

Статья 20. Ограничения полномочий органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления на территории Центра

1. На территории Центра не осуществляются полномочия органов государственной власти субъектов Российской Федерации, осуществляемые управляющей компанией в соответствии с настоящим Федеральным законом, а также следующие полномочия органов государственной власти субъектов Российской Федерации, за исключением случаев, указанных в части 1¹ статьи 3 и части 1¹ статьи 5 настоящего Федерального закона:

- 1) резервирование земель, изъятие земельных участков для государственных нужд субъекта Российской Федерации, перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую;
- 2) дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения;
- 3) выдача разрешения на вырубку зеленых насаждений на территории Центра;
- 4) (Пункт утратил силу - Федеральный закон от 30.11.2024 № 429-ФЗ)
- 5) утверждение схем территориального планирования субъекта Российской Федерации, утверждение документации по планировке территории для размещения объектов капитального строительства регионального значения, утверждение региональных нормативов градостроительного проектирования, осуществление государственного строительного надзора в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- 6) (Пункт утратил силу - Федеральный закон от 02.08.2019 № 298-ФЗ)
- 7) (Пункт утратил силу - Федеральный закон от 30.11.2024 № 429-ФЗ)
- 8) осуществление регионального государственного контроля за соответствием жилых домов, многоквартирных домов в процессе их эксплуатации требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов, установленным законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности;
- 9) полномочия в сфере организации розничных рынков, организации и осуществления деятельности по продаже товаров (выполнению работ, оказанию услуг) на розничных рынках, установление порядка проведения ярмарок и продажи товаров на них, требований к организации продажи товаров, выполнения работ, оказания услуг на ярмарках. (Дополнение пунктом - Федеральный закон от 02.08.2019 № 298-ФЗ)

2. На территории Центра не осуществляются полномочия органов местного самоуправления, осуществляемые управляющей компанией, органами государственной власти субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы и (или) учрежденными (созданными) ими организациями, определенными высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы, в соответствии с настоящим Федеральным законом, а также следующие полномочия органов местного самоуправления:

- 1) резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля за использованием земель поселения, перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую;
- 2) (Пункт утратил силу - Федеральный закон от 02.08.2019 № 298-ФЗ)
- 3) создание условий для деятельности добровольных формирований населения по охране общественного порядка;
- 4) обеспечение малоимущих граждан, проживающих на территории Центра и нуждающихся в

улучшении жилищных условий, жилыми помещениями в соответствии с жилищным законодательством, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства;

5) выдача разрешений на установку рекламных конструкций, аннулирование таких разрешений, выдача предписаний о демонтаже самовольно установленных вновь рекламных конструкций, осуществляемые в соответствии с Федеральным законом от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ "О рекламе";

6) дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения, а также иные полномочия в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;

7) (Пункт утратил силу - Федеральный закон от 30.11.2024 № 429-ФЗ)

8) организация и осуществление мероприятий по гражданской обороне, защите населения и территории поселения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

9) создание условий для обеспечения населения услугами связи, общественного питания, торговли, в том числе организации розничных рынков, организации и осуществления деятельности по продаже товаров (выполнению работ, оказанию услуг) на розничных рынках, и бытового обслуживания, а также для организации досуга. (Дополнение пунктом - Федеральный закон от 02.08.2019 № 298-ФЗ)

3. Полномочия органов государственной власти, органов местного самоуправления, не указанные в частях 1 и 2 настоящей статьи, осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации с учетом особенностей, установленных настоящим Федеральным законом.

4. Органы государственной власти, органы местного самоуправления, осуществляющие полномочия, указанные в части 3 настоящей статьи, размещаются вне территории Центра, за исключением специально созданных подразделений федеральных органов исполнительной власти, указанных в части 2 статьи 19 настоящего Федерального закона.