

Об утверждении положения о предоставлении служебных жилых помещений в Министерстве спорта Российской Федерации

Приказ · № 904 · от 09.12.2020 · Министерство спорта · Действует без изменений

МИНИСТЕРСТВО СПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ

МОСКВА

9 декабря 2020 г. № 904

Об утверждении положения о предоставлении служебных жилых помещений в Министерстве спорта Российской Федерации

Зарегистрирован Минюстом России 8 апреля 2021 г.

Регистрационный № 63030

В целях реализации статьи 104 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2010, № 19, ст. 2278) и пункта 1 постановления Правительства Российской Федерации от 25 марта 2010 г. № 179 "О полномочиях федеральных органов исполнительной власти по распоряжению жилыми помещениями жилищного фонда Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, № 13, ст. 1511; 2014, № 46, ст. 6369) приказываю:

1. Утвердить прилагаемое положение о предоставлении служебных жилых помещений в Министерстве спорта Российской Федерации.
2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр О.В.Матыцин

УТВЕРЖДЕН
приказом Минспорта России
от 9 декабря 2020 г.

Положение

о предоставлении служебных жилых помещений в Министерстве спорта Российской Федерации

1. Положение о предоставлении служебных жилых помещений в Министерстве спорта Российской Федерации определяет правила предоставления служебных жилых помещений Минспорта России государственным гражданским служащим Минспорта России.
2. Служебными жилыми помещениями Минспорта России (далее - служебные жилые помещения) являются жилые помещения, отнесенные к таковым в соответствии с Правилами отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 26 января 2006 г. № 42 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 6, ст. 697).
3. Предоставление и использование жилого помещения в качестве служебного допускается только после отнесения такого помещения к специализированному жилищному фонду Минспорта России.
4. Служебные жилые помещения предоставляются гражданским служащим Минспорта России в г. Москве.
5. Служебные жилые помещения предоставляются государственным гражданским служащим

Минспорта России на период прохождения ими государственной гражданской службы в Минспорте России, указанный в служебном контракте о прохождении государственной гражданской службы.

6. Служебные жилые помещения предоставляются государственным гражданским служащим Минспорта России в виде отдельной квартиры, пригодной для постоянного проживания граждан, благоустроенной и отвечающей санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям, установленным законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами.

7. Для рассмотрения вопроса и подготовки предложений о предоставлении служебного жилого помещения государственные гражданские служащие Минспорта России представляют в комиссию Минспорта России по предоставлению служебных жилых помещений в Минспорте России (далее - Комиссия) заявление на имя Министра спорта Российской Федерации (далее - Министр), к которому прилагаются следующие документы:

а) справка отдела государственной службы и кадров Департамента управления делами и контроля Минспорта России, содержащая сведения о сроке, на который заключен служебный контракт о прохождении государственной гражданской службы Российской Федерации;

б) ходатайство на имя Министра за подписью:

заместителя Министра спорта Российской Федерации (далее - заместитель Министра) в соответствии с распределением обязанностей - в отношении государственного гражданского служащего Минспорта России, замещающего должность государственной гражданской службы категории "руководители" высшей группы должностей государственной гражданской службы; руководителя структурного подразделения Минспорта России по согласованию с заместителем Министра, координирующим работу соответствующего структурного подразделения - в отношении государственного гражданского служащего Минспорта России, замещающего должность государственной гражданской службы иных групп должностей государственной гражданской службы;

в) выписка из Единого государственного реестра недвижимости об отсутствии в собственности (пользовании) государственного гражданского служащего Минспорта России и членов его семьи (супруг (супруга), дети, планируемые к совместному проживанию) жилых помещений в г. Москве;

г) выписка из домовой книги, копия финансового-лицевого счета (карточка собственника) или единый жилищный документ;

д) копии свидетельства о браке, свидетельства о рождении несовершеннолетних членов семьи государственного гражданского служащего Минспорта России;

е) копии паспортов государственного гражданского служащего Минспорта России и членов его семьи (супруг (супруга), дети, планируемые к совместному проживанию);

ж) заявление государственного гражданского служащего Минспорта России и членов его семьи (супруг (супруга), дети, планируемые к совместному проживанию) о согласии на обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ "О персональных данных" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 31, ст. 3451; 2020, № 17, ст. 2701).

8. Решение о предоставлении служебного жилого помещения принимается Министром по представлению постоянно действующей Комиссии и оформляется приказом.

9. Договор найма служебного жилого помещения заключается между Минспортом России и государственным гражданским служащим Минспорта России на основании приказа Минспорта России в соответствии с типовым договором найма служебного жилого помещения, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 26 января 2006 г. № 42 .

10. Передача (прием) служебного жилого помещения государственному гражданскому служащему Минспорта России осуществляется Департаментом управления делами и контроля Минспорта России по акту приема-передачи и технического состояния служебного жилого помещения.

11. Пользование государственным гражданским служащим Минспорта России предоставленным служебным жилым помещением осуществляется в соответствии с Правилами пользования жилыми помещениями, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 января 2006 г. № 25 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 5, ст. 546; 2019, № 46, ст. 6487), и иными требованиями, установленными жилищным законодательством Российской Федерации.
12. Служебные жилые помещения не подлежат отчуждению, передаче в аренду, внаем или в поднаем, обмену в соответствии с частью 3 статьи 92 и частью 4 статьи 100 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14), а также приватизации в порядке, предусмотренном Законом Российской Федерации от 4 июля 1991 г. № 1541-1 "О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации" (Ведомости Совета Народных Депутатов и Верховного Совета РСФСР, 1991, № 28, ст. 959; Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, № 52, ст. 7922).
13. Договор найма служебного жилого помещения может быть расторгнут в любое время по соглашению сторон.
14. Государственный гражданский служащий Минспорта России в любое время может расторгнуть договор найма служебного жилого помещения.
15. Договор найма служебного жилого помещения может быть расторгнут в судебном порядке по требованию Минспорта России при неисполнении государственным гражданским служащим Минспорта России и (или) проживающими совместно с ним лицами обязательств по договору найма служебного жилого помещения, а также в иных предусмотренных статьей 83 Жилищного кодекса Российской Федерации случаях (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 50, ст. 7337).
16. Прекращение договора найма служебного жилого помещения осуществляется по основаниям, предусмотренным статьей 102 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14), а также в случае увольнения государственного гражданского служащего Минспорта России с государственной гражданской службы в Минспорте России.
17. В случае расторжения (прекращения) договора найма служебного жилого помещения государственный гражданский служащий Минспорта России и члены его семьи обязаны освободить служебное жилое помещение в сроки, установленные договором найма служебного жилого помещения.
18. При освобождении служебного жилого помещения государственный гражданский служащий Минспорта России обязан сдать его в надлежащем состоянии по акту приема-передачи и технического состояния служебного жилого помещения с представлением документов, свидетельствующих об отсутствии задолженности по коммунальным платежам.
19. В случае отказа освободить служебное жилое помещение государственный гражданский служащий Минспорта России и проживающие совместно с ним члены его семьи подлежат выселению в судебном порядке без предоставления другого жилого помещения, за исключением случаев, предусмотренных частью 2 статьи 102, частью 2 статьи 103 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2019, № 40, ст. 5488).