

О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации (предусматривается внесение изменений в "дорожную карту" "Совершенствование правового регулирования градостроительной деятельности и улучшение предпринимательского климата в сфере строительства" в части перечня мероприятий, сроков их выполнения, а также состава исполнителей)

Распоряжение · № 354-р · от 13.03.2014 · Правительство Российской Федерации · Утратил силу

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ОТ 13 МАРТА 2014 Г. № 354-Р

МОСКВА

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в акты Правительства Российской Федерации.

Председатель Правительства
Российской Федерации Д.Медведев

УТВЕРЖДЕНЫ
распоряжением Правительства
Российской Федерации
от 13 марта 2014 г. № 354-р

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в акты Правительства Российской Федерации

1. В позициях 9 - 12 раздела III перечня показателей для оценки эффективности деятельности руководителей федеральных органов исполнительной власти по созданию благоприятных условий ведения предпринимательской деятельности (до 2018 года), утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 15 ноября 2012 г. № 2096-р (Собрание законодательства Российской Федерации, 2012, № 47, ст. 6535), слово "Госстрой" заменить словами "Минстрой России".

2. В плане мероприятий ("дорожной карте") "Совершенствование правового регулирования градостроительной деятельности и улучшение предпринимательского климата в сфере строительства", утвержденном распоряжением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. № 1336-р (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 32, ст. 4329):

а) в разделе I:

абзац четвертый пункта 2 изложить в следующей редакции:

"сокращение административных барьеров в строительстве, включая сокращение количества процедур, связанных с реализацией инвестиционно-строительных проектов, а также совокупного времени и расходов на их прохождение.";

в пункте 3 и последней позиции таблицы слово "Госстроя" заменить словами "Минстроя России";

б) раздел II изложить в следующей редакции:

"II. План мероприятий

Наименование мероприятия

Вид документа, подтверждающего исполнение мероприятия

Исполнитель (соисполнители)

Срок

Ожидаемый

результат

I. Обеспечение градостроительной подготовки земельных участков в целях стимулирования строительства

1. Установление обязанности органов государственной власти и органов местного самоуправления проводить аукционы по предоставлению свободных земельных участков по заявлениям граждан и юридических лиц, установление обязанности по передаче земельных участков, находящихся в государственной собственности, в собственность муниципальных образований, на территории которых приняты правила землепользования и застройки, за исключением земельных участков, необходимых для обеспечения государственных нужд, земельных участков, в отношении которых в Федеральный фонд содействия развитию жилищного строительства поступили обращения о вовлечении их в хозяйственный оборот, земельных участков, расположенных в границах особо охраняемых природных территорий федерального значения, а также в иных исключительных случаях, предусмотренных федеральным законом* (проект федерального закона № 444365-6 "О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности")

федеральный закон

Минэкономразвития России с участием заинтересованных федеральных органов исполнительной власти и Фонда "РЖС"

февраль - июнь 2014 г. - сопровождение рассмотрения проекта федерального закона Федеральным Собранием Российской Федерации до его одобрения Советом Федерации Федерального Собрания Российской Федерации

увеличение количества земельных участков, предоставляемых по результатам торгов для жилищного строительства; создание стимулов для качественной и своевременной подготовки градостроительной документации органами местного самоуправления (правил землепользования и застройки, документации по планировке территорий)

2. Завершение разработки правил землепользования и застройки городских поселений: утверждение формы сводного плана-графика подготовки правил землепользования и застройки городских поселений

ведомственный акт

Минрегион России

июль 2013 г.

разработка и утверждение правил землепользования и застройки для всех городских округов и городских поселений

подготовка планов-графиков утверждения правил землепользования и застройки городских поселений*

акты органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, утверждающие планы-графики

Минрегион России, органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления городских поселений

август 2013 г. - представление актов органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления в Минрегион России

утверждение правил землепользования и застройки городских поселений*

акты органов местного самоуправления
органы местного самоуправления городских поселений
июнь 2014 г.

мониторинг выполнения органами местного самоуправления сводных планов-графиков подготовки правил землепользования и застройки городских поселений (на основании информации, представляемой субъектами Российской Федерации)

доклад в Правительство Российской Федерации

Минрегион России с участием органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления городских поселений
ежеквартально

3. Установление обязанности органов местного самоуправления утверждать программы развития транспортной и социальной инфраструктуры в 6-месячный срок с даты утверждения генеральных планов городских поселений и городских округов* (проект федерального закона о внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации)

федеральный закон

Минрегион России, Минэкономразвития России

март 2014 г. - внесение в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации

проекта федерального закона апрель - июнь 2014 г. - сопровождение рассмотрения проекта

федерального закона Федеральным Собранием Российской Федерации до его одобрения Советом Федерации Федерального Собрания Российской Федерации

обеспечение населения объектами транспортной и социальной инфраструктуры и доступности таких объектов при застройке территорий

4. Установление порядка утверждения документации по планировке территории на основании заявлений граждан и юридических лиц* (проект федерального закона о внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации в части совершенствования правового регулирования вопросов подготовки, согласования и утверждения документации по планировке территории)

федеральный закон

Минрегион России, Минстрой России, Минэкономразвития России

апрель 2014 г. - внесение в Правительство Российской Федерации проекта федерального закона май

2014 г. - внесение в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проекта

федерального закона июнь - сентябрь 2014 г. - сопровождение рассмотрения проекта федерального

закона Федеральным Собранием Российской Федерации до его одобрения Советом Федерации

Федерального Собрания Российской Федерации

предоставление гражданам и юридическим лицам права участвовать в процедурах, связанных с планировкой территорий

5. Обеспечение перехода от деления земель на категории к территориальному зонированию (проект федерального закона о внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части перехода от деления земель на категории к территориальному зонированию)

федеральный закон

Минэкономразвития России, Минрегион России, Минстрой России, Минсельхоз России, Минприроды

России, Минтранс России, Минпромторг России, Минкультуры России, Минздрав России, Минфин

России, Минэнерго России, Минюст России

март 2014 г. - внесение в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации

проекта федерального закона апрель - сентябрь 2014 г. - сопровождение рассмотрения проекта

федерального закона Федеральным Собранием Российской Федерации до его одобрения Советом Федерации
сокращение административных процедур при предоставлении земельных участков для строительства

6. Внесение изменений в законодательство Российской Федерации, направленных на налоговое стимулирование целевого использования земельных участков, предоставленных для жилищного строительства (в том числе в части уточнения применяемых при исчислении суммы налога корректирующих коэффициентов) (проекты федеральных законов о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации)

федеральные законы

Минэкономразвития России, Минстрой России, Минфин России

декабрь 2014 г. - внесение в Правительство Российской Федерации проектов федеральных законов

февраль 2015 г. - внесение в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проектов федеральных законов март - июнь 2015 г. - сопровождение рассмотрения проектов федеральных законов Федеральным Собранием Российской Федерации до их одобрения Советом Федерации

уменьшение количества незастроенных земельных участков, предназначенных для строительства жилья, а также количества незавершенных строительством объектов жилищного фонда

7. Содействие в проведении аукционов по продаже земельных участков и предоставлению земельных участков в аренду для жилищного строительства*:

увеличение количества земельных участков, предоставляемых для жилищного строительства

утверждение формы сводного плана-графика проведения аукционов по продаже и (или) предоставлению в аренду земельных участков (для органов местного самоуправления) и сводных планов-графиков проведения таких аукционов (для субъектов Российской Федерации)*

ведомственный акт

Минстрой России с участием Фонда "РЖС" и субъектов Российской Федерации

март 2014 г.

разработка и утверждение планов-графиков проведения аукционов по продаже и (или) предоставлению органами местного самоуправления в аренду земельных участков, а также сводного плана-графика по каждому субъекту Российской Федерации на период до 2016 года с включением планов-графиков в приложения к соглашениям об объемах ввода жилья, заключаемым Минстроем России и субъектами Российской Федерации*

акты органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, соглашения субъектов Российской Федерации и Минстроя России

Минстрой России с участием органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления

март 2014 г.

мониторинг реализации планов-графиков проведения аукционов по продаже и предоставлению в аренду земельных участков*

доклад в Правительство Российской Федерации

Минстрой России с участием органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления

ежеквартально в течение 2014 - 2016 годов

II. Совершенствование регуляторной среды

8. Установление исчерпывающего перечня административных процедур в сфере строительства:

формирование исчерпывающего перечня административных процедур в сфере жилищного строительства и исключение практики установления субъектами Российской Федерации дополнительных процедур, не предусмотренных федеральным законодательством

наделение Правительства Российской Федерации полномочиями по утверждению перечня административных процедур в сфере строительства (проект федерального закона № 402124-6 "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации")

федеральный закон

Минстрой России

январь - март 2014 г. - сопровождение рассмотрения проекта федерального закона Федеральным Собранием Российской Федерации до его одобрения Советом Федерации Федерального Собрания Российской Федерации

утверждение перечня административных процедур в сфере жилищного строительства

акт Правительства Российской Федерации

Минстрой России, Минэкономразвития России, Минэнерго России, Минтранс России, Минкультуры России, ФАС России, Ростехнадзор, Роспотребнадзор

март 2014 г. - внесение в Правительство Российской Федерации проекта акта

9. Введение дополнительных требований к составу информации, размещаемой в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, в части включения в нее региональных и местных нормативов градостроительного проектирования (поправки к проекту федерального закона № 86567-6 "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации в части установления региональных и местных нормативов градостроительного проектирования")

федеральный закон

Минрегион России

январь - июнь 2014 г. - сопровождение рассмотрения проекта федерального закона Федеральным Собранием Российской Федерации до его одобрения Советом Федерации Федерального Собрания Российской Федерации

формирование информационной базы по региональным и местным нормативам градостроительного проектирования

10. Установление процедуры административного обжалования действий (бездействия) органов государственной власти и органов местного самоуправления, связанных с нарушением порядка осуществления полномочий в области строительства и земельных отношений, с внесением в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях соответствующих норм в отношении должностных лиц уполномоченных органов за нарушение порядка осуществления полномочий в сфере строительства и земельных отношений (проект федерального закона № 355250-6 "О внесении изменений в Федеральный закон "О защите конкуренции" и отдельные законодательные акты Российской Федерации")

федеральный закон

ФАС России, Минстрой России, Минэкономразвития России

октябрь 2013 г. - март 2014 г. - сопровождение рассмотрения проекта федерального закона Федеральным Собранием Российской Федерации до его одобрения Советом Федерации Федерального Собрания Российской Федерации

сокращение количества нарушений при осуществлении органами государственной власти и органами местного самоуправления полномочий в области строительства и земельных отношений

11. Оптимизация требований к составу и содержанию разделов проектной документации объектов капитального строительства
постановление Правительства Российской Федерации
Минстрой России, Минрегион России, Минэкономразвития России, Минкультуры России, Минтранс России, Минэнерго России, Ростехнадзор, Роспотребнадзор, Росрыболовство
июнь 2014 г. - внесение в Правительство Российской Федерации проекта постановления
сокращение средних сроков проектирования
12. Установление требований к составу и содержанию работ, осуществляемых в ходе инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории
федеральный закон
Минрегион России, Минстрой России, Минэкономразвития России, Минприроды России, Минтранс России, Ростехнадзор, Роспотребнадзор
апрель 2014 г. - внесение в Правительство Российской Федерации проекта федерального закона
май 2014 г. - внесение в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проекта федерального закона
повышение качества инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории
июнь - сентябрь 2014 г. - сопровождение рассмотрения проекта федерального закона Федеральным Собранием Российской Федерации до его одобрения Советом Федерации Федерального Собрания Российской Федерации
постановление Правительства Российской Федерации
Минстрой России
декабрь 2014 г. - внесение в Правительство Российской Федерации проекта постановления
13. Уточнение требований к составу и содержанию работ по инженерным изысканиям для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства
постановление Правительства Российской Федерации
Минстрой России, Минэкономразвития России
март 2014 г. - внесение в Правительство Российской Федерации проекта постановления
повышение качества инженерных изысканий, выполняемых для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства
14. Установление требований к составу и оформлению задания и программы выполнения инженерных изысканий, а также к составу текстовой и графической частей материалов и результатов инженерных изысканий, включаемых в отчетные материалы
ведомственный акт
Минстрой России, Минрегион России, Минэкономразвития России, Минприроды России, Ростехнадзор
апрель 2014 г.
повышение качества инженерных изысканий
15. Установление порядка формирования и ведения государственного фонда материалов и данных инженерных изысканий
постановление Правительства Российской Федерации
Минстрой России, Минрегион России, Минэкономразвития России
июнь 2014 г. - внесение в Правительство Российской Федерации проекта постановления
повышение качества и снижение стоимости инженерных изысканий
16. Установление допустимости выполнения отдельных видов подготовительных работ до получения

разрешения на строительство, включая строительство временных построек и вспомогательных объектов (проект федерального закона о внесении изменений в статьи 51 - 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

федеральный закон

Минстрой России, Минрегион России, Минэкономразвития России, Минэнерго России, Минприроды России, ФАС России, Минтранс России, Ростехнадзор

март 2014 г. - внесение в Правительство Российской Федерации проекта федерального закона

апрель 2014 г. - внесение в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проекта федерального закона

сокращение средних сроков начала строительства, реконструкции объекта

май - июнь 2014 г. - сопровождение рассмотрения проекта федерального закона Федеральным Собранием Российской Федерации до его одобрения Советом Федерации Федерального Собрания Российской Федерации

17. Подготовка предложений о механизмах государственной поддержки комплексного развития территорий в целях строительства жилья экономического класса

доклад в Правительство Российской Федерации

автономная некоммерческая организация "Агентство стратегических инициатив по продвижению новых проектов", Минрегион России, Минэкономразвития России, Фонд "РЖС"

август 2013 г.

увеличение объемов строительства жилья экономического класса

18. Мониторинг реализации "дорожной карты" и внесение при необходимости предложений по ее изменению

доклад в Правительство Российской Федерации

Минэкономразвития России, автономная некоммерческая организация "Агентство стратегических инициатив по продвижению новых проектов" с участием заинтересованных федеральных органов исполнительной власти

ежеквартально (в порядке, установленном абзацем третьим пункта 4 распоряжения Правительства Российской Федерации от 6 сентября 2012 г. № 1613-р)

контроль реализации плана и подготовка предложений по дальнейшему совершенствованию законодательства в сфере градостроительной деятельности

* За исключением городов федерального значения Москвы и Санкт-Петербурга."
