

# **Об утверждении формы акта технического состояния объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленного объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации**

Приказ · № 2077 · от 14.11.2025 · Министерство культуры · Действует без изменений

Министерство юстиции  
Российской Федерации  
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО  
Регистрационный № 84387  
от 1 декабря 2025 г.

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ

Москва

14 ноября 2025 г. № 2077

Об утверждении формы акта технического состояния объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленного объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации

В соответствии с подпунктом 33 2 пункта 1 статьи 9, абзацем вторым пункта 2 статьи 47 2 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", пунктом 1 Положения о Министерстве культуры Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 20 июля 2011 г. № 590, приказываю:

1. Утвердить форму акта технического состояния объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленного объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации согласно приложению к настоящему приказу.
2. Настоящий приказ вступает в силу с 1 марта 2026 г.

---

Министр О.Б.Любимова

Приложение  
к приказу Министерства культуры  
Российской Федерации  
от 14 ноября 2025 г. № 2077

Форма

УТВЕРЖДАЮ:

\_\_\_\_\_  
(должность)

\_\_\_\_\_  
(наименование органа государственной власти, уполномоченного в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
фамилия, имя, отчество (при наличии)

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(дата утверждения)

Акт

технического состояния объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленного объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_

(реквизиты акта технического состояния (дата, номер)

Настоящий Акт составлен:

\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) лица)

С привлечением к проведению обследования объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленного объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации (далее соответственно - объект, включенный в реестр, и выявленный объект):  
специалистов:

1) ... \_\_\_\_\_

(фамилии, имена, отчества (при наличии), должности специалистов)

экспертов (экспертных организаций):

1) ... \_\_\_\_\_

(фамилии, имена, отчества (при наличии), должности экспертов или наименование экспертной организации)

Настоящий Акт составлен в отношении объекта, включенного в реестр, выявленного объекта (далее - Объект):

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(категория и наименование Объекта)

1. Сведения об Объекте

(регистрационный номер Объекта при составлении настоящего Акта в отношении объекта,

включенного в реестр)

---

---

(акт о включении Объекта в перечень выявленных объектов при составлении настоящего Акта в отношении выявленного объекта)

1.1. Вид:

ансамбль

памятник

достопримечательное место

(нужное отметить знаком "V")

1.2. Тип:

здание, строение, сооружение, помещение

произведение монументального искусства

отдельное захоронение, некрополь

произведение ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства

объект археологического наследия

прочий Объект

(нужное отметить знаком "V")

1.3. Сведения о местонахождении Объекта (адрес):

(субъект Российской Федерации)

(населенный пункт)

улица

домкорпус/ строение помещение/ квартира

1.4. Кадастровый номер Объекта:

---

---

---

1.5. Кадастровый номер земельного участка в границах территории Объекта:

---

---

---

2. Предмет охраны Объекта

---

---

---

---

(реквизиты акта об утверждении предмета охраны Объекта (при наличии))

3. Техническое состояние Объекта

В результате визуального осмотра технического состояния Объекта представителем органа

государственной власти, уполномоченного в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, установлено:

3.1. Общее состояние Объекта (характеристика состояния Объекта, его функциональное назначение на день обследования. Для объекта археологического наследия - характеристика поверхности земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, наличие подъемного археологического материала):

---

---

---

---

---

3.2. Характеристика внешних архитектурно-конструктивных элементов Объекта, являющегося зданием, строением, сооружением, с указанием их состояния:

а) фундаменты:

---

---

б) цоколи и отмостки:

---

---

в) стены наружные:

---

---

г) крыша (стропила, обрешетка, кровля):

---

---

д) главы, шатры, их конструкции и покрытие:

---

---

е) внешнее декоративное убранство (облицовка, окраска, резные украшения, карнизы, колонны, пилястры, лепнина, скульптура, живопись на фасадах):

---

---

ж) козырьки, балконы:

---

---

з) наружные лестницы, ограждения, крыльца, приямки:

---

---

и) наружные двери и окна:

---

---

к) элементы водоотведения (водостоки, воронки, трубы, сливы, дренажи):

---

---

л) иные сведения, предусмотренные Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее -

Закон № 73-ФЗ):

3.3. Характеристика внутренних архитектурно-конструктивных и декоративных элементов, предметов декоративно-прикладного искусства Объекта, являющегося зданием, строением, сооружением, помещением, с указанием их состояния:

а) перекрытия (плоские, сводчатые):

б) полы:

в) стены, их состояние, связи:

г) столбы, колонны:

д) внутренние двери и окна:

е) внутренние лестницы:

ж) декоративные элементы:

з) живопись (монументальная, станковая, мозаика, материал):

и) подъемные механизмы (лифты, эскалаторы):

к) средства для обеспечения доступности Объекта для инвалидов (пандусы, поручни, подъемники, тактильные плитки):

л) системы инженерного обеспечения (электроснабжение, теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение, система вентиляции, дымоходы, камины, печи):

м) иные сведения, предусмотренные Законом № 73-ФЗ:

3.4. Сад, парк, двор, малые архитектурные формы, ограда и ворота, состояние территории Объекта,

являющегося зданием, строением, сооружением, и Объекта, являющегося произведением ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства:

а) дорожно-тропиночная сеть (садово-парковые дороги, тропы, площадки, лестницы):

---

---

б) зеленые насаждения (газоны, деревья, кустарники, цветники, аллеи, многолетние насаждения):

---

---

в) особенности рельефа (равнинный, холмистый (наличие холмов, оврагов, промоин, котловин), горный, искусственно созданный рельеф (насыпи, гроты, низины):

---

---

г) пруды и водные источники (водоемы, пруды, ручьи, родники, озера, источники):

---

---

д) гидротехнические сооружения (водотоки, каналы, плотины, сооружения (дамбы), шлюзы, дренажи, устройства от размывов, фонтаны):

---

---

е) малые архитектурные формы и элементы благоустройства, подпорные стены:

---

---

з) наличие мемориальных досок:

---

---

и) иные сведения, предусмотренные Законом № 73-ФЗ:

---

---

3.5. Характеристика состояния Объекта, являющегося произведением монументального искусства, Объекта, являющегося отдельным захоронением, некрополем, и Объекта, отнесенного к типу "прочий Объект" в подпункте 1.2 пункта 1 настоящего Акта:

а) характеристика общего состояния Объекта (фундаментов оснований, строительных конструкций, облицовочного камня (плит), дефекты, утраты):

---

---

б) состояние архитектурных, конструктивных и декоративных элементов Объекта (скульптура, монумент, стела, обелиск, бюст, постамент, пьедестал, стилобат, барельефы, мемориальные надписи, гравировки, колонны):

---

---

в) состояние подходной площадки, ограды, территории Объекта:

---

---

г) наличие мемориальных элементов и их состояние (надгробные плиты, чаша Вечного огня, стелы с надписями):

---

---

д) иные сведения, предусмотренные Законом № 73-ФЗ:

---

---

---

3.6. Характеристика состояния Объекта, являющегося объектом археологического наследия:

а) характеристика рельефных признаков Объекта (курган, насыпь, ров, вал, западина):

---

---

---

б) характеристика культурного слоя объекта археологического наследия (мощность, глубина, наличие подъемного археологического материала, видимых остатков археологических строений, сооружений, зданий, фортификационных элементов и погребальных конструкций):

---

---

в) наличие объектов и предметов (построек, сооружений, знаков, обозначений), не отнесенных к предмету охраны Объекта:

---

---

г) наличие следов разрушений природного характера и (или) антропогенного воздействия (характер повреждений с указанием площади и протяженности):

---

---

д) иные сведения, предусмотренные Законом № 73-ФЗ:

---

---

---

3.7. Характеристика состояния Объекта, являющегося достопримечательным местом:

а) характеристика предмета охраны достопримечательного места:

---

---

б) наличие современных объектов и предметов, противоречащих требованиям к осуществлению деятельности в границах территории достопримечательного места и требованиям к градостроительному регламенту в границах территории достопримечательного места (построек, сооружений, знаков, обозначений):

---

---

в) наличие следов разрушений природного характера и (или) антропогенного воздействия (характер повреждений с указанием площади и протяженности):

---

---

г) иные сведения, предусмотренные Законом № 73-ФЗ:

---

---

---

4. Надписи и обозначения, содержащие информацию об Объекте (наличие/отсутствие, состояние):

---

---

---

---

Срок установки надписей и обозначений, содержащих информацию об Объекте:

---

---

#### 5. Итоговая оценка состояния Объекта

Надлежащее техническое состояние

Ненадлежащее техническое состояние

Неудовлетворительное состояние (для объектов культурного наследия, являющихся зданием, строением или сооружением)

(нужное отметить знаком "V")

Соответствие Объекта критериям 1 отнесения объекта культурного наследия, являющегося зданием, строением или сооружением, к объекту культурного наследия, находящемуся в неудовлетворительном состоянии (заполняется для зданий, строений или сооружений):

---

1 Пункт 5 статьи 50 1 Закона № 73-ФЗ.

1) утрата элементов систем инженерно-технического обеспечения (электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и (или) водоотведения);

2) деформация фундамента, цоколя и (или) отмостки;

3) горизонтальные и (или) вертикальные сквозные трещины в стенах;

4) прогиб или нарушение покрытия кровли либо ее отсутствие;

5) деформация перекрытий или их отсутствие;

6) отсутствие заполнения дверных и (или) оконных проемов;

7) частичная или полная утрата элементов несущих строительных конструкций (фундамента, стен, перекрытий, крыши и других), не позволяющая надлежащим образом эксплуатировать объект культурного наследия целиком;

8) горизонтальные, вертикальные, продольные, диагональные и (или) поперечные сквозные трещины в несущих строительных конструкциях по всей длине (высоте или ширине) таких конструкций;

9) общее состояние объекта культурного наследия, характеризующееся снижением до недопустимых уровней надежности здания, строения или сооружения, прочности и устойчивости несущих строительных конструкций и основания и свидетельствующее об исчерпании несущей способности и опасности обрушения таких здания, строения или сооружения.

(нужное отметить знаком "V")

#### 6. Использование при осмотре Объекта технических средств

---

---

---

Приложение:

---

(количество страниц фотофиксации)

---

должность лица, составившего акт

подпись

---

расшифровка подписи

---

должность привлеченного лица

подпись

---

расшифровка подписи

---

должность привлеченного лица

подпись

---

расшифровка подписи

---

должность привлеченного лица

подпись

---

расшифровка подписи