

## **Статья 13.1. Особенности предоставления мер социальной защиты (поддержки) в виде социальных выплат на приобретение жилых помещений гражданами, покинувшими место постоянного проживания на территории Херсонской области и прибывшими в экстренном порядке на иные территории Российской Федерации на постоянное место жи**

1. Граждане, покинувшие место постоянного проживания на территории Херсонской области и прибывшие в экстренном порядке на иные территории Российской Федерации на постоянное место жительства, получившие в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, государственные жилищные сертификаты, подтверждающие право на получение социальных выплат на приобретение жилых помещений, используют такие социальные выплаты исключительно для указанной цели.
  2. Жилые помещения (доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение), приобретенные гражданами с использованием социальных выплат, указанных в части 1 настоящей статьи, не могут быть отчуждены ими в течение пяти лет с момента возникновения у них права собственности на соответствующие жилые помещения (доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение). Сделки, заключенные с нарушением требований настоящей части, являются ничтожными.
  3. Сведения о жилых помещениях (долях в праве общей долевой собственности на жилое помещение), приобретенных гражданами с использованием социальных выплат, указанных в части 1 настоящей статьи, передаются (с указанием кадастровых номеров соответствующих жилых помещений) органами государственной власти субъектов Российской Федерации, которыми осуществлена выдача гражданам государственных жилищных сертификатов, подтверждающих право на получение указанных социальных выплат, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета недвижимого имущества и государственной регистрации прав на недвижимое имущество.
- (Дополнение статьей - Федеральный закон от 23.05.2025 № 118-ФЗ)