

Статья 66. Полномочия городского Совета

Городской Совет:

1. утверждает бюджет, планы и программы социально-экономического развития города, изменения и дополнения к ним, отчеты об их выполнении; определяет направления использования капитальных вложений;
2. образует внебюджетные и валютные фонды города, определяет их статус и целевое назначение; учреждает фонды для кредитования целевых программ и мероприятий для решения территориальных задач, в том числе фонды социальной защиты и дотационные; утверждает отчеты об их использовании;
3. принимает решения о выделении дотаций и субвенций бюджетам нижестоящих административно-территориальных образований, а также ссуд и займов из средств городского бюджета;
4. устанавливает в соответствии с законодательством местные налоги, сборы, цены и тарифы на товары и услуги, производимые и оказываемые муниципальными предприятиями; принимает решения о выпуске и размещении лотерей, займов;
5. определяет в соответствии с законодательством условия приобретения, создания, преобразования объектов муниципальной собственности; утверждает перечень объектов муниципальной собственности, приобретение, создание и преобразование которых требуют согласия Совета;
6. устанавливает в соответствии с законодательством порядок назначения на должность и освобождения от нее руководителей муниципальных предприятий, учреждений, организаций;
7. определяет условия и порядок разгосударствления и приватизации муниципальных предприятий и муниципального имущества;
8. устанавливает в соответствии с законодательством порядок передачи и продажи жилья в собственность граждан и организаций, сдачи жилья в аренду;
- 9) утверждает в соответствии с законодательством правила учета граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, и предоставления жилых помещений; (Дополнен - Закон Российской Федерации от 22.10.92 г. N 3703-1)
- 10) устанавливает порядок признания жилых домов и жилых помещений непригодными для постоянного проживания и порядок перевода жилых домов и жилых помещений муниципального фонда в нежилые; (Дополнен - Закон Российской Федерации от 22.10.92 г. N 3703-1)
- 11) устанавливает в соответствии с законодательством правила торговли и обслуживания населения на подведомственной Совету территории; (Дополнен - Закон Российской Федерации от 22.10.92 г. N 3703-1)
- 12) устанавливает порядок использования нежилых помещений и распоряжения ими; (Дополнен - Закон Российской Федерации

от 22.10.92 г. N 3703-1)

13. устанавливает в соответствии с законодательством порядок и условия создания или преобразования предприятий или иных объектов рыночной инфраструктуры, размещения их на подведомственной Совету территории; устанавливает квоты на разработку находящихся в его ведении месторождений полезных ископаемых и плату за их использование;

14. определяет в соответствии с законодательством льготы и преимущества, в том числе налоговые, в целях стимулирования отдельных видов предпринимательской деятельности;

15. определяет в соответствии с законодательством правила пользования природными ресурсами, выносит решения о приостановлении строительства или эксплуатации объектов в случае нарушения экологических, санитарных, строительных норм на подведомственной Совету территории;

16. (Утратил силу - Федеральный закон от 17.04.2006 г. N 53-ФЗ)

17. (Утратил силу - Федеральный закон от 17.04.2006 г. N 53-ФЗ)

18. решает в соответствии с законодательством вопросы административно-территориального устройства; вносит представления в вышестоящие органы государственной власти и управления об установлении и изменении границ города, границ и правового режима пригородной зоны; утверждает генеральный план развития города и правила его застройки;

19. запрещает на основании заключения Государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации и Министерства экологии и природных ресурсов Российской Федерации проведение на подведомственной Совету территории мероприятий, которые могут вызвать неблагоприятные экологические изменения, изменения демографической ситуации или другие негативные последствия;

20. устанавливает правила пользования водозаборными сооружениями, предназначенными для удовлетворения нужд населения;

21. принимает в соответствии с законодательством решения, устанавливающие административную ответственность;

22. учреждает собственные средства массовой информации;

23. предъявляет в случаях, предусмотренных законодательством, в суд или арбитражный суд требования о признании недействительными актов вышестоящих органов государственного управления, предприятий, учреждений, организаций; отменяет противоречащие законодательству решения нижестоящих местных Советов;

24. объявляет природные и иные объекты местного значения, представляющие собой экологическую, историческую или научную ценность, памятниками природы, истории и культуры, определяет правила их охраны и использования;

25. определяет за счет собственных средств дополнительные льготы и преимущества для граждан, проживающих на подведомственной

ему территории;

26. принимает решения о передаче отдельных полномочий, а также объектов и финансовых ресурсов образованным на территории города Советам народных депутатов, органам территориального общественного самоуправления;

27. рассматривает иные вопросы, отнесенные законодательством к его ведению.

Городской Совет может рассматривать и решать по представлению главы городской администрации вопросы, отнесенные к ее ведению.

Городские Советы крупнейших городов в соответствии с законодательством могут выступать гарантами иностранным инвесторам.