

# **(Об утверждении Порядка проведения коммерческого конкурса с инвестиционными условиями по продаже находящихся в федеральной собственности акций открытого акционерного общества "Нефтяная компания "Роснефть" (г. Москва)**

Распоряжение · № 359-р · от 19.03.1998 · Правительство Российской Федерации · Утратил силу

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 19 марта 1998 г. N 359-р

г. Москва

1. Утвердить прилагаемый Порядок проведения коммерческого конкурса с инвестиционными условиями по продаже находящихся в федеральной собственности акций открытого акционерного общества "Нефтяная компания "Роснефть" (г. Москва), представленный Мингосимуществом России и согласованный с Минтопэнерго России, который предусматривает продажу акций открытого акционерного общества "Нефтяная компания "Роснефть" в размере 75 процентов уставного капитала этого акционерного общества плюс 1 акция.
2. Минтопэнерго России создать в месячный срок комиссию по контролю за выполнением инвестиционных условий коммерческого конкурса по продаже находящихся в федеральной собственности акций открытого акционерного общества "Нефтяная компания "Роснефть" в составе представителей Минтопэнерго России, Мингосимущества России, Минфина России, Госналогслужбы России и Российского фонда федерального имущества.
3. Госналогслужбе России и Пенсионному фонду Российской Федерации обеспечить учет погашения задолженности открытого акционерного общества "Нефтяная компания "Роснефть" и его дочерних обществ за счет средств победителя коммерческого конкурса, вносимых в соответствии с инвестиционными условиями этого конкурса, предусмотренными утвержденным настоящим распоряжением Порядком (далее именуются - инвестиционные условия конкурса).
4. Минфину России принять от победителя коммерческого конкурса средства в счет частичного исполнения обязательств открытого акционерного общества "Роснефть-Пурнефтегаз" по погашению основного долга по соглашениям о субзаиме между открытым акционерным обществом "Роснефть-Пурнефтегаз", Минфином России и Минтопэнерго России от 10 ноября 1993 г. в размерах, предусмотренных инвестиционными условиями конкурса.
5. Госналогслужбе России, Пенсионному фонду Российской Федерации и Минфину России представить созданной в соответствии с пунктом 2 настоящего распоряжения комиссии документы, подтверждающие получение от победителя коммерческого конкурса средств в счет погашения задолженности и исполнения обязательств, указанных в пунктах 3 и 4 настоящего распоряжения, в порядке и в сроки, предусмотренные инвестиционными условиями конкурса.

Председатель Правительства

Российской Федерации В.Черномырдин

---

УТВЕРЖДЕН

распоряжением Правительства

Российской Федерации

от 19 марта 1998 г.

N 359-р

П О Р Я Д О К

проведения коммерческого конкурса с инвестиционными условиями по продаже находящихся в

федеральной собственности акций открытого

акционерного общества "Нефтяная компания "Роснефть" (г. Москва)

1. Общие сведения об акционерном обществе: полное наименование - открытое акционерное общество

"Нефтяная компания "Роснефть" краткое наименование - ОАО "НК "Роснефть" местонахождение - Российская Федерация, 113816,

г. Москва, Софийская набережная,

дом 26/1 регистрация - свидетельство Московской

регистрационной палаты от 7 декабря

1995 г. N 024.537 учредитель - Правительство Российской Федерации банковские реквизиты - р/с 40702810000000005434 в КБ

"Российский кредит",

к/с 30101810700000000103, г. Москва,

БИК044541103, г. Москва, ИНН 7706107510

ОАО "НК "Роснефть" величина уставного - 90 179 359 000 рублей (в масштабе цен капитала 1997

года) общее количество акций - 90 179 359 штук номинал одной акции - 1000 рублей (в масштабе

цен 1997 года) основные виды - проведение геолого-поисковых и деятельности геолого-разведочных работ, добыча,

транспортировка и переработка

нефти, газа и иных полезных ископаемых,

производство нефтепродуктов,

нефтехимической продукции, хранение

и реализация нефти, газа,

нефтепродуктов, иных продуктов

переработки углеводородного

и другого сырья.

2. Целью коммерческого конкурса с инвестиционными условиями (далее именуется - конкурс)

является продажа единым пакетом находящихся в федеральной собственности обыкновенных акций

открытого акционерного общества "Нефтяная компания "Роснефть" (далее именуется - компания

"Роснефть"), составляющих 75 процентов уставного капитала плюс 1 акция, при выполнении

инвестиционных условий.

Право приобретения указанных акций принадлежит участнику конкурса, предложившему наиболее

высокую цену за указанные акции, при условии выполнения покупателем инвестиционных условий

конкурса, определенных настоящим Порядком.

3. Конкурс является открытым. Подача заявок осуществляется в закрытой форме.

4. Объектом конкурса является пакет из 67 634 520 обыкновенных акций компании "Роснефть"

номинальной стоимостью 1000 рублей каждая (в номинальной стоимости 1997 года), составляющий

75 процентов уставного капитала плюс 1 акция. Общая номинальная стоимость пакета акций - 67

634 520 000 рублей (в номинальной стоимости 1997 года).

5. Продавцом акций является Российский фонд федерального имущества (далее именуется -

продавец).

6. Начальная цена пакета акций компании "Роснефть" устанавливается сводным планом

приватизации компании "Роснефть" и может быть изменена продавцом в соответствии с

законодательством Российской Федерации о приватизации.

7. Инвестиционные условия конкурса согласно приложению N 1 предусматривают внесение

установленных инвестиций и обеспечение их целевого использования при обязательном соблюдении

порядка, объемов и сроков выполнения этих условий.

Инвестиционные условия конкурса реализуются за счет средств, внесенных на безвозвратной и

безвозмездной основе в соответствии с договором купли-продажи акций компании "Роснефть", а также договором о порядке выполнения инвестиционных условий конкурса и об использовании инвестиционных средств согласно приложению N 2, заключаемыми в соответствии с настоящим Порядком. Сумма инвестиций в рублях определяется по курсу Центрального банка Российской Федерации на дату совершения соответствующего платежа.

Объемы вносимых покупателем инвестиций (в стоимостном выражении), сроки, порядок их внесения и целевого использования, документы, подтверждающие использование инвестиций, сроки и порядок их представления, а также порядок подтверждения победителем конкурса выполнения этих условий устанавливаются настоящим Порядком.

8. В целях организации и проведения конкурса продавец формирует конкурсную комиссию. При этом в состав комиссии входят представители продавца, Министерства государственного имущества Российской Федерации, Министерства финансов Российской Федерации, Министерства топлива и энергетики Российской Федерации, Государственного антимонопольного комитета Российской Федерации.

Центральный банк Российской Федерации и компания "Роснефть" вправе направить для участия в конкурсной комиссии по одному представителю с правом совещательного голоса.

Председатель конкурсной комиссии назначается продавцом.

9. Конкурсная комиссия:

а) рассматривает заявки, принятые продавцом, и другие документы, определяет их соответствие законодательству Российской Федерации, получает от Центрального банка Российской Федерации и (или) продавца информацию о поступлении сумм задатков на счет продавца, принимает решение о допуске или об отказе в допуске заявителей к участию в конкурсе;

б) уведомляет заявителей о допуске или об отказе в допуске к участию в конкурсе по основаниям, предусмотренным настоящим Порядком;

в) определяет победителя конкурса;

г) оформляет протокол приема заявок и протокол об итогах конкурса, подписываемые членами конкурсной комиссии.

Решения конкурсной комиссии принимаются большинством голосов членов этой комиссии.

Решение конкурсной комиссии по определению победителя конкурса оформляется протоколом об итогах конкурса и вступает в силу с момента утверждения протокола продавцом.

10. По результатам конкурса между продавцом и победителем конкурса (покупателем) заключается договор купли-продажи акций компании "Роснефть" в срок не позднее 20 дней с даты утверждения продавцом протокола об итогах конкурса при условии представления победителем конкурса (покупателем) справки налоговой инспекции о декларировании источников денежных средств, используемых при совершении платежей в сумме, равной цене продажи акций.

Договор купли-продажи акций компании "Роснефть" заключается в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и статьями 21 и 28 Федерального закона "О приватизации государственного имущества и об основах приватизации муниципального имущества в Российской Федерации".

Форма и условия договора купли-продажи акций публикуются в информационном сообщении о проведении конкурса.

11. Одновременно с договором купли-продажи акций продавец, победитель конкурса (покупатель) и компания "Роснефть" заключают договор о порядке выполнения инвестиционных условий и использовании инвестиционных средств, форма и условия которого публикуются в информационном сообщении о проведении конкурса.

Заключение указанного договора является обязательным для продавца, победителя конкурса и компании "Роснефть". Внесение изменений и дополнений в инвестиционные условия конкурса и в обязательства его победителя (покупателя) после заключения договора о порядке выполнения

инвестиционных условий и использовании инвестиционных средств не допускается.

12. Победитель конкурса (покупатель) производит оплату приобретаемого пакета акций компании "Роснефть" в рублях в срок не позднее 20 дней с даты заключения договора купли-продажи акций компании "Роснефть" по цене продажи, определенной в результате проведения конкурса, с обязательным внесением не менее половины этой суммы в течение 5 дней с даты заключения договора купли-продажи с учетом суммы ранее внесенного победителем задатка.

13. Право собственности на акции компании "Роснефть" переходит к победителю конкурса (покупателю) в порядке, установленном договором купли-продажи акций компании "Роснефть", после выполнения победителем конкурса (покупателем) следующих условий:

а) осуществление оплаты пакета акций компании "Роснефть" по цене продажи акций;  
б) выполнение в полном объеме всех инвестиционных условий конкурса, установленных настоящим порядком и заключаемыми в соответствии с ним договорами. Факт выполнения инвестиционных условий конкурса должен быть установлен комиссией по контролю за выполнением инвестиционных условий коммерческого конкурса (далее именуется - комиссия).

14. Комиссия в составе представителей Министерства топлива и энергетики Российской Федерации, Министерства государственного имущества Российской Федерации, Министерства финансов Российской Федерации, Государственной налоговой службы Российской Федерации и продавца осуществляет контроль за выполнением инвестиционных условий конкурса и принимает решение об их выполнении (невыполнении). Компания "Роснефть" вправе направить для участия в работе комиссии одного представителя с правом совещательного голоса.

Комиссия самостоятельно определяет регламент своей работы с учетом требований настоящего Порядка. Руководство деятельностью комиссии осуществляет представитель Министерства топлива и энергетики Российской Федерации. Финансирование мероприятий по контролю за выполнением инвестиционных условий конкурса, реализуемых по решению комиссии (проведение аудиторских проверок, подготовка экспертных заключений и др.), осуществляется за счет продавца.

15. Для участия в конкурсе заявитель вносит задаток на счет продавца в Центральном банке Российской Федерации в размере, равном 2 000 000 000 рублей, в счет обеспечения оплаты пакета акций компании "Роснефть" - 1 850 000 000 рублей и в счет обеспечения выполнения инвестиционных условий - 150 000 000 рублей.

Реквизиты счета продавца в Центральном банке Российской Федерации указываются в информационном сообщении о проведении конкурса.

Задаток вносится заявителем на счет продавца в Центральном банке Российской Федерации не позднее даты окончания приема заявок, о которой сообщается в информационном сообщении о проведении конкурса, в соответствии с заключаемым между заявителем и продавцом договором о задатке.

Проект договора о задатке между заявителем и продавцом публикуется в информационном сообщении о проведении конкурса.

16. Для участия в конкурсе заявитель должен представить следующие документы:

а) заявку на участие в конкурсе с обязательством выполнения условий конкурса по установленной продавцом форме. К заявке прилагается подписанная заявителем опись представляемых документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенный подписью продавца, возвращается заявителю;  
б) платежное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение заявителем в соответствии с пунктом 15 настоящего Порядка задатка в счет обеспечения выполнения инвестиционных условий конкурса и оплаты акций компании "Роснефть";  
в) документ, подтверждающий согласие Государственного антимонопольного комитета Российской Федерации на приобретение заявителем пакета акций компании "Роснефть";  
г) справку налоговой инспекции о декларировании источников денежных средств, используемых при

совершении платежей в сумме, равной величине начальной цены продажи акций, по форме, утвержденной в установленном порядке в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 28 февраля 1995 г. N 206 "Об утверждении Положения о порядке декларирования источников денежных средств, используемых юридическими и физическими лицами при совершении платежей по сделкам приватизации государственной и муниципальной собственности" (Собрание законодательства Российской Федерации, 1995, N 10, ст. 907);

д) справку налоговой инспекции, подтверждающую отсутствие у заявителя и его учредителей задолженности по налоговым платежам в федеральный бюджет по состоянию на последний отчетный квартал, предшествующий дате подачи заявки.

Кроме того, заявители - юридические лица должны представить:

е) копии учредительных документов, заверенные в установленном порядке;

ж) балансовые отчеты за последние 3 года деятельности (если юридическое лицо существует менее 3 лет - за время его существования);

з) письменное решение соответствующего органа управления заявителя, разрешающее приобретение имущества, если это необходимо в соответствии с учредительными документами заявителя и законодательством страны, в которой зарегистрирован заявитель;

и) документ, подтверждающий наличие и размер либо отсутствие в уставном капитале заявителя доли Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

Заявки и документы, представленные заявителями, учитываются продавцом в журнале приема заявок с фиксацией времени (часы, минуты) и даты приема каждой заявки. Заявки без представления всех документов, предусмотренных настоящим Порядком, продавцом не принимаются.

После истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении о проведении конкурса, продавец не вправе принимать или возвращать заявки и документы заявителей, в том числе в случае отзыва заявителями поданных заявок.

17. К участию в конкурсе допускаются юридические и физические лица, которые:

а) признаются покупателями в соответствии со статьей 9 Федерального закона "О приватизации государственного имущества и об основах приватизации муниципального имущества в Российской Федерации";

б) своевременно подали заявку на участие в конкурсе и представили для участия в нем документы, предусмотренные настоящим Порядком и оформленные в соответствии с законодательством Российской Федерации;

в) внесли задаток на счет продавца в соответствии с заключаемым договором о задатке в размере и в срок, установленные в соответствии с пунктом 15 настоящего Порядка.

18. Заявителю может быть отказано в участии в конкурсе в случае, если:

а) он не может быть признан покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

б) заявка на участие в конкурсе подана по истечении установленного срока приема заявок;

в) заявителем не представлены в сроки, установленные для приема заявок, все документы, предусмотренные настоящим Порядком, либо они не соответствуют требованиям законодательства Российской Федерации;

г) в установленный срок на счет продавца не поступила сумма задатка, определенная в соответствии с пунктом 15 настоящего Порядка.

Данный перечень оснований для отказа в участии в конкурсе является исчерпывающим.

19. Информационное сообщение о проведении конкурса должно содержать сведения, предусмотренные пунктом 3 статьи 18 Федерального закона "О приватизации государственного имущества и об основах приватизации муниципального имущества в Российской Федерации" и настоящим Порядком.

Требования к оформлению заявки и перечень документов, необходимых для участия в конкурсе, публикуются в информационном сообщении о проведении конкурса.

Итоги конкурса подлежат опубликованию в информационном бюллетене продавца и средствах массовой информации, в которых было опубликовано информационное сообщение о проведении конкурса, в месячный срок после заключения договора купли-продажи акций компании "Роснефть".

20. Все поданные заявки и документы заявителей рассматриваются конкурсной комиссией в день подведения итогов конкурса в течение времени, указанного в информационном сообщении о проведении конкурса. Конкурсной комиссией на основании информации, представленной Центральным банком Российской Федерации и(или) продавцом, устанавливается факт поступления в установленный срок на счет продавца, указанный в информационном сообщении о проведении конкурса, сумм задатков в соответствии с пунктом 15 настоящего Порядка. В случаях, предусмотренных пунктом 18 настоящего Порядка, конкурсная комиссия принимает решение об отказе заявителю в участии в конкурсе. По результатам рассмотрения заявок и документов конкурсная комиссия принимает решение о допуске заявителей к участию в конкурсе, о чем составляется протокол приема заявок, в котором указывается перечень всех принятых заявок с указанием имен (наименований) заявителей, перечень заявок, принять которые продавец отказался, перечень отозванных заявок, имена (наименования) заявителей, признанных участниками конкурса, а также имена (наименования) заявителей, которым было отказано в допуске к участию в конкурсе в соответствии с настоящим Порядком.

На основании протокола приема заявок заявители, признанные участниками конкурса, уведомляются о допуске к участию в конкурсе путем вручения им или их уполномоченным представителям под расписку соответствующего уведомления.

Заявители, не допущенные к участию в конкурсе, уведомляются об этом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления, а в случае их отсутствия - путем направления такого уведомления по почте (заказным письмом) в срок не позднее 3 дней с даты подписания протокола приема заявок.

Конкурс, на участие в котором не было подано ни одной заявки либо в котором принял участие только один участник, либо ни один из заявителей не признан участником, признается несостоявшимся.

Заявители, признанные конкурсной комиссией участниками конкурса, подают в эту комиссию в день подведения итогов конкурса в течение времени, указанного в информационном сообщении о проведении конкурса, свои предложения по цене приобретения акций компании "Роснефть" в письменной форме, запечатанные в отдельном конверте.

21. Конкурсная комиссия осуществляет вскрытие конвертов и оглашение предложений участников конкурса, которые должны быть изложены на русском языке, подписаны участником или его полномочным представителем и заверены печатью. Цена указывается цифрами и прописью. В случае если цифрами и прописью указываются разные цены, конкурсная комиссия принимает во внимание цену, указанную прописью.

Победителем конкурса признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за акции компании "Роснефть". При равенстве двух и более предложений по цене победителем признается тот участник, чья заявка была подана ранее.

Протокол об итогах конкурса подписывается членами конкурсной комиссии и передается для утверждения продавцу. Уведомление о признании участника конкурса победителем и копия протокола об итогах конкурса выдаются победителю конкурса или его уполномоченному представителю под расписку, а в случае их отсутствия - высылаются победителю конкурса по почте (заказным письмом) в течение 3 дней с даты утверждения указанного протокола.

Остальным участникам конкурса направляется копия протокола об итогах конкурса в течение 5 дней с даты его утверждения.

Договор купли-продажи акций компании "Роснефть" не заключается в случае непредставления победителем конкурса справки налоговой инспекции о декларировании источников средств, используемых при совершении платежей в сумме, равной величине цены продажи акций, отказе или уклонении победителя конкурса от заключения указанного договора. В этом случае внесенный в соответствии с пунктом 15 настоящего Порядка задаток победителю не возвращается, а выставленные на продажу акции компании "Роснефть" сохраняются в федеральной собственности.

22. Для обеспечения проведения конкурса компания "Роснефть" представляет:

- а) в Государственный антимонопольный комитет Российской Федерации документы, предусмотренные требованиями антимонопольного законодательства Российской Федерации, в срок не позднее 15 дней с даты публикации информационного сообщения о проведении конкурса;
- б) продавцу данные по задолженности компании "Роснефть" и ее дочерних обществ перед федеральным бюджетом (с разбивкой по видам налогов) и Пенсионным фондом Российской Федерации (по каждому юридическому лицу) по данным финансовой отчетности на 1-е число месяца, следующего за месяцем, когда было объявлено о проведении коммерческого конкурса, подтвержденные Государственной налоговой службой Российской Федерации и Пенсионным фондом Российской Федерации, в срок не позднее даты подведения итогов конкурса.

23. В целях обеспечения выполнения инвестиционных условий конкурса, предусмотренных в приложении 1 к настоящему Порядку, компания "Роснефть" выполняет следующие действия:

- а) по условию I - заключает соглашения с закрытыми акционерными обществами "Роснефть-Сахалин" и "Сахалинморнефтегаз-Шельф", по которым указанные закрытые акционерные общества надлежащим образом принимают вносимые победителем конкурса инвестиции, направляют их в установленных объемах и в установленные сроки на специальный счет консорциума по проекту "Сахалин-1", а затем представляют компании "Роснефть" и комиссии по контролю за выполнением инвестиционных условий конкурса документы, подтверждающие целевое направление этих инвестиций, а компания "Роснефть" контролирует целевое направление указанными закрытыми акционерными обществами этих инвестиций. Указанные соглашения заключаются до даты публикации информационного сообщения о проведении конкурса и вступают в силу одновременно с заключением договора купли-продажи акций компании "Роснефть", а также договора о порядке выполнения инвестиционных условий конкурса и использовании инвестиционных средств;
- б) по условию II - получает согласие открытого акционерного общества "Роснефть-Пурнефтегаз" на исполнение его обязательств по соглашениям о субзаиме между открытым акционерным обществом "Роснефть-Пурнефтегаз", Министерством финансов Российской Федерации и Министерством топлива и энергетики Российской Федерации от 10 ноября 1993 г. в размерах, предусмотренных в приложении N 1 к настоящему Порядку.

#### Приложение N 1

к Порядку проведения коммерческого  
конкурса с инвестиционными условиями по  
продаже находящихся в федеральной  
собственности акций открытого  
акционерного общества "Нефтяная  
компания "Роснефть" (г. Москва)

Инвестиционные условия конкурса +-----

-----+ | | | | | Сроки | | | | | Объем | Сроки внесения | Документы, | представления |  
Сроки выполнения | | Целевое назначение | средств | победителем | подтверждающие | документов, |  
инвестиционных | | инвестиций | | конкурса средств | использование | подтверждающих | условий | | |  
| | инвестиционных | использование | | | | | средств | инвестиций | | +-----  
-----+

Условие I. Оплата долевого участия в программе работ по проекту "Сахалин-1" в 1998 и 1999 годах 1. Оплата долевого участия ЗАО 34 млн. перечисление средств платежные поручения в течение в течение "Роснефть-Сахалин" в программе долларов в течение 1 месяца с с отметкой банка об 1,5 месяца 1,5 месяца работ по проекту "Сахалин-1" в США даты заключения исполнении платежей, с даты заключения с даты заключения 1998 г. на основании программы договора бухгалтерские договора договора работ и сметы расходов, купли-продажи пакета справки ЗАО купли-продажи купли-продажи утвержденных руководящим акций ОАО "НК "Роснефть-Сахалин" пакета пакета комитетом консорциума по "Роснефть" на счет акций ОАО "НК акций ОАО "НК проекту "Сахалин-1" 23 октября ЗАО "Роснефть" "Роснефть" 1997 г., в соответствии с "Роснефть-Сахалин" Соглашением о разделе продукции, подписанным от перечисление ЗАО платежные поручения в течение имени Российской Федерации "Роснефть-Сахалин" с отметкой банка об 2 месяцев с даты Министром топлива и энергетики поступивших на его исполнении платежей, заключения Российской Федерации и главой счет средств на документы договора купли- администрации Сахалинской специальный счет консорциума, под- продажи пакета области консорциума не подтверждающие оплату акций ОАО позднее 15 дней с долевого участия, "НК "Роснефть" момента поступления бухгалтерские указанных средств на справки ЗАО счет ЗАО "Роснефть-Сахалин"

"Роснефть-Сахалин" 2. Оплата долевого участия ЗАО 50,7 млн. перечисление средств платежные поручения в течение 3,5 в течение 3,5 "Роснефть-Сахалин" в программе долларов в течение 3 месяцев с отметкой банка об месяца месяца работ по проекту "Сахалин-1" в США с даты заключения исполнении платежа, с даты заключения с даты заключения 1999 г. в соответствии с договора бухгалтерские договора договора Соглашением о разделе купли-продажи пакета справки ЗАО купли-продажи купли-продажи продукции, подписанным от акций ОАО "НК "Роснефть-Сахалин" пакета пакета акций ОАО имени Российской Федерации "Роснефть" на счет акций ОАО "НК "НК "Роснефть" Министром топлива и энергетики ЗАО "Роснефть" Российской Федерации и главой "Роснефть-Сахалин" администрации Сахалинской области (письмо ОАО "НК перечисление ЗАО платежные поручения в течение 4 "Роснефть" от 25 февраля 1998 "Роснефть-Сахалин" с отметкой банка об месяцев г. N ЮБ-311 и письмо оператора поступивших на его исполнении платежа, с даты заключения по проекту "Сахалин-1" - счет средств на документы договора компании "Эксон Нефтегаз Лтд" специальный счет консорциума, купли-продажи от 26 февраля 1998 г. ) консорциума не подтверждающие пакета позднее 15 дней с оплату долевого акций ОАО "НК момента поступления участия, "Роснефть" указанных средств на бухгалтерские счет ЗАО справки ЗАО

"Роснефть-Сахалин" "Роснефть-Сахалин" 3. Оплата долевого участия ЗАО 45,76 млн. перечисление средств платежные поручения в течение 1,5 в течение 1,5 "Сахалинморнефтегаз-Шельф" в долларов в течение 1 месяца с с отметкой банка об месяца месяца программе работ по проекту США даты заключения исполнении платежа, с даты заключения с даты заключения "Сахалин-1" в 1998 г. на договора бухгалтерские договора договора основании программы работ и купли-продажи пакета справки ЗАО купли-продажи купли-продажи сметы расходов, утвержденных акций ОАО "НК "Сахалинморнефтегаз- пакета пакета руководящим комитетом "Роснефть" на счет Шельф" акций ОАО "НК акций ОАО "НК консорциума по проекту ЗАО "Роснефть" "Роснефть" "Сахалин-1" от 23 октября 1997 "Сахалинморнефтегаз- г., в соответствии с Шельф" Соглашением о разделе продукции, подписанным от перечисление ЗАО платежные поручения в течение 2 имени Российской Федерации "Сахалинморнефтегаз- с отметкой банка об месяцев Министром топлива и энергетики Шельф"

исполнении платежа, с даты заключения Российской Федерации и главой поступивших на его документы договора администрации Сахалинской счет средств на консорциума, купли-продажи области специальный счет подтверждающие пакета консорциума не оплату долевого акций ОАО "НК позднее 15 дней с участия, "Роснефть"

момента поступления бухгалтерские указанных средств на справки ЗАО счет ЗАО "Сахалинморнефтегаз-

"Сахалинморнефтегаз- Шельф"

Шельф" 4. Оплата долевого участия ЗАО 68,6 млн. перечисление средств платежные поручения в течение 3,5 в течение 3,5 "Сахалинморнефтегаз-Шельф" в долларов в течение 3 месяцев с отметкой банка об месяца месяца программе работ по проекту США с даты заключения исполнении платежа, с даты заключения с даты заключения "Сахалин-1" в 1999 году в договора бухгалтерские договора договора соответствии с Соглашением о купли-продажи пакета справки ЗАО купли-продажи купли-продажи разделе продукции, подписанным акций ОАО "НК "Сахалинморнефтегаз- пакета пакета от имени Российской Федерации "Роснефть" на счет Шельф" акций ОАО "НК акций ОАО "НК Министром топлива и энергетики ЗАО "Роснефть" "Роснефть" Российской Федерации и главой "Сахалинморнефтегаз- администрации Сахалинской Шельф" области Российской Федерации (письмо ОАО "НК "Роснефть" от перечисление ЗАО платежные поручения в течение 4 25 февраля 1998 г. N ЮБ-311 и "Сахалинморнефтегаз- с отметкой банка об месяцев письмо оператора по проекту Шельф" исполнении платежа, с даты заключения "Сахалин-1" - компании "Эксон поступивших на его документы договора Нефтегаз Лтд" от 26.02.98 г.) счет средств на консорциума, купли-продажи специальный счет подтверждающие пакета

консорциума не оплату долевого акций ОАО "НК позднее 15 дней с участия, "Роснефть"

момента поступления бухгалтерские указанных средств на справки ЗАО счет ЗАО "Сахалинморнефтегаз-

"Сахалинморнефтегаз- Шельф"

Шельф" ИТОГО 199,06 млн.

долларов

США

Условие II. Погашение кредитов на финансирование проекта "Харампурский комплекс по добыче, транспортировке и утилизации природного и попутного газа " ОАО "Роснефть-Пурнефтегаз" 1. Погашение субзайма, 38 млн. перечисление средств платежные поручения в течение в течение 1 предоставленного Минфином долларов в течение 1 месяца с с отметкой банка об 15 дней с месяца России ОАО США даты заключения исполнении платежа, момента с даты "Роснефть-Пурнефтегаз" и договора бухгалтерские поступления заключения использованного на купли-продажи пакета справки ОАО средств на счет договора купли- финансирование и реализацию акций ОАО "НК "Роснефть-Пурнефте- Минфина продажи проекта "Харампурский комплекс "Роснефть" на счет газ", документы России пакета акций ОАО по добыче, транспортировке и Минфина России Минфина России, "НК утилизации природного и подтверждающие "Роснефть" попутного газа" ОАО погашение субзайма "Роснефть-Пурнефтегаз", в рамках погашения кредита, предоставленного Российской Федерации Мировым банком реконструкции и развития 2. Погашение субзайма, 39 млн. перечисление средств платежные поручения в течение в течение 3 предоставленного Минфином долларов в течение 3 месяцев с отметкой банка об 15 дней с момента месяцев России ОАО США с даты заключения исполнении платежа, поступления с даты "Роснефть-Пурнефтегаз" и договора бухгалтерские денежных средств заключения использованного на купли-продажи пакета справки

ОАО на счет Минфина договора купли- финансирование и реализацию акций ОАО "НК "Роснефть- России продажи проекта "Харампурский комплекс "Роснефть" на счет Пурнефтегаз", пакета акций ОАО по добыче, транспортировке и Минфина России документы Минфина "НК "Роснефть" утилизации природного и России, попутного газа" ОАО подтверждающие "Роснефть-Пурнефтегаз", в погашение субзайма рамках погашения кредита, предоставленного Российской Федерации Европейским банком реконструкции и развития ИТОГО 77 млн.

долларов

США

Условие III. Погашение задолженности ОАО "НК "Роснефть" и его дочерних обществ перед федеральным бюджетом и Пенсионным фондом Российской Федерации Финансирование погашения в размере, перечисление средств платежные поручения в течение в течение 3 задолженности ОАО "НК подтверж- в течение 3 месяцев с отметкой банка об 15 дней с месяцев "Роснефть" и его дочерних денном с даты заключения исполнении платежей, момента с даты обществ перед федеральным Госналог- договора документы поступления заключения бюджетом и Пенсионным фондом службой купли-продажи пакета Госналогслужбы средств на счета договора Российской Федерации России и акций ОАО "НК России, ГУ ГУ купли-продажи

Пенсионным "Роснефть" на счета федерального федерального пакета акций ОАО

фондом ГУ федерального казначейства Минфина казначей- "НК "Роснефть"

Российской казначейства Минфина России, Пенсионного ства Минфина

Федерации России и Пенсионного фонда Российской России

на 1-е число фонда Российской Федерации, и Пенсионного

месяца, Федерации подтверждающие фонда

следующего поступление средств Российской

за месяцем, в счет погашения Федерации

когда было задолженности

объявлено о

проведении

коммерчес-

кого

конкурса с

инвести-

ционными

условиями

по продаже

акций

ОАО "НК

"Роснефть",

но не более

122,4 млн.

долларов

США\* ИТОГО до 122,4 млн.

долларов

США

Условие IV. Финансирование мероприятий по подготовке к приватизации ОАО "НК

"Роснефть" Финансирование осуществляемых до 1,5 млн. перечисление средств платежные

поручения в течение 1,5 в течение 1 ОАО "НК "Роснефть" мероприятий долларов в течение 1 месяца

с с отметкой банка об месяца месяца по подготовке к приватизации США\*\* даты заключения

исполнении платежа, с даты с даты (проведение аудита, оценка договора бухгалтерские заключения

заклучения компании, реклама компании на купли-продажи пакета справки ОАО НК договора договора купли- российском и зарубежных акций ОАО "НК "Роснефть", договоры купли-прода-продажи рынках) в пределах фактически "Роснефть" на счет компании с жи пакета акций акций ОАО "НК осуществленных затрат, имеющих компании "Роснефть" исполнителями, ОАО "Роснефть" документальное подтверждение документы, "НК "Роснефть" подтверждающие оплату указанных договоров ИТОГО 1,5 млн. долларов США ВСЕГО до 399,96 млн. долларов США

\* Указанные средства распределяются между получателями пропорционально их доли в общем объеме подтвержденной задолженности. ОАО "НК "Роснефть" представляет продавцу заверенный Госналогслужбой России и Пенсионным фондом Российской Федерации реестр задолженности по каждому налогоплательщику с разбивкой по видам налогов до даты подведения итогов коммерческого конкурса.

\*\* ОАО "НК "Роснефть" представляет продавцу документально подтвержденные сведения об общем объеме средств, направляемых на финансирование указанных мероприятий, осуществляемых ОАО "НК "Роснефть" по согласованию с Мингосимуществом России и Минтопэнерго России до даты подведения итогов коммерческого конкурса с инвестиционными условиями.

## Приложение N 2

к Порядку проведения коммерческого конкурса с инвестиционными условиями по продаже находящихся в федеральной собственности акций открытого акционерного общества "Нефтяная компания "Роснефть" (г. Москва)

Договор о порядке выполнения инвестиционных условий конкурса и об использовании инвестиционных средств (форма)

г. Москва " " 199 г.

Специализированное финансовое учреждение - Российский фонд федерального имущества, действующий от имени Российской Федерации, именуемый в дальнейшем Продавцом, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем Покупателем, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем Обществом, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемые в дальнейшем Сторонами, руководствуясь Порядком проведения коммерческого конкурса с инвестиционными условиями по продаже находящихся в федеральной собственности акций открытого акционерного общества "Нефтяная компания "Роснефть", утвержденным распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 марта 1998 г. N 359-р, именуемым в дальнейшем Порядком проведения конкурса, заключили настоящий Договор о следующем:

Статья 1. Предмет Договора

Настоящий Договор, заключенный в соответствии со статьей 21 Федерального закона "О приватизации государственного имущества и об основах приватизации муниципального имущества в Российской Федерации" и договором купли-продажи акций открытого акционерного общества "Нефтяная компания "Роснефть" на коммерческом конкурсе с инвестиционными условиями от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 1998 г. N \_\_\_, именуемым в дальнейшем договором купли-продажи акций, определяет порядок выполнения победителем коммерческого конкурса инвестиционных условий и порядок использования Обществом инвестиционных средств.

## Статья 2. Обязательства Сторон

1. Покупатель и Общество обязуются выполнить инвестиционные условия конкурса, установленные Порядком проведения конкурса, а именно:

### а) Покупатель:

осуществляет внесение инвестиций в объемах, формах и сроки, установленные Порядком проведения конкурса и приложением N 1 к указанному Порядку, именуемым в дальнейшем приложением;

осуществляет внесение инвестиций на счета предприятий и организаций, указанных в пункте 3 статьи 3 настоящего Договора, далее именуемых Получателями;

обеспечивает целевое направление инвестиций в соответствии с приложением.

### б) Общество:

надлежащим образом принимает и оформляет результаты исполнения Покупателем его обязанностей по внесению инвестиций на счета Получателей в соответствии с условием IV приложения;

осуществляет весь комплекс мероприятий в соответствии с целевым назначением инвестиций, предусмотренных Порядком проведения конкурса;

обеспечивает целевое направление инвестиций, вносимых Покупателем, в соответствии со статьей 3 настоящего Договора;

обеспечивает содействие Покупателю при исполнении им инвестиционных условий конкурса, не допускает возникновения ситуаций, препятствующих Покупателю исполнить свои обязательства по настоящему Договору;

представляет Продавцу и Покупателю по их требованию документы, связанные с выполнением инвестиционных условий конкурса и (или) оформлением выполнения инвестиционных условий, в том числе в отношении дочерних обществ и иных Получателей.

2. Обязанность Общества принимать результаты исполнения Покупателем инвестиционных условий конкурса не предоставляет Обществу прав кредитора по настоящему Договору.

## Статья 3. Содержание инвестиционных условий конкурса, порядок их выполнения

1. Инвестиционные условия конкурса указаны в приложении.

2. Надлежащим выполнением инвестиционных условий конкурса является внесение Покупателем инвестиций, обеспечение Покупателем и Обществом их целевого направления с соблюдением порядка, объемов и сроков выполнения инвестиционных условий.

Внесение изменений и дополнений в инвестиционные условия конкурса, а также в обязательства Покупателя и Общества по их выполнению после заключения настоящего Договора не допускается.

3. Инвестиции вносятся в рублях и направляются Покупателем с соблюдением установленных в приложении объемов, сроков и порядка их внесения на счета следующих Получателей:

по пунктам 1 и 2 условия I приложения - на счет ЗАО "Роснефть-Сахалин";

по пунктам 3 и 4 условия I приложения - на счет ЗАО "Сахалинморнефтегаз-Шельф";

по пунктам 1 и 2 условия II приложения - на счет Министерства финансов Российской Федерации;

по условию III приложения - на счета соответственно Главного управления федерального казначейства Министерства финансов Российской Федерации и Пенсионного фонда Российской Федерации;

по условию IV приложения - на счет открытого акционерного общества "Нефтяная компания "Роснефть".

Расчет сумм вносимых инвестиций осуществляется по курсу Центрального банка Российской Федерации на дату совершения платежа.

4. Общество предоставляет Покупателю банковские реквизиты Получателей денежных средств, указанных в пункте 3 статьи 3 настоящего Договора, на дату его заключения.

5. Перевод обязательств, принятых на себя Покупателем и Обществом по настоящему Договору, на другие лица не допускается (за исключением взаимоотношений Общества с дочерними обществами, возникающими в соответствии с исполнением Обществом инвестиционных условий конкурса, предусмотренных Порядком проведения конкурса).

6. Средства, внесенные Покупателем на счет Продавца в качестве задатка для обеспечения исполнения инвестиционных условий конкурса на основании договора о задатке от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 199\_г. №\_\_\_ в размере \_\_\_\_\_ рублей, засчитываются Продавцом в общий объем инвестиций и направляются Продавцом Получателю для выполнения условия III приложения в течение 10 рабочих дней с момента подписания настоящего Договора.

#### Статья 4. Формы и сроки отчетности

1. При перечислении Покупателем средств в сроки, установленные в графе 5 приложения, Покупатель предоставляет Продавцу и Обществу копии платежных поручений о перечислении средств с отметкой банка об исполнении.

2. По истечении установленного срока выполнения соответствующего инвестиционного условия, предусмотренного в приложении, Покупатель и Общество обязаны в течение 15 дней с даты истечения такого срока представлять Продавцу отчет о выполнении условий с приложением документов, оформляющих передачу инвестиций и подтверждающих их целевое назначение. Перечень документов, прилагаемых к отчетам и подлежащих представлению, указан в графе 4 приложения.

Оформление и содержание указанных документов должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

Продавец в сроки, установленные в графе 5 приложения, передает отчет о выполнении условий и иные указанные в графе 4 этого приложения документы комиссии по контролю за выполнением инвестиционных условий конкурса, именуемой в дальнейшем комиссией, предусмотренной пунктом 14 Порядка проведения конкурса.

Продавцом и комиссией при необходимости могут быть затребованы дополнительные документы, которые Покупатель и (или) Общество обязаны представить в недельный срок с момента предъявления соответствующего требования.

3. При выполнении инвестиционных условий конкурса в полном объеме в установленные в графе 6 приложения сроки Покупатель и Общество обязаны подписать сводный акт о выполнении инвестиционных условий конкурса и представить его Продавцу в течение 15 дней с даты истечения срока выполнения инвестиционных условий конкурса для последующей передачи на рассмотрение комиссии. Указанный акт должен быть утвержден советом директоров Общества.

#### Статья 5. Порядок осуществления Продавцом контроля за выполнением инвестиционных условий конкурса и использованием инвестиционных средств

1. В целях осуществления контроля Продавец вправе требовать от Покупателя и Общества выполнения обязательств, предусмотренных статьей 2 настоящего Договора.

2. Продавец осуществляет контроль за выполнением Покупателем и Обществом инвестиционных условий конкурса и целевым использованием инвестиционных средств в следующих формах: рассмотрение указанных в пункте 2 статьи 4 настоящего Договора отчетов Покупателя и Общества и приложенных к ним документов; ознакомление с финансовыми и иными документами, имеющимися у Покупателя и Общества и

относящимися к выполнению инвестиционных условий конкурса и использованию инвестиций, в том числе непосредственно в офисах Покупателя и Общества;  
затребование необходимых документов от Покупателя и Общества.

3. Продавец вправе осуществлять контроль за выполнением Покупателем и Обществом своих обязательств по настоящему Договору как лично, так и через своих представителей, действующих от его имени на основании заключенных с ним договоров и (или) выданных Продавцом доверенностей.

При проведении мероприятий по осуществлению контроля Продавец при необходимости вправе привлекать к работе экспертов, аудиторские, оценочные и иные организации.

#### Статья 6. Принятие исполнения обязательств

1. Комиссия рассматривает отчетные и иные документы, в том числе сводный акт, предусмотренный пунктом 3 статьи 4 настоящего Договора, представляемые Продавцом и Обществом в соответствии с пунктом 2 статьи 4 настоящего Договора, при необходимости проводит проверки выполнения инвестиционных условий конкурса в соответствии с их целевым назначением и принимает решение о результатах проверки.

2. В случае принятия комиссией решения о надлежащем и полном выполнении Покупателем инвестиционных условий конкурса в соответствии с пунктом 1 статьи 2 и приложением Продавец обязан утвердить сводный акт о выполнении инвестиционных условий конкурса не позднее 7 дней с даты представления Продавцу решения комиссии.

Обязательства Покупателя по выполнению инвестиционных условий конкурса считаются выполненными надлежащим образом, в полном объеме и в установленные сроки с момента утверждения Продавцом и советом директоров Общества акта о выполнении инвестиционных условий конкурса, подписанного уполномоченными лицами Общества и Покупателя.

В течение 3 дней после утверждения акта Продавец обязан уведомить об этом Покупателя и Общество, направив им по почте (заказным письмом) либо вручив под расписку копии акта.

3. В случае принятия комиссией решения о невыполнении Покупателем инвестиционных условий конкурса или решения о ненадлежащем выполнении Покупателем инвестиционных условий конкурса, в том числе с нарушением порядка, объемов, сроков выполнения, наступают последствия, предусмотренные пунктом 7 статьи 7 настоящего Договора.

4. В случае принятия комиссией решения о выполнении Покупателем инвестиционных условий конкурса в полном объеме, но с нарушением сроков их выполнения (в пределах допустимой просрочки), наступают последствия, предусмотренные пунктом 2 статьи 7 настоящего Договора.

#### Статья 7. Ответственность Сторон

1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут имущественную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

2. За нарушение сроков выполнения инвестиционных условий конкурса, установленных в приложении, Покупатель и Общество уплачивают Продавцу пени в следующем порядке и размерах: за нарушение сроков внесения инвестиций Покупатель уплачивает Продавцу пени в размере 0,01 (одна сотая) процента от объема, подлежащего внесению в эти сроки, за каждый день просрочки; за нарушение сроков выполнения инвестиционных условий конкурса Общество уплачивает Продавцу пени в размере 0,01 (одна сотая) процента от объема, подлежащего исполнению в эти сроки, за каждый день просрочки.

Допустимая просрочка окончательных сроков выполнения Покупателем и Обществом инвестиционных условий конкурса в полном объеме составляет 30 дней.

Под нарушением сроков понимается невнесение инвестиций и неиспользование инвестиционных средств в установленные сроки как в полном объеме, так и частично.

3. За непредставление или несвоевременное представление отчетных и иных документов,

предусмотренных настоящим Договором, виновная Сторона уплачивает другой Стороне штраф, составляющий 1000 (одна тысяча) минимальных размеров оплаты труда, установленных законом на день уплаты штрафа, за каждый день просрочки.

4. За нарушение сроков, предусмотренных настоящим Договором по отношению к обязательствам Продавца, Продавец уплачивает Покупателю и (или) Обществу штраф, составляющий 50 (пятьдесят) минимальных размеров оплаты труда, установленных законом на день уплаты штрафа, за каждый день просрочки.

5. За отказ Общества от принятия от Покупателя инвестиций и возврат инвестиций Покупателю Общество уплачивает Продавцу штраф в размере внесенных Покупателем инвестиций.

6. Ответственность Сторон в форме уплаты пеней, штрафов возникает всякий раз, когда имеет место нарушение выполнения условий настоящего Договора.

7. Настоящий Договор расторгается Продавцом в судебном порядке в случае невыполнения Покупателем инвестиционных условий конкурса или ненадлежащего их выполнения, в том числе с нарушением сроков и объемов внесения инвестиций.

При расторжении настоящего Договора акции компании "Роснефть", выставленные на продажу, сохраняются в федеральной собственности, у Покупателя прекращаются полученные по договору купли-продажи акций права владения и пользования указанными акциями. Кроме того, Покупатель уплачивает Продавцу штраф в размере цены продажи акций, установленной договором купли-продажи акций.

Расторжение настоящего Договора не освобождает Покупателя и (или) Общество от уплаты пеней, установленных в пункте 2 настоящей статьи.

8. Суммы штрафных санкций, включая пени (определяемые в долларах США), рассчитываются в рублях по курсу Центрального банка Российской Федерации на дату соответствующего срока выполнения инвестиционных условий конкурса.

#### Статья 8. Срок действия Договора

1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает свое действие:

исполнением Сторонами своих обязательств по настоящему Договору;

расторжением настоящего Договора в установленных им случаях;

расторжением договора купли-продажи акций в установленных им случаях;

по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

#### Статья 9. Иные положения

1. В силу того, что переход права собственности на акции, являющиеся предметом купли-продажи по договору купли-продажи акций, находится в зависимости от надлежащего выполнения Покупателем и Обществом обязанностей по настоящему Договору, к отношениям Сторон по настоящему Договору применяются корреспондирующие с его положениями правила, установленные договором купли-продажи акций.

2. Споры, возникающие при исполнении настоящего Договора, рассматриваются в арбитражном суде и суде общей юрисдикции Российской Федерации.

3. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых передается Покупателю, один - Обществу, один хранится у Продавца.

#### Статья 10. Юридические адреса и банковские реквизиты Сторон

Продавец \_\_\_\_\_

Покупатель \_\_\_\_\_

Общество \_\_\_\_\_

От Продавца: От Покупателя: От

Общества: \_\_\_\_\_ " " \_\_\_\_\_ 199\_г. " " \_\_\_\_\_ 199\_г.  
" " \_\_\_\_\_ 199\_г.  
\_\_\_\_\_