

Об установлении зоны охраняемого объекта (Московская область, Одинцовский городской округ, кадастровый квартал: 50:20:0010501)

Приказ · № 200 · от 11.12.2024 · Федеральная служба охраны · Действует без изменений

Министерство юстиции
Российской Федерации
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
Регистрационный № 80973
от 20 января 2025 г.

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ

Москва

11 декабря 2024 г. № 200

Об установлении зоны охраняемого объекта (Московская область, Одинцовский городской округ, кадастровый квартал: 50:20:0010501)

В соответствии с пунктом 3 Положения о зоне охраняемого объекта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 31 августа 2019 г. № 1132, приказываю:

1. Установить зону охраняемого объекта (Московская область, Одинцовский городской округ, кадастровый квартал: 50:20:0010501) (далее - охраняемый объект) в границах, сведения о которых приведены в приложении № 1 к настоящему приказу, с ограничениями использования земельных участков и ограничениями хозяйственной и иной деятельности в границах зоны охраняемого объекта согласно перечню (приложение № 2 к настоящему приказу).
2. Утвердить требования к параметрам зданий, сооружений, размещение которых допускается в границах зоны охраняемого объекта (приложение № 3 к настоящему приказу).
3. Определить, что Федеральная служба охраны Российской Федерации возмещает убытки, возникающие при ограничении прав в связи с установлением или изменением зоны охраняемого объекта, с учетом особенностей, установленных статьей 57 1 Земельного кодекса Российской Федерации, со дня установления или изменения зоны охраняемого объекта либо со дня, когда лица, указанные в пункте 2 статьи 57 1 Земельного кодекса Российской Федерации, узнали или должны были узнать о ее установлении или изменении.

Временно исполняющий
обязанности директора
Федеральной службы охраны
Российской Федерации
генерал-полковник С.В.Дяченко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к приказу ФСО России
от 11 декабря 2024 г. № 200

СВЕДЕНИЯ
о границах зоны охраняемого объекта

I. Графическое описание местоположения границ зоны охраняемого объекта

№ п/п

Характеристика

Описание характеристики

1 Местоположение

Московская область, Одинцовский городской округ, кадастровый квартал: 50:20:0010501

2 Площадь 1745002 м²

II. Перечень координат характерных точек границ зоны охраняемого объекта

Обозначение характерных точек границ Координаты характерных точек границ, м (система координат МСК-50, зона 2)

X

Y

1

2

3

1

469 360,02

2 174 924,77

2

469 348,35

2 174 862,66

3

469 359,74

2 174 831,13

4

469 391,64

2 174 770,42

5

469 402,28

2 174 750,71

6

469 412,53

2 174 723,15

7

469 413,50

2 174 697,94

8

469 285,06

2 174 704,50

9

469 175,27

2 174 709,57

10
469 181,25
2 174 565,18
11
469 164,99
2 174 565,00
12
469 071,52
2 174 558,23
13
469 063,81
2 174 568,72
14
469 027,11
2 174 576,89
15
468 968,14
2 174 579,26
16
468 839,88
2 174 576,42
17
468 785,61
2 174 570,54
18
468 696,43
2 174 560,13
19
468 677,80
2 174 557,95
19
468 677,80
2 174 557,95
20
468 651,02
2 174 554,96
21
468 632,17
2 174 551,73
22
468 599,67
2 174 539,39

23
468 583,39
2 174 525,94

24
468 553,20
2 174 519,45

25
468 509,26
2 174 509,09

26
468 456,72
2 174 501,01

27
468 424,86
2 174 501,93

28
468 425,00
2 174 491,89

29
468 456,57
2 174 373,18

30
468 494,24
2 174 274,55

31
468 519,62
2 174 222,11

32
468 543,26
2 174 178,49

33
468 587,28
2 174 108,84

34
468 666,33
2 174 009,27

35
468 699,30
2 173 973,69

36
468 732,06
2 173 943,67

37
468 783,95
2 173 899,86

38
468 842,46
2 173 854,31

39
468 881,31
2 173 827,40

40
468 929,77
2 173 802,48

41
468 970,16
2 173 778,51

42
469 000,72
2 173 766,01

43
469 062,20
2 173 740,85

44
469 086,50
2 173 730,91

45
469 173,62
2 173 705,64

46
469 262,93
2 173 687,81

47
469 312,32
2 173 680,97

48
469 350,65
2 173 677,92

49
469 409,50
2 173 677,03

50
469 470,02
2 173 661,32

51
469 533,14
2 173 653,46

52
469 559,31
2 173 648,47

53
469 692,17
2 173 645,11

54
469 757,49
2 173 650,31

55
469 833,22
2 173 661,75

56
469 933,14
2 173 684,61

57
470 077,64
2 173 738,67

58
470 150,77
2 173 777,21

59
470 210,07
2 173 811,73

60
470 247,89
2 173 838,50

61
470 319,47
2 173 896,59

62
470 371,37
2 173 947,06

63
470 427,59
2 174 005,35

64
470 268,30
2 174 114,74

65

469 953,43

2 174 489,83

66

469 782,05

2 174 578,34

67

469 914,24

2 174 729,19

68

470 007,13

2 174 813,82

69

470 140,50

2 175 068,57

70

470 249,44

2 175 459,70

71

470 000,57

2 175 487,99

72

469 999,54

2 175 487,99

73

469 999,53

2 175 486,55

74

469 934,12

2 175 485,36

75

469 918,19

2 175 488,16

76

469 911,95

2 175 408,54

77

469 909,36

2 175 375,47

78

469 902,77

2 175 314,01

79
469 897,33
2 175 315,17

80
469 896,77
2 175 312,86

81
469 864,19
2 175 182,12

82
469 839,00
2 175 081,00

83
469 815,54
2 175 088,50

84
469 764,45
2 175 104,84

85
469 556,49
2 175 171,33

86
469 470,32
2 175 198,88

87
469 463,41
2 175 201,41

88
469 450,05
2 175 206,30

89
469 449,21
2 175 203,90

90
469 318,24
2 175 243,89

91
469 315,40
2 175 245,11

92
469 251,88
2 175 264,81

93
469 250,96
2 175 275,78

94
469 249,75
2 175 276,78

95
469 212,74
2 175 278,45

96
469 172,31
2 175 318,51

97
469 128,40
2 175 283,54

98
469 069,89
2 175 235,09

99
469 066,10
2 175 231,89

100
469 052,48
2 175 220,41

101
469 206,21
2 175 163,00

102
469 268,84
2 175 129,34

103
469 332,46
2 175 080,09

104
469 312,71
2 174 966,51

105
469 299,91
2 174 912,33

1
469 360,02
2 174 924,77

106

469 481,53

2 174 658,22

107

469 553,18

2 174 652,92

108

469 613,98

2 174 658,92

109

469 654,78

2 174 664,52

110

469 670,63

2 174 668,17

111

469 713,54

2 174 698,90

112

469 751,88

2 174 738,92

113

469 819,79

2 174 801,18

114

469 782,72

2 174 825,37

115

469 782,08

2 174 934,99

116

469 710,06

2 174 977,39

117

469 699,49

2 174 987,68

118

469 657,54

2 175 012,59

119

469 618,15

2 175 029,54

120
469 552,33
2 175 053,26

121
469 528,58
2 175 056,45

122
469 552,49
2 175 133,96

123
469 478,68
2 175 172,80

124
469 462,25
2 175 073,52

125
469 425,12
2 175 086,87

126
469 422,37
2 175 085,48

127
469415,21
2 175 064,97

128
469 390,06
2 174 979,81

129
469 383,72
2 174 963,00

130
469 381,47
2 174 950,76

131
469 381,56
2 174 931,19

132
469 360,06
2 174 924,76

133
469 371,79
2 174911,19

134

469 370,11

2 174 865,29

135

469 404,26

2 174 770,13

136

469 417,14

2 174 744,94

137

469 422,73

2 174 722,55

138

469 424,97

2 174 697,35

139

469 427,28

2 174 668,68

106

469 481,53

2 174 658,22

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к приказу ФСО России

от 11 декабря 2024 г. № 200

ПЕРЕЧЕНЬ

ограничений использования земельных участков и ограничений хозяйственной и иной деятельности в границах зоны охраняемого объекта

В границах зоны охраняемого объекта устанавливается запрет на:

строительство и реконструкцию торгово-развлекательных центров, вертодромов, вертолетных площадок, аэродромов, подземных сооружений (метрополитена, транспортных туннелей, пешеходных переходов, парковок, коллекторов, бомбоубежищ), гостиниц и иных средств размещения;

расположение посадочных площадок и площадок десантирования (приземления);

строительство сооружений связи;

установку и эксплуатацию всех типов и видов рекламных конструкций и "транспарантов-перетяжек";

устройство свалок, создание мест погребения, мест, отведенных для захоронения биологических отходов, и иных объектов, оказывающих негативное воздействие на состояние подземных вод;

размещение на фасадах зданий (строений, сооружений) информационных досок, надписей и обозначений с площадью информационного поля более 0,3 кв. метра, вывесок и указателей высотой более 0,6 метра с размещением выше отметки нижнего края оконных проемов 2-го этажа здания (строения, сооружения) в виде объемных букв и знаков;

посадку древесных насаждений и кустарников, нарушающих исторически сложившуюся систему озеленения и благоустройства;

размещение инженерно-технического оборудования на главных фасадах зданий, строений,

сооружений;
установку произведений монументально-декоративного искусства (фонтанов, малых архитектурных форм) высотой более 3,5 метра;
осуществление полетов беспилотных воздушных судов любой максимальной взлетной массы;
использование беспилотных аппаратов, перемещающихся по земле, на воде и под водой;
организацию и функционирование тиров, стрелково-стендовых комплексов и стрельбищ, а также пейнтбольных, страйкбольных клубов и иных учебных, спортивных и досуговых организаций, использующих изделия, имеющие внешнее и (или) конструктивное сходство с оружием;
осуществление деятельности всех видов промышленных и сельскохозяйственных предприятий, создающих в том числе повышенные транспортные потоки;
эксплуатацию химически опасных, взрывопожароопасных и иных опасных производственных объектов;
использование внутреннего водного транспорта;
осуществление деятельности по накоплению, обработке, утилизации, обезвреживанию и размещению отходов производства и потребления;
организацию аэроклубов, а также запуск аэростатов, шаров-зондов и других беспилотных воздушных судов;
проведение массовых общественно-политических, спортивных, культурных, зрелищно-развлекательных или иных мероприятий;
осуществление оптовой и розничной торговли, в том числе всех действий, связанных с продажей и ремонтом автомобилей и мотоциклов;
использование для осуществления рекреационной деятельности лесов, а также земельных участков в составе земель особо охраняемых природных территорий;
туристскую деятельность и деятельность по разработке месторождений полезных ископаемых и природных лечебных ресурсов, а также деятельность по санаторно-курортному лечению и профилактике заболеваний, медицинской реабилитации, организации отдыха граждан.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к приказу ФСО России

от 11 декабря 2024 г. № 200

ТРЕБОВАНИЯ

к параметрам зданий, сооружений, размещение которых допускается в границах зоны охраняемого объекта

В границах зоны охраняемого объекта устанавливаются следующие требования к параметрам зданий, сооружений, размещение которых допускается в границах указанной зоны:
предельная высота таких зданий и сооружений не должна превышать 12 метров от существующего уровня земли до самого высокого конструктивного элемента здания, сооружения;
размещение надземных и наземных инженерных коммуникаций (теплотрассы, водопроводы, газопроводы, водостоки, канализации, электрические кабели и иные кабельные линии) - не ближе 50 метров от границ земельного участка, занимаемого охраняемым объектом.