

Статья 41. Основания расторжения договора аренды

у собственника земли

Договор аренды земли у собственника может быть расторгнут по следующим основаниям:

- 1) по волеизъявлению сторон;
- 2) в случае смерти собственника и отсутствия правопреемника;
- 3) в случае смерти арендатора и отсутствия наследника, желающего воспользоваться преимущественным правом аренды.

Право аренды расторгается также в случаях, предусмотренных пунктами 4, 7 и 8 статьи 39 настоящего Кодекса.