

О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на второе полугодие 2024 года и средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на III квартал 2024 года

Приказ · № 390/пр · от 18.06.2024 · Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства ·
Действует без изменений

Министерство юстиции
Российской Федерации
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
Регистрационный № 78711
от 1 июля 2024 г.

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ

Москва

18 июня 2024 г. № 390/пр

О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на второе полугодие 2024 года и средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на III квартал 2024 года

В соответствии с подпунктом "а" пункта 3 постановления Правительства Российской Федерации от 21 марта 2006 г. № 153 "Об утверждении Правил выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов в рамках реализации комплекса процессных мероприятий "Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан" государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации" приказываю:

1. Определить норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на второе полугодие 2024 года в размере 109 002 (сто девять тысяч два) рубля.
2. Определить среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на III квартал 2024 года согласно приложению к настоящему приказу.

Министр И.Э.Файзуллин

Приложение
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 18 июня 2024 г. № 390/пр

Средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на III квартал 2024 года (в рублях)

Центральный федеральный округ

1Белгородская область

89 269

2Брянская область

77 837

3Владимирская область

88 008

4Воронежская область

93 351

5Ивановская область

84 720

6Калужская область

100 527

7Костромская область

80 318

8Курская область

83 166

9Липецкая область

85 251

10Московская область

153 192

11Орловская область

79 459

12Рязанская область

93 065

13Смоленская область

76 863

14Тамбовская область

76 492

15Тверская область

88 319

16Тульская область

103 588

17Ярославская область

91 935

18Город федерального значения Москва

171 742

Северо-западный федеральный округ

19Республика Карелия (без учета части территории)

Республики Карелия, относящейся к сухопутным территориям Арктической зоны Российской Федерации)

111 662

Часть территории Республики Карелия, относящаяся к сухопутным территориям Арктической зоны Российской Федерации

132 221

20Республика Коми (без учета части территории Республики Коми, относящейся к сухопутным территориям Арктической зоны Российской Федерации)

100 172

Часть территории Республики Коми, относящаяся к сухопутным территориям Арктической зоны Российской Федерации

108 213

21Архангельская область (без учета части территории Архангельской области, относящейся к сухопутным территориям Арктической зоны Российской Федерации)

109 835

Часть территории Архангельской области, относящаяся к сухопутным территориям Арктической зоны Российской Федерации

121 199

22Вологодская область

86 818

23Калининградская область

111 934

24Ленинградская область

128 819

25Мурманская область

119 599

26Новгородская область

83 296

27Псковская область

78 146

28Ненецкий автономный округ

116 762

29Город федерального значения Санкт-Петербург

165 315

Южный федеральный округ

30Республика Адыгея (Адыгея)

98 769

31Республика Калмыкия

71 613

32Республика Крым

139 035

33Краснодарский край

159 582

34Астраханская область

96 467

35Волгоградская область

90 062

36Ростовская область

106 977

37Город федерального значения Севастополь

153 395

Северо-Кавказский федеральный округ

38Республика Дагестан

85 906

39Республика Ингушетия

55 071

40Кабардино-Балкарская Республика

61 582

41Карачаево-Черкесская Республика

77 506

42Республика Северная Осетия - Алания

77 474

43Чеченская Республика

72 038

44Ставропольский край

89 795

Приволжский федеральный округ

45Республика Башкортостан

113 262

46Республика Марий Эл

80 564

47Республика Мордовия

81 531

48Республика Татарстан (Татарстан)

149 246

49Удмуртская Республика

91946

50Чувашская Республика - Чувашия

102 825

51Пермский край

112 592

52Кировская область

93 532

53Нижегородская область

138 274

54Оренбургская область

73 705

55Пензенская область

83 538

56Самарская область

111 259

57Саратовская область

83 970

58Ульяновская область

91 481

Уральский федеральный округ

59Курганская область

75 988

60Свердловская область

115 025

61Тюменская область

114 602

62Челябинская область

94 011

63Ханты-Мансийский автономный округ - Югра

112 928

64Ямало-Ненецкий автономный округ

176 960

Сибирский федеральный округ

65Республика Алтай

144 600

66Республика Тыва

129 190

67Республика Хакасия

101 066

68Алтайский край

102 512

69 Красноярский край (без учета части территории Красноярского края, относящейся к сухопутным территориям Арктической зоны Российской Федерации)
109 958
Часть территории Красноярского края, относящаяся к сухопутным территориям Арктической зоны Российской Федерации
125 793

70 Иркутская область
114 915

71 Кемеровская область - Кузбасс
102 701

72 Новосибирская область
119 167

73 Омская область
107 591

74 Томская область
109 407

Дальневосточный федеральный округ

75 Республика Саха (Якутия)
148 102

76 Камчатский край
157 596

77 Приморский край
163 906

78 Хабаровский край
143 593

79 Амурская область
152 437

80 Магаданская область
152 137

81 Сахалинская область
151 613

82 Еврейская автономная область
101 834

83 Чукотский автономный округ
233 799

84 Республика Бурятия
105 433

85 Забайкальский край
151 599

86 Луганская Народная Республика

109 002

87Донецкая Народная Республика

109 002

88Запорожская область

109 002

89Херсонская область

109 002