

Статья 44. Требования в области охраны окружающей среды

при размещении, проектировании, строительстве,
реконструкции городских и сельских поселений

1. При размещении, проектировании, строительстве,
реконструкции городских и сельских поселений должны соблюдаться
требования в области охраны окружающей среды, обеспечивающие
благоприятное состояние окружающей среды для жизнедеятельности
человека, а также для обитания растений, животных и других
организмов, устойчивого функционирования естественных экологических
систем.

Здания, строения, сооружения и иные объекты должны размещаться
с учетом требований в области охраны окружающей среды,
санитарно-гигиенических норм и градостроительных требований.

2. При планировании и застройке городских и сельских поселений
должны соблюдаться требования в области охраны окружающей среды,
приниматься меры по санитарной очистке, обезвреживанию и
безопасному размещению отходов производства и потребления,
соблюдению нормативов допустимых выбросов и сбросов веществ и
микроорганизмов, а также по восстановлению природной среды,
рекультивации земель, благоустройству территорий и иные меры по
обеспечению охраны окружающей среды и экологической безопасности в
соответствии с законодательством.

3. В целях охраны окружающей среды городских и сельских
поселений создаются защитные и охранные зоны, в том числе
санитарно-защитные зоны, озелененные территории, зеленые зоны,
лесопарковые зоны и иные изъятые из интенсивного хозяйственного
использования защитные и охранные зоны с ограниченным режимом
природопользования.