

Статья 41.6. Особенности исполнения договоров, предусматривающих отчуждение закрытых централизованных систем горячего водоснабжения и отдельных объектов таких систем, принадлежащих на праве собственности хозяйственным обществам, в уставном капитале которых доля участия Российской Федерации, и (или) субъекта Росс

1. Государственная регистрация ограничений (обременений) права собственности на отчуждаемые в соответствии с частью 2 статьи 17² Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ "О защите конкуренции" хозяйственными обществами, в уставном капитале которых доля участия Российской Федерации, и (или) субъекта Российской Федерации, и (или) муниципального образования превышает пятьдесят процентов, либо их дочерними хозяйственными обществами, в уставном капитале которых им принадлежит более пятидесяти процентов, закрытые централизованные системы горячего водоснабжения и отдельные объекты таких систем, являющиеся недвижимым имуществом, в виде инвестиционных обязательств и эксплуатационных обязательств, предусмотренных указанным Федеральным законом, осуществляется одновременно с государственной регистрацией права собственности на данное имущество.

2. В случае существенного нарушения инвестиционного обязательства и (или) эксплуатационного обязательства, предусмотренных Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ "О защите конкуренции", собственником и (или) законным владельцем указанного в части 1 настоящей статьи имущества орган государственной власти Российской Федерации, орган государственной власти субъекта Российской Федерации или орган местного самоуправления, осуществляющие полномочия по организации водоснабжения и водоотведения на территориях, на которых расположены соответствующие закрытые централизованные системы горячего водоснабжения и отдельные объекты таких систем, вправе обратиться в суд с иском об изъятии посредством выкупа имущества, которое указано в части 1 настоящей статьи и стоимость которого определяется по результатам проведения оценки такого имущества в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", за вычетом убытков, причиненных потребителям вследствие существенного нарушения инвестиционного обязательства и (или) эксплуатационного обязательства.