

Об установлении зоны охраняемого объекта (Краснодарский край, город-курорт Сочи, кадастровый квартал: 23:49:0303008)

Приказ · № 29 · от 30.03.2026 · Федеральная служба охраны · Действует без изменений

Министерство юстиции
Российской Федерации
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
Регистрационный № 86421
от 13 мая 2026 г.

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ

Москва

30 марта 2026 г. № 29

Об установлении зоны охраняемого объекта (Краснодарский край, город-курорт Сочи, кадастровый квартал: 23:49:0303008)

В соответствии с пунктом 3 Положения о зоне охраняемого объекта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 31 августа 2019 г. № 1132,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить зону охраняемого объекта (Краснодарский край, город-курорт Сочи, кадастровый квартал: 23:49:0303008) (далее - охраняемый объект) в границах, сведения о которых приведены в приложении № 1 к настоящему приказу, с ограничениями использования земельных участков и ограничениями хозяйственной и иной деятельности в границах зоны охраняемого объекта согласно перечню (приложение № 2 к настоящему приказу).
2. Определить, что Федеральная служба охраны Российской Федерации возмещает убытки, возникающие при ограничении прав в связи с установлением или изменением зоны охраняемого объекта, с учетом особенностей, установленных статьей 57 1 Земельного кодекса Российской Федерации, со дня установления или изменения зоны охраняемого объекта либо со дня, когда лица, указанные в пункте 2 статьи 57 1 Земельного кодекса Российской Федерации, узнали или должны были узнать о ее установлении или изменении.

Директор
Федеральной службы охраны
Российской Федерации
генерал армии Д.В.Кочнев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к приказу ФСО России
от 30 марта 2026 г. № 29

СВЕДЕНИЯ

о границах зоны охраняемого объекта

I. Графическое описание местоположения границ зоны охраняемого объекта

№ п/п Характеристика Описание характеристики

1 Местоположение

Краснодарский край, город-курорт Сочи, кадастровый квартал: 23:49:0303008

2Площадь699 332 м 2

II. Перечень координат характерных точек границ зоны охраняемого объекта

Обозначение характерных точек границКоординаты характерных точек границ, м (система координат МСК-23, зона 2)

X

Y

12

3

1.313721,60

2204070,81

2.313736,70

2204084,70

3.313760,80

2204109,61

4.313778,50

2204123,45

5.313798,20

2204133,01

6.313820,60

2204136,97

7.313842,60

2204134,33

8.313879,70

2204125,76

9.313889,10

2204131,69

10.313877,90

2204149,41

11.313854,00

2204186,73

12.313812,20

2204193,98

13.313810,50

2204215,73

14.313860,00

2204220,34

15.313920,50

2204192,33

16.313953,90
2204218,70

17.313982,60
2204256,26

18.314025,10
2204293,17

19.314050,80
2204302,07

20.314084,20
2204300,10

21.314159,00
2204320,86

22.314194,70
2204343,39

23.314214,80
2204349,86

24.314239,60
2204374,24

25.314274,70
2204381,04

26.314281,30
2204381,01

27.314351,50
2204485,78

28.314351,60
2204533,06

29.314351,90
2204537,79

30.314372,20
2204678,10

31.314369,00
2204686,13

32.314343,70
2204703,49

33.314328,50
2204734,24

34.314312,10
2204761,80

35.314293,00

2204787,18
36.314279,90
2204797,31
37.314249,70
2204794,69
38.314245,20
2204786,89
39.314224,20
2204754,88
40.314201,80
2204746,31
41.314126,30
2204754,88
42.314100,70
2204893,76
43.314100,90
2204897,09
44.314087,20
2204985,90
45.314088,70
2205007,32
46.314085,20
2205052,86
47.314084,90
2205068,51
48.314081,00
2205095,92
49.314080,40
2205102,57
50.314071,80
2205139,47
51.314068,20
2205143,66
52.314069,90
2205145,55
53.314064,50
2205158,47
54.314033,40
2205156,63

55.314020,60
2205145,99

56.314011,00
2205139,11

57.314001,30
2205140,13

58.314006,40
2205152,38

59.314052,10
2205193,18

60.314102,50
2205200,79

61.314121,60
2205203,40

62.314177,10
2205264,34

63.314230,90
2205317,43

64.314247,90
2205313,14

65.314293,80
2205270,95

66.314320,70
2205258,63

67.314317,50
2205228,23

68.314301,80
2205184,89

69.314289,90
2205174,82

70.314273,40
2205166,11

71.314258,20
2205161,14

72.314221,70
2205144,56

73.314211,50
2205126,94

74.314201,80

2205088,39
75.314203,20
2205060,70
76.314214,80
2205039,28
77.314228,50
2204994,13
78.314245,30
2204943,71
79.314252,30
2204934,81
80.314257,90
2204910,43
81.314279,30
2204899,22
82.314302,10
2204892,30
83.314323,80
2204895,93
84.314331,10
2204896,59
85.314346,20
2204901,86
86.314361,90
2204917,02
87.314393,30
2204951,29
88.314427,00
2204964,80
89.314461,10
2204960,52
90.314547,00
2204897,90
91.314585,10
2204843,53
92.314592,70
2204791,13
93.314587,10
2204761,47

94.314571,40
2204730,82

95.314563,70
2204718,30

96.314557,70
2204695,56

97.314559,30
2204677,76

98.314577,00
2204662,60

99.314585,70
2204656,88

100.314621,40
2204674,15

101.314649,20
2204689,96

102.314664,90
2204691,93

103.314700,70
2204691,27

104.314722,10
2204670,84

105.314728,40
2204667,55

106.314736,40
2204667,88

107.314746,40
2204671,17

108.314756,80
2204686,00

109.314746,10
2204715,00

110.314723,10
2204757,52

111.314717,40
2204768,06

112.314718,80
2204786,34

113.314734,80

2204787,17
114.314748,50
2204783,22
115.314818,00
2204704,13
116.314820,60
2204684,68
117.314818,60
2204669,52
118.314780,40
2204611,36
119.314830,30
2204489,08
120.314834,40
2204473,85
121.314809,30
2204444,44
122.314832,70
2204425,98
123.314866,10
2204401,27
124.314869,40
2204386,11
125.314861,40
2204369,63
126.314847,70
2204360,73
127.314813,30
2204369,63
128.314744,80
2204377,54
129.314749,10
2204358,76
130.314806,50
2204325,94
131.314817,30
2204275,51
132.314875,80
2204248,68

133.314888,80

2204235,83

134.314887,50

2204077,65

135.314883,80

2204031,18

136.314872,00

2204004,89

137.314862,10

2203992,73

138.314851,50

2203981,07

139.314841,90

2203973,70

140.314822,90

2203964,10

141.314790,30

2203956,43

142.314779,30

2203957,08

143.314728,40

2203963,00

144.314723,00

2203963,75

145.314556,40

2203986,66

146.314359,50

2204003,83

147.314147,00

2204032,83

148.314011,902204045,34

1.313721,602204070,81

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к приказу ФСО России

от 30 марта 2026 г. № 29

ПЕРЕЧЕНЬ

ограничений использования земельных участков и ограничений хозяйственной и иной деятельности
в границах зоны охраняемого объекта

В границах зоны охраняемого объекта устанавливается запрет на:

строительство вертодромов, вертолетных площадок, аэродромов;
расположение посадочных площадок и площадок десантирования (приземления);
использование земельных участков для животноводства;
установку и эксплуатацию всех типов и видов "транспарантов-перетяжек";
устройство свалок, создание мест погребения, мест, отведенных для захоронения биологических отходов, и иных объектов, оказывающих негативное воздействие на состояние подземных вод;
осуществление полетов беспилотных воздушных судов любой максимальной взлетной массы;
использование беспилотных аппаратов, перемещающихся по земле;
организацию и функционирование тиров, стрелково-стендовых комплексов и стрельбищ, а также пейнтбольных, страйкбольных клубов и иных учебных, спортивных и досуговых организаций, использующих изделия, имеющие внешнее и (или) конструктивное сходство с оружием;
эксплуатацию химически опасных, взрывопожароопасных и иных опасных производственных объектов;
осуществление деятельности по накоплению, обработке, утилизации, обезвреживанию и размещению отходов производства и потребления;
организацию аэроклубов, а также запуск аэростатов, шаров-зондов и других беспилотных воздушных судов;
осуществление деятельности всех видов промышленных и сельскохозяйственных предприятий, создающих в том числе повышенные транспортные потоки;
осуществление действий, связанных с ремонтом автомобилей и мотоциклов;
деятельность по разработке месторождений полезных ископаемых и природных лечебных ресурсов.