
98418,40

89
84925,84
98385,10

90
85133,33
98414,48

91
85146,14
98419,48

92
85157,49
98423,16

93
85169,78
98426,79

94
85216,40
98282,80

95
85249,80
98177,80

96
85309,44
97990,92

97
86758,37
97990,92

98
86758,36
101498,99

99
85915,35
101498,99

100
85914,48
101497,11

101
85912,14
101494,48

102
85901,17
101493,09

103
85872,89
101480,73

104
85701,97
101498,99

105
85594,17
101499,35

106
85595,67
101493,66

107
85606,63
101330,71

108
85589,51
101319,00

109
85570,87
101312,64

110
85559,75
101295,04

111
85556,60
101273,10

112
85568,07
101192,68

113
85566,00
101179,20

114
85533,10
101169,80

115
85430,58
101134,69

116
85411,78
101126,19

117
85383,60
101106,02

118
85386,14
101075,84

119
85384,81
101064,42

120
85303,02
100898,72

121
85286,50
100876,86

122
85276,10
100865,97

123
85267,62
100857,27

124
85222,90
100811,40

125
85219,20
100799,40

126
85213,20
100789,00

127
85200,00
100755,40

128
85197,60
100752,00

129
85192,80
100753,60

130
85191,40
100748,10

131
85192,10
100747,60

132
85190,70
100742,20

133
85191,80
100739,10

134
85190,50
100733,90

135
85189,10
100731,90

136
85188,00
100731,80

137
85187,50
100729,20

138
85191,50
100728,30

139
85188,30
100714,90

140
85184,70
100705,20

141
85185,20
100705,00

142
85184,60
100702,10

143
85183,70
100702,30

144
85180,00
100687,00

145
85182,00
100687,20

146
85182,00
100684,20

1
85179,30
100684,14

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к приказу ФСО России
от 18 октября 2023 г. № 133

ПЕРЕЧЕНЬ
ограничений использования земельных участков и ограничений хозяйственной и иной деятельности
в границах зоны охраняемых объектов

В границах зоны охраняемых объектов устанавливается запрет на:

- строительство вертодромов, вертолетных площадок, аэродромов;
- расположение посадочных площадок и площадок десантирования (приземления);
- использование земельных участков для ведения садоводства, огородничества;
- устройство якорных стоянок в акватории водного объекта или ее части;
- устройство свалок, создание мест погребения, мест, отведенных для захоронения биологических отходов, и иных объектов, оказывающих негативное воздействие на состояние подземных вод;
- использование акватории водных объектов в целях любительского рыболовства, прогулок, в том числе лыжных прогулок, занятий буерным спортом и сноубайтингом;
- осуществление полетов беспилотных воздушных судов любой максимальной взлетной массы;
- использование беспилотных аппаратов, перемещающихся по земле, на воде и под водой;
- организацию и функционирование тиров, стрелково-стендовых комплексов и стрельбищ, а также пейнтбольных, страйкбольных клубов и иных учебных, спортивных и досуговых организаций, использующих изделия, имеющие внешнее и (или) конструктивное сходство с оружием;
- эксплуатацию химически опасных, взрывопожароопасных и иных опасных производственных объектов;
- организацию зон массового отдыха и пляжей водных объектов;
- осуществление деятельности по накоплению, обработке, утилизации, обезвреживанию и размещению отходов производства и потребления;
- проведение массовых общественно-политических, спортивных, культурных, зрелищно-развлекательных или иных мероприятий.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к приказу ФСО России

от 18 октября 2023 г. № 133

ТРЕБОВАНИЯ

к параметрам зданий, сооружений, размещение которых допускается в границах зоны охраняемых объектов

В границах зоны охраняемых объектов устанавливаются следующие требования к параметрам зданий, сооружений (далее - объекты), размещение которых допускается в границах указанной зоны:

на кадастровых кварталах с учетными номерами 78:40:0019157, 78:40:1917701, 78:40:1918001, 78:40:1917505, 78:40:0019181, 78:40:0019182, 78:40:0019183, 78:40:0019184, 78:40:001918401, 78:40:0019186 предельная высота объектов не должна превышать 13 метров от существующего уровня земли до самого высокого конструктивного элемента объекта;

на части кадастрового квартала с учетным номером 78:40:0019189 предельная высота объектов не должна превышать 8 метров от существующего уровня земли до самого высокого конструктивного элемента объекта, за исключением здания федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования "Государственный университет морского и речного флота имени адмирала С.О.Макарова", расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Санкт-Петербургское ш., д. 43 (кадастровый номер 78:40:0019189:3457);

на части земельного участка с кадастровым номером 78:40:0019189:3468 (в границах координат 59.856828, 30.079004; 59.948237, 30.379972; 59.947595, 30.370836; 59.856484, 30.090128), части кадастрового квартала с учетным номером 78:40:0008393 (в границах координат 59.946835, 30.379074; 59.857953, 30.092784; 59.858401, 30.093821; 59.947989, 30.378772; 59.948843, 30.368768; 59.9478816, 30.371090) предельная высота объектов не должна превышать 0,1 метра от существующего уровня земли до самого высокого конструктивного элемента объекта.