

Статья 30. Особенности установления сервитута в целях размещения объектов инфраструктуры территории опережающего развития

(Наименование в редакции Федерального закона от 14.07.2022 № 271-ФЗ)

1. В целях размещения объектов инфраструктуры территорий опережающего развития допускается установление сервитута, в том числе в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в порядке, предусмотренном земельным и гражданским законодательством, установление публичного сервитута в соответствии с земельным законодательством с учетом особенностей, установленных настоящим Федеральным законом.
2. Публичный сервитут устанавливается решением уполномоченного федерального органа на основании ходатайства лица, осуществляющего деятельность, для обеспечения которой устанавливается сервитут (далее - обладатель сервитута). К таким лицам относятся организации, осуществляющие строительство, реконструкцию и (или) эксплуатацию объектов инфраструктуры территории опережающего развития. Сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, устанавливается на основании соглашения, заключаемого в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.
3. (Часть утратила силу - Федеральный закон от 03.08.2018 № 341-ФЗ)
4. (Часть утратила силу - Федеральный закон от 03.08.2018 № 341-ФЗ)
5. (Часть утратила силу - Федеральный закон от 03.08.2018 № 341-ФЗ)
6. (Часть утратила силу - Федеральный закон от 03.08.2018 № 341-ФЗ)
7. Лицо, обратившееся с ходатайством об установлении публичного сервитута, обеспечивает за свой счет опубликование и размещение сообщений о возможном установлении публичного сервитута в порядке, установленном подпунктами 1 и 3 пункта 3 статьи 39⁴² Земельного кодекса Российской Федерации, ознакомление заинтересованных лиц с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, а также опубликование решения об установлении публичного сервитута в порядке, установленном подпунктом 2 пункта 7 статьи 39⁴³ Земельного кодекса Российской Федерации. (Дополнение частью - Федеральный закон от 30.12.2021 № 477-ФЗ)