

Статья 3. Цель деятельности и функции Корпорации

1. Целью деятельности Корпорации является осуществление контрольных функций, предусмотренных настоящим Федеральным законом, управленческих и иных общественно полезных функций, связанных с инженерными изысканиями при строительстве, с проектированием, со строительством и с реконструкцией (далее - строительство), организацией эксплуатации объектов, необходимых для проведения XXII Олимпийских зимних игр и XI Паралимпийских зимних игр 2014 года в городе Сочи, а также для развития города Сочи как горноклиматического курорта (далее - олимпийские объекты).

2. Программа строительства олимпийских объектов и развития города Сочи как горноклиматического курорта (далее - Программа строительства) утверждается Правительством Российской Федерации и включает перечень олимпийских объектов и связанных с их строительством иных мероприятий. В целях выполнения Корпорацией указанных в части 1 настоящей статьи функций по организации строительства олимпийских объектов, включенных в Программу строительства, и технологическому обеспечению строительства этих объектов наблюдательный совет Корпорации утверждает перечень олимпийских объектов и связанных с их строительством мероприятий, не включенных в Программу строительства.

3. Корпорация для достижения цели своей деятельности осуществляет следующие основные функции:

1) в соответствии с Программой строительства и требованиями Международного олимпийского комитета и Международного паралимпийского комитета к олимпийским объектам организует работы и осуществляет иные мероприятия, направленные на строительство олимпийских объектов за счет собственных средств и (или) средств других инвесторов, включая:

- а) спортивные объекты;
- б) объекты транспортной, инженерной инфраструктуры, а также инфраструктуры связи;
- в) объекты электроэнергетики;
- г) объекты туристской индустрии и объекты здравоохранения;
- д) объекты природоохранного назначения;
- е) объекты обеспечения безопасности;

1-1) в порядке, устанавливаемом в соответствии с пунктом 23-1 части 1 статьи 12 настоящего Федерального закона, приобретает жилые помещения в многоквартирных домах, земельные участки и (или) расположенные на них индивидуальные жилые дома, организует работы и осуществляет иные мероприятия, направленные на строительство за счет собственных средств индивидуальных жилых домов, жилых домов блокированной застройки или многоквартирных домов для предоставления гражданам взамен изымаемых в федеральную собственность для федеральных нужд земельных участков и

расположенных на них индивидуальных жилых домов или жилых помещений в многоквартирных домах, а также организует работы и осуществляет иные мероприятия, направленные на строительство, в том числе за счет собственных средств, объектов инженерной инфраструктуры, необходимых для обеспечения указанных индивидуальных жилых домов, жилых домов блокированной застройки или многоквартирных домов; (Пункт дополнен - Федеральный закон от 30.12.2008 г. N 311-ФЗ; 1-2) в порядке, устанавливаемом в соответствии с пунктом 23-3 части 1 статьи 12 настоящего Федерального закона, организует строительство олимпийских объектов и реализацию связанных с их строительством мероприятий, не включенных в Программу строительства и предусмотренных перечнем, утверждаемым наблюдательным советом Корпорации, осуществляет иные мероприятия, необходимые для проведения XXII Олимпийских зимних игр и XI Паралимпийских зимних игр 2014 года в городе Сочи и развития города Сочи как горноклиматического курорта; (Пункт дополнен - Федеральный закон от 30.12.2008 г. N 311-ФЗ; в редакции Федерального закона от 30.07.2010 г. N 242-ФЗ)

2) организует эксплуатацию олимпийских объектов;

3) проводит отбор:

а) инвесторов;

б) исполнителей работ (услуг), привлекаемых за счет собственных средств;

в) в порядке, устанавливаемом в соответствии с пунктом 22 части 1 статьи 12 настоящего Федерального закона, за счет собственных средств - оценщиков, осуществляющих: оценку земельных участков, изымаемых в федеральную собственность для федеральных нужд, а также иных объектов недвижимого имущества, в том числе индивидуальных жилых домов и жилых помещений в многоквартирных домах, изымаемых в федеральную собственность для федеральных нужд; оценку земельных участков и (или) расположенных на них иных объектов недвижимого имущества, предоставляемых взамен земельных участков и (или) расположенных на них иных объектов недвижимого имущества, изымаемых в федеральную собственность для федеральных нужд в целях размещения олимпийских объектов; проведение расчета платы за сервитут, устанавливаемый в интересах Корпорации; (Подпункт в редакции Федерального закона от 30.12.2008 г. N 311-ФЗ)

г) исполнителей по выполнению кадастровых работ, работ по техническому учету и технической инвентаризации; (Подпункт дополнен - Федеральный закон от 30.07.2010 г. N 242-ФЗ)

4) в порядке, устанавливаемом в соответствии с пунктом 23 части 1 статьи 12 настоящего Федерального закона, осуществляет за счет собственных средств финансирование мероприятий по изъятию в соответствии с законодательством Российской Федерации в федеральную собственность объектов недвижимости в целях строительства

олимпийских объектов;

4-1) в порядке, устанавливаемом в соответствии с пунктом 23-6 части 1 статьи 12 настоящего Федерального закона, обеспечивает финансирование расходов, связанных с предоставлением администрацией Краснодарского края гражданам жилых помещений взамен изымаемых жилых помещений, предоставленных по договору социального найма или в общежитиях, в соответствии с частью 8 статьи 15-1 Федерального закона от 1 декабря 2007 года N 310-ФЗ "Об организации и о проведении XXII Олимпийских зимних игр и XI Паралимпийских зимних игр 2014 года в городе Сочи, развитии города Сочи как горноклиматического курорта и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее Федеральный закон "Об организации и о проведении XXII Олимпийских зимних игр и XI Паралимпийских зимних игр 2014 года в городе Сочи, развитии города Сочи как горноклиматического курорта и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"); (Пункт дополнен - Федеральный закон от 30.12.2008 г. N 311-ФЗ)

4-2) в порядке, устанавливаемом в соответствии с пунктом 23-7 части 1 статьи 12 настоящего Федерального закона, осуществляет за счет собственных средств финансирование мероприятий, связанных с установлением сервитутов в интересах Корпорации; (Пункт дополнен - Федеральный закон от 30.12.2008 г. N 311-ФЗ)

5) координирует деятельность по привлечению иностранных работников для строительства олимпийских объектов;

6) проводит мониторинг строительства олимпийских объектов и реализации связанных с ним иных мероприятий;

6-1) осуществляет контроль за организацией и ходом строительства олимпийских объектов и реализации связанных с таким строительством мероприятий в рамках соглашений об организации строительства олимпийских объектов федерального значения и соглашений об осуществлении контроля за строительством олимпийских объектов и реализацией мероприятий, связанных со строительством олимпийских объектов, а также за соблюдением сроков, установленных планом - графиком реализации строительства олимпийских объектов, включенных в Программу строительства, иных олимпийских объектов, не включенных в Программу строительства по перечню, утверждаемому наблюдательным советом Корпорации, и связанных с таким строительством мероприятий, иных мероприятий, который предусматривает в том числе сроки строительства олимпийских объектов, связанных с таким строительством иных мероприятий, а также иных мероприятий, объемы финансирования строительства каждого такого объекта и реализации каждого такого мероприятия и утверждается в соответствии с пунктом 9 части 1 статьи 12 настоящего Федерального закона (далее - план - график строительства олимпийских объектов); (Пункт дополнен - Федеральный закон от 27.12.2009 г. N 379-ФЗ)

6-2) запрашивает у лиц, с которыми заключены соглашения об организации строительства олимпийских объектов федерального

значения и соглашения об осуществлении контроля за строительством олимпийских объектов и реализацией мероприятий, связанных со строительством олимпийских объектов, информацию о ходе строительства олимпийских объектов и (или) связанных с таким строительством мероприятий и получает от них указанную информацию; (Пункт дополнен - Федеральный закон от 27.12.2009 г. N 379-ФЗ)

7) безвозмездно предоставляет автономной некоммерческой организации "Организационный комитет XXII Олимпийских зимних игр и XI Паралимпийских зимних игр 2014 года в г. Сочи" (далее - Оргкомитет "Сочи 2014") на период проведения XXII Олимпийских зимних игр и XI Паралимпийских зимних игр 2014 года в городе Сочи созданные за счет собственных средств олимпийские объекты для проведения XXII Олимпийских зимних игр и XI Паралимпийских зимних игр 2014 года и в период до проведения XXII Олимпийских зимних игр и XI Паралимпийских зимних игр 2014 года в городе Сочи мероприятий, предусмотренных условиями соглашения, заключенного Международным олимпийским комитетом с Олимпийским комитетом России и городом Сочи на проведение XXII Олимпийских зимних игр и XI Паралимпийских зимних игр 2014 года в городе Сочи;

8) проводит работы и осуществляет иные мероприятия с использованием в установленном порядке сведений, составляющих государственную тайну, и средств защиты этих сведений;

8-1) Корпорация вправе вносить в установленном порядке в Правительство Российской Федерации проекты нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации по вопросам строительства, организации эксплуатации олимпийских объектов и реализации связанных с таким строительством мероприятий; (Пункт дополнен - Федеральный закон от 27.12.2009 г. N 379-ФЗ)

8-2) в целях обеспечения безопасности строительства и эксплуатации олимпийских объектов Корпорация вправе создавать (учреждать) частные охранные организации; (Пункт дополнен - Федеральный закон от 27.12.2009 г. N 379-ФЗ)

9) в интересах строительства олимпийских объектов и реализации связанных с ним иных мероприятий запрашивает у государственных органов и органов местного самоуправления, государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений и получает от них необходимую информацию;

10) осуществляет другие функции в соответствии с настоящим Федеральным законом, другими федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.