

Статья 5.1. Классификация средств размещения

Классификация средств размещения осуществляется в соответствии с положением о классификации средств размещения, утверждаемым Правительством Российской Федерации, а также в соответствии с правилами классификации средств размещения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

Положение о классификации средств размещения устанавливает в том числе:

типы средств размещения, подлежащих классификации;
требования к типам средств размещения;
категории отдельных типов средств размещения;
требования к категориям отдельных типов средств размещения.

Правила классификации средств размещения устанавливают в том числе:

порядок определения типа средства размещения, оценки соответствия средства размещения требованиям к соответствующему типу средств размещения и присвоения типа средства размещения;
условия и порядок присвоения определенной категории средству размещения, включая случаи проведения такого присвоения организациями, осуществляющими классификацию в сфере туристской индустрии, а также порядок принятия решений об отказе в присвоении средству размещения определенной категории средства размещения;
порядок приостановления, возобновления или прекращения действия классификации средства размещения, включая порядок изменения, приостановления, возобновления и прекращения действия присвоенной категории средства размещения;
порядок и сроки проведения планового подтверждения соответствия средства размещения требованиям к типу средства размещения, а также требованиям к присвоенной категории, включая особенности проведения планового подтверждения соответствия средства размещения требованиям к типу средства размещения и требованиям к присвоенной категории в отношении отдельных типов средств размещения;
порядок проведения внепланового подтверждения соответствия средства размещения требованиям к присвоенной категории средства размещения;
требования о доведении до потребителей информации о типе средства размещения и присвоенной категории средства размещения, включая требования к размещению, содержанию и форме информационного знака, содержащего указанную информацию.

Средства размещения в целях их классификации относятся к типам, установленным положением о классификации средств размещения. В рамках отдельных типов средств размещения положением о классификации средств размещения устанавливаются категории средств размещения.

Классификация средств размещения включает в себя следующие процедуры:

определение типа средства размещения и оценка соответствия средства размещения требованиям к соответствующему типу средств размещения, установленным положением о классификации средств размещения, которые осуществляются юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем или физическим лицом (в случаях, установленных федеральными законами), осуществляющими деятельность, связанную с использованием средств размещения (далее - владелец средства размещения);

включение сведений о средстве размещения, а также документов и (или) сведений, подтверждающих соответствие средства размещения требованиям к определенному типу средств размещения, в реестр классифицированных средств размещения, формирование и ведение которого осуществляются в рамках единого реестра объектов классификации в сфере туристской индустрии на основании указанной оценки соответствия;

оценка соответствия средства размещения, отнесенного к определенному типу средств размещения, требованиям к определенной категории средств размещения, установленным положением о классификации средств размещения, и присвоение средству размещения определенной категории (при наличии условий, предусмотренных правилами классификации средств размещения); включение сведений о присвоенной средству размещения категории, а также документов и (или) сведений, подтверждающих соответствие средства размещения требованиям к присвоенной категории средств размещения, в реестр классифицированных средств размещения.

Включение сведений о санаторно-курортных организациях (за исключением санаторно-курортных организаций, подведомственных федеральным органам исполнительной власти, в которых федеральными законами предусмотрена военная служба или приравненная к ней служба, санаторно-курортных организаций, подведомственных федеральным органам исполнительной власти, руководство деятельностью которых осуществляет Президент Российской Федерации), предоставляющих услуги по временному проживанию физических лиц в составе услуг по санаторно-курортному лечению, в реестр классифицированных средств размещения в рамках классификации средств размещения, а также исключение сведений о таких санаторно-курортных организациях из реестра классифицированных средств размещения осуществляется федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на организацию формирования и ведения единого реестра объектов классификации в сфере туристской индустрии (далее - оператор единого реестра объектов классификации), на основе сведений, содержащихся в государственном реестре курортного фонда Российской Федерации, формируемом в соответствии с Федеральным законом от 23 февраля 1995 года № 26-ФЗ "О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах".

Санаторно-курортные организации, указанные в части шестой настоящей статьи, вправе по своему усмотрению пройти процедуры, предусмотренные абзацами вторым, четвертым, пятым части пятой настоящей статьи, в соответствии с положением о классификации средств размещения и правилами классификации средств размещения.

Средство размещения является классифицированным со дня включения сведений о средстве размещения в реестр классифицированных средств размещения.

Приостановление, возобновление или прекращение действия классификации средства размещения осуществляется органом государственной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченным на осуществление регионального государственного контроля (надзора) в сфере туристской индустрии, в порядке, установленном правилами классификации средств размещения. В случае прекращения действия классификации сведения о средстве размещения исключаются из реестра классифицированных средств размещения в порядке, установленном правилами классификации средств размещения.

Приостановление действия классификации средств размещения осуществляется на срок не более чем 30 дней.

Владелец средства размещения в течение срока приостановления действия классификации средства размещения:

вправе продолжить предоставление услуг средства размещения, гостиничных услуг в соответствии с обязательствами, оформленными до дня приостановления действия классификации средства размещения, с обязательным информированием потребителей о приостановлении действия классификации средства размещения;

обязан приостановить заключение договоров о предоставлении услуг средства размещения, договоров о предоставлении гостиничных услуг, рекламу и размещение сведений о предоставлении услуг средства размещения, гостиничных услуг со дня приостановления действия классификации средства размещения;

обязан устранить обстоятельства, послужившие основанием для приостановления действия

классификации средства размещения.

Основанием для приостановления действия классификации средства размещения является:

- выявление органом государственной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченным на осуществление регионального государственного контроля (надзора) в сфере туристской индустрии, в документах и (или) сведениях, представленных владельцем средства размещения при классификации средства размещения, недостоверной информации;
- поступление информации федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на проведение аккредитации организаций, осуществляющих классификацию в сфере туристской индустрии (далее - орган по аккредитации), о несоответствии требованиям законодательства Российской Федерации сведений о средстве размещения, а также документов и (или) сведений, подтверждающих соответствие средства размещения требованиям к типу средств размещения, содержащихся в реестре классифицированных средств размещения, либо о несоответствии документов и (или) сведений документам и (или) сведениям, содержащимся в иных государственных информационных системах;
- возникновение обстоятельств, которые приводят к несоответствию средства размещения требованиям к типу средства размещения, устранение которых возможно в период приостановления действия классификации средства размещения;
- выявление обстоятельств, указанных в абзаце четвертом настоящей части, органом государственной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченным на осуществление регионального государственного контроля (надзора) в сфере туристской индустрии, по итогам контрольных (надзорных) мероприятий в рамках регионального государственного контроля (надзора) в сфере туристской индустрии;
- неосуществление владельцем средства размещения планового подтверждения соответствия средства размещения требованиям к типу средства размещения.

Основанием для прекращения действия классификации средства размещения является:

- несоответствие средства размещения требованиям к типу средства размещения, указанному в реестре классифицированных средств размещения;
- неустранение владельцем средства размещения обстоятельств, послуживших основанием для приостановления действия классификации средства размещения, в сроки, предусмотренные частью десятой настоящей статьи;
- прекращение владельцем средства размещения деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;
- поступление в орган государственной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление регионального государственного контроля (надзора) в сфере туристской индустрии, заявления владельца средства размещения о прекращении деятельности по предоставлению услуг средства размещения, гостиничных услуг;
- выявление органом государственной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченным на осуществление регионального государственного контроля (надзора) в сфере туристской индустрии, отсутствия средства размещения по адресу (месту нахождения) объекта недвижимости (здания, сооружения, помещения, земельного участка), в котором в соответствии со сведениями, содержащимися в реестре классифицированных средств размещения, осуществляется деятельность по предоставлению услуг средства размещения, гостиничных услуг, по результатам проведения контрольного (надзорного) мероприятия в рамках регионального государственного контроля (надзора) в сфере туристской индустрии. (Дополнение абзацем - Федеральный закон от 04.07.2026 № 235-ФЗ)

Владелец средства размещения со дня прекращения действия классификации средства размещения не вправе предоставлять услуги средства размещения, гостиничные услуги, а также обязан

прекратить рекламу и размещение сведений о предоставлении услуг средства размещения, гостиничных услуг.

Приостановление, возобновление и прекращение действия присвоенной категории средства размещения осуществляются организацией, осуществляющей классификацию в сфере туристской индустрии и присвоившей средству размещения соответствующую категорию, или органом по аккредитации с учетом рекомендаций совета по классификации средств размещения в порядке, установленном правилами классификации средств размещения.

Действие присвоенной категории средства размещения приостанавливается на срок не более чем 30 дней. Владелец средства размещения в течение срока приостановления действия присвоенной категории вправе предоставлять услуги средства размещения, гостиничные услуги с обязательным информированием потребителей о приостановлении действия присвоенной категории средства размещения. При этом владелец средства размещения в указанный срок обязан устранить обстоятельства, послужившие основанием для приостановления действия присвоенной категории средства размещения.

Основанием для приостановления действия присвоенной категории средства размещения является: выявление организацией, осуществляющей классификацию в сфере туристской индустрии и присвоившей средству размещения соответствующую категорию, или органом по аккредитации в документах и (или) сведениях, представленных владельцем средства размещения, недостоверной информации;

приостановление действия классификации средства размещения;

решение органа по аккредитации о необходимости приостановления действия присвоенной категории средства размещения по итогам подтверждения компетентности организаций, осуществляющих классификацию в сфере туристской индустрии, или контрольных (надзорных) мероприятий в рамках федерального государственного контроля (надзора) за деятельностью организаций, осуществляющих классификацию в сфере туристской индустрии, в соответствии со статьей 19² настоящего Федерального закона;

выявление организацией, осуществляющей классификацию в сфере туристской индустрии и присвоившей категорию средству размещения, несоответствия средства размещения требованиям к присвоенной категории, в том числе по результатам планового или внепланового подтверждения соответствия средства размещения требованиям к присвоенной категории средства размещения, а также по итогам рассмотрения информации, представленной органом государственной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченным на осуществление регионального государственного контроля (надзора) в сфере туристской индустрии;

отказ или уклонение владельца средства размещения от проведения планового или внепланового подтверждения соответствия средства размещения требованиям к присвоенной категории средства размещения;

несоответствие требованиям законодательства Российской Федерации сведений о средстве размещения, а также сведений и (или) документов, подтверждающих соответствие средства размещения требованиям к присвоенной категории средства размещения, содержащихся в реестре классифицированных средств размещения.

Основанием для возобновления действия присвоенной категории средства размещения является устранение владельцем средства размещения обстоятельств, послуживших основанием для приостановления действия присвоенной категории средства размещения, в сроки, предусмотренные частью шестнадцатой настоящей статьи.

Основанием для прекращения действия присвоенной категории средства размещения является:

прекращение действия классификации средства размещения;

неустранение владельцем средства размещения обстоятельств, послуживших основанием для приостановления действия присвоенной категории средства размещения, в сроки, предусмотренные

частью шестнадцатой настоящей статьи.

Тип и категория средства размещения, используемые в рекламе, названии средства размещения, а также в деятельности, связанной с использованием средства размещения, должны соответствовать типу и категории средства размещения, указанным в реестре классифицированных средств размещения.

Предоставление средствами размещения, сведения о которых не включены в реестр классифицированных средств размещения, услуг средства размещения, гостиничных услуг, а также использование в рекламе, названии средства размещения и деятельности, связанной с использованием средства размещения, типа и (или) категории, не соответствующих типу и (или) категории средства размещения, указанным в реестре классифицированных средств размещения, запрещается.

Размещение информации о предоставлении услуг средства размещения, гостиничных услуг, в том числе в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", включая агрегаторы информации об услугах, сервисы размещения объявлений, социальные сети, осуществляется с обязательным указанием идентификационного номера средства размещения, присвоенного в реестре классифицированных средств размещения, а также ссылки в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" на запись в реестре классифицированных средств размещения, содержащую сведения о средстве размещения.

Владелец агрегатора информации об услугах, владелец сервиса размещения объявлений доводят до сведения потребителей информацию, предусмотренную частью двадцать второй настоящей статьи, путем обеспечения указания в информации о предоставлении услуг средства размещения, гостиничных услуг на сайте владельца агрегатора информации об услугах или владельца сервиса размещения объявлений в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" представленной владельцем средства размещения ссылки в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" на запись в реестре классифицированных средств размещения, содержащую сведения о средстве размещения.

Владелец агрегатора информации об услугах, владелец сервиса размещения объявлений обязаны обеспечить проверку наличия ссылки в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" на запись в реестре классифицированных средств размещения, содержащую сведения о средстве размещения, а также соответствие сведений о средстве размещения, представленных в информации о предоставлении услуг средства размещения, гостиничных услуг на сайте владельца агрегатора информации об услугах или владельца сервиса размещения объявлений в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", аналогичным сведениям о средстве размещения, указанным в реестре классифицированных средств размещения.

Владелец агрегатора информации об услугах, владелец сервиса размещения объявлений: не допускают указание в информации о предоставлении услуг средства размещения, гостиничных услуг на сайте владельца агрегатора информации об услугах или владельца сервиса размещения объявлений в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" сведений о средстве размещения, не соответствующих аналогичным сведениям, указанным в реестре классифицированных средств размещения;

обязаны приостановить предоставление возможности приобретать услуги средства размещения, гостиничные услуги на сайте владельца агрегатора информации об услугах или владельца сервиса размещения объявлений в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в случае приостановления действия классификации средства размещения со дня приостановления действия классификации средства размещения до дня возобновления действия классификации средства размещения;

обязаны прекратить распространение информации о предоставлении услуг средства размещения, гостиничных услуг в случае несоответствия сведений о средстве размещения, представленных в

информации о предоставлении услуг средства размещения, гостиничных услуг на сайте владельца агрегатора информации об услугах или владельца сервиса размещения объявлений в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", аналогичным сведениям, указанным в реестре классифицированных средств размещения, в том числе на основании поступления соответствующей информации от органа по аккредитации, а также в случае прекращения действия классификации средства размещения или на основании поступления предписания, указанного в статье 19⁵ настоящего Федерального закона.

Уполномоченный федеральный орган исполнительной власти формирует совет по классификации средств размещения в целях рассмотрения вопросов и предложений по совершенствованию подходов к классификации средств размещения, рассмотрения жалоб на деятельность владельцев средств размещения, рассмотрения вопросов и формирования рекомендаций органу по аккредитации в части приостановления, возобновления или прекращения действия классификации средств размещения, приостановления, возобновления или прекращения действия присвоенной категории средства размещения.

В состав совета по классификации средств размещения, утверждаемый уполномоченным федеральным органом исполнительной власти, включаются в том числе представители Федерального Собрания Российской Федерации, федеральных органов исполнительной власти, союзов, ассоциаций в области туристской деятельности и иных заинтересованных организаций, осуществляющих деятельность в сфере туризма.

Совет по классификации средств размещения осуществляет свою деятельность в соответствии с положением, утверждаемым уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

Действие настоящей статьи не распространяется на средства размещения, используемые для осуществления основной деятельности организаций отдыха и оздоровления детей, организаций социального обслуживания в соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2013 года № 442-ФЗ "Об основах социального обслуживания граждан в Российской Федерации", реабилитационных организаций, предоставляющих комплекс мероприятий и услуг по основным направлениям комплексной реабилитации и абилитации инвалидам, детям-инвалидам, детям от рождения до трех лет (независимо от наличия инвалидности), которые имеют ограничения жизнедеятельности либо риск развития ограничений жизнедеятельности, и их семьям в соответствии с Федеральным законом от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации", централизованных религиозных организаций и (или) религиозных организаций, входящих в их структуру, деятельности по оказанию услуг в сфере сельского туризма в соответствии с Федеральным законом от 11 июня 2003 года № 74-ФЗ "О крестьянском (фермерском) хозяйстве", медицинских организаций (за исключением санаторно-курортных организаций), санаторно-курортных организаций, подведомственных федеральным органам исполнительной власти, в которых федеральными законами предусмотрена военная служба или приравненная к ней служба, санаторно-курортных организаций, подведомственных федеральным органам исполнительной власти, руководство деятельностью которых осуществляет Президент Российской Федерации, а также на средства размещения, относящиеся к специализированному жилищному фонду в соответствии с разделом IV Жилищного кодекса Российской Федерации.

Включение сведений о средствах размещения, указанных в части двадцать девятой настоящей статьи, в реестр классифицированных средств размещения не требуется.

Владельцы средств размещения, указанных в части двадцать девятой настоящей статьи, вправе принять решение о проведении классификации средств размещения в соответствии с положениями настоящей статьи.

(Дополнение статей - Федеральный закон от 30.11.2024 № 436-ФЗ)