

Статья 10. Имущественные права городской администрации

1. В пользовании и владении городской администрации находятся объекты, переданные по актам приема-передачи объектов комплекса "Байконур".
2. Физические лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, и юридические лица Республики Казахстан, зарегистрированные на территории города Ленинска, на период аренды комплекса "Байконур" регистрируются также в администрации города Ленинска как физические лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность, и юридические лица Российской Федерации. При этом сохраняются имущественные права соответствующих собственников Республики Казахстан. Налоги, сборы, пошлины и иные платежи, взимаемые с юридических и физических лиц, зачисляются в бюджет города.
3. На период аренды комплекса "Байконур" на территории города Ленинска функционируют следующие органы Республики Казахстан: суд, прокуратура, Национальное аэрокосмическое агентство, аппарат специального представителя Президента Республики Казахстан, территориальный комитет по государственному имуществу, отделение Национального банка Республики Казахстан, военный комиссариат, представительство Министерства внутренних дел Республики Казахстан. Данные органы не подлежат перерегистрации.
4. Распределение переданного в аренду жилищного фонда города Ленинска осуществляется жилищной комиссией, в состав которой входят представители Военно-космических сил Российской Федерации, Российского космического агентства, городской администрации. Решения комиссии принимаются с учетом нормативной потребности ведомств в обеспечении жильем персонала космодрома Байконур и членов их семей.
5. Приватизация объектов и имущества, переданных в аренду городской администрации, не проводится.