

Статья 1

1. Российская Сторона предоставляет Китайской Стороне в аренду сроком на 49 лет с арендной платой, составляющей 1 российский рубль в год, для размещения отдела (структурного подразделения) Китайского культурного центра в г. Москве (без образования отдельного юридического лица) в целях создания постоянно действующей выставки, посвященной VI съезду Коммунистической партии Китая, следующие объекты недвижимого имущества:

- а) здание общей площадью 1741,2 кв. метра, расположенное в г. Москве, поселение Первомайское, пос. Первомайское, ул. Парковая, д. 18, являющееся объектом культурного наследия федерального значения;
- б) земельный участок площадью 3267 кв. метров (кадастровый номер 50:26:0190402:194), на котором расположено здание, указанное в подпункте "а" настоящего пункта.

2. Местоположение и границы земельного участка, указанного в подпункте "б" пункта 1 настоящей статьи, а также здания, указанного в подпункте "а" пункта 1 настоящей статьи (далее - объекты недвижимого имущества), предусмотрены приложением, которое является неотъемлемой частью настоящего Дополнительного протокола.