

Об утверждении Правил оплаты общей площади жилого помещения, превышающей размер общей площади жилого помещения, определенный на основании пунктов 7 - 9 статьи 44-1 Федерального закона "О прокуратуре Российской Федерации"

Постановление Правительства Российской Федерации · № 850 · от 19.07.2018 · Правительство Российской Федерации · Действует с изменениями

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 19 ИЮЛЯ 2018 Г. № 850

МОСКВА

Об утверждении Правил оплаты общей площади жилого помещения, превышающей размер общей площади жилого помещения, определенный на основании пунктов 7 - 9 статьи 44¹ Федерального закона "О прокуратуре Российской Федерации"

В соответствии с пунктом 10 статьи 44¹ Федерального закона "О прокуратуре Российской Федерации" Правительство Российской Федерации постановляет:

Утвердить прилагаемые Правила оплаты общей площади жилого помещения, превышающей размер общей площади жилого помещения, определенный на основании пунктов 7 - 9 статьи 44¹ Федерального закона "О прокуратуре Российской Федерации".

Председатель Правительства
Российской Федерации Д.Медведев

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Российской Федерации
от 19 июля 2018 г. № 850

ПРАВИЛА

оплаты общей площади жилого помещения, превышающей размер общей площади жилого помещения, определенный на основании пунктов 7 - 9 статьи 44¹ Федерального закона "О прокуратуре Российской Федерации"

1. Настоящие Правила устанавливают порядок оплаты общей площади жилого помещения, превышающей размер общей площади жилого помещения, определенный на основании пунктов 7 - 9 статьи 44¹ Федерального закона "О прокуратуре Российской Федерации" (далее соответственно - Федеральный закон, общая площадь жилого помещения, превышающая установленный размер общей площади жилого помещения), при предоставлении прокурорам и лицам, указанным в пункте 17 статьи 44¹ Федерального закона (далее - граждане), признанным нуждающимися в жилых помещениях, такого жилого помещения в собственность с их согласия.
2. Общая площадь жилого помещения, превышающая установленный размер общей площади жилого помещения (Р), определяется по формуле:

$$P = O + Л - (Н + Д + К),$$

где:

О - общая площадь предоставляемого жилого помещения;

Л - суммарная общая площадь жилых помещений, занимаемых прокурором или гражданином и (или) членами семьи прокурора или гражданина по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования и (или) принадлежащих им на праве собственности, за исключением общей площади жилых помещений, указанных в подпунктах "в", "г" и "е" пункта 4 статьи 44¹ Федерального закона;

Н - общая площадь жилого помещения, определяемая исходя из нормы предоставления площади жилого помещения, установленной пунктом 7 статьи 44¹ Федерального закона;

Д - дополнительная площадь жилого помещения, определяемая для прокурора на основании пункта 8 статьи 44¹ Федерального закона, для гражданина - по иным основаниям в соответствии с законодательством Российской Федерации. При наличии у прокурора или гражданина и (или) членов семьи прокурора или гражданина права на дополнительную площадь жилого помещения по иным основаниям в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также в случае, если прокуроры и (или) граждане являются членами одной семьи, размеры дополнительной площади не суммируются;

К - с учетом конструктивных и технических параметров многоквартирного или жилого дома общая площадь жилого помещения, превышающая размер общей площади жилого помещения, определенный на основании пункта 7 статьи 44¹ Федерального закона с учетом права на дополнительную площадь жилого помещения, определяемую для прокурора на основании пункта 8 статьи 44¹ Федерального закона, для гражданина - по иным основаниям в соответствии с законодательством Российской Федерации, но не более чем на 9 кв. метров общей площади жилого помещения.

3. Размер оплаты общей площади жилого помещения, превышающей установленный размер общей площади жилого помещения (Пр), определяется по формуле:

$$\text{Пр} = \text{Р} \times \text{С},$$

где:

Р - общая площадь жилого помещения, превышающая установленный размер общей площади жилого помещения;

С - показатель средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья, утверждаемый ежеквартально Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в отношении субъекта Российской Федерации, в котором располагается жилое помещение, предоставляемое в собственность.

4. Согласие прокурора или гражданина на предоставление ему в собственность жилого помещения с превышением размера общей площади жилого помещения, определяемого на основании пунктов 7 - 9 статьи 44¹ Федерального закона, при условии оплаты за счет собственных средств общей площади жилого помещения, превышающей установленный размер общей площади жилого помещения, направляется в письменной форме уполномоченному должностному лицу органа прокуратуры Российской Федерации по месту службы (по последнему месту службы) прокурора.

Прокурору или гражданину в течение 10 рабочих дней со дня получения органом прокуратуры Российской Федерации такого согласия направляется (вручается) подписанное уполномоченным должностным лицом органа прокуратуры Российской Федерации по месту службы (по последнему месту службы) прокурора соглашение об оплате общей площади жилого помещения, превышающей установленный размер общей площади жилого помещения (далее - соглашение).

5. В соглашении указываются следующие сведения:

а) общая площадь предоставляемого жилого помещения;

б) суммарная общая площадь жилых помещений, занимаемых прокурором или гражданином и (или) членами семьи прокурора или гражданина по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования и (или) принадлежащих им на праве собственности;

- в) общая площадь жилого помещения, определяемая исходя из нормы предоставления площади жилого помещения, установленной пунктом 7 статьи 44¹ Федерального закона;
 - г) дополнительная площадь жилого помещения, определяемая для прокурора на основании пункта 8 статьи 44¹ Федерального закона, для гражданина - по иным основаниям в соответствии с законодательством Российской Федерации;
 - д) с учетом конструктивных и технических параметров многоквартирного или жилого дома общая площадь жилого помещения, превышающая размер общей площади жилого помещения, определенный на основании пункта 7 статьи 44¹ Федерального закона с учетом права на дополнительную площадь жилого помещения, определяемую для прокурора на основании пункта 8 статьи 44¹ Федерального закона, для гражданина - по иным основаниям в соответствии с законодательством Российской Федерации, но не более чем на 9 кв. метров общей площади жилого помещения;
 - е) общая площадь жилого помещения, превышающая установленный размер общей площади жилого помещения;
 - ж) показатель средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья, утверждаемый ежеквартально Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в отношении субъекта Российской Федерации, в котором располагается жилое помещение, предоставляемое в собственность;
 - з) размер оплаты общей площади жилого помещения, превышающей установленный размер общей площади жилого помещения;
 - и) сроки оплаты общей площади жилого помещения, превышающей установленный размер общей площади жилого помещения;
 - к) реквизиты органа прокуратуры Российской Федерации для платежа;
 - л) сроки предоставления прокурору или гражданину уполномоченным должностным лицом органа прокуратуры Российской Федерации жилого помещения в собственность.
6. Прокурор или гражданин подписывает соглашение и представляет его в орган прокуратуры Российской Федерации по месту службы (по последнему месту службы) прокурора в течение 10 рабочих дней со дня его получения.
- Соглашение вступает в силу со дня принятия Генеральным прокурором Российской Федерации решения о предоставлении прокурору или гражданину жилого помещения в собственность.
7. Оплата общей площади жилого помещения, превышающей установленный размер общей площади жилого помещения, осуществляется прокурором или гражданином за счет собственных средств путем перечисления средств в доход федерального бюджета в течение 20 рабочих дней со дня принятия Генеральным прокурором Российской Федерации решения о предоставлении прокурору или гражданину жилого помещения в собственность.
-