

Статья 1

1. Белорусская Сторона оформляет право собственности Российской Стороны на следующие здания и помещения в Белоруссии общей стоимостью 3235000 долларов США:

а) служебные помещения (общей стоимостью 2900000 долларов США):

г. Минск, ул. Старовиленская, д. 48, двухэтажный особняк общей площадью 517 кв. м с земельным участком площадью 0,21 га (стоимость - 950000 долларов США);

г. Минск, ул. Притыцкого (рядом с гостиницей "Орбита"), трехэтажное здание (объект незавершенного строительства - будущее основное здание Посольства Российской Федерации) общей площадью 6362 кв. м с земельным участком площадью 3 га (стоимость - 1200000 долларов США);

г. Брест, ул. Пушкинская, д. 10, трехэтажный особняк (будущее здание Генерального консульства Российской Федерации) общей площадью 808 кв. м с земельным участком площадью 0,17 га с последующей прирезкой прилегающего земельного участка площадью 0,1 га (стоимость - 750000 долларов США);

б) жилые помещения в г. Минске общей стоимостью 335000 долларов США:

комплекс "Дрозды", д. 24, двухэтажная дача Посла Российской Федерации общей площадью 178,6 кв. м с земельным участком площадью 0,22 га (стоимость - 150000 долларов США);

комплекс "Дрозды", д. 17/2, половина одноэтажного деревянного строения общей площадью 68 кв.м с земельным участком площадью 0,13 га (стоимость - 50000 долларов США);

комплекс "Дрозды", д. 14/2, половина одноэтажного деревянного строения площадью 77 кв. м с земельным участком площадью 0,13 га (стоимость - 70000 долларов США);

ул. Куйбышева, д. 75, кв. 165, трехкомнатная квартира общей площадью 43,4 кв. м (стоимость - 25000 долларов США), и кв. 168, трехкомнатная квартира общей площадью 43,4 кв. м (стоимость - 25000 долларов США);

ул. Коммунистическая, д. 32, кв. 3, двухкомнатная квартира общей площадью 38,6 кв. м (стоимость - 15000 долларов США).

2. Земельные участки общей площадью 3,96 га, на которых расположены указанные в пункте 1 настоящей статьи здания и помещения, предоставляются Российской Стороне в бесплатное пользование сроком на 99 лет в соответствии с условиями статьи 6 настоящего Соглашения. Точное местонахождение и границы земельных участков обозначены на планах согласно приложению.