

О внесении изменений в приложения № 1, № 3 и № 4 к приказу Министерства Российской Федерации по развитию Дальнего Востока и Арктики от 13 августа 2020 г. № 112 "Об утверждении формы заявки, требований к формату подачи в электронной форме документов на заключение соглашения об осуществлении инвестиционной деятельности в Арктической зоне Российской Федерации, требований к бизнес-плану, критериев оценки бизнес-плана"

Приказ · № 71 · от 24.05.2023 · Министерство по развитию Дальнего Востока и Арктики · Действует без изменений

МИНИСТЕРСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО РАЗВИТИЮ ДАЛЬНЕГО ВОСТОКА И АРКТИКИ

ПРИКАЗ

МОСКВА

24 мая 2023 г. № 71

О внесении изменений в приложения № 1, № 3 и № 4 к приказу Министерства Российской Федерации по развитию Дальнего Востока и Арктики от 13 августа 2020 г. № 112 "Об утверждении формы заявки, требований к формату подачи в электронной форме документов на заключение соглашения об осуществлении инвестиционной деятельности в Арктической зоне Российской Федерации, требований к бизнес-плану, критериев оценки бизнес-плана"

Зарегистрирован Минюстом России 24 июля 2023 г.

Регистрационный № 74408

В соответствии с пунктами 9, 10 статьи 5, частями 7, 21 - 24 статьи 9 Федерального закона от 13 июля 2020 г. № 193-ФЗ "О государственной поддержке предпринимательской деятельности в Арктической зоне Российской Федерации", подпунктами 4.2.22.9, 4.2.22.10 пункта 4 Положения о Министерстве Российской Федерации по развитию Дальнего Востока и Арктики, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июня 2012 г. № 664, приказываю: утвердить прилагаемые изменения в приложения № 1, № 3 и № 4 к приказу Министерства Российской Федерации по развитию Дальнего Востока и Арктики от 13 августа 2020 г. № 112 "Об утверждении формы заявки, требований к формату подачи в электронной форме документов на заключение соглашения об осуществлении инвестиционной деятельности в Арктической зоне Российской Федерации, требований к бизнес-плану, критериев оценки бизнес-плана" (зарегистрирован Минюстом России 21 декабря 2020 г., регистрационный № 61618).

Врио Министра Г.Г.Гусейнов

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом Минвостокразвития России

от 24 мая 2023 г. № 71

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в приложения № 1, № 3 и № 4 к приказу Министерства Российской Федерации по развитию Дальнего Востока и Арктики от 13 августа 2020 г. № 112 "Об утверждении формы заявки, требований к формату подачи в электронной форме документов на заключение соглашения об

осуществлении инвестиционной деятельности в Арктической зоне Российской Федерации, требований к бизнес-плану, критериев оценки бизнес-плана"

1. В приложении № 1 к указанному приказу :

1) в таблице:

а) позицию 1 изложить в следующей редакции:

1.

Заявитель (полное и сокращенное (при наличии) наименование для юридических лиц; фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) для индивидуальных предпринимателей)

б) позицию 5 изложить в следующей редакции:

5.

Вид (виды) предпринимательской деятельности, который планирует осуществлять заявитель в Арктической зоне Российской Федерации в рамках инвестиционного проекта

в) позицию 7 изложить в следующей редакции:

7.

Информация о земельном участке (земельных участках) и (или) объектах иного недвижимого имущества (далее - объект недвижимости) или информация о водном объекте, его части, в том числе описание местоположения береговой линии (границы водного объекта или его части), в пределах которых планируется осуществлять заявленную предпринимательскую деятельность, а также информация о правах на указанное имущество либо информация о необходимости предоставления земельного участка, расположенного в границах территории реализации инвестиционных проектов, определенной в соответствии со статьей 15 Федерального закона от 13 июля 2020 г. № 193-ФЗ "О государственной поддержке предпринимательской деятельности в Арктической зоне Российской Федерации", для осуществления заявленной предпринимательской деятельности

Адрес объекта недвижимости

(при наличии): _____

Вид объекта недвижимости (в том числе земельный участок, здание, сооружение, помещение):

Кадастровый номер объекта
недвижимости (при наличии):

Площадь объекта недвижимости (при условии, что основной характеристикой объекта является площадь), а для линейных объектов - информация об иной основной характеристике линейного объекта и ее значении: _____

Описание местоположения границ земельного участка посредством определения координат характерных точек таких границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости (для земельных участков, подлежащих образованию):

Сведения о правах заявителя на объект недвижимости: _____

Информация о необходимости предоставления объекта недвижимости из государственной или

муниципальной собственности, в том числе предоставления земельного участка, расположенного в границах территории реализации инвестиционных проектов, определенной в соответствии со статьей 15 Федерального закона от 13 июля 2020 года № 193-ФЗ "О государственной поддержке предпринимательской деятельности в Арктической зоне Российской Федерации", для осуществления заявленной предпринимательской деятельности: _____

Информация о водном объекте, его части, в том числе описание местоположения береговой линии (границы водного объекта или его части), в пределах которой планируется осуществлять заявленную предпринимательскую деятельность: _____

Иная информация (при наличии): ____

2) абзац восьмой изложить в следующей редакции:

"- планирует осуществлять заявленную предпринимательскую деятельность на территории одного или нескольких муниципальных образований, которые относятся к сухопутной территории Арктической зоны и одно из которых является местом государственной регистрации индивидуального предпринимателя или юридического лица";

3) приложение к заявке на заключение соглашения об осуществлении инвестиционной деятельности в Арктической зоне Российской Федерации дополнить пунктом 5 следующего содержания:

"5. Согласие на обработку персональных данных руководителя организации - заявителя на ____ л. в ____ экз."

2. В приложении № 3 к указанному приказу :

1) абзац первый изложить в следующей редакции:

"Бизнес-план, представляемый заявителем для заключения соглашения об осуществлении инвестиционной деятельности в Арктической зоне Российской Федерации (далее - бизнес-план), должен соответствовать следующим требованиям:

1) бизнес-план должен соответствовать форме, установленной настоящим приложением, и содержать сведения, предусмотренные указанной формой;

2) сведения, содержащиеся в бизнес-плане, должны соответствовать критериям оценки, установленным приложением № 4 к настоящему приказу.

Заявитель прилагает к заявке на заключение соглашения об осуществлении инвестиционной деятельности в Арктической зоне Российской Федерации бизнес-план по следующей форме:"

2) в форме бизнес-плана:

а) позицию 4 изложить в следующей редакции:

4.

Индивидуальный номер налогоплательщика (ИНН)

б) позиции 15 и 16 изложить в следующей редакции:

15. Планируемый объем поставки продукции на экспорт, в т.ч. в процентах от общего объема продукции (если применимо)

16. Информация о земельном участке (земельных участках) и (или) объектах недвижимости, в пределах которых планируется осуществление инвестиционной деятельности в рамках реализации заявленного инвестиционного проекта, а также о необходимости предоставления соответствующих объектов из государственной или муниципальной собственности Адрес объекта недвижимости (при наличии):

Вид объекта недвижимости (в том числе земельный участок, здание, сооружение, помещение):

Кадастровый номер объекта недвижимости (при наличии):

Площадь объекта недвижимости (при условии, что основной характеристикой объекта является площадь), а для линейных объектов - сведения об иной основной характеристике линейного объекта и ее значении:

Описание местоположения границ земельного участка посредством определения координат характерных точек таких границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости (для земельных участков, подлежащих образованию):

Сведения о правах заявителя на объект недвижимости: _____

Информация о необходимости предоставления объекта недвижимости из государственной или муниципальной собственности:

Информация о планируемом использовании каждого из заявленных объектов: _____

Иная информация (при наличии):

в) позицию 17 признать утратившей силу;

г) позиции 19 и 20 изложить в следующей редакции:

19.Планируемый объем инвестиций за весь период реализации инвестиционного проекта в качестве резидента Арктической зоны Российской Федерации (без НДС, тыс. руб.),

в том числе:Инвестиции (тыс. руб.): _____

в том числе:

капитальные вложения (тыс. руб.): ____

некапитальные вложения (тыс. руб.): _

20.иностраннх инвестиций (без НДС, тыс. руб.)

д) позицию 22 изложить в следующей редакции:

22.Период инвестиционной стадии проекта (даты начала и окончания в формате ДД.ММ.ГГГГ)

е) позиции 30 и 31 изложить в следующей редакции:

30.Общий объем капитальных вложений в рамках реализации проекта, учитывая фактически осуществленные (если имеются), (без НДС, тыс. руб.)

31.Планируемый объем капитальных вложений в течение всего срока деятельности в качестве резидента Арктической зоны Российской Федерации в рамках заявленного проекта (без НДС, тыс. руб.)

3) Заменить слова "территории опережающего социально-экономического развития" словами

"территории опережающего развития";

4) пункт 7 изложить в следующей редакции:

"7. План-график реализации инвестиционного проекта на _____ л. в 1 экз. (рекомендуемый образец приведен в приложении № 2 к настоящим Требованиям к бизнес-плану);

5) дополнить пунктом 8 следующего содержания:

"8. План размещения объектов капитального строительства, некапитальных строений, сооружений в границах запрашиваемого (ых) заявителем земельного (ых) участка (ов) на _____ л. в 1 экз."

3. Приложение № 2 к Требованиям к бизнес-плану, утвержденным указанным приказом, изложить в редакции согласно приложению к настоящим Изменениям.

4. Приложение № 4 к указанному приказу дополнить пунктом "е" следующего содержания:

"е) площадь и правовой режим (в том числе категория земель, вид (виды) разрешенного использования земельного участка (земельных участков), ограничения, установленные в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации) земельного участка (земельных участков), планируемого к использованию для реализации заявленного инвестиционного проекта, количество таких земельных участков."

Приложение

к Изменениям, утвержденным

приказом Минвостокразвития России

от 24 мая 2023 г. № 71

"Приложение № 2

к Требованиям к бизнес-плану, утвержденному приказом Минвостокразвития России

от 13 августа 2020 г. № 112 (рекомендуемый образец)"

План-график реализации инвестиционного проекта

" _____ "

(наименование проекта)

№

п/пНаименование работ (мероприятий)ТипДата началаДата окончанияСумма, (млн.

руб, без НДС)20__20__20__

I

кв.II

кв.III

кв.IV

кв.I

кв.II

кв.III

кв.IV

кв.I

кв.II

кв.III

кв.IV

кв.

1.

Объект капитальных вложений № 1 (адрес, КН, площадь ЗУ) чч.мм.гггг чч.мм.гггг

1.1

Мероприятие 1 Кап.вложения чч.мм.гггг чч.мм.гггг

1.2

Мероприятие 2 Инвестиции чч.мм.гггг чч.мм.гггг

...

2.

Объект капитальных вложений № 2 (адрес, КН, площадь ЗУ) чч.мм.гггг чч.мм.гггг

2.1 Мероприятие 1

Кап.вложения чч.мм.гггг

чч.мм.гггг

2.2 Мероприятие 2

Инвестиции чч.мм.гггг

чч.мм.гггг

...

3.

Начало осуществления предпринимательской деятельности чч.мм.гггг

Инвестиции по годам, без НДС (млн руб.), в том числе: чч.мм.гггг

чч.мм.гггг

капитальные вложения по годам без НДС (млн руб.) чч.мм.гггг

чч.мм.гггг

Общий объем инвестиций по проекту, без НДС (млн руб.)

Общий объем капитальных вложений по инвестиционному проекту, без НДС (млн руб.)

Количество новых создаваемых рабочих мест, ед.

".