

Статья 7

Внести в Федеральный закон от 2 октября 2007 года № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, № 41, ст. 4849) следующие изменения:

1) часть 1 статьи 12 дополнить пунктом 9 следующего содержания:

"9) исполнительная надпись нотариуса при наличии соглашения о внесудебном порядке обращения взыскания на заложенное имущество, заключенного в виде отдельного договора или включенного в договор о залоге.";

2) абзац первый части 1 статьи 13 после слов "судебного приказа" дополнить словами ", исполнительной надписи нотариуса";

3) пункт 4 части 3 статьи 68 дополнить словами ", а также по исполнительной надписи нотариуса в предусмотренных федеральным законом случаях";

4) статью 69 дополнить частью 1¹ следующего содержания:

"1¹. Взыскание на заложенное имущество на основании исполнительной надписи нотариуса может включать изъятие имущества и его передачу залогодержателю для последующей реализации этого имущества в установленном Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 16 июля 1998 года № 102-ФЗ "Об ипотеке (залоге недвижимости)" (далее - Федеральный закон "Об ипотеке (залоге недвижимости)") и Законом Российской Федерации от 29 мая 1992 года № 2872-1 "О залоге" (далее - Закон Российской Федерации "О залоге") порядке.";

5) в статье 78:

а) часть 1 изложить в следующей редакции:

"1. Обращение взыскания на заложенное имущество осуществляется по исполнительному документу - судебному акту, исполнительной надписи нотариуса.";

б) дополнить частью 1¹ следующего содержания:

"1¹. При обращении взыскания на заложенное имущество на основании исполнительной надписи нотариуса судебный пристав-исполнитель на основании соответствующего ходатайства залогодержателя осуществляет обращение взыскания на заложенное имущество в ходе исполнительного производства. В случае отсутствия ходатайства залогодержателя об обращении взыскания на предмет залога и о его реализации в ходе исполнительного производства судебный пристав-исполнитель на основании исполнительной надписи нотариуса изымает предмет залога у залогодателя и передает его залогодержателю для последующей реализации в порядке, установленном Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом "Об ипотеке (залоге недвижимости)" и Законом Российской Федерации "О залоге".";

в) в части 2 слово "движимое" исключить;

г) часть 3 изложить в следующей редакции:

"3. Заложенное имущество, взыскание на которое обращается для удовлетворения требований залогодержателя, реализуется в порядке, установленном настоящим Федеральным законом, с учетом особенностей, предусмотренных Федеральным законом "Об ипотеке (залоге недвижимости)" и Законом Российской Федерации "О залоге", а также другими федеральными законами, предусматривающими особенности обращения взыскания на отдельные виды заложенного имущества.";

д) часть 4 изложить в следующей редакции:

"4. Требования залогодержателя удовлетворяются из выручки от продажи заложенного имущества после погашения расходов на проведение торгов без соблюдения очередности удовлетворения требований, установленной статьей 111 настоящего Федерального закона.";

е) части 5 - 9 признать утратившими силу;

б) в статье 85:

а) абзац первый части 2 после слова "обязан" дополнить словами "в течение одного месяца со дня обнаружения имущества должника";

б) дополнить частью 8 следующего содержания:

"8. В случае истечения срока, в течение которого рыночная стоимость объекта оценки, указанная в отчете об оценке, может быть рекомендована для совершения сделки, в течение одного месяца со дня истечения указанного срока проводится повторная оценка имущества должника.";

7) в статье 87:

а) часть 1 после слов "Специализированная организация обязана" дополнить словами "в десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту приема-передачи";

б) часть 7 дополнить словами "в течение десяти дней с момента оценки имущества должника".