

Об утверждении Положения о Государственном комитете Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу

Постановление Правительства Российской Федерации · № 1289 · от 24.11.1999 · Правительство Российской Федерации · Действует с изменениями

Постановление Правительства Российской Федерации от 24.11.1999 г. № 1289 (Собрание законодательства Российской Федерации от 1999 г., № 48, ст. 5864)

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24 ноября 1999 г. № 1289

г. Москва

Об утверждении Положения о Государственном комитете Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу

Правительство Российской Федерации постановляет:

1. (Утратил силу - Постановление Правительства Российской Федерации от 01.02.2005 № 49)
2. Признать утратившим силу постановление Правительства Российской Федерации от 25 января 1999 г. № 95 "Об утверждении Положения о Государственном комитете Российской Федерации по строительной, архитектурной и жилищной политике" (Собрание законодательства Российской Федерации, 1999, № 5, ст. 682).

Председатель Правительства
Российской Федерации В.Путин

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Правительства
Российской Федерации
от 24 ноября 1999 г. № 1289

ПОЛОЖЕНИЕ

о Государственном комитете Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу

1. Государственный комитет Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу (Госстрой России) является федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим на коллегиальной основе межотраслевую координацию и функциональное регулирование деятельности в области строительства, архитектуры, градостроительства, жилищной политики, жилищно-коммунального комплекса и его реформирования во взаимодействии с органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации.
2. Госстрой России и органы архитектуры и градостроительства субъектов Российской Федерации по предметам совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации в области регулирования строительства, градостроительной деятельности и архитектуры образуют единую систему органов исполнительной власти Российской Федерации.
В ведении Госстроя России находятся государственные унитарные предприятия, учреждения и организации.
3. Госстрой России осуществляет свою деятельность во взаимодействии с другими федеральными

органами исполнительной власти, а также с органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, организациями и общественными объединениями.

4. Госстрой России обеспечивает контроль за реализацией жилищного законодательства Российской Федерации и координирует совместно с органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации деятельность по реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

5. Госстрой России в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, международными договорами Российской Федерации, а также настоящим Положением.

6. Основными задачами Госстроя России являются:

- 1) осуществление межотраслевой координации и функционального регулирования деятельности в области строительства, архитектуры, градостроительства, жилищной сферы, жилищно-коммунального хозяйства, производства строительных материалов, конструкций и деталей;
 - 2) контроль за реализацией конституционных прав граждан на жилище на доступных условиях, защищенность и неприкосновенность жилища, свободу в выборе места жительства, реализация совместно с органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации жилищного законодательства Российской Федерации, а также установление порядка ведения технического учета жилищного фонда, организация ведения соответствующей учетно-технической, оценочной и правоустанавливающей документации и обеспечение ее хранения в архивах бюро технической инвентаризации и объединенном архиве Госстроя России;
 - 3) координация деятельности органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления по реформированию жилищно-коммунального хозяйства путем постепенного перевода его на самоокупаемость, обеспечению его надежной и устойчивой работы и осуществлению мер по демополизации и созданию конкурентной среды;
 - 4) участие совместно с Министерством юстиции Российской Федерации, Министерством государственного имущества Российской Федерации и Государственным комитетом Российской Федерации по земельной политике в создании системы регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, обеспечение нормативно-правового регулирования деятельности организаций, осуществляющих техническую инвентаризацию в субъектах Российской Федерации и муниципальных образованиях;
 - 5) участие совместно с Государственным комитетом Российской Федерации по земельной политике в создании государственного земельного кадастра и государственного градостроительного кадастра, развитии рынка земельных участков для осуществления градостроительной деятельности;
 - 6) участие в разработке и реализации мер государственной поддержки с целью привлечения инвестиций и кредитных ресурсов, включая кредиты международных финансовых организаций, в строительство, промышленность строительных материалов, конструкций и деталей, жилищную сферу, жилищно-коммунальное хозяйство, а также в учет недвижимости;
 - 7) участие в организации разработки и реализации федеральных целевых программ по обеспечению жильем определенных законодательством Российской Федерации категорий граждан, включая реализацию президентской программы "Государственные жилищные сертификаты".
7. Госстрой России в соответствии с возложенными на него основными задачами осуществляет следующие функции:
- 1) вносит в Правительство Российской Федерации предложения по совершенствованию законодательных и иных нормативных правовых актов в области строительства, градостроительства, архитектуры, жилищной политики и жилищно-коммунального хозяйства;
 - 2) участвует в разработке проектов федеральных законов и других нормативных правовых актов Российской Федерации по вопросам бюджетной, налоговой, социальной, финансово-кредитной политики, формирования рынка жилья и иной недвижимости, финансирования капитального

строительства, включая достройку не завершенных строительством объектов, оценки и управления объектами недвижимости;

3) оказывает органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления методическую и методологическую поддержку по вопросам реализации государственной жилищной политики, повышения эффективности строительства, промышленности строительных материалов, конструкций и деталей и жилищно-коммунального хозяйства;

4) разрабатывает основы федеральной политики в области строительства, градостроительства, архитектуры, технического учета и инвентаризации, промышленности строительных материалов, конструкций и деталей, осуществляет контроль за их реализацией;

5) обеспечивает разработку Генеральной схемы расселения на территории Российской Федерации и Основных положений данной схемы;

6) организует разработку схем градостроительного планирования развития частей территории Российской Федерации и Основных положений данных схем, градостроительной документации для объектов градостроительной деятельности особого регулирования федерального значения, а также проведение научно-исследовательских работ федерального значения в области градостроительства и архитектуры;

7) участвует в разработке и реализации разделов по градостроительству федеральных целевых программ и программ социально-экономического развития территории Российской Федерации;

8) осуществляет в установленном порядке функции государственного заказчика по разработке и реализации федеральных целевых программ, участвует совместно с Министерством науки и технологий Российской Федерации в формировании разделов научно-технических и опытно-конструкторских работ этих программ и формировании перечня объектов строительства для федеральных государственных нужд, осуществляет контроль за ходом их сооружения в рамках этих программ;

9) участвует в разработке прогнозов социально-экономического развития Российской Федерации и предложений к проекту федерального бюджета по вопросам, входящим в компетенцию Госстроя России;

10) устанавливает порядок разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации, а также по согласованию с заинтересованными федеральными органами исполнительной власти проектной документации;

11) осуществляет во взаимодействии с заинтересованными федеральными органами исполнительной власти разработку федеральных градостроительных нормативов и правил, нормативно-технических документов в области градостроительства, проектирования и инженерных изысканий, а также инженерно-технических мероприятий по гражданской обороне, защите территорий и поселений от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, утверждает и издает указанные документы;

12) обеспечивает в установленном порядке нормативно-методическое сопровождение государственного технического учета и инвентаризации зданий и сооружений жилищно-гражданского и производственного назначения;

13) подготавливает заключения по проектам нормативных правовых актов других федеральных органов исполнительной власти в сфере строительства, архитектуры, жилищно-коммунального хозяйства, социальной защиты населения в отношении оплаты жилья и коммунальных услуг;

14) принимает участие в координации аварийно-восстановительных работ в зонах чрезвычайных ситуаций, утверждает порядок расследования причин аварий строящихся и эксплуатируемых зданий и сооружений;

15) осуществляет в пределах своей компетенции контроль за соблюдением законодательства Российской Федерации о градостроительстве и архитектуре, жилищного законодательства, федеральных градостроительных нормативов и правил, а также за сохранностью жилищного фонда

и объектов коммунального назначения;

16) участвует в подготовке нормативных правовых актов по охране памятников истории, культуры, разработке мероприятий по их сохранности и использованию, созданию музеев и мемориальных объектов федерального значения;

17) принимает участие в подготовке к приватизации государственных унитарных предприятий и других организаций в сфере строительства, промышленности строительных материалов, конструкций и деталей, находящихся в ведении Госстроя России, вносит в установленном порядке предложения по кандидатурам представителей Российской Федерации в органах управления акционерных обществ, акции которых находятся в федеральной собственности, осуществляет государственный контроль за использованием имущественного комплекса государственных унитарных предприятий, учреждений и организаций, находящихся в ведении Госстроя России;

18) принимает участие в подготовке предложений о передаче в доверительное управление находящихся в федеральной собственности акций акционерных обществ в сфере строительства, промышленности строительных материалов, конструкций и деталей, в жилищно-коммунальной сфере;

19) осуществляет в установленном порядке организационно-методическое обеспечение деятельности органов вневедомственной экспертизы и экспертных подразделений федеральных органов исполнительной власти в области проектирования и строительства предприятий, зданий и сооружений, разрабатывает и реализует меры по повышению эффективности их работы;

20) координирует деятельность органов технической инвентаризации, архитектуры и градостроительства субъектов Российской Федерации и руководит их деятельностью в части научно-методического обеспечения;

21) обеспечивает в пределах своей компетенции проведение государственной экспертизы градостроительной документации, перечень которой установлен Градостроительным кодексом Российской Федерации, научно-исследовательских работ, схем и проектов развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур федерального значения и благоустройства территорий, разделов по градостроительству федеральных целевых программ и программ социально-экономического развития территории Российской Федерации, организует деятельность органов государственной экспертизы градостроительной и проектной документации;

22) обеспечивает проведение в установленном порядке комплексной государственной экспертизы проектов на строительство, по поручениям Правительства Российской Федерации утверждает проекты на строительство, реконструкцию и техническое перевооружение предприятий, зданий и сооружений, осуществляемые полностью или частично за счет средств федерального бюджета, а также проектно-сметную документацию на строительство и реконструкцию объектов, государственным заказчиком по которым выступает Госстрой России;

23) организует в пределах своей компетенции государственный контроль за использованием и охраной земель в городских и сельских поселениях и издает инструкции о порядке его осуществления;

24) осуществляет единую техническую политику в области инженерных изысканий для строительства, организует формирование и ведение государственного фонда комплексных инженерных изысканий для строительства;

25) осуществляет лицензирование деятельности по разработке градостроительной и проектной документации, архитектурной деятельности (совместно с Союзом архитекторов Российской Федерации), деятельности по выполнению инженерных изысканий для строительства, топографо-геодезических и картографических работ при осуществлении градостроительной деятельности (в соответствии с перечнем работ, согласованных с Федеральной службой геодезии и картографии России), иной деятельности в области градостроительства в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, а также создание лицензионных центров на территории

субъектов Российской Федерации и руководство их деятельностью в части научно-методического обеспечения;

26) организует и осуществляет государственный архитектурно-строительный надзор за соблюдением хозяйствующими субъектами обязательных требований государственных стандартов, технических условий, строительных норм и правил, проектов, других нормативных актов в области строительства и промышленности строительных материалов, конструкций и деталей, а также контроль за качеством оказываемых жилищно-коммунальных услуг и продукции предприятий промышленности строительных материалов, конструкций и деталей;

27) приостанавливает строительство объектов, производство строительных материалов, конструкций и деталей при выявлении нарушений обязательных требований нормативных документов в области строительства, применяет в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, соответствующие санкции;

28) обеспечивает в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, организацию сертификации в строительстве и жилищно-коммунальном хозяйстве, промышленности строительных материалов, конструкций и деталей, сфере эксплуатации, технического обслуживания и ремонта строительных и дорожных машин и оборудования, а также осуществляет аккредитацию органов по сертификации и испытательных лабораторий, проводит аттестацию экспертов по сертификации, ведет соответствующий раздел государственного реестра объектов сертификации;

29) осуществляет информационное обеспечение граждан и органов архитектуры и градостроительства в области градостроительной деятельности;

30) организует совместно с Министерством образования Российской Федерации подготовку и переподготовку специалистов в области архитектуры и градостроительства, строительства, технической инвентаризации, а также обучение, переподготовку и повышение квалификации кадров с последующей квалификационной аттестацией в учебных заведениях Госстроя России;

31) согласовывает решения, принимаемые Министерством государственного имущества Российской Федерации, о реорганизации федеральных государственных унитарных предприятий, находящихся в ведении Госстроя России;

32) принимает решения о создании, реорганизации и ликвидации подведомственных ему учреждений, если реализация этих решений осуществляется в пределах выделенных ему бюджетных ассигнований и установленной численности работников;

33) формирует стратегию проведения и обеспечивает выполнение научно-исследовательских и проектно-изыскательских работ, координирует работу подведомственных ему научно-исследовательских, проектных и изыскательских организаций в области строительства, градостроительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства;

34) содействует поддержке малого предпринимательства в сфере строительства, промышленности строительных материалов, конструкций и деталей и жилищно-коммунальной сфере, а также созданию финансово-промышленных групп и лизинговых компаний;

35) осуществляет методическое обеспечение совершенствования организации и нормирования труда в строительстве, совместно с Министерством здравоохранения Российской Федерации разрабатывает и согласовывает с Министерством труда и социального развития Российской Федерации тарифно-квалификационные характеристики по профессиям рабочих, не входящим в раздел "Строительные, монтажные и ремонтно-строительные работы" Единого тарифно-квалификационного справочника работ и профессий рабочих, квалификационные характеристики должностей руководителей, специалистов и служащих строительных организаций, а также подготавливает в установленном порядке предложения по совершенствованию льготного пенсионного обеспечения работников, занятых в строительстве и промышленности строительных материалов, конструкций и деталей;

36) выступает участником отраслевых тарифных соглашений по вопросам условий оплаты и охраны

труда, социальных гарантий для работников строительства, промышленности строительных материалов, конструкций и деталей и жилищно-коммунального хозяйства, заключаемых с соответствующими отраслевыми профсоюзами и Министерством труда и социального развития Российской Федерации;

37) осуществляет техническую политику и разрабатывает нормативные правовые акты по охране труда в строительстве, принимает участие в расследовании групповых несчастных случаев со смертельным исходом, анализирует причины производственного травматизма и профессиональных заболеваний, совместно с Министерством здравоохранения Российской Федерации принимает меры к их устранению и профилактике, осуществляет методическое руководство службами охраны труда в строительстве, промышленности строительных материалов, конструкций и деталей, жилищно-коммунальном хозяйстве, изучает и обобщает передовой опыт в области охраны труда;

38) подготавливает предложения по совершенствованию статистической отчетности в области строительства, промышленности строительных материалов, конструкций и деталей, жилищно-коммунального хозяйства, переоценки основных фондов зданий, сооружений и строительной техники;

39) организует проведение федеральных и региональных выставок-ярмарок и принимает участие в их работе, оказывает методическую и консультативную помощь в вопросах развития и совершенствования выставочного дела в строительстве;

40) участвует в международном сотрудничестве в области градостроительства, является головной организацией по сотрудничеству с Центром Организации Объединенных Наций по населенным пунктам (Хабитат);

41) осуществляет в установленном порядке научно-техническое и экономическое сотрудничество с соответствующими органами иностранных государств, а также взаимодействие с органами управления строительством государств - участников Содружества Независимых Государств в рамках Межправительственного совета по сотрудничеству в строительной деятельности. Совместно с Министерством финансов Российской Федерации обеспечивает подготовку к парафированию, подписанию и вступлению в силу международных соглашений о предоставлении грантов иностранными донорскими организациями, а также соглашений об инвестиционных займах Международного банка реконструкции и развития для финансирования строительства и приобретения жилья, развития центральных, а также исторических частей городов, реконструкции предприятий строительной индустрии, развития инфраструктуры городов (в том числе водоснабжения и канализации, городского теплоснабжения), реализации программы ипотечного жилищного кредитования;

42) координирует работы, связанные с содержанием мест погребения граждан Российской Федерации на территории иностранных государств и мест погребения на территории Российской Федерации граждан, родственники которых постоянно проживают за пределами Российской Федерации;

43) участвует в формировании инфраструктуры рынка недвижимости в жилищной сфере, обеспечивающей защиту прав собственности на жилье и эффективную систему организации сделок на этом рынке;

44) (Исключен - Постановление Правительства Российской Федерации от 22.07.2003 № 445)

45) разрабатывает механизмы государственной поддержки граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, предусматривающие предоставление безвозмездных субсидий на строительство и приобретение жилья в первую очередь гражданам с низкими доходами, участвует в развитии системы жилищного кредитования строительства, а также ипотечного жилищного кредитования населения;

46) разрабатывает механизмы повышения эффективности деятельности предприятий жилищно-коммунального хозяйства, повышения качества и надежности предоставляемых ими услуг, в том

числе с Министерством Российской Федерации по антимонопольной политике и поддержке предпринимательства путем демополизации и развития конкуренции, обеспечивает равноправие субъектов производственной деятельности независимо от формы собственности в сфере жилищно-коммунального хозяйства;

47) разрабатывает проекты федеральных стандартов перехода на новую систему оплаты жилья и коммунальных услуг, контролирует предоставление гарантированных законодательством Российской Федерации компенсаций (субсидий) на оплату этих услуг для низкодоходных групп населения;

48) подготавливает предложения по совершенствованию экономических условий создания рыночной инфраструктуры в строительстве, промышленности строительных материалов, конструкций и деталей и разрабатывает рекомендации по ценам на строительную продукцию, определяет стоимость объектов массового строительства, осуществляемого за счет средств федерального бюджета, по регионам Российской Федерации;

49) организует работу по совершенствованию экономических методов управления и сметного нормирования в строительстве, промышленности строительных материалов, конструкций и деталей, разрабатывает основные принципы определения сметной стоимости строительства, организует разработку сметно-нормативной базы и нормативных показателей расхода материальных ресурсов, норм времени на техническую паспортизацию недвижимости, а также осуществляет контроль за расходованием средств на содержание службы заказчика-застройщика по строительству, финансируемой из федерального бюджета;

50) участвует в разработке порядка проведения подрядных торгов на строительство объектов для государственных нужд, а также в проведении торгов при финансировании указанных объектов за счет средств федерального бюджета либо заемных средств;

51) разрабатывает совместно с Министерством Российской Федерации по антимонопольной политике и поддержке предпринимательства методические рекомендации по регулированию цен и тарифов на услуги предприятий жилищно-коммунальной сферы, являющихся естественными монополистами на рынке жилищно-коммунальных услуг;

52) устанавливает порядок разработки, регистрации, утверждения, введения в действие и пересмотра государственных градостроительных нормативов и правил;

53) формирует межотраслевую систему нормативных документов в строительстве, обеспечивает разработку, регистрацию, утверждение, ввод в действие, пересмотр и отмену постановлениями Госстроя России государственных градостроительных нормативов и правил, нормативно-технических документов в области строительства, проектирования и инженерных изысканий, а также правил по эксплуатации, капитальному ремонту и реконструкции объектов жилищно-коммунального хозяйства, обеспечению сохранности и содержанию жилищного фонда, технической инвентаризации, обязательных для исполнения органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органами государственного контроля и надзора, органами местного самоуправления, а также гражданами и юридическими лицами, осуществляющими градостроительную деятельность, регистрирует территориальные градостроительные нормативы и правила, утвержденные органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации;

54) осуществляет в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, обеспечение единства измерений в сфере строительства и реконструкции предприятий, зданий и сооружений, промышленности строительных материалов, конструкций и деталей и в жилищно-коммунальной сфере и создает в необходимых случаях метрологическую службу для выполнения работ по обеспечению единства измерений и проведению метрологического контроля и надзора;

55) принимает совместно с Министерством государственного имущества Российской Федерации и по согласованию с органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации решения о передаче для завершения строительства либо о продаже не завершенных строительством жилых

зданий и иных объектов гражданского и производственного назначения, финансируемых из федерального бюджета, заказчиками которых являлись федеральные органы исполнительной власти, предприятия, учреждения и другие организации;

56) осуществляет в пределах своей компетенции контроль, координацию и мониторинг оценочной деятельности в области строительства, жилищной сферы и жилищно-коммунального хозяйства в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

57) создает в установленном порядке территориальные органы для обеспечения своей деятельности в субъектах Российской Федерации;

58) осуществляет другие функции в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. Госстрой России возглавляет председатель, назначаемый на должность и освобождаемый от должности Правительством Российской Федерации.

Председатель Госстроя России несет персональную ответственность за выполнение возложенных на Госстрой России задач и осуществление им своих функций.

9. Заместители председателя Госстроя России назначаются на должность и освобождаются от должности Правительством Российской Федерации.

10. Председатель Госстроя России:

1) организует работу Госстроя России;

2) издает в пределах своей компетенции в соответствии с законодательством Российской Федерации приказы и распоряжения, подлежащие обязательному исполнению работниками Госстроя России, а также государственными унитарными предприятиями, учреждениями и организациями, находящимися в ведении Госстроя России;

3) устанавливает полномочия своих заместителей и распределяет обязанности между ними, устанавливает полномочия других федеральных государственных служащих и работников Госстроя России;

4) представляет Госстрой России в органах государственной власти, а также в международных организациях;

5) вносит в установленном порядке на рассмотрение Правительства Российской Федерации проекты нормативных правовых актов и предложения по совершенствованию законодательства Российской Федерации по вопросам деятельности Госстроя России;

6) решает в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственной службе вопросы, связанные с прохождением федеральной государственной службы в Госстрое России;

7) представляет в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, особо отличившихся федеральных государственных служащих и работников Госстроя России, работников строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства к награждению государственными наградами Российской Федерации;

8) учреждает в установленном порядке ведомственные награды, утверждает положения об этих наградах и их описания, награждает работников, занятых в сфере строительства, промышленности строительных материалов, конструкций и деталей и жилищно-коммунальном хозяйстве, отраслевыми почетными знаками и почетными грамотами;

9) утверждает структуру и штатное расписание центрального аппарата Госстроя России в пределах установленных Правительством Российской Федерации фонда оплаты труда и численности работников Госстроя России, а также смету расходов на его содержание в пределах ассигнований, предусмотренных в федеральном бюджете на государственное управление;

10) утверждает положения о структурных подразделениях центрального аппарата Госстроя России;

11) назначает на должность и освобождает от должности федеральных государственных служащих и работников Госстроя России;

12) утверждает уставы (положения) находящихся в ведении Госстроя России государственных унитарных предприятий и организаций, в установленном порядке назначает на должность и

освобождает от должности их руководителей, заключает, изменяет и расторгает с ними контракты;

13) направляет в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, работников Госстроя России в служебные командировки, в том числе за пределы Российской Федерации;

14) решает в пределах своей компетенции вопросы обеспечения правовой и социальной защиты работников Госстроя России;

15) осуществляет другие полномочия в соответствии с законодательством Российской Федерации.

11. В Госстрое России образуется коллегия в составе председателя Госстроя России (председатель коллегии) и его заместителей, входящих в нее по должности, а также руководителей структурных подразделений Госстроя России, ведущих ученых и специалистов.

Члены коллегии, кроме лиц, входящих в ее состав по должности, утверждаются Правительством Российской Федерации по представлению председателя Госстроя России.

Распределение обязанностей между членами коллегии производится председателем коллегии.

Коллегия рассматривает основные вопросы деятельности Госстроя России и подведомственных ему предприятий, учреждений и организаций. Решения коллегии оформляются протоколами и проводятся в жизнь, как правило, приказами председателя Госстроя России.

12. Госстрой России осуществляет организационно-техническое обеспечение работы Правительственной комиссии по реформированию жилищно-коммунального хозяйства в Российской Федерации, Межведомственного совета по вопросам архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства, Межведомственной комиссии по реализации Генеральной схемы расселения на территории Российской Федерации и градостроительству, Межведомственной комиссии по сейсмическому районированию и сейсмостойкому строительству, Межведомственной комиссии по вопросам реализации Государственной целевой программы "Жилище" и наблюдательного совета по контролю за реализацией федеральных программ по обеспечению жильем военнослужащих, сотрудников органов внутренних дел Государственной противопожарной службы, военнослужащих, увольняемых с военной службы в ходе проведения военной реформы, граждан, уволенных с военной службы, а также членов их семей.

13. При Госстрое России образуется научно-технический совет, являющийся коллегиальным совещательным органом по проблемам развития строительства, градостроительства, архитектуры, промышленности строительных материалов, конструкций и деталей, жилищно-коммунального хозяйства. Состав совета и положение о нем утверждаются председателем Госстроя России.

14. Госстрой России в установленном законодательством Российской Федерации порядке учреждает журналы и газеты и обеспечивает составление тематических программ на радио и телевидении.

15. Финансирование расходов на содержание центрального аппарата Госстроя России осуществляется за счет средств федерального бюджета, предусмотренных на государственное управление.

16. Госстрой России является юридическим лицом, имеет бланк и печать с изображением Государственного герба Российской Федерации и со своим наименованием, соответствующие печати и штампы, бюджетные и иные счета в Центральном банке Российской Федерации, других кредитных организациях и органах федерального казначейства.
