

О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд

Постановление Правительства Российской Федерации · № 561 · от 22.07.2008 · Правительство Российской Федерации · Действует с изменениями

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 г. № 561 (Собрание законодательства Российской Федерации от 2008 г., № 30, ст. 3646; "Российская газета" от 30.07.2008 г.)

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22 июля 2008 г. № 561

г. Москва

О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд

Правительство Российской Федерации постановляет:

1. Утвердить прилагаемое Положение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд.
2. (Утратил силу - Постановление Правительства Российской Федерации от 04.10.2012 № 1008)
3. (Утратил силу - Постановление Правительства Российской Федерации от 04.10.2012 № 1008)
4. Признать утратившим силу постановление Правительства Российской Федерации от 30 июня 1999 г. № 718 "О резервировании земельных участков для строительства и реконструкции федеральных автомобильных дорог общего пользования" (Собрание законодательства Российской Федерации, 1999, № 27, ст. 3389).

Председатель Правительства
Российской Федерации В.Путин

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Правительства
Российской Федерации

ПОЛОЖЕНИЕ

о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд

1. Настоящее Положение определяет порядок резервирования земель для государственных или муниципальных нужд (далее - резервирование земель).
2. Решение о резервировании земель для федеральных нужд принимается федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на оказание государственных услуг и управление федеральным имуществом, в установленной сфере деятельности которого планируется осуществить резервирование.
Решение о резервировании земель для государственных нужд субъекта Российской Федерации или муниципальных нужд принимается соответственно уполномоченным исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации или органом местного самоуправления.
3. Решение о резервировании земель принимается в случаях, указанных в статье 70¹ Земельного кодекса Российской Федерации, на основании следующих документов:
 - а) документация по планировке территории;
 - б) документы территориального планирования в случаях создания особо охраняемых природных

территорий, размещения объектов обороны и безопасности;

в) государственные программы геологического изучения недр, воспроизводства минерально-сырьевой базы и рационального использования недр, утвержденные в установленном порядке.

4. Подготовка решения о резервировании земель осуществляется на основании сведений Единого государственного реестра недвижимости.

5. Решение о резервировании земель должно содержать:

а) цели и сроки резервирования земель;

б) реквизиты документов, в соответствии с которыми осуществляется резервирование земель;

в) ограничения прав на зарезервированные земельные участки, устанавливаемые в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами, необходимые для достижения целей резервирования земель;

г) (Подпункт утратил силу - Постановление Правительства Российской Федерации от 01.08.2022 № 1362)

6. К решению о резервировании земель прилагается перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд, в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, с указанием погрешности определения таких координат.

7. Решение о резервировании земель, принятое органами государственной власти, подлежит опубликованию в официальных средствах массовой информации субъекта Российской Федерации, на территории которого расположены резервируемые земельные участки.

Решение о резервировании земель, принятое органами местного самоуправления, подлежит опубликованию в официальных средствах массовой информации органов местного самоуправления по месту нахождения резервируемых земельных участков.

Решение о резервировании земель, принятое органами государственной власти или органами местного самоуправления, подлежит размещению на официальном сайте органа государственной власти или органа местного самоуправления, принявшего решение о резервировании земель, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

8. (Утратил силу - Постановление Правительства Российской Федерации от 12.02.2021 № 168)

9. (Утратил силу - Постановление Правительства Российской Федерации от 12.02.2021 № 168)

10. Действие ограничений прав, установленных решением о резервировании земель, прекращается в связи со следующими обстоятельствами:

а) истечение указанного в решении срока резервирования земель;

б) предоставление в установленном порядке зарезервированного земельного участка, не обремененного правами третьих лиц, для целей, установленных решением о резервировании земель;

в) отмена решения о резервировании земель органом государственной власти или органом местного самоуправления, принявшим решение о резервировании земель;

г) изъятие в установленном порядке, в том числе путем выкупа, зарезервированного земельного участка для государственных или муниципальных нужд;

д) решение суда, вступившее в законную силу.

11. (Утратил силу - Постановление Правительства Российской Федерации от 12.02.2021 № 168)