

Статья 12. Общие условия деятельности резидентов территории опережающего развития

(Наименование в редакции Федерального закона от 14.07.2022 № 271-ФЗ)

1. Резиденты территории опережающего развития осуществляют свою деятельность в соответствии с настоящим Федеральным законом, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и соглашением об осуществлении деятельности.

2. Резидентами территории опережающего развития не могут быть:

1) организации, имеющие статус участника регионального инвестиционного проекта в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

2) индивидуальный предприниматель или юридическое лицо (правопреемники такого юридического лица), признаваемые (признававшиеся) участниками Особой экономической зоны в Магаданской области и на территориях Южно-Курильского, Курильского и Северо-Курильского городских округов Сахалинской области в соответствии с Федеральным законом от 31 мая 1999 года № 104-ФЗ "Об Особой экономической зоне в Магаданской области и на территориях Южно-Курильского, Курильского и Северо-Курильского городских округов Сахалинской области", а также аффилированные с ними лица.

(Часть в редакции Федерального закона от 07.06.2025 № 132-ФЗ)

3. Резиденты территории опережающего развития не вправе иметь филиалы и представительства за пределами этой или иной территории опережающего развития.

4. Резиденты территории опережающего развития приобретают право пользования водными объектами или их частями в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами. (Дополнение частью - Федеральный закон от 26.07.2019 № 254-ФЗ)

5. Для исполнения обязательств резидента территории опережающего развития, созданной на территории Магаданской области, по соглашению об осуществлении деятельности не допускаются приобретение, получение безвозмездно или в качестве вноса в уставный (складочный) капитал резидента и использование резидентом указанной территории опережающего развития имущества, которое ранее учитывалось на балансе в качестве объектов основных средств иными лицами, зарегистрированными на территории Магаданской области. (Дополнение частью - Федеральный закон от 07.06.2025 № 132-ФЗ)