

Статья 3

1. Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением положений, для которых настоящим Федеральным законом установлены иные сроки вступления их в силу.
2. Пункт 2 статьи 1 настоящего Федерального закона вступает в силу с 1 сентября 2026 года.
3. Подпункт "а" пункта 4 и пункт 5 статьи 1 настоящего Федерального закона вступают в силу с 1 марта 2028 года.
4. Нормативный правовой акт, принимаемый в целях реализации части 6 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации и содержащий обязательные требования, вступает в силу в срок, установленный данным нормативным правовым актом.
5. До 1 марта 2028 года юридические лица независимо от организационно-правовой формы или индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами на основании лицензий, вправе представить в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий региональный государственный жилищный надзор, сведения о наличии у должностного лица лицензиата, должностного лица соискателя лицензии, указанных в пункте 2 части 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации (в редакции настоящего Федерального закона), свидетельств о квалификации взамен квалификационных аттестатов.

Президент Российской Федерации В.Путин

Москва, Кремль

29 декабря 2025 года

№ 529-ФЗ