

Об утверждении особенностей водопользования для целей аквакультуры (рыбоводства), особенностей использования земель для целей аквакультуры (рыбоводства), а также порядка определения особенностей создания и эксплуатации зданий, строений, сооружений для целей аквакультуры (рыбоводства)

Статья 78. Земельного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2001, N 44, ст. 4147; 2003, N 27, ст. 2700; 2004, N 27, ст. 2711; N 41, ст. 3993; N 52, ст. 5276; 2005, N 1, ст. 15, 17; N 10, ст. 763; N 30, ст. 3122, 3128; 2006, N 1, ст. 17; N 17, ст. 1782; N 23, ст. 2380; N

Пункты 1 и 8 части 3 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации .

Пункт 6 Положения об особых условиях пользования береговой полосой внутренних водных путей Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2003 г. N 71 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2003, N 7, ст. 645).

6. Рыбоводное хозяйство, которому предоставлен во временное пользование участок береговой полосы, обязано:

а) пользоваться участком береговой полосы в соответствии с целями и условиями его предоставления, указанными в разрешении, не допуская нанесения вреда объектам внутреннего водного транспорта и водным объектам, влияющим на обеспечение безопасности судоходства;

б) очистить участок береговой полосы после выполнения соответствующих работ и обустроить его.

7. Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для целей аквакультуры (рыбоводства) осуществляется в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации .

8. Использование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, из земель сельскохозяйственного назначения, на котором расположен пруд, обводненный карьер, осуществляется на основании документов о предоставлении земельных участков в соответствии с установленным видом разрешенного использования.

Не допускается отчуждение таких прудов, обводненных карьеров без отчуждения земельных участков, в границах которых они расположены. Данные земельные участки разделу не подлежат, если в результате такого раздела требуется раздел пруда, обводненного карьера.

9. Создание прудов и иных водных объектов для целей аквакультуры (рыбоводства) на земельных участках осуществляется собственниками таких земельных участков, землепользователями, землевладельцами и арендаторами соответствующих земельных участков в соответствии с установленными законодательством экологическими, строительными, санитарно-гигиеническими и иными специальными требованиями.

10. Определенные в результате градостроительного зонирования зоны сельскохозяйственного использования, на которых осуществляется товарная аквакультура (товарное рыбоводство), могут включаться в состав предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации территориальных зон, устанавливаемых в границах населенных пунктов.

11. Для используемых в целях аквакультуры (рыбоводства) земель, покрытых поверхностными водами, сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения, земельных участков, расположенных в границах особых экономических зон и территорий опережающего социально-экономического развития, предусмотренные Градостроительным кодексом Российской Федерации градостроительные регламенты не устанавливаются.

Пункт 10 Положения об особых условиях пользования береговой полосой внутренних водных путей Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 6

февраля 2003 г. N 71 .