

Основы гражданского законодательства Союза ССР и республик

Основы законодательства · № 2211-I · от 31.05.1991 · СССР · Утратил силу

ОСНОВЫ

гражданского законодательства

Союза ССР и республик

РАЗДЕЛ I

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

ГЛАВА 1. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 1. Отношения, регулируемые гражданским законодательством

1. Гражданским законодательством регулируются товарно-денежные и иные основанные на равенстве участников имущественные отношения, а также связанные с имущественными личные неимущественные отношения.

Участниками регулируемых гражданским законодательством отношений являются граждане (физические лица), юридические лица, государства, а также автономные образования и административно-территориальные образования (статья 25 настоящих Основ).

2. Личные неимущественные отношения, не связанные с имущественными, регулируются гражданским законодательством, поскольку иное не предусмотрено законодательными актами Союза ССР и республик (далее - законодательные акты) либо не вытекает из существа личного неимущественного отношения.

3. К семейным, трудовым отношениям и отношениям по использованию природных ресурсов и охране окружающей среды, отвечающим признакам, указанным в пункте 1 настоящей статьи, гражданское законодательство применяется в случаях, когда эти отношения не регулируются соответственно семейным, трудовым законодательством и законодательством об использовании природных ресурсов и охране окружающей среды.

4. К имущественным отношениям, основанным на административном или ином властном подчинении одной стороны другой, в том числе к налоговым и другим бюджетным отношениям, гражданское законодательство не применяется, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Союза ССР и республик (далее - законодательство).

Статья 2. Гражданское законодательство Союза ССР и республик

1. Гражданским законодательством республик регулируются в соответствии с настоящими Основами отношения, предусмотренные статьей 1 Основ, за исключением отношений, регулирование которых отнесено к ведению Союза ССР, а также отношений, обязанность регулирования которых Союзом ССР вытекает из международных договоров СССР.

2. В соответствии с настоящими Основами гражданским законодательством Союза ССР регулируются:

- 1) общие начала правового положения граждан и юридических лиц и принадлежащего им имущества, выпуска и обращения ценных бумаг, обращения валютных ценностей, взаимоотношений банков с клиентурой и между собой, заключения и исполнения внешнеэкономических сделок;
- 2) правовое положение общесоюзной государственной собственности и отношения, связанные с ее использованием во внешней торговле и иной внешнеэкономической деятельности;
- 3) договорные и иные обязательства, связанные с предпринимательской деятельностью, осуществляемой на территории двух или нескольких республик, а также порядок и условия размещения и исполнения заказов на производство товаров и выполнение работ для общесоюзных нужд;

- 4) отношения организаций железнодорожного, морского, воздушного, магистрального трубопроводного транспорта, организаций общесоюзных систем связи и информации, единой энергетической системы с клиентурой и между собой;
- 5) отношения, возникающие в связи с созданием, использованием и охраной изобретений, промышленных образцов, товарных знаков, фирменных наименований, рационализаторских предложений, секретов производства и селекционных достижений, а также общие начала отношений, возникающих в связи с созданием, использованием и охраной произведений науки, литературы, искусства и иных результатов интеллектуальной деятельности;
- 6) применение гражданского законодательства одной республики на территории другой республики;
- 7) применение гражданских законов иностранных государств.

Статья 3. Основания возникновения гражданских прав и обязанностей

Гражданские права и обязанности возникают из оснований, предусмотренных законодательством, а также из действий граждан и юридических лиц, которые хотя и не предусмотрены им, но в силу общих начал и смысла гражданского законодательства порождают гражданские права и обязанности.

В соответствии с этим гражданские права и обязанности возникают:

из договоров и иных сделок, предусмотренных законодательством, а также из сделок, хотя и не предусмотренных им, но не противоречащих законодательству;

из административных актов, порождающих в силу законодательства гражданско-правовые последствия;

вследствие создания изобретений, промышленных образцов, произведений науки, литературы и искусства и иных результатов интеллектуальной деятельности;

вследствие причинения вреда другому лицу, а равно вследствие неосновательного приобретения или сбережения имущества за счет другого лица (неосновательного обогащения);

вследствие иных действий граждан и юридических лиц;

вследствие событий, с которыми законодательство связывает наступление гражданско-правовых последствий.

Статья 4. Объекты гражданских прав

1. К объектам гражданских прав относятся вещи, деньги, ценные бумаги, иное имущество, в том числе имущественные права, изобретения, промышленные образцы, произведения науки, литературы и искусства, иные результаты интеллектуальной деятельности, а также другие материальные и нематериальные блага.

2. Имущество подразделяется на недвижимое и движимое.

К недвижимому имуществу относятся земельные участки и все, что прочно с ними связано, как-то: здания, сооружения, предприятия, иные имущественные комплексы, многолетние насаждения.

Законодательными актами к недвижимому может быть отнесено и иное имущество. Особенности приобретения и прекращения прав на недвижимое имущество устанавливаются законодательными актами.

Имущество, перемещение которого возможно без несоразмерного ущерба его назначению, относится к движимому, если законодательными актами не установлено иное.

Статья 5. Осуществление гражданских прав

1. Граждане и юридические лица по своему усмотрению распоряжаются принадлежащими им гражданскими правами, в том числе правом на их защиту.

2. Осуществление гражданских прав не должно нарушать прав и охраняемых законодательством интересов других лиц.

При осуществлении прав граждане и юридические лица должны уважать моральные принципы общества и правила деловой этики.

Гражданские права охраняются законодательством, за исключением случаев, когда они осуществляются в противоречии с назначением этих прав.

3. Не допускается, за исключением случаев, предусмотренных законодательными актами, использование предпринимателями гражданских прав в целях ограничения конкуренции, в том числе:

злоупотребление предпринимателями своим доминирующим положением на рынке, в частности, путем ограничения или прекращения производства либо изъятия из обращения товаров для создания их дефицита или повышения цен;

заключение и исполнение лицами, осуществляющими аналогичную предпринимательскую деятельность, соглашений о ценах, разделе рынков, устранении с них других предпринимателей и об иных условиях, существенно ограничивающих конкуренцию;

совершение недобросовестных действий, направленных на ущемление законных интересов лица, ведущего аналогичную предпринимательскую деятельность, и потребителей (недобросовестная конкуренция), в частности, путем введения потребителей в заблуждение относительно изготовителя, назначения, способа и места изготовления, качества и иных свойств товара другого предпринимателя, путем некорректного сравнения товаров в рекламной и иной информации, копирования внешнего оформления чужого товара и иными способами.

Меры по борьбе с недобросовестной конкуренцией устанавливаются законодательными актами.

Статья 6. Защита гражданских прав

1. Защита гражданских прав осуществляется судом, а также арбитражным судом, хозяйственным судом и т. п. (далее - арбитражный суд) или, по соглашению сторон, третейским судом путем: признания прав; восстановления положения, существовавшего до нарушения права, и пресечения действий, нарушающих право или создающих угрозу его нарушения; присуждения к исполнению обязанности в натуре; взыскания убытков и неустойки; прекращения или изменения правоотношения; признания недействительным не соответствующего законодательству ненормативного акта органа государственного управления или местного органа государственной власти, а также иными способами, предусмотренными законодательными актами.

В случаях, специально предусмотренных законодательными актами, защита гражданских прав осуществляется в административном порядке.

2. Лицо, право которого нарушено, может требовать полного возмещения причиненных ему убытков, если законодательными актами или договором не предусмотрено иное.

Под убытками понимаются расходы, произведенные лицом, право которого нарушено, утрата или повреждение его имущества (реальный ущерб), а также неполученные доходы, которые это лицо получило бы при обычных условиях оборота, если бы его право не было нарушено (упущенная выгода).

3. Участники гражданских правоотношений предполагаются добросовестными, поскольку не доказано обратное.

4. Если наступление правовых последствий нарушения зависит от виновности нарушителя, предполагается, поскольку не доказано обратное, его виновность, кроме случаев, когда законодательными актами предусмотрено иное.

Статья 7. Защита чести, достоинства и деловой репутации

1. Гражданин или юридическое лицо вправе требовать по суду опровержения порочащих его честь, достоинство или деловую репутацию сведений, если распространивший такие сведения не докажет, что они соответствуют действительности.

2. Если сведения, порочащие честь, достоинство или деловую репутацию гражданина или юридического лица, распространены в средствах массовой информации, они должны быть опровергнуты в тех же средствах массовой информации.

В случае, если указанные сведения содержатся в документе, исходящем от организации, такой

документ подлежит замене или отзыву.

Порядок опровержения в иных случаях устанавливается судом.

3. Гражданин или юридическое лицо, в отношении которого средствами массовой информации опубликованы сведения, ущемляющие его права или законные интересы, имеет право на публикацию своего ответа в тех же средствах массовой информации.

4. Требование гражданина или юридического лица о публикации опровержения либо ответа в средстве массовой информации рассматривается судом в случае, если орган массовой информации отказал в такой публикации либо в течение месяца не произвел публикацию.

5. Если решение суда не выполнено, суд вправе наложить на нарушителя штраф, взыскиваемый в доход бюджета. Штраф налагается в порядке и размерах, установленных гражданским процессуальным законодательством. Уплата штрафа не освобождает нарушителя от обязанности выполнить предусмотренное решением суда действие.

6. Гражданин или юридическое лицо, в отношении которого распространены сведения, порочащие его честь, достоинство или деловую репутацию, вправе наряду с опровержением таких сведений требовать возмещения убытков и морального вреда, причиненных их распространением.

7. Если установить лицо, распространившее сведения, порочащие честь, достоинство или деловую репутацию гражданина или юридического лица, невозможно, лицо, в отношении которого такие сведения распространены, вправе обратиться в суд с заявлением о признании распространенных сведений не соответствующими действительности.

Статья 8. Применение гражданского законодательства одной республики на территории другой республики

Гражданское законодательство одной республики применяется на территории другой республики согласно следующим правилам, если законодательными актами Союза ССР не установлены иные правила:

1) гражданская дееспособность определяется по законодательству республики, гражданином которой является физическое лицо.

Гражданская дееспособность лица в отношении сделок и в отношении обязательств, возникающих вследствие причинения вреда, определяется соответственно по законодательству места совершения сделки или места причинения вреда (пункт 8 настоящей статьи).

Гражданская правоспособность юридических лиц определяется по законодательству республики, на территории которой учреждено юридическое лицо;

2) к личным неимущественным правам применяется по выбору потерпевшего законодательство республики, на территории которой имело место действие или иное обстоятельство, послужившее основанием для требования о защите таких прав, или законодательство республики, где потерпевший имеет постоянное место жительства;

3) к отношениям, вытекающим из права собственности, применяется законодательство места нахождения имущества. Право собственности на транспортные средства, подлежащие внесению в государственные реестры, определяется по законодательству республики, где транспортное средство внесено в реестр;

4) возникновение и прекращение права собственности или иного вещного права на имущество определяются по законодательству республики, на территории которой имущество находилось в момент, когда имело место действие или иное обстоятельство, послужившее основанием для возникновения или прекращения такого права.

Возникновение и прекращение права собственности или иного вещного права на имущество, являющееся предметом сделки, определяются по законодательству места совершения сделки, если иное не предусмотрено соглашением сторон;

5) форма сделки определяется по законодательству места ее совершения. Форма сделок по поводу строений, другого недвижимого имущества и прав на него определяется по законодательству места

нахождения такого имущества;

6) форма и срок действия доверенности определяются по законодательству республики, на территории которой выдана доверенность;

7) права и обязанности сторон по сделке определяются по законодательству места ее совершения, если иное не предусмотрено соглашением сторон;

8) права и обязанности сторон по обязательствам, возникающим вследствие причинения вреда, определяются по законодательству республики, где имело место действие или иное обстоятельство, послужившее основанием для требования о возмещении вреда. Это законодательство, однако, не применяется, если действие или иное обстоятельство, послужившее основанием для требования о возмещении вреда, по законодательству места рассмотрения спора не является противоправным;

9) отношения по наследованию определяются по законодательству республики, на территории которой открылось наследство.

Наследование строений, другого недвижимого имущества и прав на него определяется по законодательству республики, на территории которой находится это имущество.

Способность лица к составлению и отмене завещания, а также форма завещания и акта его отмены определяются по законодательству республики, где завещатель имел постоянное место жительства в момент составления акта. Однако завещание или его отмена не могут быть признаны недействительными вследствие несоблюдения формы, если последняя удовлетворяет требованиям законодательства места составления акта или законодательства места рассмотрения спора;

10) вопросы исковой давности разрешаются по законодательству республики, применяемому для регулирования соответствующего отношения.

ГЛАВА 2. СУБЪЕКТЫ ГРАЖДАНСКИХ ПРАВ

Статья 9. Правоспособность и дееспособность гражданина

1. Способность иметь гражданские права и обязанности (гражданская правоспособность) признается в равной мере за всеми гражданами. Правоспособность гражданина возникает в момент его рождения и прекращается смертью.

2. Гражданин может: иметь имущество на праве собственности; наследовать имущество; заниматься предпринимательской и любой иной не запрещенной законодательными актами деятельностью; создавать самостоятельно или совместно с другими гражданами и организациями юридические лица; совершать любые не запрещенные законодательством сделки и участвовать в обязательствах; избирать место жительства; иметь права автора изобретения, произведения науки, литературы, искусства или иного результата интеллектуальной деятельности; иметь другие имущественные и личные неимущественные права.

Граждане одной республики пользуются на территории другой республики гражданской правоспособностью наравне с гражданами этой республики.

3. Способность гражданина своими действиями приобретать гражданские права и создавать для себя гражданские обязанности (гражданская дееспособность) возникает в полном объеме с наступлением совершеннолетия, то есть по достижении восемнадцатилетнего возраста. В случае, когда законодательными актами республик допускается вступление в брак до достижения восемнадцати лет, гражданин, не достигший восемнадцатилетнего возраста, приобретает дееспособность в полном объеме со времени вступления в брак.

Объем дееспособности несовершеннолетних граждан определяется законодательными актами республик.

4. Никто не может быть ограничен в правоспособности или дееспособности иначе, как в случаях и порядке, предусмотренных законодательными актами.

Акты органов государственного управления и местных органов государственной власти, а также сделки, направленные на ограничение правоспособности или дееспособности граждан, не имеют юридической силы.

Статья 10. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление умершим

1. Гражданин может быть признан судом безвестно отсутствующим, если в течение одного года в месте его постоянного жительства нет сведений о месте его пребывания.

2. Гражданин может быть объявлен судом умершим, если в месте его постоянного жительства нет сведений о месте его пребывания в течение трех лет, а если он пропал без вести при обстоятельствах, угрожавших смертью или дающих основание предполагать его гибель от несчастного случая, - в течение шести месяцев.

Военнослужащий или иной гражданин, пропавший без вести в связи с военными действиями, может быть объявлен судом умершим не ранее чем по истечении двух лет со дня окончания военных действий.

3. Последствия признания гражданина безвестно отсутствующим, а также явки или обнаружения места пребывания гражданина, признанного безвестно отсутствующим или объявленного умершим, определяются законодательными актами республик.

Статья 11. Понятие юридического лица

1. Юридическим лицом признается организация, которая имеет в собственности, полном хозяйственном ведении или оперативном управлении обособленное имущество, отвечает по своим обязательствам этим имуществом и выступает в суде, арбитражном суде и третейском суде от своего имени.

Юридические лица могут иметь имущественные и личные неимущественные права и обязанности. Юридические лица, являющиеся коммерческими организациями (статья 18 настоящих Основ), должны иметь самостоятельный баланс.

2. В отношении обособленного имущества юридического лица его учредители (участники) могут сохранять обязательственные или вещные права.

К юридическим лицам, в отношении имущества которых их участники сохраняют обязательственные права, относятся: хозяйственные общества и товарищества; производственные и потребительские кооперативы; арендные предприятия; коллективные предприятия; хозяйственные объединения юридических лиц (коммерческих организаций).

К юридическим лицам, на имущество которых их учредители сохраняют право собственности или иное вещное право, относятся: государственные и другие предприятия, основанные на праве полного хозяйственного ведения, в том числе дочерние предприятия, а также финансируемые собственником учреждения.

К юридическим лицам, на имущество которых их учредители (участники) не сохраняют имущественных прав, относятся: общественные организации; религиозные организации; благотворительные и иные фонды.

Статья 12. Правоспособность юридического лица

1. Юридическое лицо может иметь гражданские права, соответствующие целям деятельности, предусмотренным в его учредительных документах, и нести связанные с этой деятельностью обязанности. Оно вправе осуществлять любые виды деятельности, не противоречащие указанным целям и не запрещенные законодательными актами.

Отдельными видами деятельности, перечень которых определяется законодательными актами, юридическое лицо может заниматься только на основании специального разрешения (лицензии).

2. Юридическое лицо может быть ограничено в правах лишь в случаях и порядке, предусмотренных законодательными актами. Решение об ограничении прав может быть обжаловано юридическим лицом в суд, арбитражный суд.

Статья 13. Образование и учредительные документы юридического лица

1. Учредителями юридического лица могут быть собственники имущества либо уполномоченные ими

органы или лица, а в случаях, специально предусмотренных законодательными актами, - иные организации или граждане.

2. Юридическое лицо действует на основании устава, либо учредительного договора и устава, либо только учредительного договора. В случаях, предусмотренных законодательными актами, юридическое лицо может действовать на основании общего положения об организациях данного вида.

Учредительный договор юридического лица заключается, а устав утверждается его учредителями (участниками).

В учредительных документах юридического лица должны определяться наименование юридического лица, место его нахождения, цели деятельности, состав и компетенция органов юридического лица, а также должны содержаться другие сведения, предусмотренные законодательством о юридических лицах соответствующего вида.

В учредительном договоре стороны (учредители) обязуются создать юридическое лицо, определяют порядок совместной деятельности по его созданию, условия передачи в его собственность своего имущества и участия в его деятельности. Договором определяются также условия и порядок распределения между учредителями прибыли и убытков, управления деятельностью юридического лица, выхода учредителей из его состава и утверждается его устав, если он необходим для юридических лиц данного вида.

3. Юридическое лицо подлежит государственной регистрации в органах юстиции в порядке, определяемом законодательными актами. Данные государственной регистрации, в том числе фирменное наименование (статья 149 настоящих Основ), если оно имеется, включаются в республиканские реестры и единый общесоюзный реестр юридических лиц, открытые для всеобщего ознакомления.

Нарушение установленного законодательными актами порядка образования юридического лица или несоответствие его учредительных документов законодательству влекут отказ в государственной регистрации юридического лица. Отказ в регистрации по мотивам нецелесообразности создания юридического лица не допускается.

Отказ в государственной регистрации может быть обжалован в суд, арбитражный суд.

Юридическое лицо считается созданным с момента его государственной регистрации.

Статья 14. Органы юридического лица

Юридическое лицо приобретает гражданские права и принимает на себя гражданские обязанности через свои органы, действующие в соответствии с законодательством и учредительными документами.

Порядок назначения или избрания органов юридического лица определяется законодательством и учредительными документами.

Статья 15. Ответственность юридического лица

1. Юридическое лицо отвечает по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом. Финансируемое собственником юридическое лицо, имеющее имущество на праве оперативного управления (учреждение), отвечает по обязательствам находящимися в его распоряжении денежными средствами. При их недостаточности ответственность по его обязательствам несет собственник соответствующего имущества.

2. Учредитель юридического лица или собственник его имущества не отвечают по его обязательствам, а юридическое лицо не отвечает по обязательствам собственника или учредителя, за исключением случаев, предусмотренных законодательными актами либо учредительными документами юридического лица.

3. Если банкротство (несостоятельность) юридического лица вызвано неправомерными действиями собственника его имущества, он отвечает по обязательствам юридического лица при недостаточности средств последнего для удовлетворения требований кредиторов.

Статья 16. Реорганизация юридического лица

Реорганизация юридического лица (слияние, присоединение, разделение, выделение, преобразование) производится по решению собственника его имущества или уполномоченного собственником органа, а также по решению органа, уполномоченного учредительными документами юридического лица. Законодательство об отдельных видах юридических лиц может предусматривать и другие основания реорганизации.

Статья 17. Ликвидация юридического лица

1. Юридическое лицо ликвидируется:

по решению собственника или уполномоченного им органа, а также по решению органа, уполномоченного учредительными документами юридического лица;
по решению суда, арбитражного суда в случае банкротства (несостоятельности) либо в случае систематического осуществления деятельности, противоречащей целям деятельности юридического лица, или без надлежащего разрешения (лицензии), или деятельности, запрещенной законодательными актами, либо с неоднократным или грубым нарушением законодательства;
по истечении срока, на который создано юридическое лицо, или по достижении цели, ради которой оно создано.

2. Ликвидация юридического лица производится ликвидационной комиссией, назначаемой органом, принявшим решение о ликвидации.

При ликвидации юридического лица осуществляются расчеты с кредиторами в следующей очередности:

осуществляется капитализация повременных платежей, причитающихся с этого юридического лица в связи с его ответственностью за причинение вреда жизни или здоровью гражданина;
производятся расчеты по оплате труда с лицами, работающими по трудовому договору;
вносятся платежи в бюджеты и на цели социального страхования и социального обеспечения;
производятся расчеты с другими кредиторами в соответствии с законодательными актами.
При недостаточности имущества ликвидируемого юридического лица оно распределяется между кредиторами соответствующей очереди пропорционально суммам требований, подлежащих удовлетворению.

Если имеющиеся у юридического лица денежные средства недостаточны для удовлетворения требований кредиторов, ликвидационная комиссия может продать имущество юридического лица. Оставшееся после удовлетворения требований имущество юридического лица передается его собственнику или учредителям (участникам), имеющим вещные или обязательственные права в отношении этого имущества. При их отсутствии оставшееся имущество направляется на цели, указанные в учредительных документах.

3. Ликвидация юридического лица считается завершенной, а юридическое лицо - прекратившим существование после внесения об этом записи в государственный реестр юридических лиц.

Статья 18. Коммерческие и некоммерческие организации

1. Юридическими лицами могут быть организации, преследующие извлечение прибыли в качестве основной цели своей деятельности (коммерческие организации) либо не имеющие извлечение прибыли в качестве такой цели (некоммерческие организации).

2. Юридические лица, являющиеся коммерческими организациями, могут создаваться в форме хозяйственных обществ и товариществ; производственных кооперативов; арендных предприятий; коллективных предприятий; государственных и других предприятий, основанных на праве полного хозяйственного ведения переданным им имуществом учредителей; а также хозяйственных объединений указанных юридических лиц.

3. Юридические лица, являющиеся некоммерческими организациями, могут создаваться в форме общественных или религиозных организаций; потребительских кооперативов; благотворительных и иных фондов; финансируемых собственником учреждений, а также в других формах,

предусмотренных законодательными актами.

Некоммерческие организации могут заниматься предпринимательской деятельностью лишь постольку, поскольку это необходимо для их уставных целей.

Статья 19. Хозяйственные общества и товарищества

1. К хозяйственным обществам и товариществам относятся: полное товарищество; командитное товарищество; общество с ограниченной или с дополнительной ответственностью; акционерное общество.
2. Полным товариществом признается товарищество, участники которого в соответствии с заключенным между ними договором занимаются от имени товарищества предпринимательской деятельностью и несут при недостаточности имущества товарищества солидарную ответственность по его обязательствам всем принадлежащим им имуществом.
3. Командитным товариществом признается товарищество, в котором наряду с одним или несколькими участниками, занимающимися от имени товарищества предпринимательской деятельностью и отвечающими по обязательствам товарищества солидарно всем своим имуществом (полными товарищами), имеется один или несколько участников (командитистов, вкладчиков), которые несут убытки, связанные с деятельностью товарищества, в пределах сумм внесенных ими вкладов.
4. Обществом с ограниченной ответственностью признается общество, уставный фонд которого разделен на доли определенных учредительными документами размеров. Участники общества несут убытки, связанные с деятельностью общества, в пределах сумм внесенных ими вкладов.
5. Обществом с дополнительной ответственностью признается общество, уставный фонд которого разделен на доли определенных учредительными документами размеров. При недостаточности имущества общества участники общества отвечают по его обязательствам своим имуществом в одинаковом для всех участников кратном размере к суммам их вкладов.
6. Акционерным обществом признается общество, уставный фонд которого разделен на определенное число акций равной номинальной стоимости, несущее ответственность по обязательствам только своим имуществом. Участники акционерного общества (акционеры) несут убытки, связанные с деятельностью общества, в пределах стоимости принадлежащих им акций.
7. Правовое положение отдельных видов хозяйственных обществ и товариществ определяется законодательными актами о хозяйственных обществах и товариществах.

Статья 20. Производственные кооперативы

1. Производственным кооперативом признается добровольное объединение граждан на основе членства для совместного ведения предпринимательской деятельности путем объединения его участниками имущества и личного трудового участия. Все имущество, находящееся в собственности производственного кооператива, делится на вклады членов кооператива в соответствии с его уставом.
2. При недостаточности имущества производственного кооператива его члены несут дополнительную (субсидиарную) ответственность принадлежащим им имуществом по обязательствам кооператива в размере, предусмотренном уставом кооператива, но не ниже установленного законодательными актами.
3. Правовое положение отдельных видов производственных кооперативов определяется законодательными актами о кооперации.

Статья 21. Арендные и коллективные предприятия

1. Арендным признается предприятие, осуществляющее предпринимательскую деятельность на основе взятого им в аренду имущественного комплекса. Имущество, находящееся в собственности арендного предприятия, делится в порядке, предусмотренном его уставом, на вклады всех его работников.
2. Коллективным признается предприятие, осуществляющее предпринимательскую деятельность на

основе находящегося в его собственности имущества, разделенного в порядке, предусмотренном уставом предприятия, на вклады всех его работников.

3. Правовое положение арендных и коллективных предприятий определяется законодательными актами.

Статья 22. Государственные и другие предприятия, основанные на праве полного хозяйственного ведения

1. Предприятием, основанным на праве полного хозяйственного ведения, признается предприятие, имущество которого принадлежит другому лицу или государству и закреплено за этим предприятием в соответствии со статьей 47 настоящих Основ для самостоятельного осуществления им предпринимательской деятельности. В имуществе такого предприятия могут выделяться вклады его работников.

Правовое положение предприятия, основанного на праве полного хозяйственного ведения, определяется законодательными актами о предприятии. Фирменное наименование предприятия включает в себя указание на собственника его имущества.

2. Дочерним признается предприятие, созданное в качестве юридического лица другим предприятием путем передачи ему части своего имущества в полное хозяйственное ведение.

Учредитель утверждает устав дочернего предприятия, назначает его руководителя и осуществляет в отношении дочернего предприятия другие права собственника, предусмотренные законодательными актами о предприятии.

Дочернее предприятие должно быть указано в уставе создавшего его предприятия.

3. Учредитель не отвечает по долгам дочернего предприятия, кроме случая, предусмотренного пунктом 3 статьи 15 настоящих Основ. Обращение взыскания по долгам учредителя на имущество, закрепленное им за дочерним предприятием, допускается лишь при ликвидации дочернего предприятия после удовлетворения требований его кредиторов.

Статья 23. Хозяйственные объединения

1. Хозяйственным объединением признается добровольное объединение юридических лиц - хозяйственных обществ и товариществ, производственных кооперативов, государственных, арендных, коллективных и иных предприятий, созданное ими по отраслевому, территориальному или иному принципу в целях координации деятельности, обеспечения защиты их прав, представления общих интересов в государственных и иных органах, а также в международных организациях. По согласованному решению участников на объединение может быть возложено централизованное выполнение отдельных производственных и других хозяйственных функций. Участники объединения сохраняют свою самостоятельность и права юридического лица.

2. Хозяйственные объединения могут создаваться их участниками в форме хозяйственных ассоциаций (союзов) и концернов.

3. Правовое положение отдельных видов хозяйственных объединений определяется законодательными актами.

Статья 24. Филиалы и представительства

1. Филиалом является обособленное подразделение юридического лица, расположенное вне места его нахождения и осуществляющее все или часть его функций.

Представительством является обособленное подразделение юридического лица, расположенное вне места его нахождения и осуществляющее защиту и представление интересов юридического лица, совершающее от его имени сделки и иные правовые действия.

Филиалы и представительства должны быть указаны в уставе создавшего их юридического лица.

2. Филиалы и представительства не являются юридическими лицами. Они наделяются имуществом создавшим их юридическим лицом и действуют на основании утвержденного им положения.

Руководители филиалов и представительств назначаются юридическим лицом и действуют на основании выданной им доверенности.

Статья 25. Участие государства в гражданско-правовых отношениях

1. Государство участвует в отношениях, регулируемых гражданским законодательством, на равных началах с другими участниками этих отношений.
2. От имени государства - Союза ССР или республики в отношениях, регулируемых гражданским законодательством, участвуют органы управления государственным имуществом, финансовые и иные специально уполномоченные соответственно Союзом ССР или республикой органы.
3. Государство отвечает по своим гражданско-правовым обязательствам находящимися в его собственности средствами соответствующей государственной казны.
4. Особенности ответственности государства в регулируемых гражданским законодательством отношениях с участием иностранных юридических лиц, граждан и государств определяются Законом СССР об иммунитете государства и его собственности.
5. Положения настоящей статьи об участии государства и его органов в отношениях, регулируемых гражданским законодательством, применяются соответственно к автономным образованиям, административно-территориальным образованиям и уполномоченным ими органам. Автономные образования и административно-территориальные образования отвечают по своим обязательствам находящимися в их собственности средствами, не закрепленными за юридическими лицами в полное хозяйственное ведение или оперативное управление.

ГЛАВА 3. СДЕЛКИ

Статья 26. Понятие и виды сделок

Сделками признаются действия граждан и юридических лиц, направленные на установление, изменение или прекращение гражданских прав или обязанностей.

Сделки могут быть односторонними и двух- или многосторонними (договоры).

Статья 27. Форма сделок

1. Сделка, для которой законодательством не установлена письменная (простая либо нотариальная) или иная определенная форма, может быть совершена устно. Такая сделка считается совершенной и в том случае, когда из поведения лица явствует его воля совершить сделку.
2. Молчание признается выражением воли совершить сделку в случаях, предусмотренных законодательством.

Статья 28. Совершение сделок представителем

1. Сделка от имени и в интересах одного лица (представляемого) может быть совершена другим лицом (представителем) на основании полномочия, выраженного в доверенности, административном акте или в законодательстве либо явствующего из обстановки, в которой действует представитель. По сделке, совершенной представителем, права и обязанности возникают непосредственно у представляемого.
2. Не допускается совершение через представителя сделки, которая по своему характеру может быть совершена только лично, а также других сделок в случаях, предусмотренных законодательными актами.
3. Представитель не может совершать сделки от имени представляемого ни в отношении себя лично, ни в отношении другого лица, представителем которого он одновременно является.
4. Сделка, совершенная от имени другого лица лицом, не уполномоченным на совершение сделки, или с превышением полномочия, создает, изменяет и прекращает гражданские права и обязанности для представляемого лишь в случае последующего одобрения им этой сделки. Последующее одобрение представляемым делает сделку действительной с момента ее совершения.

Статья 29. Биржевые сделки

1. Соглашения о взаимной передаче прав и обязанностей в отношении имущества (товаров, ценных бумаг и др.), допущенного к обращению на бирже, заключаются участниками биржи в биржевом собрании в порядке, установленном законодательством о товарных и фондовых биржах и

биржевыми уставами (биржевые сделки).

Биржевые сделки могут оформляться маклерскими записками. Сделки подлежат регистрации на бирже.

2. К биржевым сделкам в зависимости от их содержания применяются правила о соответствующем договоре (купли-продажи, комиссии и др.), если иное не вытекает из законодательства, соглашения сторон или существа сделки.

Законодательством или биржевыми уставами могут предусматриваться условия биржевых сделок, составляющие коммерческую тайну сторон и не подлежащие разглашению без их согласия.

3. Споры, связанные с заключением биржевых сделок, рассматриваются в биржевом арбитраже при соответствующей бирже, решение которого может быть оспорено в суде, арбитражном суде.

Статья 30. Недействительные сделки и последствия их недействительности

1. Недействительна сделка, не соответствующая требованиям законодательства.

2. Несоблюдение требуемой законодательством формы влечет за собой недействительность сделки лишь в случае, когда такое последствие прямо указано в законодательстве. Несоблюдение формы внешнеэкономических сделок влечет за собой недействительность сделки.

3. По недействительной сделке каждая из сторон обязана возвратить другой стороне все полученное по сделке, а при невозможности возвратить полученное в натуре - возместить его стоимость в деньгах, если иные последствия недействительности сделки не предусмотрены законодательными актами.

4. Общие требования, относящиеся к участникам сделки, способу выражения их воли, содержанию сделки, иным ее условиям, определяются законодательством республик, которое устанавливает также другие основания и последствия недействительности сделок.

ГЛАВА 4. ЦЕННЫЕ БУМАГИ

Статья 31. Понятие ценной бумаги

1. Ценной бумагой признается документ, удостоверяющий имущественное право, которое может быть осуществлено только при предъявлении подлинника этого документа.

Право, удостоверенное ценной бумагой, может быть переуступлено другому лицу лишь путем передачи ценной бумаги.

К ценным бумагам относятся облигации, чеки, векселя, акции, коносаменты, сберегательные сертификаты и другие документы, выпускаемые в соответствии с законодательством в качестве ценных бумаг.

2. Ценные бумаги могут быть предъявительскими, ордерными или именными.

Предъявительская ценная бумага передается другому лицу путем вручения, ордерная ценная бумага - путем совершения надписи, удостоверяющей передачу. Именная ценная бумага передается в порядке, установленном для уступки требований, если законодательством не предусмотрено иное.

3. Ценная бумага должна содержать предусмотренные законодательством реквизиты. Отсутствие обязательных реквизитов влечет недействительность ценной бумаги.

Статья 32. Условия исполнения обязательства, выраженного ценной бумагой

1. Отказ от исполнения обязательства, выраженного ценной бумагой, со ссылкой на отсутствие основания обязательства либо на его недействительность не допускается.

Держатель, обнаруживший подлог или подделку ценной бумаги, вправе предъявить к лицу, передавшему ему бумагу, требование о надлежащем исполнении обязательства, выраженного ценной бумагой, и о возмещении убытков.

2. Отказ от исполнения обязательства, выраженного ценной бумагой, возможен при доказанности, что бумага попала к ее держателю неправомерным путем.

Статья 33. Облигация

Облигацией признается ценная бумага, удостоверяющая право ее держателя на получение от лица, выпустившего облигацию, в предусмотренный ею срок номинальной стоимости облигации или иного имущественного эквивалента. Облигация предоставляет ее держателю также право на получение фиксированного в ней процента от номинальной стоимости облигации либо иные имущественные права.

Облигации могут быть предъявительскими либо именными, свободно обращающимися либо с ограниченным кругом обращения.

Статья 34. Чек

Чеком признается ценная бумага, содержащая ничем не обусловленное письменное распоряжение чекодателя банку уплатить держателю чека указанную в нем сумму.

Чек должен быть предъявлен к оплате в течение срока, установленного законодательством.

Статья 35. Вексель

Векселем признается ценная бумага, удостоверяющая ничем не обусловленное обязательство векселедателя (простой вексель) либо иного указанного в векселе плательщика (переводной вексель) выплатить по наступлении предусмотренного векселем срока определенную сумму владельцу векселя (векселедержателю).

Статья 36. Акция

1. Акцией признается ценная бумага, удостоверяющая право ее держателя (акционера) на получение части прибыли акционерного общества в виде дивидендов, на участие в управлении делами акционерного общества и на часть имущества, оставшегося после его ликвидации.

Акции могут быть предъявительскими либо именными, свободно обращающимися либо с ограниченным кругом обращения.

2. Акционерное общество вправе выпускать в установленных законодательством пределах привилегированные акции, гарантирующие их держателям получение дивидендов в фиксированных процентах от номинальной стоимости акции независимо от результатов предпринимательской деятельности акционерного общества, а также дающие им преимущественное по сравнению с другими акционерами право на получение части имущества, оставшегося после ликвидации акционерного общества.

Привилегированные акции не дают их держателям права на участие в управлении делами акционерного общества, если иное не предусмотрено его уставом.

Статья 37. Коносамент

Коносаментом признается товарораспорядительный документ, удостоверяющий право его держателя распоряжаться указанным в коносаменте грузом и получить груз после завершения перевозки.

Коносамент может быть предъявительским, ордерным или именным.

При составлении коносамента в нескольких подлинных экземплярах выдача груза по первому предъявленному коносаменту прекращает действие остальных экземпляров.

Статья 38. Сберегательный сертификат

Сберегательным сертификатом признается письменное свидетельство банка о вкладе денежных средств, удостоверяющее право вкладчика на получение по истечении установленного срока суммы вклада и процентов по ней в любом учреждении данного банка.

В случае досрочного предъявления сертификата к оплате выплачивается сумма вклада и проценты, начисленные по пониженной ставке.

Сберегательные сертификаты могут быть предъявительскими и именными.

ГЛАВА 5. ИСЧИСЛЕНИЕ СРОКОВ. ИСКОВАЯ ДАВНОСТЬ

Статья 39. Определение срока

Установленный законодательством, сделкой или назначаемый судом, арбитражным судом или третейским судом срок определяется календарной датой или истечением периода времени, который

исчисляется годами, месяцами, неделями, днями или часами.

Срок может определяться также указанием на событие, которое должно неизбежно наступить.

Статья 40. Начало течения и окончание срока

1. Течение срока, определяемого периодом времени, начинается на следующий день после календарной даты или наступления события, которыми определяется его начало.

2. Если окончание срока, исчисляемого месяцами, приходится на такой месяц, в котором нет соответствующего числа, то срок истекает в последний день этого месяца.

Статья 41. Порядок совершения действий в последний день срока

1. Если срок установлен для совершения какого-либо действия, оно может быть выполнено до двадцати четырех часов последнего дня срока.

Однако если это действие должно быть совершено в организации, то срок истекает в тот час, когда в этой организации по установленным правилам прекращаются соответствующие операции.

2. Письменные заявления и извещения, сданные на почту, телеграф или в иное учреждение связи до двадцати четырех часов последнего дня срока, считаются сделанными в срок.

Статья 42. Сроки исковой давности

1. Общий срок для защиты права по иску лица, право которого нарушено (исковая давность), устанавливается в три года.

2. Сокращенные сроки исковой давности могут устанавливаться законодательными актами Союза ССР для отдельных видов требований, вытекающих из отношений, регулирование которых отнесено к ведению Союза ССР, и законодательными актами республик для иных требований.

3. Течение срока исковой давности начинается со дня возникновения права на иск. Право на иск возникает со дня, когда лицо узнало или должно было узнать о нарушении своего права. Изъятия из этого правила устанавливаются законодательными актами.

По обязательствам с определенным сроком исполнения течение исковой давности начинается по наступлении срока исполнения. По обязательствам, срок исполнения которых не определен, течение исковой давности начинается с момента предъявления требования об исполнении обязательства.

По регрессным обязательствам течение исковой давности начинается с момента исполнения основного обязательства.

4. Основания приостановления и перерыва течения срока исковой давности устанавливаются законодательными актами.

Статья 43. Применение исковой давности

1. Исковая давность применяется судом, арбитражным судом или третейским судом только по заявлению стороны в споре.

Если суд, арбитражный суд или третейский суд признает уважительной причину пропуска срока исковой давности, нарушенное право подлежит защите.

2. Исковая давность не распространяется:

на требования, вытекающие из нарушения личных неимущественных прав, кроме случаев, предусмотренных законодательными актами;

на требования вкладчиков к банку о выдаче вкладов;

на требования о возмещении вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина (статья 130 настоящих Основ). Однако требования, предъявленные по истечении срока давности, удовлетворяются не более чем за три года, предшествующие предъявлению иска;

в случаях, установленных законодательными актами, - и на другие требования.

РАЗДЕЛ II

ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ. ДРУГИЕ ВЕЩНЫЕ ПРАВА

ГЛАВА 6. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 44. Субъекты права собственности

1. Имущество может находиться в собственности гражданина, юридического лица, государства. Правила настоящих Основ о собственности государства применяются соответственно к собственности автономных образований и административно-территориальных образований, если законодательными актами не установлено иное.

2. Особенности правового режима имущества в зависимости от того, находится ли оно в собственности гражданина, юридического лица или государства, в том числе ограничения в круге объектов права собственности могут устанавливаться лишь в случаях, предусмотренных законодательными актами.

Права всех собственников защищаются равным образом.

Статья 45. Права и обязанности собственника

1. Собственнику принадлежат права владения, пользования и распоряжения своим имуществом. Собственник может по своему усмотрению использовать имущество для предпринимательской и любой иной деятельности, не запрещенной законодательными актами. Он вправе совершать в отношении своего имущества любые действия, не противоречащие законодательству, в том числе передавать полномочия по владению, пользованию и распоряжению имуществом другим лицам, использовать его в качестве предмета залога и обременять другими способами, передавать в управление, продавать и распоряжаться им иным образом.

2. Собственник несет бремя содержания принадлежащего ему имущества и риск его случайной гибели, если иное не предусмотрено законодательными актами или договором.

3. Собственник обязан принимать меры, предотвращающие ущерб здоровью граждан и окружающей среде, который может быть нанесен при осуществлении его прав. Он должен воздерживаться от поведения, приносящего беспокойство его соседям и другим лицам.

4. В случаях, на условиях и в пределах, предусмотренных законодательными актами, собственник обязан допускать ограниченное пользование его имуществом другими лицами.

Статья 46. Общая собственность

1. Имущество может находиться в общей собственности двух или нескольких собственников с определением долей каждого из них в праве собственности (долевая собственность), а в случаях, предусмотренных законодательными актами, - без определения долей (совместная собственность).

2. Владение, пользование и распоряжение общей долевой собственностью осуществляются по согласию всех ее участников, а при недостижении согласия - в порядке, устанавливаемом судом, арбитражным судом, третейским судом.

3. Участник общей долевой собственности имеет право на выдел своей доли, а участник общей совместной собственности - на определение и выдел доли. Право требовать выдела доли принадлежит также кредитору участника общей собственности. Порядок определения и выдела доли устанавливается законодательными актами.

4. При продаже доли в общей собственности постороннему лицу остальные участники общей долевой собственности имеют преимущественное право покупки продаваемой доли по цене, за которую она продается, и на прочих равных условиях, кроме случая продажи с публичных торгов.

Статья 47. Право полного хозяйственного ведения

1. Предприятие, за которым имущество закреплено собственником этого имущества на праве полного хозяйственного ведения, является юридическим лицом и осуществляет в отношении этого имущества права и обязанности собственника, поскольку законодательными актами не предусмотрено иное.

2. Собственник или лица, уполномоченные собственником, в соответствии с законодательством и учредительными документами предприятия решают вопросы создания предприятия и определения целей его деятельности, его реорганизации и ликвидации, осуществляют контроль за эффективностью использования и сохранностью вверенного предприятию имущества, а также имеют иные права, предусмотренные законодательными актами о предприятии.

3. Собственник имеет право на часть прибыли от использования имущества созданного им предприятия.

Статья 48. Право оперативного управления

1. За учреждением, финансируемым за счет средств собственника, имущество закрепляется на праве оперативного управления. Такое учреждение является юридическим лицом и осуществляет в пределах, установленных законодательными актами, в соответствии с целями своей деятельности, заданиями собственника и назначением имущества права владения, пользования и распоряжения этим имуществом.

Собственник закрепленного за учреждением имущества вправе изъять это имущество либо перераспределить его между другими созданными им юридическими лицами по своему усмотрению в соответствии с законодательством.

2. Учреждения, осуществляющие разрешенную им собственником предпринимательскую деятельность, вправе самостоятельно распоряжаться доходами от такой деятельности и приобретенным за счет этих доходов имуществом. Указанные доходы и имущество принадлежат учреждению на праве полного хозяйственного ведения.

Статья 49. Права на земельные участки и другие природные объекты

1. Земельные участки предоставляются гражданам в пожизненное наследуемое владение или в пользование для производства сельскохозяйственной продукции, в том числе для ведения подсобного хозяйства и садоводства, для возведения и использования жилых домов и иных строений на праве собственности, а также для удовлетворения других нужд, предусмотренных законодательными актами.

Законодательными актами республик может быть предусмотрена передача гражданам земельных участков в собственность.

2. Юридическим лицам земельные участки и другие природные объекты предоставляются во владение или пользование.

3. Условия и порядок предоставления земельных участков и других природных объектов, а также права и обязанности лиц, которым они предоставлены, определяются законодательством об использовании природных ресурсов и охране окружающей среды.

Статья 50. Приобретение права собственности

1. Собственнику имущества принадлежат результаты хозяйственного и иного использования его имущества, в том числе продукция, плоды и другие доходы, если иное не предусмотрено законодательными актами или договором.

2. Право собственности у приобретателя имущества по договору возникает с момента передачи вещи, если иное не предусмотрено законодательством или договором.

Передачей признается вручение вещей приобретателю, а равно сдача транспортной организации для отправки приобретателю и сдача на почту для пересылки приобретателю вещей, отчужденных без обязательства доставки. К передаче вещей приравнивается передача коносамента или иного товарораспорядительного документа на вещи.

Если договор об отчуждении имущества подлежит государственной регистрации или нотариальному удостоверению, право собственности у приобретателя возникает в момент регистрации или удостоверения договора, а при необходимости нотариального удостоверения и государственной регистрации договора - в момент его регистрации.

3. Гражданин или юридическое лицо, не являющееся собственником имущества, но добросовестно, открыто и непрерывно владеющее как своим собственным недвижимым имуществом не менее пятнадцати лет либо иным имуществом не менее пяти лет, приобретает право собственности на это имущество (приобретательная давность).

До приобретения на имущество права собственности гражданин или юридическое лицо, владеющее

имуществом как своим собственным, имеет право на защиту своего владения против третьих лиц, не являющихся собственниками имущества, а также не имеющих права на владение им в силу иного предусмотренного законодательными актами или договором основания.

Статья 51. Право собственности граждан

1. Гражданину могут принадлежать на праве собственности:

жилые дома, квартиры, дачи, садовые дома, гаражи, предметы домашнего хозяйства и личного потребления;

денежные средства, акции, облигации и другие ценные бумаги;

предприятия, имущественные комплексы в сфере производства товаров, бытового обслуживания, торговли и иной предпринимательской деятельности, здания, сооружения, оборудование, транспортные средства и иные средства производства;

любое другое имущество потребительского и производственного назначения, кроме отдельных видов имущества, которые в соответствии с законодательными актами не могут принадлежать гражданину.

Состав, количество и стоимость имущества, приобретенного гражданином в соответствии с законодательством, не ограничиваются.

2. Член жилищного, жилищно-строительного, дачного, гаражного или другого кооператива, другие лица, имеющие право на паенакопления, полностью внесшие свой паевой взнос за квартиру, дачу, гараж, иное помещение или строение, предоставленное в пользование, приобретают право собственности на это имущество.

3. Наниматель жилого помещения в доме государственного жилищного фонда и члены его семьи вправе приобрести в собственность соответствующую квартиру или дом путем их выкупа или по другим основаниям, предусмотренным законодательством.

4. Гражданин отвечает по своим обязательствам имуществом, принадлежащим ему на праве собственности.

Перечень имущества граждан, на которое не может быть обращено взыскание по требованиям кредиторов, определяется законодательными актами республик.

Статья 52. Право собственности юридических лиц

Хозяйственные общества и товарищества, кооперативы, арендные и коллективные предприятия, хозяйственные объединения, общественные и религиозные организации, благотворительные и иные фонды, являющиеся юридическими лицами, в соответствии с их уставами являются собственниками имущества, переданного им учредителями (участниками, членами), а также полученного в результате их собственной предпринимательской деятельности и по иным основаниям, не противоречащим закону.

Статья 53. Право собственности государства

1. Государство может иметь в собственности любое имущество, необходимое для осуществления его функций.

2. Имущество, находящееся в собственности государства, может закрепляться за государственными юридическими лицами в полное хозяйственное ведение или оперативное управление.

Средства государственного бюджета и иное государственное имущество, не закрепленное за государственными предприятиями и учреждениями, составляют государственную казну соответственно Союза ССР или республики.

3. Собственность государства создается за счет поступающих в доход соответствующего бюджета налогов и других обязательных платежей, части платы за предоставленные в пользование земли и другие природные ресурсы, части прибыли государственных предприятий, доходов от выпуска ценных бумаг и дивидендов на ценные бумаги и за счет других поступлений по основаниям, предусмотренным законодательными актами.

4. Союз ССР не отвечает по обязательствам республик, автономных образований и административно-

территориальных образований, а республики, автономные образования и административно-территориальные образования не отвечают по обязательствам Союза ССР и обязательствам друг друга.

ГЛАВА 7. ЗАЩИТА ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ И ДРУГИХ ВЕЩНЫХ ПРАВ

Статья 54. Основные способы защиты права

собственности и других вещных прав

1. Собственник вправе истребовать свое имущество из чужого незаконного владения.

Если имущество возмездно приобретено у лица, которое не имело права его отчуждать, о чем приобретатель не знал и не должен был знать (добросовестный приобретатель), то собственник вправе истребовать это имущество от приобретателя в случае, когда имущество утеряно собственником или лицом, которому имущество было передано собственником во владение, либо похищено у того или другого, либо выбыло из их владения иным путем помимо их воли. Деньги, а также ценные бумаги на предъявителя не могут быть истребованы от добросовестного приобретателя.

2. Собственник может требовать устранения всяких нарушений его права, хотя бы эти нарушения и не были соединены с лишением владения.

3. Права, предусмотренные настоящей статьей, принадлежат также лицу, хотя и не являющемуся собственником, но владеющему имуществом на праве полного хозяйственного ведения, оперативного управления, пожизненного наследуемого владения либо по иному основанию, предусмотренному законодательными актами или договором. Это лицо имеет право на защиту его владения также против собственника.

Статья 55. Защита интересов собственника при прекращении его прав по основаниям, предусмотренным законом

1. В случае принятия Союзом ССР или республикой законодательных актов, прекращающих право собственности, убытки, причиненные собственнику в результате принятия этих актов, возмещаются собственнику Союзом ССР или соответствующей республикой. Споры о возмещении убытков разрешаются судом.

2. Изъятие государством имущества у собственника допускается только при обращении взыскания на это имущество по обязательствам собственника в случаях и порядке, предусмотренных законодательными актами, а также в порядке реквизиции и конфискации.

Если в собственности лица оказалось по основаниям, допускаемым законом, имущество, которое в силу законодательных актов не может ему принадлежать, право собственности на это имущество прекращается в порядке, устанавливаемом законодательными актами республик.

В случае стихийных бедствий, аварий, эпидемий, эпизоотии и при иных обстоятельствах, носящих чрезвычайный характер, имущество в интересах общества по решению органов государственной власти может быть изъято у собственника в порядке и на условиях, установленных законодательными актами, с выплатой ему стоимости имущества (реквизиция).

В случаях, предусмотренных законодательными актами, имущество может быть безвозмездно изъято у собственника по решению суда, арбитражного суда или другого компетентного государственного органа (должностного лица) в виде санкции за совершение преступления или иного правонарушения (конфискация).

3. Прекращение права собственности в связи с решением государственного органа, не направленным непосредственно на изъятие имущества у собственника, в том числе решением об изъятии земельного участка, на котором находятся принадлежащие собственнику дом, иные строения, сооружения или насаждения, допускается лишь в случаях и порядке, установленных законодательными актами, с предоставлением собственнику равноценного имущества и возмещением иных понесенных убытков или возмещением ему в полном объеме убытков, причиненных прекращением права собственности. При несогласии собственника с решением,

влекущим прекращение права собственности, оно не может быть осуществлено до разрешения спора судом, арбитражным судом. При рассмотрении спора решаются также все вопросы возмещения собственнику причиненных убытков.

Статья 56. Недействительность актов, нарушающих права собственников

Если в результате издания не соответствующего законодательству акта органа государственного управления или местного органа государственной власти нарушаются права собственника и других лиц по владению, пользованию и распоряжению принадлежащим им имуществом, такой акт признается недействительным судом, арбитражным судом по заявлению собственника или лица, права которого нарушены.

Убытки, причиненные собственнику в результате издания указанных актов, подлежат возмещению соответствующим органом власти или управления.

РАЗДЕЛ III

ОБЯЗАТЕЛЬСТВЕННОЕ ПРАВО

ГЛАВА 8. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОБЯЗАТЕЛЬСТВАХ

Статья 57. Обязательство и его исполнение

1. В силу обязательства одно лицо (должник) обязано совершить в пользу другого лица (кредитора) определенное действие, как-то: передать имущество, выполнить работу, уплатить деньги и т. д., либо воздержаться от определенного действия, а кредитор имеет право требовать от должника исполнения его обязанности.

Обязательства возникают из договора или иных оснований, указанных в статье 3 настоящих Основ.

2. Обязательства должны исполняться надлежащим образом и в установленный срок в соответствии с условиями договора и требованиями законодательства, а при отсутствии таких условий и требований - в соответствии с обычно предъявляемыми требованиями.

Односторонний отказ от исполнения обязательства и одностороннее изменение условий договора не допускаются, за исключением случаев, предусмотренных договором или законодательством.

Статья 58. Заключение договора

1. Договор считается заключенным, когда между сторонами, в требуемой в подлежащих случаях форме, достигнуто соглашение по всем существенным его условиям. Существенными являются условия о предмете договора, условия, которые признаны существенными законодательством или необходимы для договоров данного вида, а также все те условия, относительно которых по заявлению одной из сторон должно быть достигнуто соглашение.

Если в соответствии с законодательными актами для заключения договора необходима передача имущества, договор считается заключенным с момента согласования сторонами существенных условий и передачи соответствующего имущества.

2. Если стороны условились заключить договор в определенной форме, он считается заключенным с момента придания ему условленной формы, хотя бы по законодательству для данного вида договоров эта форма и не требовалась.

Если согласно законодательству или соглашению сторон договор должен быть заключен в письменной форме, он может быть заключен как путем составления одного документа, подписанного сторонами, так и путем обмена письмами, телетайпограммами, телеграммами, телефонограммами и т. п., подписанными стороной, которая их посылает.

3. Предложение о заключении договора, сделанное одному или нескольким конкретным лицам, является предложением заключить договор (офертой), если оно достаточно определенно и выражает намерение лица, сделавшего предложение, считать себя связанным в случае его принятия (акцепта). Предложение является достаточно определенным, если в нем указаны существенные условия договора или порядок их определения.

Предложение, сделанное неопределенному кругу лиц, рассматривается как приглашение делать

оферты, если иное прямо не указано в предложении.

4. Когда предложение заключить договор сделано с указанием срока для ответа, договор считается заключенным, если лицо, сделавшее предложение, получило от другой стороны ответ о принятии предложения в течение этого срока.

5. Когда предложение заключить договор сделано устно без указания срока для ответа, договор считается заключенным, если другая сторона немедленно заявила лицу, сделавшему предложение, о принятии этого предложения.

Когда такое предложение сделано в письменной форме, договор считается заключенным, если ответ о принятии предложения получен до срока, установленного законодательством, а если он не установлен - в течение нормально необходимого для этого времени.

6. Если из полученного с опозданием ответа о согласии заключить договор видно, что ответ был отправлен своевременно, он признается опоздавшим лишь в случае, когда лицо, сделавшее предложение, немедленно известит другую сторону о получении ответа с опозданием. В этом случае ответ, полученный с опозданием, считается новым предложением заключить договор.

7. Сторона, получившая оферту и согласная заключить договор на иных, чем в ней предложено, условиях, сообщает в нормально необходимое для этого время об имеющихся разногласиях, а если ей был прислан проект договора - возвращает его с изложением разногласий.

Стороны могут принять меры к устранению возникших разногласий. Если сторона, направившая оферту, в нормально необходимое время не сообщит о своем согласии с изменением предложенных ею условий или об отклонении их, договор считается незаключенным.

В случаях, предусмотренных соглашением сторон или законодательством, разногласия, возникшие между сторонами при заключении договора, могут быть рассмотрены судом, арбитражным судом или третейским судом.

Статья 59. Толкование договора

1. При толковании договора судом, арбитражным судом или третейским судом принимается во внимание буквальное значение содержащихся в нем выражений. При неясности буквального смысла какого-либо условия договора он устанавливается путем сопоставления этого условия с другими условиями и смыслом договора в целом.

2. Если правила, содержащиеся в пункте 1 настоящей статьи, не позволяют определить содержание договора, должна быть выяснена действительная общая воля сторон с учетом цели договора. При этом принимаются во внимание все соответствующие обстоятельства, включая предшествующие договору переговоры и переписку, практику, установившуюся во взаимных отношениях сторон, обычаи делового оборота, последующее поведение сторон.

Статья 60. Предварительный договор

1. По предварительному договору стороны обязуются заключить в будущем договор на передачу товаров, выполнение работ и т. д. на условиях, предусмотренных предварительным договором.

Порядок согласования существенных условий будущего договора, не предусмотренных предварительным договором, если такой порядок не установлен законодательством, определяется сторонами в предварительном договоре.

Предварительный договор заключается в письменной форме.

2. Если сторона предварительного договора уклоняется от заключения предусмотренного им договора, другая сторона вправе обратиться в суд, арбитражный суд или третейский суд с иском о понуждении заключить соответствующий договор. Сторона, необоснованно уклоняющаяся от заключения договора, предусмотренного предварительным договором, должна возместить другой стороне убытки, вызванные просрочкой, если иное не предусмотрено законодательством.

Статья 61. Договор в пользу третьего лица

Исполнения договора в пользу третьего лица может требовать как лицо, заключившее договор, так и третье лицо, в пользу которого обусловлено исполнение, поскольку иное не предусмотрено

законодательством, договором и не вытекает из существа обязательства.

В случае, когда третье лицо отказалось от права, предоставленного ему по договору, лицо, заключившее договор, может воспользоваться этим правом, если это не противоречит законодательству, договору или существу обязательства.

Статья 62. Возложение исполнения обязательства

на третье лицо

1. Исполнение обязательства, возникшего из договора, может быть возложено в целом или в части на третье лицо, если это предусмотрено законодательством или договором, а равно если третье лицо связано с одной из сторон соответствующим договором.

2. Если из законодательства, договора или существа обязательства не вытекает обязанность должника исполнить обязательство лично, кредитор обязан принять исполнение, предложенное за должника третьим лицом.

3. В случаях, предусмотренных настоящей статьей, ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства несет сторона по договору, из которого оно возникло, если законодательством не предусмотрено, что ответственность несет непосредственный исполнитель.

Статья 63. Срок исполнения обязательства

1. Если обязательство предусматривает или позволяет определить день его исполнения или период времени, в течение которого оно должно быть исполнено, обязательство подлежит исполнению в этот день или, соответственно, в любой момент в пределах такого периода.

2. Должник вправе исполнить обязательство досрочно, если это предусмотрено законодательством или договором либо вытекает из существа обязательства или обычаев делового оборота.

3. В случаях, когда обязательство не предусматривает и не позволяет определить срок его исполнения, оно должно быть исполнено в разумный срок после возникновения обязательства. После истечения такого срока, а по обязательствам, срок исполнения которых определен моментом востребования, - после возникновения обязательства кредитор в любое время вправе потребовать исполнения обязательства, а должник обязан его исполнить в семидневный срок со дня предъявления требования, если обязанность исполнения в другие сроки не вытекает из законодательства, договора, существа обязательства или обычаев делового оборота.

Статья 64. Место исполнения обязательства

Если место исполнения не определено законодательством или договором и не вытекает из существа обязательства или обычаев делового оборота, исполнение должно быть произведено:

- 1) по обязательству передать недвижимое имущество - в месте нахождения имущества;
- 2) по обязательству передать товар или иное имущество, предусматривающему его перевозку, - в месте сдачи товара первому перевозчику для передачи его кредитору;
- 3) по другим обязательствам предпринимателя передать товар или иное имущество - в месте изготовления или хранения имущества, если это место было известно кредитору в момент возникновения обязательства;
- 4) по денежному обязательству - в месте жительства кредитора в момент возникновения обязательства, а если кредитором является юридическое лицо - в месте его нахождения в момент возникновения обязательства; если кредитор к моменту исполнения обязательства изменил место жительства или место нахождения и известил об этом должника - в новом месте жительства или нахождения кредитора, с отнесением на счет кредитора всех расходов, связанных с переменой места исполнения;
- 5) по всем другим обязательствам - в месте жительства должника, а если должником является юридическое лицо - в месте его нахождения.

Статья 65. Цена договора

1. Исполнение возмездного договора оплачивается по цене, установленной соглашением сторон. В

предусмотренных законодательными актами случаях цена договора определяется соглашением сторон с соблюдением цен (тарифов, расценок и т. п.), устанавливаемых или регулируемых уполномоченными на то государственными органами.

2. Изменение цены договора после его заключения допускается лишь в случаях и на условиях, предусмотренных договором и законодательными актами.

Статья 66. Денежные обязательства

1. Денежные обязательства должны быть выражены и оплачены в валюте СССР - рублях.

Использование иностранной валюты, а также платежных документов в иностранной валюте при осуществлении расчетов по обязательствам на территории СССР допускается в случаях и порядке, установленных в соответствии с законодательством Союза ССР.

2. В случае отсутствия кредитора, а также в случае уклонения его от принятия исполнения или иной просрочки с его стороны должник по денежному обязательству либо по обязательству передать ценные бумаги имеет право внести причитающиеся с него деньги или ценные бумаги в депозит нотариальной конторы, которая извещает кредитора.

Внесение денежной суммы или ценных бумаг в депозит нотариальной конторы считается исполнением обязательства.

3. При просрочке исполнения денежного обязательства кредитор вправе требовать уплаты должником за время просрочки пяти процентов годовых, начисляемых на сумму, уплата которой просрочена, если законодательными актами или соглашением сторон не установлен иной размер процентов. При просрочке исполнения денежных обязательств, связанных с предпринимательской деятельностью, и иных денежных обязательств юридических лиц указанная неустойка за просрочку платежа подлежит уплате сверх процентов, взимаемых за пользование чужими средствами.

Статья 67. Исполнение обязательства, в котором участвуют несколько кредиторов или несколько должников

1. Если в обязательстве участвуют несколько кредиторов или несколько должников, то каждый из кредиторов имеет право требовать исполнения, а каждый из должников обязан исполнить обязательство в равной доле с другими, поскольку из законодательства или договора не вытекает иное.

2. Солидарная обязанность или солидарное требование возникает, если это предусмотрено договором или установлено законодательными актами, в частности при неделимости предмета обязательства.

При солидарной обязанности должников кредитор вправе требовать исполнения как от всех должников совместно, так и от любого из них в отдельности. Кредитор, не получивший полного удовлетворения от одного из солидарных должников, имеет право требовать недополученное от остальных солидарных должников.

Исполнение солидарной обязанности полностью одним из должников освобождает остальных должников от исполнения кредитору.

При солидарности требования любой из солидарных кредиторов вправе предъявить к должнику требование в полном объеме.

Исполнение обязательства полностью одному из солидарных кредиторов освобождает должника от исполнения остальным кредиторам.

3. Законодательными актами или договором между кредитором и должниками может быть предусмотрено, что при неудовлетворении основным должником требования кредитора об исполнении обязательства это требование может быть заявлено в неисполненной части другому должнику (субсидиарному должнику).

Статья 68. Обеспечение исполнения обязательств

1. В случаях, предусмотренных законодательством или договором, исполнение обязательств может обеспечиваться неустойкой, залогом, поручительством (гарантией) или задатком.

2. Неустойкой (штрафом, пеней) признается определенная законодательством или договором денежная сумма, которую должник обязан уплатить кредитору в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства, в частности в случае просрочки исполнения.

Кредитор не вправе требовать уплаты неустойки, если должник не несет ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства (статья 71 настоящих Основ).

3. Если за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства установлена неустойка, то убытки возмещаются в части, не покрытой неустойкой.

Законодательством или договором могут быть предусмотрены случаи: когда допускается взыскание только неустойки, но не убытков; когда убытки могут быть взысканы в полной сумме сверх неустойки; когда по выбору кредитора могут быть взысканы либо неустойка, либо убытки.

4. В силу залога кредитор (залогодержатель) имеет право, в случае неисполнения должником обеспеченного залогом обязательства, получить удовлетворение из стоимости заложенного имущества преимущественно перед другими кредиторами. Удовлетворение требования кредитора из стоимости заложенного имущества производится, если иное не установлено законодательными актами, по решению суда, арбитражного суда.

Залог возникает в силу договора или законодательных актов.

5. Предметом залога, в том числе банковского, может быть любое имущество, включая имущественные права.

Заложенное имущество, выбывшее из владения залогодержателя или должника, у которого оно было оставлено, может быть истребовано залогодержателем в соответствии со статьей 54 настоящих Основ.

В случае перехода права собственности, права полного хозяйственного ведения или права оперативного управления на заложенное имущество от залогодателя к другому лицу залоговое право сохраняет силу.

6. В силу поручительства (гарантии) поручитель обязывается перед кредитором другого лица (должника) отвечать за исполнение обязательства этого лица полностью или частично. При недостаточности средств у должника поручитель несет ответственность по его обязательствам перед кредитором, если законодательством или договором не предусмотрена солидарная ответственность поручителя и должника.

К поручителю, исполнившему обязательство, переходят все права кредитора по этому обязательству.

7. Задатком признается денежная сумма, выдаваемая одной из договаривающихся сторон в счет причитающихся с нее по договору платежей другой стороне в доказательство заключения договора и в обеспечение его исполнения. Если за неисполнение договора ответственна сторона, давшая задаток, он остается у другой стороны, а если ответственна сторона, получившая задаток, она обязана уплатить другой стороне двойную сумму задатка.

Статья 69. Уступка требования и перевод долга

1. Уступка требования кредитором другому лицу допускается, поскольку она не противоречит законодательству или договору либо поскольку требование не связано с личностью кредитора. Не допускается уступка требования о возмещении вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина.

Первоначальный кредитор отвечает перед новым кредитором за недействительность переданного ему требования, но не отвечает за неисполнение этого требования должником, кроме случаев, когда первоначальный кредитор принял на себя поручительство за должника перед новым кредитором.

2. Перевод должником своего долга на другое лицо допускается лишь с согласия кредитора.

Статья 70. Ответственность за нарушение обязательства

1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства должником он обязан возместить кредитору причиненные этим убытки.

Возмещение убытков в случаях, когда за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства установлена неустойка, определяется правилами статьи 68 настоящих Основ. По отдельным видам обязательств законодательными актами может быть установлена ограниченная ответственность.

2. В случае неисполнения обязательства передать индивидуально определенную вещь в собственность, в полное хозяйственное ведение, в оперативное управление или в пользование кредитору последний вправе требовать отобрания этой вещи у должника и передачи ее кредитору либо требовать возмещения убытков.

3. В случае неисполнения должником обязательства выполнить определенную работу кредитор вправе выполнить эту работу или поручить ее выполнение третьим лицам, поскольку иное не вытекает из законодательства или договора, и потребовать возмещения убытков.

Статья 71. Основания ответственности за нарушение обязательства

1. Должник отвечает за неисполнение и ненадлежащее исполнение обязательства при наличии вины, если иное не предусмотрено законодательством или договором. Должник признается невиновным, если докажет, что он принял все зависящие от него меры для надлежащего исполнения обязательства.

2. Лицо, не исполнившее или ненадлежащим образом исполнившее обязательство при осуществлении предпринимательской деятельности, несет имущественную ответственность (статья 70 настоящих Основ), если не докажет, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств (стихийные явления, военные действия и т. п.). К таким обстоятельствам не относятся, в частности, нарушение обязанностей со стороны контрагентов должника либо отсутствие на рынке нужных для исполнения товаров.

Законодательством или договором могут быть предусмотрены иные основания ответственности или освобождения от нее.

3. Если неисполнению или ненадлежащему исполнению обязательства содействовало поведение кредитора, суд, арбитражный суд или третейский суд может соразмерно уменьшить размер ответственности должника.

Статья 72. Просрочка должника и кредитора

1. Должник, просрочивший исполнение, отвечает перед кредитором за убытки, причиненные просрочкой, и за случайно наступившую во время просрочки невозможность исполнения. Должник не считается просрочившим, пока обязательство не может быть исполнено вследствие просрочки кредитора.

2. Если вследствие просрочки должника исполнение утратило интерес для кредитора, он может отказаться от принятия исполнения и требовать возмещения убытков.

3. Кредитор считается просрочившим, если он отказался принять предложенное должником надлежащее исполнение или не совершил действий, до выполнения которых должник не мог исполнить своего обязательства.

Просрочка кредитора дает должнику право на возмещение причиненных просрочкой убытков.

Статья 73. Прекращение обязательства

1. Исполнение, произведенное надлежащим образом, прекращает обязательство.

2. Обязательство прекращается зачетом встречного однородного требования, срок которого наступил либо срок которого не указан или определен моментом востребования. Для зачета достаточно заявления одной стороны.

Не допускается зачет требований:

- 1) если по заявлению другой стороны к требованию подлежит применению срок исковой давности;
- 2) о возмещении вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина;

3) в иных случаях, предусмотренных законодательством.

3. Обязательство прекращается невозможностью исполнения, если она вызвана обстоятельством, за которое должник не отвечает (статья 71 настоящих Основ).

4. Законодательством и договором могут быть предусмотрены иные случаи прекращения обязательств.

ГЛАВА 9. КУПЛЯ-ПРОДАЖА

Статья 74. Договор купли-продажи

1. По договору купли-продажи продавец обязуется передать имущество (вещь, товар) в собственность (полное хозяйственное ведение или оперативное управление) покупателя, а покупатель обязуется принять имущество и уплатить за него определенную денежную сумму (цену).

2. К продаже на биржах, аукционах, с публичных торгов, к продаже валютных ценностей и ценных бумаг общие правила о купле-продаже применяются, поскольку иное не предусмотрено законодательством об этих видах продажи и заключаемыми при их осуществлении договорами и не вытекает из существа сделки.

Статья 75. Уплата цены

1. В случаях, когда условия договора и законодательство не позволяют определить цену проданного имущества, считается, что оно продано по цене, которая в момент заключения договора обычно взималась за аналогичное имущество, продававшееся при сравнимых обстоятельствах.

2. Если из условий договора, законодательства и обычаев делового оборота не вытекает обязанность уплатить цену в определенный срок, покупатель обязан уплатить ее без промедления после передачи ему проданного имущества или товарораспорядительных документов на это имущество.

Статья 76. Качество продаваемого имущества

1. Качество продаваемого имущества должно соответствовать условиям договора. При отсутствии в договоре таких условий продавец обязан передать покупателю имущество обычного качества, соответствующего его конкретному назначению, указанному в договоре или известному продавцу. Если продавец не должен был знать о конкретном назначении продаваемого имущества, оно должно быть пригодно для целей, для которых имущество такого рода обычно используется.

2. Товар, качество которого определено установленными в соответствии с законодательством обязательными для изготовителя стандартами или другой нормативно-технической документацией, должен соответствовать не менее высоким требованиям, чем те, которые предусмотрены этими документами.

Статья 77. Права покупателя и ответственность продавца в случае продажи вещи ненадлежащего качества

1. Покупатель, которому продана вещь ненадлежащего качества, если ее недостатки не были оговорены продавцом, вправе по своему выбору потребовать от продавца: замены такой вещи вещью надлежащего качества, либо безвозмездного устранения недостатков вещи, либо возмещения расходов покупателя на устранение недостатков вещи, либо соразмерного уменьшения покупной цены.

2. В случае, когда продавец вещи ненадлежащего качества не является ее изготовителем, требования о замене и о безвозмездном устранении недостатков вещи могут быть предъявлены к продавцу либо к ее изготовителю, а о безвозмездном устранении недостатков - также к организациям, создаваемым изготовителем для осуществления ремонта и обслуживания его товаров или производящим их ремонт и обслуживание на основании договора с изготовителем.

3. Вместо предъявления требований, указанных в пункте 1 настоящей статьи, покупатель вправе расторгнуть договор и, возвратив вещь ненадлежащего качества продавцу, потребовать от него возврата уплаченной за нее суммы.

4. Если удовлетворение требований покупателя, указанных в пунктах 1, 2 и 3 настоящей статьи, не

покрывает причиненных ему убытков, он вправе потребовать их возмещения.

5. Покупатель может осуществить права, предусмотренные настоящей статьей, при условии, что недостатки купленной вещи обнаружены в течение шести месяцев с момента перехода к нему права собственности на вещь, если более длительные сроки не предусмотрены законодательными актами или договором. В случаях, когда установлен гарантийный срок большей продолжительности, названные права могут быть осуществлены в пределах гарантийного срока.

В отношении товаров, для которых установлены сроки годности, права, предусмотренные настоящей статьей, могут быть осуществлены в течение срока годности товара.

6. В удовлетворении требований покупателя, предусмотренных настоящей статьей, может быть отказано, если лицо, к которому предъявлено требование, докажет, что недостатки вещи возникли вследствие нарушения покупателем правил пользования вещью или ее хранения, действий третьих лиц или непреодолимой силы.

7. При обнаружении недостатков купленной вещи после истечения сроков, указанных в пункте 5 настоящей статьи, но в пределах срока службы вещи, права, предусмотренные настоящей статьей, могут быть осуществлены покупателем, если он докажет, что недостатки вещи возникли до ее продажи, за исключением случаев, когда законодательными актами установлено иное.

Статья 78. Права третьих лиц на продаваемое имущество

Продавец обязан передать покупателю продаваемое имущество свободным от любых прав третьих лиц на это имущество, о которых продавец не мог не знать при исполнении договора, если только покупатель не согласился принять имущество, обремененное правами третьих лиц. Неисполнение этого правила дает покупателю право уменьшения покупной цены либо расторжения договора и возмещения убытков.

Статья 79. Договор поставки

1. По договору поставки поставщик, являющийся предпринимателем, обязуется в обусловленные сроки (срок) передавать в собственность (полное хозяйственное ведение или оперативное управление) покупателю товар, предназначенный для предпринимательской деятельности или иных целей, не связанных с личным (семейным, домашним) потреблением, а покупатель обязуется принимать товар и платить за него определенную цену.

2. К договору поставки применяются правила о договоре купли-продажи, если иное не предусмотрено законодательными актами или договором.

Особенности поставки товаров для государственных нужд определяются специальным законодательством.

Статья 80. Сроки поставки

1. Если договор предусматривает поставку однородных товаров отдельными партиями, то при отсутствии иного соглашения сторон поставки товаров в пределах сроков, предусмотренных договором, должны осуществляться равномерно.

2. В случаях, когда договор поставки взаимосвязанного комплекса машин, оборудования или иных товаров не предусматривает сроки поставки его частей, он считается исполненным в день поставки последней части комплекса.

3. Покупатель вправе, уведомив поставщика, отказаться от принятия товара, поставка которого просрочена, если в договоре не предусмотрено иное. Товар, отправленный поставщиком до получения уведомления, покупатель обязан принять и оплатить.

Статья 81. Права покупателя и ответственность поставщика в случае поставки товара ненадлежащего качества

1. В случае поставки товара, качество которого не соответствует требованиям, определенным в соответствии со статьей 76 настоящих Основ, покупатель вправе по своему выбору: потребовать от поставщика устранения недостатков товара, назначив для этого при необходимости соразмерный срок, либо

отказаться от оплаты товара в той пропорции, в какой стоимость, которую фактически поставленный товар имел на момент поставки, соотносится со стоимостью, которую на тот же момент имел бы товар надлежащего качества, либо

устранить недостатки товара за счет поставщика, предварительно уведомив его об этом.

Поставщик, извещенный об осуществлении покупателем каких-либо из указанных прав, может без промедления заменить поставленный товар доброкачественным.

Если поставка товара ненадлежащего качества является существенным нарушением договора, то есть влечет для покупателя такой ущерб, что он в значительной степени лишается того, на что был вправе рассчитывать, заключая договор, покупатель может потребовать замены товара.

2. Если удовлетворение требований покупателя или осуществление им прав, указанных в пункте 1 настоящей статьи, не покрывает причиненных ему убытков, он вправе также требовать возмещения этих убытков.

Статья 82. Односторонний отказ от исполнения договора поставки

Односторонний отказ от исполнения договора поставки (полностью или частично) допускается, если договором не предусмотрено иное, в случаях существенного нарушения договора одной из сторон, то есть нарушения, которое влечет для другой стороны такой ущерб, что она в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при заключении договора.

Нарушение договора предполагается существенным, поскольку не доказано обратное, в случаях: неоднократной поставки товара ненадлежащего качества;

систематической просрочки поставщиком поставки товара сверх предусмотренных в договоре сроков;

систематической или значительной задержки оплаты покупателем поставляемого товара сверх предусмотренных договором сроков или объявления покупателя неплатежеспособным.

Статья 83. Договор контрактации

1. По договору контрактации производитель сельскохозяйственной продукции обязуется передать заготовителю такой продукции (контрактанту) в собственность (полное хозяйственное ведение) произведенную им продукцию в сроки, количестве и ассортименте, предусмотренные договором, а контрактант обязуется оказать производителю содействие в производстве сельскохозяйственной продукции, принять ее и уплатить за нее определенную цену. На контрактанта возлагается также обязанность вывоза продукции, если иное не предусмотрено договором.

2. К договору контрактации применяются правила о договоре поставки, если законодательством не предусмотрено иное.

Статья 84. Договор о снабжении энергетическими ресурсами и другими

1. По договору о снабжении энергетическими и другими ресурсами через присоединенную сеть снабжающая сторона обязуется обеспечить другую сторону - потребителя (абонента) предусмотренными договором ресурсами, а потребитель обязуется оплачивать стоимость принятых ресурсов.

2. Снабжающая сторона должна обеспечить подачу ресурсов в количестве, сроки и качества, соответствующих установленным техническим требованиям и условиям договора.

Снабжающая сторона имеет право проверять систему учета расходования ресурсов абонентом, техническое состояние его оборудования и установок для использования или переработки ресурсов, не вмешиваясь при этом в хозяйственную деятельность абонента.

3. Абонент обязан обеспечить установленный договором режим потребления энергетических и других ресурсов.

4. Законодательством могут быть установлены особенности снабжения отдельными видами энергетических и других ресурсов.

ГЛАВА 10. АРЕНДА

Статья 85. Договор аренды

1. По договору аренды (имущественного найма) арендодатель (наймодатель) обязуется предоставить арендатору (нанимателю) имущество во временное владение и пользование либо пользование за плату для самостоятельного осуществления предпринимательской деятельности или иных целей.

Продукция, плоды и иные доходы, полученные арендатором в результате использования арендованного имущества в соответствии с договором, являются его собственностью.

2. Арендодатель должен предоставить арендатору имущество в состоянии, соответствующем условиям договора и назначению имущества. Он отвечает за недостатки сданного в аренду имущества, препятствующие пользованию им, даже если во время заключения договора не знал об этих недостатках. Если иное не предусмотрено законодательством или договором, арендодатель за свой счет производит капитальный ремонт переданного в аренду имущества.

3. Арендатор обязан пользоваться имуществом в соответствии с договором и назначением имущества, поддерживать его в исправном состоянии, производить за свой счет текущий ремонт, если иное не установлено законодательством или договором, и своевременно вносить арендную плату. Арендатор вправе с согласия арендодателя сдавать имущество в субаренду, если иное не предусмотрено законодательством. После прекращения договора арендатор обязан вернуть имущество в том состоянии, в каком он его получил, с учетом нормального износа или в состоянии, обусловленном договором.

4. Произведенные арендатором отделимые улучшения арендованного имущества являются его собственностью, если иное не предусмотрено договором. В случае, когда арендатор произвел за счет собственных средств и с согласия арендодателя улучшения, неотделимые без вреда для арендованного имущества, он имеет право после прекращения договора на возмещение стоимости этих улучшений, поскольку иное не предусмотрено договором. Стоимость неотделимых улучшений, произведенных арендатором без согласия арендодателя, возмещению не подлежит, если иное не предусмотрено законодательными актами.

Статья 86. Изменение и расторжение договора аренды

1. Изменение условий договора аренды и его досрочное прекращение допускаются по соглашению сторон. По требованию одной из сторон договор аренды может быть изменен или расторгнут по решению суда, арбитражного суда или третейского суда в случаях, предусмотренных законодательными актами.

2. Переход права собственности (полного хозяйственного ведения или оперативного управления) на сданное в аренду имущество к другому лицу не является основанием для изменения или расторжения договора аренды.

3. По истечении срока договора арендатор, надлежащим образом исполнявший свои обязанности, имеет при прочих равных условиях преимущественное перед другими лицами право на возобновление договора.

4. При продлении договора аренды на новый срок его условия могут быть изменены по соглашению сторон.

Если арендатор продолжает пользоваться имуществом после истечения срока договора при отсутствии возражений со стороны арендодателя, договор считается возобновленным на тех же условиях на неопределенный срок. При этом каждая из сторон вправе в любое время отказаться от договора, предупредив об этом другую сторону не менее чем за три месяца, если законодательством или договором не предусмотрено иное.

Статья 87. Выкуп арендованного имущества

1. В договоре аренды может быть предусмотрено, что арендованное имущество переходит в собственность арендатора по истечении срока аренды или до его истечения при условии внесения

арендатором всей обусловленной договором выкупной цены.

2. Если условие о выкупе арендованного имущества не предусмотрено в договоре аренды, оно может быть установлено дополнительным соглашением сторон, которые при этом вправе договориться о зачете ранее выплаченной арендной платы в выкупную цену.

Статья 88. Особенности отдельных видов аренды

Законодательством могут быть предусмотрены особенности отдельных видов аренды, а также случаи ограничения сдачи в аренду и запрещения выкупа арендованного имущества.

ГЛАВА 11. НАЕМ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

Статья 89. Договор найма жилого помещения

1. По договору найма жилого помещения наймодатель обязуется предоставить в пользование нанимателю и членам его семьи жилое помещение, пригодное для постоянного проживания, а наниматель обязуется использовать помещение в соответствии с его назначением, обеспечить его сохранность и своевременно вносить плату за пользование жилым помещением (квартирную плату).

2. Проживающие совместно с нанимателем члены его семьи пользуются всеми правами и несут все обязанности по договору найма жилого помещения наравне с нанимателем.

3. По требованию нанимателя и членов его семьи договор может быть заключен с одним из членов его семьи. В случае смерти нанимателя или его выбытия из жилого помещения договор заключается с одним из членов его семьи, проживающих в жилом помещении.

4. Правила, содержащиеся в пунктах 2 и 3 настоящей статьи, применяются к договорам найма жилого помещения в домах государственного жилищного фонда. К найму жилых помещений в других домах эти правила применяются, если договором наймодателя с нанимателем не установлено иное.

5. Размер квартирной платы в домах государственного жилищного фонда устанавливается законодательными актами.

Квартирная плата в других домах не может превышать предельных размеров, предусмотренных законодательными актами.

Статья 90. Прекращение договора найма жилого помещения

1. Договор найма жилого помещения при отсутствии согласия нанимателя может быть расторгнут только судом.

2. При расторжении договора найма жилого помещения выселение без предоставления другого помещения может производиться в случаях систематического разрушения и порчи жилого помещения или мест общего пользования либо поведения, делающего невозможным совместное проживание в одной квартире или в одном доме. По указанным основаниям прекращается право пользования жилым помещением только тех граждан, поведение которых является виновным.

Договор найма жилого помещения в отношении остальных участников договора сохраняет силу.

Расторжение договора найма жилого помещения и выселение без предоставления другого жилого помещения допускаются в случаях неплатежа без уважительных причин квартирной платы за шесть месяцев подряд.

3. Выселение из жилых помещений в домах, не относящихся к государственному жилищному фонду, может производиться без предоставления другого жилого помещения также по истечении срока договора, когда договор заключен на срок.

Если договор в этих домах заключен без указания срока, выселение без предоставления другого жилого помещения допускается при условии предупреждения о выселении не менее чем за шесть месяцев.

4. Законодательными актами республик могут быть предусмотрены основания выселения из служебных жилых помещений и общежитии без предоставления другого жилого помещения.

Основания прекращения договора найма жилого помещения с предоставлением другого жилого помещения могут устанавливаться законодательными актами республик.

ГЛАВА 12. ПОДРЯД

Статья 91. Договор подряда

1. По договору подряда подрядчик обязуется за свой риск выполнить определенную работу по заданию заказчика с использованием его или своих материалов, а заказчик обязуется принять работу и оплатить ее.

2. На выполнение работ, предусмотренных договором, может быть составлена твердая или приблизительная смета.

Если возникла необходимость значительно превысить приблизительную смету, подрядчик обязан своевременно предупредить об этом заказчика. В этом случае заказчик имеет право отказаться от договора, возместив подрядчику понесенные им расходы. Если подрядчик не предупредил заказчика о превышении приблизительной сметы, он обязан выполнить работу, не требуя возмещения сверхсметных расходов.

3. Заказчик вправе во всякое время проверять ход и качество работ, не вмешиваясь в хозяйственную деятельность подрядчика.

4. Подрядчик обязан принять все меры к обеспечению сохранности вверенного ему заказчиком имущества и несет ответственность за всякое упущение, повлекшее за собой утрату или повреждение этого имущества.

Риск случайной гибели материала до наступления срока сдачи подрядчиком обусловленной договором работы несет сторона, предоставившая материал, а после наступления этого срока - просрочившая сторона, если иное не установлено законодательством или договором.

5. Если предмет подряда до сдачи его заказчику случайно погиб или окончание работы стало невозможным не по вине заказчика, подрядчик не вправе требовать вознаграждения за работу.

Статья 92. Генеральный подрядчик и субподрядчик

Подрядчик вправе привлечь к исполнению договора других лиц (субподрядчиков), отвечая перед заказчиком за результаты их работ. В этом случае подрядчик выступает перед заказчиком в качестве генерального подрядчика, а перед субподрядчиком - в качестве заказчика.

Статья 93. Права заказчика в случае нарушения договора подрядчиком

1. Если подрядчик допустил отступления от условий договора, ухудшившие работу, или допустил иные недостатки в работе, заказчик вправе по своему выбору потребовать безвозмездного исправления указанных недостатков в соразмерный срок, или возмещения понесенных заказчиком необходимых расходов по исправлению недостатков работы, или соответствующего уменьшения вознаграждения за работу.

2. При наличии в работе существенных отступлений от договора либо иных существенных недостатков заказчик вправе требовать расторжения договора и возмещения убытков.

Статья 94. Давность по искам об ответственности подрядчика

Иск по поводу отступлений подрядчика от условий договора, ухудшивших работу, или иных недостатков в работе может быть предъявлен в течение шести месяцев со дня принятия работы, а если недостатки не могли быть обнаружены при обычном способе принятия работы - в течение одного года со дня принятия работы.

Иск по поводу таких недостатков в здании или сооружении, которые не могли быть обнаружены при обычном способе принятия работы, может быть предъявлен в течение трех лет со дня принятия работы.

Если законодательством или договором предусмотрен гарантийный срок и недостатки в работе обнаружены в пределах этого срока, течение срока исковой давности начинается со дня обнаружения недостатков в работе.

Статья 95. Договор подряда на капитальное строительство

1. По договору подряда на капитальное строительство подрядчик обязуется построить и сдать в

установленный срок определенный договором объект либо выполнить обусловленные договором строительные работы, а заказчик обязуется предоставить подрядчику строительную площадку либо обеспечить фронт работ, принять их и оплатить.

Договор подряда на капитальное строительство заключается на осуществление строительства, капитального ремонта, реконструкции предприятий, зданий, сооружений, выполнение монтажных, пусконаладочных и иных работ, неразрывно связанных с местом нахождения объекта.

2. Материально-техническое и проектное обеспечение строительства возлагается на подрядчика.

Оплата работ производится после принятия заказчиком построенного объекта либо комплекса предусмотренных договором работ. Договором может быть предусмотрен иной порядок обеспечения строительства и оплаты работ.

3. При разрушении или повреждении объекта строительства вследствие непреодолимой силы до истечения установленного договором срока сдачи объекта заказчик обязан оплатить стоимость выполненных или восстановительных работ, если договором не предусмотрено иное.

При необходимости консервации строительства по не зависящим от сторон обстоятельствам заказчик обязан оплатить подрядчику выполненные до консервации работы и возместить ему связанные с консервацией расходы.

4. Подрядчик несет ответственность за недостатки построенного объекта, в том числе за недостижение проектной мощности либо других запроектированных показателей.

Статья 96. Договор подряда на производство проектных и изыскательских работ

1. По договору подряда на производство проектных и изыскательских работ подрядчик обязуется разработать по заданию заказчика проектную документацию и выполнить изыскательские работы, а заказчик обязан принять и оплатить их.

2. Подрядчик несет ответственность за недостатки проекта, в том числе и за те, которые обнаружены при его реализации, а также в процессе эксплуатации соответствующего объекта. При обнаружении недостатков подрядчик обязан безвозмездно переделать проект, а также возместить заказчику убытки, вызванные недостатками проекта, если законодательством или договором не установлен иной размер ответственности.

Статья 97. Договор о выполнении научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ

1. По договору о выполнении научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ исполнитель обязуется провести обусловленные заданием научные исследования, разработать образец нового изделия и конструкторскую документацию на него, новую технологию производства или иное производственное новшество, а заказчик обязуется принять работу и оплатить.

Договор с исполнителем может охватывать как весь цикл проведения исследований, разработки и изготовления производственных новшеств, так и отдельные виды исследований, разработки, изготовления новшеств.

2. При выявлении в ходе научных исследований невозможности достичь ожидаемых результатов заказчик обязан оплатить исполнителю затраты на те исследования, которые были проведены до выявления невозможности получения нужных результатов.

3. В случае выявления в процессе выполнения опытно-конструкторских работ невозможности не по вине исполнителя создать обусловленное договором изделие и конструкторскую документацию на него заказчик обязан оплатить понесенные исполнителем затраты.

При недостижении в ходе опытно-конструкторских работ заданных показателей изготовленного объекта заказчик вправе сократить размер вознаграждения соразмерно тому, в какой мере это не зависело от поведения заказчика.

Статья 98. Особенности отдельных видов подрядных работ

Законодательством могут быть предусмотрены особенности регулирования отдельных видов

подрядных работ.

ГЛАВА 13. ПЕРЕВОЗКА

Статья 99. Договор перевозки

1. По договору перевозки груза перевозчик обязуется доставить вверенный ему отправителем груз в пункт назначения и выдать его управомоченному на получение груза лицу (получателю), а отправитель обязуется уплатить за перевозку груза установленную плату.
2. По договору перевозки пассажира перевозчик обязуется перевезти пассажира в пункт назначения, а в случае сдачи пассажиром багажа - также доставить багаж в пункт назначения и выдать его управомоченному на получение багажа лицу; пассажир обязуется уплатить установленную плату за проезд, а при сдаче багажа - и за провоз багажа.
3. Условия перевозки грузов, пассажиров и багажа отдельными видами транспорта и перевозки разными видами транспорта по единому транспортному документу (прямое смешанное сообщение), а также ответственность сторон по этим перевозкам определяются транспортными уставами и кодексами, иными законодательными актами и правилами, издаваемыми в порядке, установленном этими законодательными актами.

Статья 100. Перевозки транспортом общего пользования

1. Транспортные организации общего пользования при осуществлении перевозок не вправе оказывать предпочтение одному лицу перед другим в отношении заключения договора перевозки и его условий (провозной платы, очередности отправки и др.), кроме случаев, предусмотренных законодательными актами.
2. Соглашения транспортных организаций общего пользования с пассажирами и грузовладельцами об ограничении или устранении ответственности, установленной законодательными актами, недействительны, за исключением случаев, когда возможность таких соглашений при перевозках груза предусмотрена транспортными уставами и кодексами.

Статья 101. Договоры об организации перевозок

Перевозчик и грузовладелец при необходимости осуществления систематических перевозок могут заключать долгосрочные договоры об организации перевозок. В таких договорах определяются объемы, сроки и другие условия предоставления транспортных средств и предъявления грузов для перевозки, а также иные условия организации перевозки, не предусмотренные транспортными уставами и кодексами и изданными в их развитие правилами.

Статья 102. Провозная плата

1. Плата за перевозку грузов, пассажиров и багажа транспортными организациями общего пользования определяется на основании тарифов, утверждаемых в порядке, установленном транспортными уставами и кодексами, а в случаях, для которых такие тарифы не установлены, - соглашением сторон договора перевозки.
2. Перевозчик имеет залоговое право на переданные ему для перевозки грузы в обеспечение причитающейся ему провозной платы и других платежей по перевозке.

Статья 103. Срок доставки груза, пассажира и багажа и ответственность за просрочку

Перевозчик обязан доставить груз, пассажира или багаж в пункт назначения в срок, определенный транспортными уставами и кодексами или изданными в установленном порядке правилами. Если срок доставки груза не установлен, стороны вправе предусмотреть этот срок в договоре. За нарушение сроков доставки груза или багажа, за задержку в их сдаче, а также за опоздание транспортных средств при перевозке пассажира перевозчик несет ответственность, предусмотренную транспортными уставами и кодексами и договором.

Статья 104. Ответственность перевозчика за утрату, недостачу и повреждение груза или багажа

Перевозчик отвечает за утрату, недостачу и повреждение принятого к перевозке груза и багажа в

размере и на условиях, предусмотренных транспортными уставами и кодексами, иными законодательными актами и заключенными в соответствии с ними договорами перевозки.

Статья 105. Договор транспортной экспедиции

1. По договору транспортной экспедиции экспедитор обязуется за вознаграждение и за счет отправителя груза заключить от его или своего имени один или несколько договоров перевозки груза и выполнить или организовать выполнение определенных договором экспедиции дополнительных услуг, связанных с перевозкой.

В качестве дополнительных услуг договором экспедиции может быть предусмотрено осуществление таких необходимых для доставки груза операций, как получение требующихся для экспорта или импорта документов, выполнение таможенных и иных формальностей, проверка количества и состояния груза, его погрузка и выгрузка, уплата пошлин, сборов и других расходов, возлагаемых на отправителя, хранение груза, его получение в пункте назначения.

2. К отношениям по договору экспедиции соответственно применяются положения главы 16 настоящих Основ, если экспедитор по условиям договора действует от имени отправителя, и положения главы 17 настоящих Основ - если он действует от своего имени.

3. Ответственность за невыполнение и ненадлежащее выполнение обязанностей, составляющих содержание дополнительных услуг, оказание которых принял на себя экспедитор, определяется законодательством о соответствующем договоре (подряда, хранения и др.) и условиями договора экспедиции.

4. Договором экспедиции, по условиям которого экспедитор действует от своего имени, может быть предусмотрена ответственность экспедитора за ненадлежащее выполнение договоров перевозки, заключенных им с целью обеспечить доставку груза. Такая ответственность экспедитора определяется теми же правилами, по которым перед ним отвечает соответствующий перевозчик, если договором экспедиции не предусмотрена повышенная ответственность экспедитора.

ГЛАВА 14. СТРАХОВАНИЕ

Статья 106. Общие положения

1. Объектом страхования может быть имущество, а также не противоречащий законодательству имущественный интерес (возможный имущественный вред, причиненный утратой жизни или повреждением здоровья, риск гражданской ответственности, ожидаемая прибыль, риск предпринимательской деятельности и др.).

2. Страхование осуществляется в форме добровольного страхования, а в установленных законодательными актами случаях - в форме обязательного государственного страхования.

3. Страховщиками могут выступать юридические лица, имеющие государственное разрешение (лицензию) на эту предпринимательскую деятельность и отвечающие другим требованиям законодательных актов о страховании.

Обязательное страхование осуществляют государственные страховые организации.

Статья 107. Договоры добровольного страхования

1. По договору страхования имущества или связанного с ним имущественного интереса (договору имущественного страхования) страховщик обязуется за обусловленную плату (страховые платежи) при наступлении указанного в договоре события (страхового случая) возместить страхователю или иному лицу, в пользу которого заключен договор, понесенные убытки полностью или частично (выплатить страховое возмещение) в пределах обусловленной по договору суммы (страховой суммы).

В случаях, когда имущество застраховано не в полной стоимости, возмещению подлежит соответствующая часть ущерба, если иное не предусмотрено законодательными актами или договором страхования.

Если страховая сумма, объявленная в договоре, превышает действительную стоимость застрахованного имущества, договор является недействительным в той части страховой суммы,

которая превышает стоимость имущества.

2. По договору личного страхования страховщик обязуется при наступлении страхового случая уплатить страхователю или иному лицу, в пользу которого заключен договор, обусловленную по договору страховую сумму, независимо от сумм, причитающихся ему по социальному страхованию, социальному обеспечению и в порядке возмещения вреда. Страхователь обязуется вносить установленные договором страховые платежи.

3. До внесения первого страхового платежа договор страхования не вступает в силу, если в нем не предусмотрено иное.

Договор страхования заключается в письменной форме.

Статья 108. Последствия наступления страхового случая

1. Страховщик обязан при наступлении страхового случая выплатить страхователю или иному лицу в пользу которого заключен договор, страховое возмещение, а также возместить в пределах страховой суммы необходимые расходы, произведенные в целях уменьшения ущерба, подлежащего возмещению.

2. Страхователь после наступления страхового случая может, если это предусмотрено законодательством или договором, заявить страховщику об отказе от своих прав на застрахованное имущество и получить полную сумму страхового возмещения.

3. К страховщику, уплатившему страховое возмещение по имущественному страхованию, переходит в пределах этой суммы право требования, которое страхователь или иное лицо, получившее страховое возмещение, имеет к лицу, ответственному за причиненный ущерб.

ГЛАВА 15. РАСЧЕТЫ И КРЕДИТОВАНИЕ

Статья 109. Хранение денежных средств в банках

1. Банки принимают и хранят на счетах денежные средства клиентов, осуществляют по их поручению расчетные, кредитные, кассовые и другие банковские операции.

Юридические лица и граждане, занимающиеся предпринимательской деятельностью, вправе открывать счета в любом банке по месту их регистрации или в банке вне места своей регистрации - с согласия последнего.

Юридические лица обязаны хранить свободные денежные средства в банках.

2. Необоснованный отказ банка, уставом которого предусмотрено осуществление соответствующих банковских операций, принять денежные средства клиента на хранение и открыть счет может быть обжалован клиентом в суд, арбитражный суд.

Статья 110. Договор банковского счета

1. По договору банковского счета банк обязуется хранить денежные средства на счете клиента, зачислять поступающие на этот счет суммы, выполнять распоряжения клиента об их перечислении и выдаче со счета и о проведении других банковских операций, предусмотренных для счета данного вида законодательными актами, устанавливаемыми в соответствии с ними банковскими правилами и договором.

2. Банк может использовать имеющиеся на счете клиента денежные средства, гарантируя их наличие при предъявлении требований к счету, право клиента распоряжаться этими средствами и получать доходы (проценты) по ним.

Банк не вправе определять и контролировать направления использования денежных средств клиента и устанавливать другие, не предусмотренные законодательными актами или договором, ограничения его права распоряжаться денежными средствами по своему усмотрению.

3. Без распоряжения клиента списание средств, находящихся на счете, допускается только по решению суда, арбитражного суда, если иное не предусмотрено законодательными актами.

4. Банк гарантирует тайну счетов клиента. Предоставление банком сведений о состоянии счетов и операциях по ним без согласия клиента не допускается, за исключением случаев, предусмотренных законодательными актами.

5. Договор банковского счета прекращается по заявлению клиента и по другим основаниям, предусмотренным законодательными актами. Отсутствие операций по банковскому счету не влечет прекращения договора.

Статья 111. Договор банковского вклада

1. По договору банковского вклада банк обязуется хранить вложенные вкладчиком денежные средства, выплачивать по ним доход в виде процентов или в иной форме, выполнять поручения вкладчика по расчетам со вклада и возвратить сумму вклада по первому требованию вкладчика на условиях и в порядке, предусмотренных для вклада данного вида законодательством и договором. К банковским вкладам, если иное не предусмотрено законодательными актами и договором, применяются положения пунктов 2-4 статьи 110 настоящих Основ.

2. Вклады граждан вправе принимать только банки, обеспечивающие сохранность и своевременный возврат вкладов страхованием или другими способами, предусмотренными законодательными актами.

Сохранность и возврат вкладов граждан в банках, созданных государством, и банках, в которых государству принадлежит более пятидесяти процентов акций (паев), гарантируются государством или его центральным банком, отвечающими за неисполнение обязательств перед вкладчиками в соответствии с пунктом 6 статьи 68 настоящих Основ.

3. Взыскание на вклады граждан может быть обращено только на основании приговора или решения суда.

Статья 112. Расчеты

1. Безналичные расчеты производятся юридическими лицами и гражданами через банк, в котором им открыт соответствующий счет.

Формы безналичных расчетов определяются банковскими правилами, установленными в соответствии с законодательными актами. Стороны по договору вправе предусмотреть в нем любую из установленных этими правилами форму расчетов.

2. Расчеты наличными деньгами производятся в порядке, установленном в соответствии с законодательными актами.

Статья 113. Заем

1. По договору займа (кредитному договору) заимодавец (кредитор) передает заемщику (должнику) в собственность (полное хозяйственное ведение или оперативное управление) деньги или вещи, определенные родовыми признаками, а заемщик обязуется своевременно возвратить такую же сумму денег или равное количество вещей того же рода и качества.

2. За кредит, предоставленный лицами, занимающимися предпринимательской деятельностью, взимаются проценты, если иное не предусмотрено договором. Размер процентов определяется соглашением сторон с соблюдением требований к процентным ставкам по кредитам, установленным в соответствии с законодательными актами, а при отсутствии такого соглашения - в размере средней ставки банковского процента, существующей в месте нахождения кредитора.

Договор займа между гражданами, не связанный с предпринимательской деятельностью, предполагается беспроцентным, если в нем не установлено иное.

3. Договор займа на сумму свыше пятисот рублей должен быть заключен в письменной форме, если иное не предусмотрено законодательными актами.

4. В качестве обеспечения своевременного возврата кредита банки и другие кредиторы по кредитному договору принимают залог, поручительство (гарантию) и обязательства в других формах, принятых банковской практикой. Кредит может предоставляться без обеспечения. Должник обязан предоставить банку возможность контроля за обеспеченностью кредита. Невыполнение обязательств по обеспечению возврата кредита является основанием для его досрочного взыскания.

5. Предоставление кредита, в том числе в виде аванса, предварительной оплаты, отсрочки и

рассрочки оплаты товаров, может быть предусмотрено договорами купли-продажи, подряда и другими договорами, если это не запрещено законодательными актами и не противоречит существу соответствующих обязательств.

Статья 114. Обязательство предоставить кредит

1. Кредитным договором может быть предусмотрена обязанность банка или иного лица, занимающегося предпринимательской деятельностью, предоставить кредит в сроки, в размере и на условиях, согласованных сторонами.
2. Лицо, обязавшееся предоставить кредит, вправе впоследствии отказаться от кредитования при признании должника неплатежеспособным, невыполнении им обязанностей по обеспечению кредита, а также в других случаях, предусмотренных договором.

ГЛАВА 16. ПОРУЧЕНИЕ

Статья 115. Договор поручения

По договору поручения поверенный обязуется совершить от имени и за счет доверителя определенные юридические действия. Доверитель обязан уплатить поверенному вознаграждение, если иное не предусмотрено законодательством или договором.

Поверенный обязан исполнить поручение лично, если иное не предусмотрено законодательными актами или договором.

Доверитель вправе отменить поручение, а поверенный отказаться от него во всякое время.

Соглашение об отказе от этих прав недействительно.

Если поверенный отказался от договора при условиях, когда доверитель лишен возможности иначе обеспечить свои интересы, поверенный обязан возместить причиненные прекращением договора убытки.

Статья 116. Обязанности поверенного

Поверенный обязан исполнить данное ему поручение в соответствии с указаниями доверителя.

Поверенный вправе отступить от этих указаний, если по обстоятельствам дела это необходимо в интересах доверителя и поверенный не мог предварительно запросить доверителя либо не получил своевременно ответа на свой запрос.

Поверенный также обязан сообщать доверителю по его требованию все сведения о ходе исполнения поручения и без промедления передать ему все полученное в связи с исполнением поручения.

Статья 117. Обязанности доверителя

Доверитель обязан без промедления принять от поверенного все исполненное последним в соответствии с договором.

Доверитель обязан также, если иное не предусмотрено договором, обеспечить поверенного средствами, необходимыми для исполнения поручения, и возместить ему понесенные расходы, которые были необходимы для исполнения поручения.

Статья 118. Ведение чужих дел без поручения

1. Лицо, совершившее сделку в интересах другого лица, не имея на то полномочий, вправе требовать возмещения понесенных по этой сделке расходов при условии последующего ее одобрения этим лицом. При отсутствии одобрения необходимые расходы возмещаются лицом, в интересах которого совершена сделка, лишь в пределах приобретенной по сделке выгоды.
2. Если лицо без соответствующих полномочий предотвратило реальную угрозу ущерба имуществу других лиц в условиях, исключавших возможность предупреждения их о такой угрозе, оно вправе потребовать от этих лиц возмещения убытков, понесенных в связи с предотвращением ущерба. Размер убытков, подлежащих возмещению, не должен превышать размера предотвращенного ущерба.

ГЛАВА 17. КОМИССИЯ

Статья 119. Договор комиссии

1. По договору комиссии комиссионер обязуется по поручению комитента за вознаграждение

совершить одну или несколько сделок от своего имени за счет комитента.

Если договор комиссии не был исполнен по причинам, зависящим от комитента, комиссионер сохраняет право на комиссионное вознаграждение и возмещение понесенных расходов.

2. По сделке, совершенной комиссионером с третьим лицом, приобретает права и становится обязанным комиссионер, хотя бы комитент и был назван в сделке.

По требованию комитента комиссионер должен передать ему права и обязанности по такой сделке, уведомив о передаче третье лицо, с которым совершена сделка. Последнее не вправе выдвигать против комитента возражения, основанные на своих требованиях к комиссионеру, не вытекающих из данной сделки.

3. Законодательством могут быть предусмотрены особенности отдельных видов комиссии.

Статья 120. Исполнение комиссионного поручения

1. Принятое на себя поручение комиссионер обязан исполнить в соответствии с указаниями комитента на наиболее выгодных для него условиях. Если комиссионер совершил сделку на условиях более выгодных, чем те, которые были указаны комитентом, полученная выгода делится сторонами поровну, если иное не предусмотрено договором комиссии.

Комиссионер вправе отступить от указаний комитента в случаях, предусмотренных статьей 116 настоящих Основ.

2. Комиссионер не отвечает перед комитентом за неисполнение третьим лицом сделки, совершенной с ним за счет комитента, кроме случаев, когда комиссионер не проявил необходимой осмотрительности в выборе этого лица либо принял на себя поручительство за исполнение сделки (делькредере).

Статья 121. Права на имущество, являющееся предметом договора комиссии

1. Имущество, поступившее к комиссионеру от комитента либо приобретенное комиссионером за счет комитента, является собственностью последнего.

2. Для обеспечения требования об уплате комиссионеру вытекающих из комиссионного поручения платежей ему принадлежит залоговое право на вещи, составляющие предмет комиссии.

3. Комиссионер отвечает перед комитентом за утрату и повреждение находящегося у него имущества комитента.

ГЛАВА 18. СОВМЕСТНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

Статья 122. Договор о совместной деятельности

Совместная деятельность без создания для этой цели юридического лица осуществляется на основе договора между ее участниками. По договору о совместной деятельности (договору простого товарищества) стороны (участники) обязуются путем объединения имущества и усилий совместно действовать для достижения общей хозяйственной или другой цели, не противоречащей законодательным актам.

Законодательством могут быть предусмотрены особенности осуществления отдельных видов совместной деятельности.

Статья 123. Ведение общих дел участников договора

1. Ведение общих дел участников договора о совместной деятельности осуществляется по их общему согласию, если договором не предусмотрено, что решения по делам товарищества принимаются большинством участников.

2. Если участники договора предусмотрели в нем руководство их совместной деятельностью одним из участников, на него же возлагается и ведение их общих дел.

Лицо, которому поручено ведение общих дел, действует на основании доверенности, выданной остальными участниками договора.

Статья 124. Общее имущество участников договора

1. Денежные или иные имущественные взносы участников договора, а также имущество, созданное

или приобретенное в результате их совместной деятельности, являются их общей долевой собственностью.

Участник договора о совместной деятельности не вправе распоряжаться долей в общем имуществе без согласия остальных участников договора, за исключением той части продукции и доходов от этой деятельности, которая поступает в распоряжение каждого из участников.

2. Имущество юридических лиц, объединенное участниками договора для совместной деятельности, учитывается на отдельном балансе у того ее участника, которому в соответствии с договором поручено ведение общих дел участников договора.

3. Взыскание по долгам участника договора о совместной деятельности, не связанным с такой деятельностью, может быть в установленном порядке обращено на его долю в общей собственности при недостаточности другого имущества, принадлежащего этому участнику.

4. Обязанности участников договора о совместной деятельности по содержанию общего имущества и порядок возмещения затрат, связанных с выполнением этих обязанностей, предусматриваются договором.

Статья 125. Распределение результатов совместной деятельности между участниками договора

Распределение прибыли, убытков и других результатов совместной деятельности между участниками договора о совместной деятельности осуществляется по соглашению между ними.

ГЛАВА 19. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА, ВОЗНИКАЮЩИЕ ВСЛЕДСТВИЕ ПРИЧИНЕНИЯ ВРЕДА И НЕОСНОВАТЕЛЬНОГО ОБОГАЩЕНИЯ

Статья 126. Общие основания ответственности за причинение вреда

1. Вред, причиненный личности или имуществу гражданина, а также вред, причиненный имуществу юридического лица, подлежит возмещению лицом, причинившим вред, в полном объеме.

Причинивший вред освобождается от его возмещения, если докажет, что вред причинен не по его вине.

2. Юридическое лицо или гражданин возмещает вред, причиненный его работниками при исполнении ими своих трудовых (служебных, должностных) обязанностей.

3. Лица, совместно причинившие вред, несут перед потерпевшим солидарную ответственность.

4. Вред, причиненный правомерными действиями, подлежит возмещению в случаях, предусмотренных законодательными актами.

5. Присуждая возмещение вреда, суд, арбитражный суд или третейский суд в соответствии с обстоятельствами дела обязывает лицо, ответственное за вред, возместить его в натуре (предоставить вещь того же рода и качества, исправить поврежденную вещь и т. п.) или возместить причиненные убытки.

Статья 127. Ответственность за вред, причиненный незаконными действиями государственных органов

1. Вред, причиненный гражданину или юридическому лицу незаконными действиями государственных органов, а также должностных лиц при исполнении ими обязанностей в области административного управления, возмещается на общих основаниях, если иное не предусмотрено законодательными актами.

2. Вред, причиненный гражданину в результате незаконного осуждения, незаконного привлечения к уголовной ответственности, незаконного применения в качестве меры пресечения заключения под стражу или подписки о невыезде, незаконного наложения административного взыскания в виде ареста или исправительных работ, возмещается государством независимо от вины должностных лиц органов дознания, предварительного следствия, прокуратуры и суда в порядке, установленном законодательными актами.

Вред, причиненный гражданину или юридическому лицу в результате иной незаконной

деятельности органов дознания, предварительного следствия, прокуратуры и суда, возмещается на общих основаниях.

Статья 128. Ответственность за вред, причиненный источником повышенной опасности

1. Юридические лица и граждане, деятельность которых связана с повышенной опасностью для окружающих (транспортные организации, промышленные предприятия, стройки, владельцы автотранспортных средств и т. п.), обязаны возместить вред, причиненный источником повышенной опасности, если не докажут, что вред возник вследствие непреодолимой силы или умысла потерпевшего.
2. Вред, причиненный в результате взаимодействия источников повышенной опасности их владельцам, возмещается на общих основаниях (статья 126 настоящих Основ).

Статья 129. Ответственность за вред, причиненный вследствие недостатков товара и работ

Вред, причиненный жизни, здоровью или имуществу гражданина вследствие наличия производственных, конструктивных, рецептурных и иных недостатков товара или результатов выполненных работ, подлежит возмещению продавцом или производителем этого товара (работ) независимо от того, состоял ли потерпевший с ним в договорных отношениях.

Продавец или производитель товара (работ) освобождается от ответственности, если докажет, что вред возник вследствие нарушения потерпевшим правил пользования или хранения.

Вред подлежит возмещению, если он причинен в течение установленных в соответствии с законодательством сроков службы, а при отсутствии таковых - в течение десяти лет со дня производства товара (работ).

Статья 130. Возмещение вреда, причиненного жизни и здоровью гражданина

1. При причинении гражданину увечья или иного повреждения здоровья возмещению подлежит утраченный заработок (доходы), а также расходы, связанные с повреждением здоровья.
2. В случае смерти потерпевшего право на возмещение вреда имеют нетрудоспособные лица, состоявшие на иждивении умершего или имевшие ко дню его смерти право на получение от него содержания, а также ребенок умершего, родившийся после его смерти.
3. Вред, причиненный жизни или здоровью гражданина при исполнении договорных обязательств (договор перевозки, трудовой договор и др.), возмещается по правилам настоящей главы, если законодательными актами не предусмотрена повышенная ответственность.

Статья 131. Возмещение морального вреда

Моральный вред (физические или нравственные страдания), причиненный гражданину неправомерными действиями, возмещается причинителем при наличии его вины. Моральный вред возмещается в денежной или иной материальной форме и в размере, определяемых судом, независимо от подлежащего возмещению имущественного вреда.

Статья 132. Учет вины потерпевшего и имущественного положения лица, причинившего вред

1. Если грубая неосторожность самого потерпевшего содействовала возникновению или увеличению вреда, то в зависимости от степени вины потерпевшего и причинителя размер возмещения должен быть уменьшен. При грубой неосторожности потерпевшего и отсутствии вины причинителя в случаях, когда его ответственность наступает независимо от вины, размер возмещения должен быть уменьшен или в возмещении вреда должно быть отказано, если иное не предусмотрено законодательными актами.
2. Суд может уменьшить размер возмещения вреда, причиненного гражданином, с учетом его имущественного положения, за исключением случая, когда вред причинен преступлением, совершенным умышленно.

Статья 133. Обязательства, возникающие вследствие неосновательного обогащения

1. Лицо, которое без установленных законодательством или сделкой оснований приобрело имущество за счет другого, обязано возвратить последнему неосновательно полученное имущество. Такая же обязанность возникает, если основание, по которому приобретено имущество, отпало впоследствии.
2. В случае невозможности возвратить в натуре неосновательно полученное имущество должна быть возмещена его стоимость, определяемая на момент предъявления требования о возврате имущества.
3. Лицо, неосновательно получившее имущество, обязано возвратить или возместить все доходы, которые оно извлекло или должно было извлечь из этого имущества с того времени, когда это лицо узнало или должно было узнать о неосновательности обогащения.
На сумму неосновательного денежного обогащения начисляются проценты за пользование чужими средствами в размере средней ставки банковского процента, существующей в месте нахождения кредитора.
4. Правила настоящей статьи распространяются на случаи сбережения имущества за счет другого лица без установленных законодательством или сделкой оснований.
5. Законодательством определяются случаи, когда неосновательно приобретенное или сбереженное имущество не подлежит возврату.

РАЗДЕЛ IV

АВТОРСКОЕ ПРАВО

Статья 134. Произведения, на которые распространяется авторское право

1. Авторское право распространяется на произведения науки, литературы и искусства, являющиеся результатом творческой деятельности, независимо от назначения и достоинств, а также от способа их воспроизведения. Произведения должны быть выражены в устной, письменной или иной объективной форме, допускающей их воспроизведение. Авторское право распространяется на произведения как выпущенные, так и не выпущенные в свет.
Произведение считается выпущенным в свет (опубликованным), если оно с согласия автора издано, публично исполнено, публично показано, передано по радио или телевидению, сооружено или каким-либо иным образом стало доступным неопределенному кругу лиц.
2. К объектам авторского права относятся литературные произведения (литературно-художественные, научные, учебные, публицистические и т. п.), драматические, музыкальные произведения с текстом и без текста, музыкально-драматические, сценарные произведения, аудиовизуальные произведения (кино-, теле-, видеопроизведения), радиопроизведения, произведения изобразительного и декоративно-прикладного искусства, архитектуры, градостроительства, садово-паркового искусства, сценографии, дизайна, фотографии, картографические произведения, произведения хореографии и пантомимы, переводы, программы для ЭВМ, сборники (энциклопедии, антологии, базы данных и т. п.), а также другие произведения, подпадающие под признаки, названные в пункте 1 настоящей статьи.
3. Для возникновения, осуществления и охраны авторского права не требуется регистрации произведения или соблюдения каких-либо иных формальностей.
4. Авторское право на произведение не связано с правом собственности на материальный объект, в котором произведение выражено.
5. Авторское право не распространяется на произведения народного творчества, а также официальные документы (законы, судебные решения и т. п.), официальные символы и знаки (флаги, гербы, ордена, денежные знаки и т. п.), утвержденные государственными и общественными организациями.

Статья 135. Права автора

1. Автором произведения признается гражданин, творческим трудом которого оно создано.

2. Автору произведения принадлежит исключительное право на свое произведение, включающее:

- право авторства;

- право на имя;

- право на неприкосновенность произведения;

- право на опубликование произведения;

- право на использование произведения (право осуществлять или разрешать: его воспроизведение любыми способами - в печати, путем публичного исполнения, передачи в эфир, в видео- и звукозаписи, по кабельному телевидению, с помощью спутников, иных технических средств; перевод, переработку произведения; распространение экземпляров воспроизведенного произведения; реализацию архитектурного и дизайнерского проекта и т. п.);

- право на вознаграждение за разрешение использовать и использование произведения.

Автор может передать право на использование своего произведения как на территории СССР, так и за рубежом любым гражданам и юридическим лицам, в том числе иностранным.

3. Авторское право на произведение, созданное совместным творческим трудом двух или более граждан, принадлежит соавторам совместно, независимо от того, образует ли такое произведение одно неразрывное целое или состоит из частей, каждая из которых имеет также самостоятельное значение.

Взаимоотношения соавторов могут определяться договором между ними.

Каждый из соавторов сохраняет авторское право на созданную им часть произведения, имеющую самостоятельное значение, и вправе использовать такую часть произведения по своему усмотрению.

4. Составители сборников произведений, которые представляют собой по подбору и расположению материалов результат творческого труда, пользуются авторским правом на сборник при условии соблюдения прав авторов каждого из произведений, включенных в сборник.

Авторы произведений, включенных в сборник, сохраняют авторское право каждый на свое произведение и могут использовать свои произведения независимо от сборника в целом.

Организации, выпускающие в свет энциклопедии, энциклопедические словари, газеты, журналы, периодические и продолжающиеся сборники научных трудов и другие периодические издания, пользуются правом на использование издания в целом, если иное не установлено в договорах с авторами, произведения которых включены в такое издание.

5. Авторы кино-, теле- и видеофильма по авторским договорам передают право на использование фильма его изготовителю в пределах, предусмотренных договором.

Авторы произведений, использованных в фильме, сохраняют авторское право каждый на свое произведение, передают изготовителю право на его использование в фильме и могут использовать произведение независимо от фильма в целом.

6. К наследникам автора переходит право охраны неприкосновенности произведения, право осуществлять или разрешать его опубликование, использование, а также право на получение вознаграждения за разрешение использовать и использование произведения.

К иным правопреемникам автора, в том числе юридическим лицам, может переходить только право на использование произведения.

Статья 136. Действие авторского права на территории СССР

Авторское право на произведение, впервые выпущенное в свет на территории СССР либо не выпущенное в свет, но находящееся на его территории в какой-либо объективной форме, действует на территории СССР. Оно признается за автором и его наследниками независимо от их гражданства, а также за иными правопреемниками автора.

Авторское право признается также за гражданами СССР, произведения которых впервые выпущены в свет или находятся в какой-либо объективной форме на территории иностранного государства, а

равно за их правопреемниками.

За другими лицами авторское право на произведение, впервые выпущенное в свет или находящееся в какой-либо объективной форме на территории иностранного государства, признается в соответствии с международными договорами СССР.

При предоставлении охраны автору в соответствии с международными договорами факт выпуска произведения в свет на территории иностранного государства определяется согласно положениям соответствующего международного договора.

Статья 137. Срок действия авторского права

1. Авторское право действует в течение всей жизни автора и пятьдесят лет после его смерти, считая с 1 января года, следующего за годом смерти автора.

Срок действия авторского права на произведения, созданные в соавторстве, исчисляется со времени смерти автора, пережившего других соавторов.

Срок действия авторского права на произведение, выпущенное в свет под псевдонимом или анонимно, если личность автора не раскрыта, исчисляется в пятьдесят лет, считая с 1 января года, следующего за годом выпуска произведения в свет.

2. Авторское право на произведение, впервые выпущенное в свет после смерти автора, действует в течение пятидесяти лет после его выпуска в свет, считая с 1 января года, следующего за годом выпуска произведения в свет.

3. Авторство, имя автора и неприкосновенность произведения охраняются бессрочно.

Статья 138. Использование произведения автора другими лицами

1. Использование произведения автора (в том числе в переводе на другой язык) другими лицами допускается не иначе как с согласия автора или его правопреемников и с выплатой вознаграждения, кроме случаев, предусмотренных пунктами 2 и 3 настоящей статьи.

2. Допускается без согласия автора и без уплаты авторского вознаграждения, но с обязательным указанием имени автора, произведение которого использовано, и источника заимствования, а также при условии, что этим не наносится ущерб нормальному использованию произведения и не ущемляются законные интересы автора:

1) цитирование в учебных изданиях, научных и критических работах изданных произведений в объеме, обусловленном целью издания, цитирование статей из газет и журналов для обзоров печати;

2) воспроизведение по радио, телевидению и в газетах публично произнесенных речей, докладов, а также статей по текущим экономическим, политическим, социальным и религиозным вопросам из газет и журналов, если автор произведения специально не установил запрета;

3) воспроизведение в обзорах текущих событий в кино, на радио и по телевидению выпущенных в свет литературных и художественных произведений в объеме, соответствующем информационным целям;

4) репродуцирование в единичных экземплярах изданных произведений в научных, учебных и просветительных целях без извлечения прибыли;

5) издание выпущенных в свет произведений рельефно-точечным шрифтом для слепых, кроме произведений, специально созданных для таких изданий;

6) изготовление одной копии программы для ЭВМ владельцем экземпляра программы на условиях, установленных законодательством.

3. Допускается без согласия автора и без выплаты авторского вознаграждения использование чужого выпущенного в свет произведения для удовлетворения личных потребностей, если при этом не наносится ущерб нормальному использованию произведения и не ущемляются законные интересы автора.

Статья 139. Авторский договор

1. Использование произведения автора другими лицами (пользователями) осуществляется на основании авторского договора.

По авторскому договору автор обязан создать в соответствии с договором и передать заказанное произведение или передать готовое произведение для использования, а пользователь обязан использовать или начать использование произведения предусмотренным договором способом в обусловленном им объеме и в определенный срок и уплатить автору установленное договором вознаграждение.

Предельные сроки использования произведения по авторскому договору и предельные сроки действия договора устанавливаются законодательными актами.

Размер и порядок исчисления авторского вознаграждения, порядок и сроки его выплаты устанавливаются в авторском договоре. Минимальные ставки авторского вознаграждения могут быть установлены законодательством с учетом мнения профессиональных и творческих союзов. Договор может предусматривать право автора на участие в доходах от использования произведения.

2. Условия заключенного с автором договора, ухудшающие его положение по сравнению с положением, установленным в законодательстве, не имеют юридической силы и заменяются условиями, установленными законодательством.

Статья 140. Служебные произведения

Авторское право на произведение, созданное в порядке выполнения служебного задания (служебное произведение), принадлежит его автору.

Право использования служебного произведения способом, обусловленным целью задания и в вытекающих из него пределах, принадлежит лицу, по заданию которого создано произведение (работодателю). Вознаграждение автору за использование произведения таким способом и в таких пределах уплачивается в случаях и размерах, установленных законодательством.

По истечении трех лет с момента представления произведения, а при согласии работодателя - и ранее права автора на использование произведения и на получение авторского вознаграждения принадлежат ему в полном объеме.

Право автора использовать служебное произведение способом, не обусловленным целью задания, не ограничивается.

Статья 141. Права исполнителей, создателей звуко- и видео-записей, организаций эфирного вещания (смежные права)

1. Исполнителям - артистам, режиссерам-постановщикам и дирижерам принадлежат право на имя, право на защиту постановки и исполнения от искажения, право осуществлять или разрешать использование постановки и исполнения и право на вознаграждение. Запись исполнения, трансляция исполнения по радио и телевидению, трансляция записи исполнения и иное использование могут производиться только с согласия исполнителя.

2. Лицу, создавшему звуко- или видеозапись, принадлежит право осуществлять или разрешать ее воспроизведение. Использование звуко- и видеозаписи допускается только с разрешения этого лица или его правопреемника (правообладателя).

Право на звуко- и видеозапись включает право ее воспроизведения любыми способами, право ее публичного распространения, в том числе передачи за границу, а также право на защиту от импорта и распространения экземпляров записи без разрешения правообладателя. Если право собственности на экземпляр звуко- или видеозаписи принадлежит не ее создателю, исключительное право коммерческого проката сохраняется за лицом, создавшим звуко- или видеозапись.

3. Организациям эфирного вещания принадлежит право разрешать другим организациям ретрансляцию, запись и воспроизведение их передач. Организациям эфирного вещания принадлежит также право разрешать публичное воспроизведение телевизионных передач, если оно производится за плату в местах, доступных неопределенному кругу лиц.

4. Создатели звуко- или видеозаписей, организации эфирного вещания осуществляют свои права в пределах прав, полученных по договору с автором и исполнителем, а организации эфирного вещания - также без ущерба правам создателей звукозаписей.

Исполнители осуществляют свои права с соблюдением прав авторов исполняемых ими произведений.

5. Права, предусмотренные настоящей статьей, действуют в течение пятидесяти лет, считая с даты первого исполнения или постановки, первой публикации звуко- или видеозаписи либо первой трансляции ее в эфир. К наследникам исполнителя и лица, создавшего звуко- или видеозапись, переходят право разрешать использование постановки, исполнения, записи и право на получение вознаграждения в пределах оставшейся части указанного срока.

Имя исполнителя при воспроизведении исполнения охраняется бессрочно.

6. Использование постановки и исполнения, звуко- и видеозаписей, радио- и телевизионных передач без согласия лиц, указанных в пунктах 1-3, 5 настоящей статьи, допускается в пределах и на условиях, установленных законодательными актами.

Статья 142. Действие прав исполнителей, создателей звуко- и видеозаписей, организаций эфирного вещания

1. Права исполнителей, создателей звуко- и видеозаписей, осуществивших первую постановку, исполнение, запись на территории СССР, а также права организаций эфирного вещания, расположенных на территории СССР, действуют на территории СССР независимо от гражданства физического лица или национальной принадлежности юридического лица.

Эти права признаются за советскими гражданами и юридическими лицами независимо от места первой постановки, исполнения, записи или передачи в эфир.

2. Права исполнителей, создателей звуко- и видеозаписей и организаций эфирного вещания - иностранных граждан и юридических лиц, осуществивших первую постановку, исполнение, запись или передачу в эфир вне территории СССР, действуют на территории СССР в соответствии с международными договорами СССР.

Статья 143. Защита прав авторов, исполнителей, создателей звуко- и видеозаписей, организаций эфирного вещания

Автор, исполнитель, создатель звуко- или видеозаписи, организация эфирного вещания и их правопреемники имеют право требовать предотвращения или прекращения нарушения принадлежащих им прав, восстановления нарушенного права и возмещения убытков.

РАЗДЕЛ V

ПРАВО НА ИЗОБРЕТЕНИЕ И ДРУГИЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ТВОРЧЕСТВА, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В ПРОИЗВОДСТВЕ

Статья 144. Право на изобретение

1. Право на изобретение охраняется государством и удостоверяется патентом в соответствии с Законом СССР об изобретениях.

2. Автором изобретения признается гражданин, творческим трудом которого создано предложение, отвечающее установленным требованиям.

Если изобретение создано совместным творческим трудом нескольких граждан, все они признаются соавторами изобретения. Порядок пользования правами на изобретение, созданное в соавторстве, определяется соглашением между соавторами.

3. Автору изобретения принадлежит право авторства, которое является неотчуждаемым личным правом. Авторство на изобретение охраняется бессрочно.

4. Автору изобретения принадлежит право на получение патента. Автор изобретения может уступить это право, равно как и уже выданный патент, другому лицу.

5. Автор изобретения имеет право на получение прибыли от изобретения при личном его

использовании. Ему принадлежит право на получение вознаграждения за переуступку патента и продажу лицензии. Если автор изобретения передал патент другому лицу на условиях выплаты ему вознаграждения при использовании изобретения, он имеет право на получение вознаграждения в течение срока действия патента. Право на вознаграждение принадлежит автору и в иных случаях, установленных законодательством Союза ССР.

6. Право на получение патента, а равно выданный патент переходят по наследству. К наследникам переходит исключительное право использования изобретения.

Статья 145. Права патентообладателя

1. Патент закрепляет за патентообладателем исключительное право использовать изобретение по своему усмотрению. Использование изобретения иными лицами без разрешения патентообладателя (лицензии) не допускается. Патент на изобретение действует в течение двадцати лет со дня поступления заявки на его выдачу в государственный орган СССР по изобретательству.

Патентообладатель вправе продать или иным образом переуступить патент на изобретение либо выдать на него лицензию. Договоры о переуступке патента и выдаче лицензии действительны при условии их регистрации.

2. Лицо, использующее изобретение в нарушение патента, по требованию патентообладателя обязано прекратить использование изобретения и возместить патентообладателю причиненные убытки.

3. В СССР действуют только патенты на изобретения, выданные государственным органом СССР по изобретательству. Такие патенты действуют на всей территории СССР. Патентообладатель вправе с соблюдением установленного порядка патентовать изобретение в иностранных государствах.

Статья 146. Служебные изобретения

Патент на изобретение, созданное работником в порядке выполнения служебного задания (служебное изобретение), выдается работодателю, если между ним и автором заключен договор об уступке прав на такие будущие изобретения работодателю. Автор такого изобретения имеет право на неисключительную безвозмездную лицензию.

Если между автором и работодателем указанный договор не заключался, патент выдается автору изобретения. Работодатель вправе использовать это изобретение на условиях, определяемых лицензией.

Статья 147. Право на промышленный образец

1. Право на промышленный образец охраняется государством и удостоверяется патентом в соответствии с Законом СССР о промышленных образцах.

2. Патент закрепляет за патентообладателем исключительное право использовать промышленный образец по своему усмотрению. Использование промышленного образца иными лицами без разрешения патентообладателя не допускается. Патент на промышленный образец действует в течение десяти лет со дня поступления заявки на его выдачу в государственный орган СССР по изобретательству. Действие патента может быть продлено, но не более чем на пять лет.

3. Патентообладатель вправе продать или иным образом переуступить патент на промышленный образец либо выдать на него лицензию. Договоры о переуступке патента и выдаче лицензии действительны при условии их регистрации.

4. Лицо, использующее промышленный образец в нарушение патента, по требованию патентообладателя обязано прекратить использование промышленного образца и возместить патентообладателю причиненные убытки.

5. В СССР действуют только патенты на промышленные образцы, выданные государственным органом СССР по изобретательству. Такие патенты действуют на всей территории СССР. Патентообладатель вправе с соблюдением установленного порядка патентовать принадлежащий ему промышленный образец в иностранных государствах

Статья 148. Право на товарный знак и знак обслуживания

1. Право на товарный знак (знак обслуживания) охраняется государством и удостоверяется свидетельством в соответствии с Законом СССР о товарных знаках и знаках обслуживания.
2. Лицо, зарегистрировавшее товарный знак, имеет исключительное право использовать этот товарный знак по своему усмотрению (помещать на изготавливаемых им изделиях, на их упаковке, на вывесках, документах и т. п.), а также распоряжаться им. В товарном знаке может быть использовано фирменное наименование юридического лица - владельца товарного знака.
3. Обладатель права на товарный знак может выдать лицензию на товарный знак лишь при условии обеспечения лицом, которому выдана лицензия, качества товаров и услуг не ниже качества товаров и услуг обладателя права на товарный знак.
4. Право на товарный знак действует в течение десяти лет со дня поступления заявки в государственный орган СССР по изобретательству. Этот срок может быть продлен каждый раз на десять лет.

Товарные знаки, зарегистрированные государственным органом СССР по изобретательству или охраняемые в соответствии с международными договорами СССР, действуют на всей территории СССР. Обладатель права на товарный знак вправе с соблюдением установленного порядка зарегистрировать его в иностранном государстве или произвести его международную регистрацию.

5. Лицо, использующее чужой товарный знак, по требованию обладателя права на товарный знак обязано прекратить его использование и возместить обладателю права причиненные убытки.

Статья 149. Право на фирменное наименование

Фирменное наименование юридического лица подлежит регистрации путем включения в государственный реестр юридических лиц.

Юридическое лицо, фирменное наименование которого зарегистрировано в установленном порядке, имеет исключительное право его использования.

Лицо, использующее чужое зарегистрированное фирменное наименование, по требованию обладателя права на фирменное наименование обязано прекратить его использование и возместить причиненные убытки.

Статья 150. Права автора рационализаторского предложения

Автор предложения, призванного рационализаторским в соответствии с законодательством и основанными на нем правилами, установленными в организации, имеет право на признание за ним авторства, право на вознаграждение в размере, определяемом договором между организацией, принявшей предложение, и автором, с учетом установленного законодательством минимального его размера, а также на иные права и льготы, предусмотренные законодательством.

Статья 151. Охрана секретов производства

Обладатель технической, организационной или коммерческой информации, составляющей секрет производства (ноу-хау), имеет право на защиту от незаконного использования этой информации третьими лицами при условии, что:

- 1) эта информация имеет действительную или потенциальную коммерческую ценность в силу неизвестности ее третьим лицам;
- 2) к этой информации нет свободного доступа на законном основании;
- 3) обладатель информации принимает надлежащие меры к охране ее конфиденциальности.

Срок охраны ноу-хау ограничивается временем действия названных условий.

Лицо, неправомерно использующее ноу-хау, принадлежащее другому лицу, обязано возместить ему убытки. Лицо, самостоятельно и добросовестно получившее такую информацию, вправе использовать ее без каких бы то ни было ограничений.

Статья 152. Охрана селекционных достижений

Исключительное право на селекционные достижения (новые сорта растений и новые породы животных) охраняется на условиях и в порядке, устанавливаемых законодательными актами Союза ССР.

РАЗДЕЛ VI

НАСЛЕДСТВЕННОЕ ПРАВО

Статья 153. Общие положения

1. Наследование имущества умершего гражданина осуществляется по закону или по завещанию. Наследование по закону имеет место, когда и поскольку оно не изменено завещанием.
2. Местом открытия наследства признается последнее постоянное место жительства наследодателя, а если оно неизвестно - место нахождения имущества или его основной части. Временем открытия наследства признается день смерти наследодателя, а при объявлении его умершим - день вступления в силу судебного решения об объявлении гражданина умершим, если в решении не указан иной день.
3. Наследник, принявший наследство, отвечает по долгам наследодателя в пределах действительной стоимости перешедшего к нему имущества наследодателя.
4. Вклады граждан в банках наследуются по общим правилам.

Статья 154. Наследование по закону

При наследовании по закону наследниками первой очереди являются в равных долях дети (в том числе усыновленные), супруг и родители (усыновители) умершего. К числу наследников первой очереди относится также ребенок умершего, родившийся после его смерти. Законодательными актами республик могут быть установлены другие лица, входящие в круг наследников первой очереди, а также последующие очереди наследников по закону. Наследники последующей очереди призываются к наследованию по закону лишь при отсутствии наследников предшествующих очередей или при непринятии ими наследства.

Статья 155. Наследование по завещанию

1. Гражданин может оставить по завещанию все свое имущество или часть его одному или нескольким гражданам, как входящим, так и не входящим в круг наследников по закону, а также юридическим лицам или государству (статья 25 настоящих Основ). Наследодатель может в завещании лишить права наследования одного, нескольких или всех наследников по закону.
2. Завещание должно быть нотариально удостоверено, если законодательными актами для него не установлена иная форма.
3. Нетрудоспособные и несовершеннолетние наследники первой очереди получают независимо от содержания завещания обязательную долю в наследстве, размер которой определяется законодательными актами республик. Законодательными актами республик могут определяться и другие нетрудоспособные и несовершеннолетние наследники, имеющие право на обязательную долю.

РАЗДЕЛ VII

ПРАВОСПОСОБНОСТЬ ИНОСТРАННЫХ ГРАЖДАН И ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ.

ПРИМЕНЕНИЕ ГРАЖДАНСКИХ ЗАКОНОВ ИНОСТРАННЫХ ГОСУДАРСТВ И МЕЖДУНАРОДНЫХ ДОГОВОРОВ

Статья 156. Основания применения иностранного права

Иностранное право применяется к гражданским отношениям в случаях, предусмотренных законодательными актами Союза ССР и республик, международными договорами СССР, а также на основании не противоречащего им соглашения сторон или признаваемого СССР международного обычая.

Статья 157. Установление содержания иностранного права

1. При применении иностранного права суд, арбитражный суд, третейский суд или административный орган устанавливает содержание его норм в соответствии с их официальным толкованием, практикой применения и доктриной в соответствующем иностранном государстве. В целях установления содержания норм иностранного права суд, арбитражный суд, третейский суд

или административный орган может обратиться в установленном порядке за содействием и разъяснением к Министерству юстиции СССР и иным компетентным органам или учреждениям в СССР и за границей либо привлечь экспертов.

Лица, участвующие в деле, вправе представить документы, подтверждающие содержание соответствующих норм иностранного права.

2. Если содержание норм иностранного права, несмотря на предпринятые в соответствии с настоящей статьей меры, не установлено, применяется советское право.

Статья 158. Ограничения применения иностранного права

Иностранное право не применяется в случаях, когда его применение противоречило бы основам советского правопорядка (публичному порядку). В этих случаях применяется советское право.

Отказ в применении иностранного права не может быть основан лишь на отличии политической или экономической системы соответствующего иностранного государства от политической или экономической системы СССР.

Статья 159. Исковая давность

Вопросы исковой давности разрешаются по праву страны, применяемому для регулирования соответствующего отношения.

Требования, на которые исковая давность не распространяется, определяются по советскому праву.

Статья 160. Правоспособность и дееспособность иностранных граждан и лиц без гражданства

1. Иностранные граждане и лица без гражданства пользуются в СССР гражданской правоспособностью наравне с советскими гражданами. Отдельные изъятия могут быть установлены законодательными актами Союза ССР.

2. Гражданская дееспособность иностранного гражданина определяется по праву страны, гражданином которой он является.

3. Гражданская дееспособность лица без гражданства определяется по праву страны, в которой это лицо имеет постоянное место жительства.

4. Гражданская дееспособность иностранных граждан и лиц без гражданства в отношении сделок, совершаемых в СССР, и обязательств, возникающих вследствие причинения вреда в СССР, определяется по советскому праву.

5. Признание в СССР лица недееспособным или ограниченно дееспособным подчиняется советскому праву.

6. Признание в СССР лиц безвестно отсутствующими и объявление их умершими подчиняются советскому праву.

Статья 161. Правоспособность иностранных юридических лиц

1. Гражданская правоспособность иностранных юридических лиц определяется по праву страны, где учреждено юридическое лицо.

2. При совершении сделок иностранное юридическое лицо не может ссылаться на ограничение полномочий его органа или представителя, не известное праву страны, в которой орган или представитель иностранного юридического лица совершает сделку.

Статья 162. Ответные ограничения правоспособности

Правительством СССР могут быть установлены ответные ограничения правоспособности в отношении граждан и юридических лиц тех государств, в которых имеются специальные ограничения правоспособности советских граждан и юридических лиц.

Статья 163. Защита личных неимущественных прав

К личным неимущественным правам применяется по выбору потерпевшего право страны, где имело место действие или иное обстоятельство, послужившее основанием для требования о защите таких прав, или право страны, где потерпевший имеет постоянное место жительства.

Статья 164. Право собственности

1. Право собственности на имущество определяется по праву страны, где это имущество находится. Право собственности на транспортные средства, подлежащие внесению в государственные реестры, определяется по праву страны, где транспортное средство внесено в реестр.

2. Возникновение и прекращение права собственности на имущество определяются по праву страны, где это имущество находилось в момент, когда имело место действие или иное обстоятельство, послужившее основанием для возникновения или прекращения права собственности, если иное не предусмотрено законодательством Союза ССР.

3. Возникновение и прекращение права собственности на имущество, являющееся предметом сделки, определяются по праву места совершения сделки, если иное не установлено соглашением сторон.

Право собственности на имущество, находящееся в пути по внешнеэкономической сделке, определяется по праву страны, из которой это имущество отправлено, если иное не установлено соглашением сторон.

4. Права собственника в случае предъявления им вещных требований о защите права собственности определяются по его выбору правом страны, где имущество находится, правом страны, в суде которой заявлено требование, или правом страны, в которой транспортное средство внесено в государственный реестр.

Статья 165. Сделки и доверенность

1. Форма сделки подчиняется праву места ее совершения. Однако сделка, совершенная за границей, не может быть признана недействительной вследствие несоблюдения формы, если соблюдены требования советского права.

Форма внешнеэкономических сделок, совершаемых советскими юридическими лицами и гражданами, независимо от места совершения этих сделок определяется законодательством Союза ССР.

Форма сделок по поводу строений и другого недвижимого имущества, находящегося в СССР, подчиняется советскому праву.

2. Права и обязанности сторон по сделке определяются по праву места ее совершения, если иное не установлено соглашением сторон. Место совершения сделки определяется по советскому праву.

3. Форма и срок действия доверенности определяются по праву страны, где выдана доверенность. Однако доверенность не может быть признана недействительной вследствие несоблюдения формы, если последняя удовлетворяет требованиям советского права.

Статья 166. Обязательства по внешнеэкономическим сделкам

1. Права и обязанности сторон по внешнеэкономическим сделкам определяются по праву страны, избранному сторонами при совершении сделки или в силу последующего соглашения.

При отсутствии соглашения сторон о подлежащем применению праве применяется право страны, где учреждена, имеет место жительства или основное место деятельности сторона, являющаяся:

- 1) продавцом - в договоре купли-продажи;
- 2) наймодателем - в договоре имущественного найма;
- 3) лицензиаром - в лицензионном договоре о пользовании исключительными или аналогичными правами;
- 4) хранителем - в договоре хранения;
- 5) комиссионером - в договоре комиссии;
- 6) поверенным - в договоре поручения;
- 7) перевозчиком - в договоре перевозки;
- 8) экспедитором - в договоре транспортной экспедиции;
- 9) страховщиком - в договоре страхования;
- 10) кредитором - в кредитном договоре;
- 11) дарителем - в договоре дарения;

12) поручителем - в договоре поручительства;

13) залогодателем - в договоре залога.

2. К договорам о производственном сотрудничестве, специализации и кооперировании, выполнении строительных, монтажных и других работ по капитальному строительству применяется право страны, где такая деятельность осуществляется или создаются предусмотренные договором результаты, если иное не установлено соглашением сторон.

3. К договору о создании совместного предприятия с участием иностранных юридических лиц и граждан применяется право страны, где учреждено совместное предприятие.

4. К договору, заключенному на аукционе, в результате конкурса или на бирже, применяется право страны, где проводился аукцион, конкурс или находится биржа.

5. К правам и обязанностям по договорам, не перечисленным в пунктах 1-4 настоящей статьи, применяется право страны, где учреждена, имеет место жительства или основное место деятельности сторона, которая осуществляет исполнение, имеющее решающее значение для содержания такого договора.

6. В отношении приемки исполнения по договору принимается во внимание право места проведения такой приемки, поскольку сторонами не согласовано иное.

Статья 167. Обязательства вследствие причинения вреда

Права и обязанности сторон по обязательствам, возникающим вследствие причинения вреда, определяются по праву страны, где имело место действие или иное обстоятельство, послужившее основанием для требования о возмещении вреда.

Права и обязанности сторон по обязательствам, возникающим вследствие причинения вреда за границей, если стороны являются советскими гражданами и юридическими лицами, определяются по советскому праву.

Иностранное право не применяется, если действие или иное обстоятельство, служащее основанием для требования о возмещении вреда, по советскому законодательству не является противоправным.

Статья 168. Неосновательное обогащение

К обязательствам, возникающим вследствие неосновательного обогащения, применяется право страны, где обогащение имело место.

Статья 169. Наследственное право

1. Отношения по наследованию определяются по праву страны, где наследодатель имел последнее постоянное место жительства.

2. Способность лица к составлению и отмене завещания, а также форма завещания и акта его отмены определяются по праву страны, где завещатель имел постоянное место жительства в момент составления акта. Однако завещание или его отмена не могут быть признаны недействительными вследствие несоблюдения формы, если последняя удовлетворяет требованиям права места составления акта или требованиям советского права.

3. Наследование строений и другого недвижимого имущества, находящегося в СССР, а также прав на это имущество определяется по советскому праву. Тем же правом определяются способность лица к составлению или отмене завещания, а также формы последнего, если завещается указанное имущество или права на него.

Статья 170. Международные договоры

Если международным договором, в котором участвует Союз ССР, установлены иные правила, чем те, которые содержатся в советском гражданском законодательстве, то применяются правила международного договора.

Президент Союза Советских

Социалистических Республик М.ГОРБАЧЕВ

Москва, Кремль

31 мая 1991 г.

