

О внесении изменений в порядок ведения, порядок и сроки хранения реестровых дел, книг учета документов, а также документов, подлежащих выдаче заявителям после осуществления государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимость, но не полученных ими, утвержденные приказом Федеральной службы государственной регистрации- кадастра и картографии от 28 июня 2022 г. № П/0254

Приказ · № П/0227/25 · от 26.06.2025 · Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии · Действует без изменений

Министерство юстиции
Российской Федерации
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
Регистрационный № 83085
от 29 июля 2025 г.

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ПРИКАЗ

Москва

26 июня 2025 г. № П/0227/25

О внесении изменений в порядок ведения, порядок и сроки хранения реестровых дел, книг учета документов, а также документов, подлежащих выдаче заявителям после осуществления государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимость, но не полученных ими, утвержденные приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 28 июня 2022 г. № П/0254

В соответствии с частью 8 статьи 7 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", статьей 35 Федерального закона от 28 декабря 2024 г. № 522-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма" и отдельные законодательные акты Российской Федерации", абзацем первым пункта 1 Положения о Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июня 2009 г. № 457, а также в целях приведения нормативной правовой базы Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в соответствие с законодательством Российской Федерации приказываю:
Внести изменения в порядок ведения, порядок и сроки хранения реестровых дел, книг учета документов, а также документов, подлежащих выдаче заявителям после осуществления государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимость, но не полученных ими, утвержденные приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 28 июня 2022 г. № П/0254 (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 16 ноября 2022 г., регистрационный № 70980), с изменениями, внесенными приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 1 апреля 2025 г. № П/0101/25 (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 июня 2025 г., регистрационный № 82583), согласно приложению к настоящему приказу.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии
от 26 июня 2025 г. № П/0227/25

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в порядок ведения, порядок и сроки хранения реестровых дел, книг учета документов, а также документов, подлежащих выдаче заявителям после осуществления государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимость, но не полученных ими, утвержденные приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 28 июня 2022 г. № П/0254

1. В пункте 22:

- а) абзац четырнадцатый после слов "финансированию терроризма" дополнить словами ", экстремистской деятельности";
- б) абзац двадцатый после слов "финансированию терроризма" дополнить словами ", экстремистской деятельности".

2. В подпункте 4 пункта 24:

- а) абзац первый после слов "финансированию терроризма" дополнить словами ", экстремистской деятельности";
- б) абзац четвертый после слов "финансированию терроризма" дополнить словами ", экстремистской деятельности".

3. В пункте 25:

- а) абзац пятый подпункта 6 после слов "финансированию терроризма" дополнить словами ", экстремистской деятельности";
- б) абзац седьмой подпункта 8 после слов "финансированию терроризма" дополнить словами ", экстремистской деятельности".

4. Абзац десятый пункта 26 после слов "финансированию терроризма" дополнить словами ", экстремистской деятельности".

5. В абзаце четвертом пункта 33 второе предложение изложить в следующей редакции:

"При этом в данном случае в описях указанных дел порядковый номер документа не указывается.".

6. Пункт 34 изложить в следующей редакции:

"34. Том дела, включая его титульный лист и описание дела, в форме электронного документа заверяется УКЭП работника органа регистрации прав, сформировавшего его, если подписание вносимых в ЕГРН данных осуществляется УКЭП работника органа регистрации прав, или УКЭП органа регистрации прав, если подписание вносимых в ЕГРН данных осуществляется УКЭП органа регистрации прав.".