

Статья 7. Уполномоченный федеральный орган

1. Уполномоченный федеральный орган осуществляет:

- 1) выдачу разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства и реконструкции объектов инфраструктуры территории опережающего развития в целях обеспечения осуществления деятельности резидентов территории опережающего развития, за исключением объектов, указанных в пункте 5¹ части 1 статьи 6 Градостроительного кодекса Российской Федерации, кроме автомобильных дорог федерального значения;
- 2) согласование схемы территориального планирования субъекта Российской Федерации, в котором создается или функционирует территория опережающего развития, согласование документации по планировке территории опережающего развития для размещения объектов капитального строительства регионального значения в границах муниципальных образований, в которых расположена территория опережающего развития;
- 3) утверждение документации по планировке территории опережающего развития, предусматривающей размещение объектов инфраструктуры территории опережающего развития в целях обеспечения осуществления деятельности резидентов территории опережающего развития;
- 4) утверждение порядка ведения реестра резидентов, состава сведений, содержащихся в реестре резидентов, а также порядка представления в органы государственной власти, в том числе налоговые органы и таможенные органы, в орган местного самоуправления или органы местного самоуправления в соответствии с их полномочиями документов, подтверждающих статус резидента территории опережающего развития;
- 5) (Пункт утратил силу - Федеральный закон от 30.12.2021 № 477-ФЗ)
- 6) контроль за деятельностью управляющей компании и ее дочернего общества;
- 7) согласование документов территориального планирования муниципальных образований, в границах которых расположена территория опережающего развития, а также правил землепользования и застройки;
- 8) предоставление земельных участков, находящихся в федеральной собственности и расположенных на территории опережающего развития, в целях обеспечения осуществления деятельности резидентов территории опережающего развития;
- 9) принятие решения о резервировании земель и принудительном отчуждении земельных участков (изъятии земельных участков) для государственных нужд в целях размещения объектов инфраструктуры территории опережающего развития, предназначенных для обеспечения осуществления деятельности резидентов территории опережающего развития;
- 10) установление сервитутов в отношении земельных участков, публичных сервитутов в отношении земельных участков и (или) земель в целях размещения объектов инфраструктуры территории опережающего развития, предназначенных для обеспечения осуществления деятельности резидентов территории опережающего развития;
- 11) иные предусмотренные настоящим Федеральным законом полномочия.

2. В отношении территорий опережающего развития, созданных на территориях закрытых административно-территориальных образований, в том числе на территориях закрытых административно-территориальных образований, которые являются монопрофильными муниципальными образованиями Российской Федерации (моногородами), включенными в перечень, утверждаемый Правительством Российской Федерации, за исключением территорий опережающего развития, расположенных на территориях Дальневосточного федерального округа и Арктической зоны Российской Федерации, уполномоченный федеральный орган осуществляет полномочия, предусмотренные пунктами 2, 4, 6, 7 и 11 части 1 настоящей статьи. (Дополнение частью -

