

Статья 12. От уплаты земельного налога полностью

освобождаются:

- 1) заповедники, национальные и дендрологические парки, ботанические сады;
- 2) предприятия, а также граждане, занимающиеся традиционными промыслами в местах проживания и хозяйственной деятельности малочисленных народов и этнических групп, а также народными художественными промыслами и народными ремеслами в местах их традиционного бытования;
- 3) научные организации, опытные, экспериментальные и учебно-опытные хозяйства научно-исследовательских учреждений и учебных заведений сельскохозяйственного и лесохозяйственного профиля, а также научные учреждения и организации другого профиля за земельные участки, непосредственно используемые для научных, научно-экспериментальных, учебных целей и для испытаний сортов сельскохозяйственных и лесохозяйственных культур;
- 4) учреждения искусства, кинематографии, образования, здравоохранения, государственные и муниципальные учреждения социального обслуживания, финансируемые за счет средств соответствующих бюджетов либо за счет средств профсоюзов (за исключением курортных учреждений), детские оздоровительные учреждения независимо от источников финансирования, государственные органы охраны природы и памятников истории и культуры, а также религиозные объединения, на земле которых находятся используемые ими здания, охраняемые государством как памятники истории, культуры и архитектуры;
- 5) предприятия, учреждения, организации, а также граждане, получившие для сельскохозяйственных нужд нарушенные земли (требующие рекультивации) на первые 10 лет пользования или в целях добычи торфа, используемого на повышение плодородия почв;
- 6) участники Великой Отечественной войны, а также граждане, на которых законодательством распространены социальные гарантии и льготы участников Великой Отечественной войны;
- 7) инвалиды I и II групп;
- 8) земли, занятые полосой слежения вдоль государственной границы Российской Федерации;
- 9) земли общего пользования населенных пунктов;
- 10) учреждения культуры, физической культуры и спорта, туризма, спортивно-оздоровительной направленности и спортивные сооружения (за исключением деятельности не по профилю спортивных сооружений, физкультурно-спортивных учреждений) независимо от источника финансирования; (Пункт дополнен - Закон Российской Федерации от 16.07.92 г. N 3317-1)
- 11) высшие учебные заведения, научно-исследовательские учреждения, предприятия и организации Российской академии наук, Российской академии медицинских наук, Российской академии

сельскохозяйственных наук, Российской академии образования;
Российской академии архитектуры и строительных наук;
государственные научные центры, а также высшие учебные заведения и
научно-исследовательские учреждения министерств и ведомств
Российской Федерации по перечню, утверждаемому Правительством
Российской Федерации; (Пункт дополнен - Закон Российской Федерации
от 16.07.92 г. N 3317-І; в редакции Федерального закона
от 09.08.94 г. N 22-ФЗ)

12) государственные предприятия связи, акционерные общества
связи, контрольный пакет акций которых принадлежит государству,
обеспечивающие распространение (трансляцию) государственных
программ телевидения и радиовещания, а также осуществляющие
деятельность в интересах обороны Российской Федерации,
государственные предприятия водных путей и гидросооружений,
предприятия, государственные учреждения и организации морского и
речного транспорта, в том числе за земли, покрытые водой, и
искусственно созданные территории при строительстве
гидротехнических сооружений, за земли, занятые федеральными
автомобильными дорогами общего пользования, аэродромами,
аэропортами и ремонтными заводами гражданской авиации, сооружениями
и объектами аэронавигации, отнесенными к федеральной собственности;
(Пункт дополнен - Закон Российской Федерации от 16.07.92 г. N
3317-І)

13) предприятия, научные организации и
научно-исследовательские учреждения за земельные участки,
непосредственно используемые для хранения материальных ценностей,
заложенных в мобилизационный резерв Российской Федерации; (Пункт
дополнен - Закон Российской Федерации от 16.07.92 г. N 3317-І; в
редакции Федерального закона от 09.08.94 г. N 22-ФЗ)

14) земли, предоставляемые для обеспечения деятельности
органов государственной власти и управления, а также Министерства
обороны Российской Федерации; (Пункт дополнен - Закон Российской
Федерации от 16.07.92 г. N 3317-І)

15) санаторно-курортные и оздоровительные учреждения,
учреждения отдыха, находящиеся в государственной и муниципальной, а
также профсоюзной собственности; (Пункт дополнен - Закон Российской
Федерации от 16.07.92 г. N 3317-І; в редакции Федерального закона
от 09.08.94 г. N 22-ФЗ)

16) федеральная служба безопасности, внутренние войска и
войска гражданской обороны за земли, предоставленные для их
размещения и постоянной деятельности; (Пункт дополнен - Федеральный
закон от 09.08.94 г. N 22-ФЗ)

17) граждане, подвергшиеся воздействию радиации вследствие
катастрофы на Чернобыльской АЭС и других радиационных аварий на
атомных объектах гражданского или военного назначения, а также в
результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми
видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую
технику; (Пункт дополнен - Федеральный закон

от 09.08.94 г. N 22-ФЗ)

18) (Пункт дополнен - Федеральный закон от 09.08.94 г. N

22-ФЗ) (Утратил силу - Федеральный закон от 22.08.2004 г. N 122-ФЗ)

19) Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, Герои Социалистического Труда и полные кавалеры орденов Славы, Трудовой Славы и "За службу Родине в Вооруженных Силах СССР"; (Пункт дополнен - Федеральный закон от 09.08.94 г. N 22-ФЗ)

20) учреждения и органы уголовно-исполнительной системы;

(Пункт дополнен - Федеральный закон от 09.08.94 г. N 22-ФЗ)

21) профессиональные аварийно-спасательные службы, профессиональные аварийно-спасательные формирования; (Пункт дополнен - Федеральный закон от 22.08.95 г. N 151-ФЗ)

22) земли, используемые пожарной охраной; (Пункт дополнен - Федеральный закон от 27.12.95 г. N 211-ФЗ)

23) государственные унитарные предприятия и государственные учреждения, осуществляющие эксплуатацию государственных мелиоративных систем и отдельно расположенных гидротехнических сооружений, в том числе за земли водного фонда, занятые водохранилищами, каналами, дамбами и другими гидротехническими сооружениями в пределах полосы их отвода, а также государственные унитарные предприятия и государственные учреждения, осуществляющие строительство государственных мелиоративных систем и отдельно расположенных гидротехнических сооружений, за земли, временно предоставленные им для строительства указанных объектов. (Пункт дополнен - Федеральный закон от 28.06.97 г. N 93-ФЗ)

Граждане, впервые организующие крестьянские (фермерские) хозяйства, освобождаются от уплаты земельного налога в течение пяти лет с момента предоставления им земельных участков.

Налог за землю, расположенную в полосе отвода железных дорог, взимается с предприятий, учреждений и организаций железнодорожного транспорта в размере до 25 процентов от ставки земельного налога, установленной за сельскохозяйственные угодья согласно приложению 1. (Часть дополнена - Федеральный закон от 09.08.94 г. N 22-ФЗ)

С юридических лиц и граждан, освобожденных от уплаты земельного налога, при передаче ими земельных участков в аренду (пользование) взимается земельный налог с площади, переданной в аренду (пользование). (Часть дополнена - Федеральный закон от 09.08.94 г. N 22-ФЗ)