

Об утверждении формы декларации об объекте недвижимого имущества

Приказ · № 232 · от 15.08.2006 · Министерство экономического развития и торговли · Действует без изменений

ПРИКАЗ

Министерства экономического развития и торговли

Российской Федерации

от 15 августа 2006 г. N 232 Об утверждении формы декларации об объекте недвижимого имущества
Зарегистрирован Минюстом России 30 августа 2006 г.

Регистрационный N 8181

Во исполнение подпункта "б" пункта 5 статьи 3 Федерального закона от 30 июня 2006 г. N 93-ФЗ "О внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации по вопросу оформления в упрощенном порядке прав граждан на отдельные объекты недвижимого имущества" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, N 27, ст. 2881) приказываю:

Утвердить прилагаемую форму декларации об объекте недвижимого имущества.

Министр Г.О.Греф

Приложение

Д Е К Л А Р А Ц И Я

об объекте недвижимого имущества (представляется в двух

экземплярах, заполняется на один объект недвижимого имущества) 1. Адрес (местоположение)

объекта: Субъект Российской Федерации _____ Район

_____ Город

_____ Населенный пункт (село, поселок и т. д.)

_____ Наименование некоммерческого объединения граждан _____ Улица

(проспект, переулок и т. д.) _____ Номер дома (владения, участка)

_____ Номер корпуса (строения) _____ 2. Вид

(название) объекта: Правильный вариант заполняется (V) Жилой дом с правом регистрации проживания, расположенный на +-+ дачном земельном участке +-+ Жилое строение без права регистрации проживания, +-+ расположенное на дачном земельном участке +-+ Жилое строение без права регистрации проживания, +-+ расположенное на садовом земельном участке +-+ Хозяйственное строение или сооружение (строение или +-+ сооружение вспомогательного использования) +-+

+-+ Индивидуальный гараж +-+

+-+ +-+ 3. Назначение: Жилое +-+ Нежилое +-+ Правильный вариант

заполняется (V) 4. Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен объект недвижимого имущества

+-----+

+-----+ 5. Техническое описание объекта:

+-----+ 5.1. Общая площадь (кв. м.) +-----+

+---+ +---+ 5.2. Этажность +---+ Подземная этажность +---+

+-----+ 5.3. Год создания +-----+ 5.4. Материал наружных стен: Правильный вариант заполняется (V)

+-+ +-+ +-+ +-+ Кирпич +-+ Бетон +-+ Прочий каменный +-+ Деревянный +-+

+-+ +-+ +-+ Деревянно-каменный +-+ Металлический +-+ Прочий +-+ 5.5. Подключение к сетям инженерно-технического обеспечения

+-+ Электричество Водопровод Канализация Горячее Газоснабжение Отопление Телефон +-+ водоснабжение

+-+ +-+ +-+ +-+ +-+ +-+ Центральное+-+ Центральный+-+ Центральная+-+ Центральное+-+
 Центральное+-+ Центральное+-+
 +-+ +-+ +-+ +-+ +-+ +-+ Автономное +-+ Автономный +-+ Автономная +-+ Автономное +-+
 Автономное +-+ Автономное +-+ 6. Правообладатель объекта недвижимого имущества
 +-----+ Фамилия +-----+
 +-----+ Имя +-----+
 +-----+ Отчество +-----+
 +---+---+---+ +-+ +-+ Дата рождения +---+---+---+ Пол муж. +-+ жен. +-+ Гражданство
 _____ Вид документа, удостоверяющего личность
 _____ Серия и номер документа, удостоверяющего личность _____ Кем
 выдан _____
 +---+---+---+ +-----+ Дата выдачи +---+---+---+ ИНН +-----+
 документа Адрес постоянного места жительства +-----+ или преимущественного пребывания:
 Почтовый индекс +-----+ Субъект Российской Федерации _____
 Район _____ Город _____
 _____ Населенный пункт (село, поселок и т. д.)
 _____ Улица (проспект, переулок и т. д.) _____ Номер дома
 (владения) _____ Номер корпуса (строения)
 _____ Номер квартиры
 _____ 7. Сведения об общей собственности на объект
 недвижимого имущества
 +-+ +-+ Общая долевая собственность +-+ Общая совместная собственность +-+ Правильный
 вариант заполняется (V)
 +-----+
 || || | | | Доля +-----+ _____
 Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящей декларации, подтверждаю:
 +---+---+---+ Дата +---+---+---+ Подпись _____ Расшифровка подписи

Оборотная сторона

Наименование города, населенного пункта, некоммерческого объединения граждан, улицы, номера дома, корпуса, строения, квартиры заполняется в случае его наличия.

Отметка в ячейке, соответствующей строке "Жилой дом с правом регистрации проживания, расположенный на дачном земельном участке", ставится в случае, если произведена регистрация граждан по месту жительства по соответствующему адресу.

Необходимо указать кадастровый номер земельного участка, на котором расположен объект недвижимого имущества в соответствии с кадастровым планом земельного участка.

Общая площадь (кв. м) объекта недвижимости определяется как сумма площадей всех помещений по внутреннему обмеру (для жилых объектов недвижимости, за исключением площади лоджий, балконов, веранд, террас).

Этажность - указывается количество этажей, включая подземные.

Необходимо отметить наличие подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и отметить вид подключения (центральное/автономное).

Заполняется при наличии.

Раздел заполняется только при наличии общей собственности в соответствии со ст. 244, 256 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Указывается Ваша доля в праве на объект недвижимого имущества в случае общей долевой собственности в виде правильной простой дроби в соответствии со ст. 245 Гражданского кодекса

Российской Федерации.
