

О внесении изменений в перечень документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, утвержденный приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 2 сентября 2020 г. № П/0321

Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии · от 30.03.2022 · Действует без изменений

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ПРИКАЗ

МОСКВА

30 марта 2022 г. № П/0111

О внесении изменений в перечень документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, утвержденный приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 2 сентября 2020 г. № П/0321

Зарегистрирован Минюстом России 27 июня 2022 г.

Регистрационный № 68997

В соответствии с подпунктом 8² пункта 2 статьи 39.6, подпунктом 1 пункта 2 статьи 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2001, № 44, ст. 4147; 2014, № 26, ст. 3377; 2022, № 1, ст. 45), пунктом 1 и подпунктом 5.26(7.2) пункта 5 Положения о Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июня 2009 г. № 457 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2009, № 25, ст. 3052; 2020, № 7, ст. 855; 2021, № 47, ст. 7848), приказываю:

Внести в перечень документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, утвержденный приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 2 сентября 2020 г. № П/0321 (зарегистрирован Минюстом России 1 октября 2020 г., регистрационный № 60174), с изменениями, внесенными приказами Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19 января 2021 г. № П/0011 (зарегистрирован Минюстом России 3 марта 2021 г., регистрационный № 62653), от 27 октября 2021 г. № П/0484 (зарегистрирован Минюстом России 24 ноября 2021 г., регистрационный № 65959), изменения согласно приложению к настоящему приказу.

Руководитель О.А.Скуфинский

ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу Федеральной службы
государственной регистрации,
кадастра и картографии
от 30 марта 2022 г. № П/0111

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в перечень документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, утвержденный приказом Федеральной службы

1. Дополнить пунктом 30.1 следующего содержания:

"

30.1

Подпункт 8²пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса⁸⁷В аренду со множественностью лиц на стороне арендатораУчастники долевого строительства в отношении индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе

Земельный участок, относящийся к общему имуществу собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе, в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"⁸⁸ Договор участия в долевом строительстве в отношении индивидуального жилого дома в границах территории малоэтажного жилого комплекса

* Выписка из ЕГРН об испрашиваемом земельном участке

* Утвержденный проект планировки территории и проект межевания территории

".

2. Дополнить сноской "87" следующего содержания:

⁸⁷Собрание законодательства Российской Федерации, 2001, № 44, ст. 4147; 2014, № 26, ст. 3377; 2022, № 1, ст. 45."

3. Дополнить сноской "88" следующего содержания:

⁸⁸Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2022, № 12, ст. 1785."