

Статья 97. Убытки, причиненные изъятием (выкупом) или

временным занятием земель, а также ограничением
прав собственников земли, землевладельцев,
землепользователей и арендаторов

Убытки, причиненные изъятием (выкупом) или временным занятием
земельных участков для государственных и общественных нужд, а также
ограничением прав собственности земли, землевладельцев,
землепользователей и арендаторов (кроме случаев установления
охранных зон и округов санитарной охраны вокруг земель, указанных в
статьях 89-91 настоящего Кодекса) или ухудшением качества земель в
результате влияния, вызванного деятельностью предприятий,
учреждений, организаций и граждан, подлежат возмещению в полном
объеме (включая упущенную выгоду в расчете на предстоящий период,
необходимый для восстановления нарушенного производства)
собственникам земли, землевладельцам, землепользователям и
арендаторам, понесшим эти убытки.

Возмещение убытков, включая упущенную выгоду, производится
предприятиями, учреждениями и организациями, которым отведены
изымаемые земельные участки, а также предприятиями, учреждениями и
организациями, деятельность которых влечет ограничение прав
собственников земли, землевладельцев, землепользователей и
арендаторов, или ухудшение качества их земель, в порядке,
устанавливаемом Советом Министров РСФСР, а в республиках, входящих
в состав РСФСР, - законодательством этих республик.