

Статья 2

Внести в статью 26 Федерального закона от 3 августа 2018 года № 342-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, № 32, ст. 5135; 2019, № 52, ст. 7773; 2021, № 24, ст. 4209; 2022, № 1, ст. 16; 2023, № 32, ст. 6201; 2024, № 53, ст. 8495)

следующие изменения:

- 1) часть 7 признать утратившей силу;
- 2) в абзаце первом части 8 цифры "2028" заменить цифрами "2033", цифры "2026" заменить цифрами "2031";
- 3) в части 10 цифры "2026" заменить цифрами "2031";
- 4) в части 11 цифры "2027" заменить цифрами "2032", цифры "2028" заменить цифрами "2033";
- 5) в части 12 цифры "2026" заменить цифрами "2031", цифры "2028" заменить цифрами "2033";
- 6) в части 14 цифры "2028" заменить цифрами "2033", слова ", за исключением случаев, предусмотренных частью 13 настоящей статьи" исключить;
- 7) в части 16 слова "января 2026" заменить словами "марта 2031", слова "до 1 января 2025 года" исключить, дополнить предложением следующего содержания: "Установленный нормативными правовыми актами Российской Федерации до дня вступления в силу положения, утвержденного в соответствии с пунктом 1 статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации, порядок установления, изменения или прекращения существования зон с особыми условиями использования территорий действует до дня вступления в силу указанного положения, но не позднее 1 марта 2031 года.";
- 8) в абзаце первом части 16¹ слова "января 2025" заменить словами "марта 2031";
- 9) в части 16² слова "января 2026" заменить словами "марта 2031";
- 10) в части 17 цифры "2028" заменить цифрами "2033";
- 11) в части 20 цифры "2026" заменить цифрами "2033";
- 12) в части 22 слова "1 января 2025 года" заменить словами "дня вступления в силу положения о зоне с особыми условиями использования территории";
- 13) в части 23 слова "официального опубликования настоящего Федерального закона" заменить словами "вступления в силу положения, утвержденного в соответствии с пунктом 1 статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации";
- 14) в части 27 цифры "2026" заменить цифрами "2031";
- 15) в части 36 слова "официального опубликования настоящего Федерального закона, а также в установленных до дня официального опубликования настоящего Федерального закона" заменить словами "вступления в силу положения, утвержденного в соответствии с пунктом 1 статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации, а также в установленных до дня вступления в силу положения, утвержденного в соответствии с пунктом 1 статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации,";
- 16) дополнить частью 60 следующего содержания:
"60. При утверждении положения о зоне с особыми условиями использования территории, предусмотренного пунктом 1 статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации, Правительство Российской Федерации вправе установить, что ограничения, устанавливаемые в границах зоны с особыми условиями использования территории, не применяются в отношении зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, которые созданы до дня вступления в силу такого положения, в отношении земельных участков, права на которые возникли до дня вступления в силу

такого положения, при условии, что это не создает угрозу жизни граждан, обороне страны и безопасности государства."