

Об утверждении формы инвестиционной программы организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения

Приказ · № 103/пр · от 16.02.2023 · Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства ·
Действует без изменений

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ
МОСКВА

16 февраля 2023 г. № 103/пр

Об утверждении формы инвестиционной программы организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения

Зарегистрирован Минюстом России 6 марта 2023 г.
Регистрационный № 72538

В соответствии с пунктом 2 постановления Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. № 410 "О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2014, № 19, ст. 2444, 2022, № 36, ст. 6220) и в целях реализации пункта 2 постановления Правительства Российской Федерации от 29 августа 2022 г. № 1509 "О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2022, № 36, ст. 6220) приказываю:
Утвердить форму инвестиционной программы организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, согласно приложению к настоящему приказу.

Министр И.Э.Файзуллин

Приложение

УТВЕРЖДЕНА
приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации
от 16 февраля 2023 г. № 103/пр

Форма

Инвестиционная программа организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения

№ 1-ИП ТС

Паспорт инвестиционной программы организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения

(наименование регулируемой организации)

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения

Местонахождение регулируемой организации

Сроки реализации инвестиционной программы

Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы

Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц

Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу

Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу

Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу

Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц

Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу

Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу

Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу

Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц

Руководитель регулируемой организации

М.П. (при наличии)

№ 2-ИП ТС

Инвестиционная программа

(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на _____ годы

№ п/п Наименование мероприятий Кадастровый номер объекта (участка объекта) Вид

объекта Описание и место расположения объекта Основные технические характеристики Год начала реализации Год окончания реализации Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС

Наименование и значение показателя Плановые расходы Профинансировано к N году Финансирование, в т.ч. по годам Остаток финансирования Амортизация (стр. 1.1 ФП) Прибыль, направленная на инвестиции (стр. 1.2 ФП) Средства, полученные за счет платы за подключение (стр. 1.3 ФП) Прочие собственные средства (стр. 1.4 ФП) Экономия расходов (стр. 1.5 ФП) Расходы на оплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга) (стр. 1.6 ФП) Иные собственные средства (стр. 2 ФП) Привлеченные средства на возвратной основе (стр. 23 ФП) Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов (стр. 4 ФП) Прочие источники финансирования (стр. 5 ФП)

до реализации мероприятия после реализации мероприятия

Тепловая сеть Тепловая нагрузка, Гкал/ч Тепловая сеть Тепловая нагрузка, Гкал/ч Всего: в том числе: в результате реализации мероприятий инвестиционной программы связанную с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках

тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации, плату за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем

Условный диаметр, ммПропускная способность, т/чПротяженность (в однострубно

исчислении), кмСпособ прокладкиУсловный диаметр, ммПропускная способность, т/чПротяженность (в

однострубно

исчислении), кмСпособ прокладкиП

ИРСМРNN+1N+2
123456.16.26.36.46.57.17.27.37.47.58910.110.210.310.410.510.610.710.811.111.211.311.411.5.111.5.211.611.711.811.911.10

Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:

1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей

1.1.1

1.1.2

1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей

1.2.1

1.2.2

1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей

1.3.1

1.3.2

1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей

1.4.1

1.4.2

Всего по группе 1

Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей

2.1.1

2.1.2

Всего по группе 2

Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников

3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей

3.1.1

3.1.2

3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей

3.2.1

3.2.2

Всего по группе 3

Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения

4.1.1

4.1.2

Всего по группе 4

Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения

5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей

5.1.1

5.1.2

5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей

5.2.1

5.2.2

Всего по группе 5

Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемыми организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры.

6.1.1

6.1.2

Всего по группе 6

ИТОГО по программе

Руководитель регулируемой организации _____

М.П. (при наличии)

№ 3-ИП ТС

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы

(наименование регулируемой организации)

№

п/пНаименование показателяЕд. изм.Фактические значенияТекущее значениеПлановые значения
в т.ч. по годам реализации

NN + 1N + 2

12345678

1

Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителякВт*ч/м3

2

Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или)
теплоносителя т.т./Гкал
т.т./мЗ

3

Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей Гкал/ч

4

Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы %

5

Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям Гкал в год
% от полезного отпуска тепловой энергии

6

Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям тонн в год для воды
куб. м для пара

7

Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом "ж" пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. № 410

7.1

7.2

Руководитель регулируемой организации

М.П. (при наличии)

№ 4-ИП ТС

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения

(наименование регулируемой организации)

№

п/п Наименование объекта Показатели надежности Показатели энергетической эффективности
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения) Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому участку тепловой сети)

Текущее значение	Плановое значение	Текущее значение	Плановое значение	Текущее значение	Плановое значение
NN + 1N + 2NN + 1N + 2NN + 1N + 2NN + 1N + 2					
12345678910111213141516171819202122					

Руководитель регулируемой организации
М.П. (при наличии)
№ 5-ИП ТС
Финансовый план

(наименование регулируемой организации)

№

п/п Источники финансирования Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) (с использованием прогнозных индексов цен) По мероприятиям, согласно Форме № 2-ИП ТС по видам деятельности (при наличии нескольких регулируемых видов деятельности, указывается каждый в отдельном столбце, для которого проектируется инвестиционная программа) Всего по годам реализации (указывается по каждому году реализации, на который проектируется инвестиционная программа, в отдельном столбце)

Вид деятельности Вид деятельности

NN + 1N + 2

123456789

1

Собственные средства

1.1

амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов

1.2

расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке

1.3

экономия расходов

1.3.1

достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы

1.3.2

связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации,

1.4

плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)

1.5

расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)

2.

Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1

3

Средства, привлеченные на возвратной основе

3.1

кредиты

3.2

займы организаций

3.3

прочие привлеченные средства

4

Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов

5

Прочие источники финансирования

Руководитель регулируемой организации

М.П. (при наличии)

№ 6.1-ИП ТС

Отчет об исполнении инвестиционной программы

(наименование регулируемой организации)

№

п/пНаименование мероприятияГод начала реализации мероприятияГод окончания реализации мероприятияОсновные технические характеристики после реализации мероприятияСтоимость мероприятий, тыс. руб. (без НДС)Примечание
планфактпланфактТепловая сетьТепловая нагрузка, Гкал/чпланфакт
Условный диаметр, ммПропускная способность, т/чПротяженность (в одноструйном исчислении), кмСпособ прокладкиАмортизацияПрибыль, направленная на инвестицииСредства, полученные за счет платы за подключениеПрочие собственные средстваЭкономия расходовРасходы на оплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинг)Иные собственные средстваПривлеченные средства на возвратной основеБюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходовПрочие источники финансированияВсего:

1234567.17.27.37.47.68.18.28.38.48.58.68.78.88.98.108.118.129

Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:

1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей

1.1.1

1.1.2

1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей

1.2.1

1.2.2

1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей

1.3.1

1.3.2

1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей

1.4.1

1.4.2

Всего по группе 1

Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей

2.1.1

2.1.2

Всего по группе 2

Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников

3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей

3.1.1

3.1.2

3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей

3.2.1

3.2.2

Всего по группе 3

Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения

4.1.1

4.1.2

Всего по группе 4

Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения

5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей

5.1.1

5.1.2

5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей

5.2.1

5.2.2

Всего по группе 5

Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемыми организациями обязательных требований, установленных законодательством

Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической

6.1.1

6.1.2

Всего по группе 6

ИТОГО по программе

Руководитель регулируемой организации _____

М.П. (при наличии)

№ 6.2-ИП ТС

Отчет

о достижении плановых показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения за предыдущий год

(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности	Показатели энергетической эффективности
	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения)
	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому участку тепловой сети)	планфакт
123456789101112			планфакт

Руководитель регулируемой организации

М.П. (при наличии)