

Статья 26. Оценка активов должника и определение

размера его долга

1. Все имущество (активы) должника, указанное в бухгалтерском балансе либо заменяющих его бухгалтерских документах, образует основу для формирования конкурсной массы. В конкурсную массу включаются объекты социально-коммунальной сферы, находящиеся на балансе должника, за исключением жилищного фонда, детских дошкольных учреждений и отдельных жизненно важных для данного региона объектов производственной и коммунальной инфраструктуры, которые должны быть приняты на баланс соответствующих органов местного самоуправления или органов государственной власти, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.
2. В ходе конкурсного производства конкурсный управляющий с помощью привлеченных экспертов проводит инвентаризацию и оценку имущества (активов) должника и его обязательств (пассивов). Размер вознаграждения экспертам определяется арбитражным судом в порядке, устанавливаемом Верховным Советом Российской Федерации.
3. Оценка имущества (активов) должника, составляющего конкурсную массу, производится в порядке, устанавливаемом законодательством Российской Федерации.
4. В конкурсную массу не включается имущество (активы), являющееся предметом залога.
5. В конкурсную массу не включается имущество, не принадлежащее должнику на праве собственности (полного хозяйственного ведения), в том числе:
 - арендованное должником имущество;
 - имущество, находящееся на ответственном хранении у должника;
 - личное имущество работников предприятия-должника, за исключением имущества, на которое в соответствии с законодательством или учредительными документами предприятия может быть обращено взыскание по обязательствам должника.