

# Об иностранных инвестициях в РСФСР

Закон РСФСР · № 1545-І · от 04.07.1991 · Правительство Российской Федерации · Утратил силу

Закон РСФСР от 04.07.1991 г. № 1545-І (Ведомости Съезда народных депутатов РСФСР и Верховного Совета РСФСР от 1991 г., № 29, ст. 1008)

Утратил силу - Федеральный закон  
от 09.07.99 г. N 160-ФЗ

## ЗАКОН

РОССИЙСКОЙ СОВЕТСКОЙ ФЕДЕРАТИВНОЙ  
СОЦИАЛИСТИЧЕСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

Об иностранных инвестициях в РСФСР

Настоящий Закон определяет правовые и экономические основы осуществления иностранных инвестиций на территории РСФСР и направлен на привлечение и эффективное использование в народном хозяйстве Российской Федерации иностранных материальных и финансовых ресурсов, передовой зарубежной техники и технологий, управленческого опыта.

Положения настоящего Закона действуют на территории РСФСР применительно ко всем иностранным инвесторам и предприятиям с иностранными инвестициями.

## ГЛАВА 1.

### ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

#### Статья 1. Иностранные инвесторы

Иностранными инвесторами в РСФСР могут быть:

- иностранные юридические лица, включая в частности любые компании, фирмы, предприятия, организации или ассоциации, созданные и правомочные осуществлять инвестиции в соответствии с законодательством страны своего местонахождения;
- иностранные граждане, лица без гражданства, советские граждане, имеющие постоянное местожительство за границей, при условии, что они зарегистрированы для ведения хозяйственной деятельности в стране их гражданства или постоянного местожительства;
- иностранные государства;
- международные организации.

#### Статья 2. Иностранные инвестиции

Иностранными инвестициями являются все виды имущественных и интеллектуальных ценностей, вкладываемые иностранными инвесторами в объекты предпринимательской и других видов деятельности в целях получения прибыли (дохода).

#### Статья 3. Осуществление иностранных инвестиций

Иностранные инвесторы имеют право осуществлять инвестирование

на территории РСФСР путем:

- долевого участия в предприятиях, создаваемых совместно с юридическими лицами и гражданами РСФСР и других союзных республик;
- создания предприятий, полностью принадлежащих иностранным инвесторам, а также филиалов иностранных юридических лиц;
- приобретения предприятий, имущественных комплексов, зданий, сооружений, долей участия в предприятиях, паев, акций, облигаций и других ценных бумаг, а также иного имущества, которое в соответствии с действующим законодательством может принадлежать иностранным инвесторам;
- приобретения прав пользования землей и иными природными ресурсами;
- приобретения иных имущественных прав;
- иной деятельности по осуществлению инвестиций, не запрещенной действующим на территории РСФСР законодательством, включения предоставления займов, кредитов, имущества и имущественных прав.

Валюта СССР используется иностранными инвесторами для осуществления инвестиций в порядке и на условиях, определяемых действующим на территории РСФСР законодательством.

#### Статья 4. Объекты иностранных инвестиций

Иностранные инвестиции на территории РСФСР могут вкладываться в любые объекты, не запрещенные для таких инвестиций законодательством. Они могут включать в себя:

- вновь создаваемые и модернизируемые основные фонды и оборотные средства во всех отраслях и сферах народного хозяйства;
- ценные бумаги;
- целевые денежные вклады;
- научно-техническую продукцию;
- права на интеллектуальные ценности;
- имущественные права.

#### Статья 5. Правовое регулирование иностранных инвестиций в РСФСР

Отношения, связанные с иностранными инвестициями в РСФСР, регулируются настоящим Законом, а также иными действующими на территории РСФСР законодательными актами и международными договорами. Если международным договором, действующим на территории РСФСР, установлены иные правила, чем те, которые содержатся в законодательных актах РСФСР, применяются правила международного договора.

## Г Л А В А 2.

### ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ГАРАНТИИ ЗАЩИТЫ ИНОСТРАННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ

#### Статья 6. Правовой режим иностранных инвестиций

Иностранные инвестиции на территории РСФСР пользуются полной и

безусловной правовой защитой, которая обеспечивается настоящим Законом, другими законодательными актами и международными договорами, действующими на территории РСФСР. Правовой режим иностранных инвестиций, а также деятельности иностранных инвесторов по их осуществлению не может быть менее благоприятным, чем режим для имущества, имущественных прав и инвестиционной деятельности юридических лиц и граждан РСФСР, за изъятиями, предусмотренными настоящим Законом.

Статья 7. Гарантии от принудительных изъятий, а также незаконных действий государственных органов и их должностных лиц

Иностранные инвестиции в РСФСР не подлежат национализации и не могут быть подвергнуты реквизиции или конфискации кроме как в исключительных, предусмотренных законодательными актами случаях, когда эти меры принимаются в общественных интересах. В случаях, когда эти меры принимаются в общественных интересах. В случаях национализации или реквизиции иностранному инвестору выплачивается быстрая, адекватная и эффективная компенсация.

Решения о национализации принимаются Верховным Советом РСФСР. Решения о реквизиции и конфискации принимаются в порядке, установленном действующим на территории РСФСР законодательством. Решения органов государственного управления об изъятии иностранных инвестиций могут быть обжалованы в суды, арбитражные суды.

Иностранные инвесторы имеют право на возмещение убытков, включая упущенную выгоду, причиненных им в результате выполнения противоречащих действующему на территории РСФСР законодательству указаний государственных органов РСФСР либо их должностных лиц, а также вследствие ненадлежащего осуществления такими органами или их должностными лицами предусмотренных законодательством обязанностей по отношению к иностранному инвестору или предприятию с иностранными инвестициями.

Статья 8. Компенсация и возмещение убытков иностранным инвесторам

Компенсация, выплачиваемая иностранному инвестору, должна соответствовать реальной стоимости национализируемых или реквизируемых инвестиций непосредственно до момента, когда официально стало известно о фактическом осуществлении либо о предстоящей национализации или реквизиции.

Компенсация должна выплачиваться без необоснованной задержки в той валюте, в которой первоначально были осуществлены инвестиции, или в любой другой иностранной валюте, приемлемой для иностранного инвестора. До момента выплаты на сумму компенсации начисляются проценты согласно действующей на территории РСФСР процентной ставке.

Возмещение убытков, включая упущенную выгоду, причиненных

иностранному инвестору в результате действий, указанных в пункте 2 статьи 7 настоящего Закона, осуществляется органом, допустившим вышеуказанные действия.

#### Статья 9. Порядок разрешения споров

Инвестиционные споры, в том числе споры по вопросам размера, условий или порядка выплаты компенсации разрешаются в Верховном Суде РСФСР или арбитражных судах, если иной порядок не предусмотрен международным договором, действующим на территории РСФСР. Споры иностранных инвесторов и предприятий с иностранными инвестициями с государственными органами РСФСР, предприятиями, общественными организациями и другими юридическими лицами РСФСР, споры между инвесторами и предприятиями с иностранными инвестициями по вопросам, связанным с их хозяйственной деятельностью, а также споры между участниками предприятия с иностранными инвестициями и самим таким предприятием подлежат рассмотрению в судах, арбитражных судах, либо по договоренности сторон в третейском суде. Международным договором, действующим на территории РСФСР, может предусматриваться обращение к международным средствам разрешения споров, возникающих в связи с осуществлением иностранных инвестиций на территории РСФСР.

#### Статья 10. Гарантии перевода платежей в связи с иностранными инвестициями

Иностранным инвесторам после уплаты соответствующих налогов и сборов гарантируется беспрепятственный перевод за границу платежей в связи с осуществляемыми ими инвестициями, если эти платежи получены в иностранной валюте, и в частности:

- доходов от инвестиций, подученных, в том числе, в виде прибыли, доли прибыли, дивидендов, процентов, лицензионных и комиссионных вознаграждений, платежей за техническую помощь и техническое обслуживание и других вознаграждений;
- сумм, выплачиваемых на основании прав денежных требований и требований по исполнению договорных обязательств, имеющих экономическую ценность;
- сумм, полученных инвесторами в связи с частичной или полной ликвидацией или продажей инвестиций;
- компенсации, предусмотренные в статье 8 настоящего Закона.

#### Статья 11. Гарантии использования платежей в валюте СССР на территории РСФСР

Платежи, указанные в статье 10 настоящего Закона и полученные иностранными инвесторами в валюте СССР из источников на территории РСФСР и других союзных республик могут реинвестироваться на территории РСФСР и использоваться в соответствии с действующим на территории РСФСР законодательством.

Для хранения денежных средств в валюте СССР иностранные инвесторы могут иметь текущие и расчетные счета в банках на

территории РСФСР, имеющих соответствующую лицензию Центрального банка РСФСР, без права перевода сумм с указанных счетов за границу. Иностранные инвесторы могут использовать рублевые средства, имеющиеся на таких счетах для приобретения иностранной валюты на внутреннем валютном рынке в порядке, предусмотренном действующим на территории РСФСР законодательством.

Для предприятий с иностранными инвестициями, которые осуществляют выпуск имеющей важное народнохозяйственное значение импортозамещающей продукции, что подтверждается заключением МВЭС РСФСР, Совет Министров РСФСР и Советы Министров республик в составе РСФСР могут соответственно за счет валютного фонда РСФСР и валютных фондов республик, входящих в РСФСР, по договоренности с иностранным инвестором осуществлять перевод его прибыли в валюте СССР в иностранную валюту по взаимосогласованному курсу, но не выше курса Госбанка СССР, применяемому во внешнеэкономических операциях.

### Г Л А В А 3.

#### СОЗДАНИЕ И ЛИКВИДАЦИЯ ПРЕДПРИЯТИЙ С ИНОСТРАННЫМИ ИНВЕСТИЦИЯМИ

Статья 12. Организационно-правовые формы и виды предприятий с иностранными инвестициями

На территории РСФСР предприятия с иностранными инвестициями создаются и действуют в форме акционерных обществ и других хозяйственных обществ и товариществ, предусмотренных законодательством РСФСР.

На территории РСФСР могут создаваться и действовать:

- предприятия с долевым участием иностранных инвестиций (совместных предприятий), а также их дочерние предприятия и филиалы;
- предприятия, полностью принадлежащие иностранным инвесторам, а также их дочерние предприятия и филиалы;
- филиалы иностранных юридических лиц.

Статья 13. Порядок создания предприятий с иностранными инвестициями

Предприятие с иностранными инвестициями может быть создано либо путем его учреждения, либо в результате приобретения иностранным инвестором доли участия (пая, акций) в ранее учрежденном предприятии без иностранных инвестиций или приобретения такого предприятия полностью.

Предприятие с иностранными инвестициями учреждается в порядке, предусмотренном действующим законодательством о предприятиях и предпринимательской деятельности, хозяйственных обществах и товариществах с учетом дополнений, установленных настоящим Законом. Приобретение иностранным инвестором доли участия (пая, акций) в ранее учрежденном предприятии без иностранных инвестиций, а также приобретение такого предприятия полностью осуществляются в порядке,

предусмотренном законодательством, действующим на территории РСФСР, с учетом дополнений, установленных настоящим Законом.

#### Статья 14. Экспертиза предприятий с иностранными инвестициями

При создании предприятий с иностранными инвестициями, связанных с проведением крупномасштабного строительства или реконструкцией, предварительно проводится соответствующая экспертиза.

В необходимых случаях создание предприятий с иностранными инвестициями требует получения соответствующего заключения санитарно-эпидемиологических служб и проведения экологической экспертизы. Все виды экспертиз и выдача разрешения осуществляются в общем порядке в соответствии с действующим на территории РСФСР законодательством.

Для предприятий с иностранными инвестициями, экологическое воздействие которых может затронуть территорию более чем одной республики в составе РСФСР, экологическая экспертиза проводится совместной комиссией, создаваемой на паритетных началах соответствующими органами заинтересованных республик в составе РСФСР. Выдача разрешений осуществляется Государственным комитетом РСФСР по экологии и природопользованию на основании заключения совместной экспортной комиссии.

#### Статья 15. Учредительные документы предприятий с иностранными инвестициями

Учредительные документы предприятий с иностранными инвестициями должны определять предмет и цели деятельности предприятия, состав участников, размер и порядок формирования уставного фонда, размер долей участников, структуру, состав и компетенцию органов управления, порядок принятия решений, перечень вопросов, требующих единогласия, порядок ликвидации предприятия. Кроме того, в учредительные документы могут быть включены и другие положения, не противоречащие действующему на территории РСФСР законодательству и отражающие особенности деятельности предприятия. Вклады в уставной фонд предприятия с иностранными инвестициями оцениваются по согласованию между его участниками на основе цен мирового рынка. При отсутствии таких цен стоимость вкладов определяется по договоренности участников. Оценка может осуществляться как в валюте СССР, так и в иностранной валюте с перерасчетом стоимости вклада в рубли по курсу Госбанка СССР, применяемому во внешнеэкономических операциях.

#### Статья 16. Государственная регистрация предприятий с иностранными инвестициями

Государственная регистрация предприятия с иностранными инвестициями осуществляется Министерством финансов РСФСР или иным уполномоченным на то государственным органом.

Предприятия, объем иностранных инвестиций в которые превышает 100 миллионов рублей, регистрируются Министерством финансов РСФСР с разрешения Совета Министров РСФСР. Совет Министров РСФСР обязан в течение двух месяцев с момента подачи заявления в Министерство финансов РСФСР выдать разрешение или представить заявителю мотивированный отказ.

Государственная регистрация предприятий с иностранными инвестициями осуществляется при наличии следующих документов:

1) для совместных предприятий:

- а) письменного заявления учредителей с просьбой произвести регистрацию создаваемого предприятия;
- б) нотариально заверенных копий учредительных документов в двух экземплярах;
- в) заключения соответствующих экспертиз в предусмотренных законом случаях;
- г) для советских юридических лиц - нотариально заверенной копии решения собственника имущества о создании предприятия или копии решения уполномоченного им органа, а также нотариально заверенных копий учредительных документов для каждого участвующего в создании совместного предприятия советского юридического лица;
- д) документа о платежеспособности иностранного инвестора, выданного обслуживающим его банком или иным кредитно-финансовым учреждением (с заверенным переводом на русский язык);
- е) выписки из торгового реестра страны происхождения или иного эквивалентного доказательства юридического статуса иностранного инвестора в соответствии с законодательством страны его местонахождения, гражданства или постоянного местожительства (с заверенным переводом на русский язык);

2) для предприятий, полностью принадлежащих иностранным инвесторам:

- а) письменного заявления на регистрацию от иностранного инвестора;
- б) нотариально заверенной копии учредительных документов (в двух экземплярах);
- в) документа о платежеспособности иностранного инвестора, выданного обслуживающим его банком или иным кредитно-финансовым учреждением (с заверенным переводом на русский язык);
- г) выписка из торгового реестра страны происхождения для иностранного инвестора (с заверенным переводом на русский язык);
- д) заключение соответствующих экспертиз в предусмотренных законом случаях;

3) для филиалов предприятий с иностранными инвестициями и филиалов иностранных юридических лиц:

- а) заявления подписанного руководителем предприятия, создающего филиал, с просьбой произвести его регистрацию;
- б) нотариально заверенной копии выписки из решения компетентного органа управления предприятия о создании филиала;
- в) нотариально заверенной копии положения о филиале (в двух

экземплярах);

г) нотариально заверенных копий учредительных документов предприятия, создающего филиал;

д) для иностранного юридического лица - выписка из торгового реестра страны происхождения или иного эквивалентного доказательства его юридического статуса в соответствии с законодательством страны его местонахождения (с заверенным переводом на русский язык);

е) заключение соответствующих экспертиз в предусмотренных законом случаях.

Государственной регистрации подлежат также все дополнения и изменения в учредительных документах уже зарегистрированных предприятий с иностранными инвестициями и филиалов, сведения об их ликвидации.

Нотариально заверенная копия решения компетентного органа предприятия о внесении изменений иди дополнений в учредительные документы представляется предприятием с иностранными инвестициями в регистрирующий орган не позднее чем через 30 дней после их принятия. Указанные изменения и дополнения в учредительных документах вступают в силу только после их регистрации.

Статья 17. Сроки регистрации предприятий с иностранными инвестициями

Министерство финансов РСФСР или иной уполномоченный государственный орган обязаны в течение 21 дня с момента подачи заявления зарегистрировать предприятие с иностранными инвестициями или сообщить заявителю о причинах отказа.

Зарегистрированному предприятию с иностранными инвестициями выдается свидетельство о регистрации установленного образца.

Предприятие с иностранными инвестициями приобретает право юридического лица с момента регистрации. Информация о регистрации сообщается местным органом власти по местонахождению предприятия. Сообщение о регистрации публикуются в печати.

Статья 18. Отказ в регистрации предприятий с иностранными инвестициями

Отказ в государственной регистрации предприятия с иностранными инвестициями возможен только в случае нарушения установленного действующим на территории РСФСР законодательством порядка образования такого предприятия либо несоответствия ему необходимых для регистрации документов. Отказ в регистрации может быть обжалован в судебном порядке.

Статья 19. Ликвидация предприятий с иностранными инвестициями

Ликвидация предприятий с иностранными инвестициями осуществляется в случаях и порядке, предусмотренных действующим на территории РСФСР законодательством для соответствующих организационно-правовых форм предприятий.

При отсутствии по истечении года после регистрации предприятия с иностранными инвестициями документального подтверждения факта внесения каждым из участников не менее 50 процентов указанных в учредительных документах вкладов в уставной фонд, орган, зарегистрировавший данное предприятие, признает его несостоявшимся и принимает решение о его ликвидации. Информация об этом публикуется в печати.

Регистрация ликвидации предприятия с иностранными инвестициями осуществляется зарегистрировавшим его органом на основании акта ликвидационной комиссии и подтвержденного аудиторской организацией ликвидационного баланса. Сообщение о ликвидации публикуется в печати.

#### Г Л А В А 4.

### ВИДЫ И УСЛОВИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПРЕДПРИЯТИЙ С ИНОСТРАННЫМИ ИНВЕСТИЦИЯМИ

#### Статья 20. Виды деятельности

Предприятие с иностранными инвестициями может осуществлять любые виды деятельности, отвечающие целям, предусмотренным в уставе предприятия, за исключением запрещенных действующим на территории РСФСР законодательством.

Для ведения страховой деятельности и посреднической деятельности, связанной с движением ценных бумаг, предприятие с иностранными инвестициями должно получить лицензию Министерства финансов РСФСР. Для ведения банковской деятельности требуется лицензия Центрального банка РСФСР. Совет Министров РСФСР может определять иные виды деятельности, которые осуществляются предприятиями с иностранными инвестициями только на основании специального разрешения (лицензии).

#### Статья 21. Дочерние предприятия, филиалы и представительства предприятий с иностранными инвестициями

Предприятие с иностранными инвестициями может создавать дочерние предприятия с правами юридического лица, а также филиалы и представительства на территории РСФСР и за ее пределами, в том числе в иностранных государствах, с соблюдением условий, установленных действующим на территории РСФСР законодательством, законодательством союзных республик и соответствующим законодательством иностранных государств.

Филиалы и представительства предприятий с иностранными инвестициями действуют на основании положений о них, утверждаемых предприятием с иностранными инвестициями. Они имеют право открывать счета в банковских учреждениях РСФСР.

#### Статья 22. Условия реализации товаров, работ и услуг на рынке РСФСР

Предприятие с иностранными инвестициями может на договорной

основе определять условия реализации производимой им продукции (работ, услуг) на рынке РСФСР, включая цену на нее, а также условия поставок товаров и услуг с этого рынка. Оплата предприятием с иностранными инвестициями поставок товаров и услуг с рынка РСФСР, в том числе плата за пользование жильем и нежилыми помещениями на территории РСФСР, производится в валюте СССР.

Организация с иностранными инвестициями вправе реализовывать на территории Российской Федерации продукцию (работы и услуги), подлежащие в соответствии с законами Российской Федерации обязательной сертификации, только при наличии сертификата и знака соответствия, выданных или признанных уполномоченным на то органом. (Часть дополнена - Федеральный закон от 19.06.95 г. N 89-ФЗ)

#### Статья 23. Объединения и союзы предприятий с иностранными инвестициями

Предприятия с иностранными инвестициями могут на добровольных началах объединяться в союзы, ассоциации, концерны, межотраслевые, региональные и другие объединения на условиях, не противоречащих антимонопольному законодательству, действующему на территории РСФСР и в порядке, предусмотренном законодательными актами РСФСР. В рамках таких объединений может обеспечиваться валютная самокупаемость предприятий с иностранными инвестициями.

#### Статья 24. Таможенное обложение

Имущество, ввозимое в РСФСР в качестве вклада иностранных инвесторов в уставной фонд предприятий с иностранными инвестициями в пределах сроков, установленных учредительными документами для его формирования, а также имущество предназначенное для собственного материального производства, освобождается от взимания таможенной пошлины и не облагается налогом на импорт.

Имущество, ввозимое в РСФСР иностранными работниками предприятий с иностранными инвестициями для собственных нужд, освобождается от взимания таможенной пошлины.

Иностранные инвесторы, осуществляющие свою деятельность на территории Российской Федерации в соответствии с условиями соглашений о разделе продукции, освобождаются от взимания таможенных пошлин, налога на добавленную стоимость и акцизов при ввозе на таможенную территорию Российской Федерации товаров, работ и услуг, предназначенных для выполнения работ по указанным соглашениям, а также при вывозе с таможенной территории Российской Федерации товаров, являющихся в соответствии с условиями указанных соглашений собственностью инвесторов. Взимание таможенных пошлин, налога на добавленную стоимость и акцизов заменяется разделом продукции в соответствии с условиями соглашений о разделе продукции, заключенных в соответствии с Федеральным законом "О соглашениях о разделе продукции". (Часть дополнена - Федеральный закон от 10.02.99 г. N 32-ФЗ)

Порядок отнесения товаров, работ и услуг к предназначенным для

выполнения работам по соглашениям о разделе продукции устанавливается Правительством Российской Федерации. (Часть дополнена - Федеральный закон от 10.02.99 г. N 32-ФЗ)

#### Статья 25. Экспорт и импорт товаров и услуг

Предприятия, полностью принадлежащие иностранным инвесторам, и совместные предприятия, в уставном фонде которых иностранные инвестиции составляют более 30 процентов, вправе без лицензий экспортировать продукцию собственного производства и импортировать продукцию для собственных нужд за исключением случаев, предусмотренных действующими на территории РСФСР международными договорами. Порядок определения продукции собственного производства, поставляемой на экспорт, и продукции импортируемой предприятиями для собственных нужд, устанавливается Советом Министров РСФСР на основании правил происхождения товара, соответствующих мировой практике. Ввозимая по импорту продукция, подлежащая в соответствии с законами Российской Федерации обязательной сертификации, должна иметь сертификат и знак соответствия, выданные или признанные уполномоченным на то органом. Валютная выручка указанных предприятий от экспорта собственной продукции остается полностью в их распоряжении. Экспорт и импорт другой продукции (услуг) осуществляются всеми предприятиями с иностранными инвестициями на общих основаниях.

Иностранные инвесторы, являющиеся инвесторами соглашений о разделе продукции и осуществляющие свою деятельность в Российской Федерации в рамках указанных соглашений, вправе в соответствии с Федеральным законом "О соглашениях о разделе продукции" осуществлять вывоз с таможенной территории Российской Федерации принадлежащую им в соответствии с условиями указанных соглашений часть произведенной ими продукции. (Часть дополнена - Федеральный закон от 10.02.99 г. N 32-ФЗ)

#### Статья 26. Валютная самоокупаемость

Все валютные расходы, связанные с осуществлением предприятиями с иностранными инвестициями различных видов хозяйственной деятельности на территории РСФСР, включая перевод доли прибыли иностранного инвестора за границу, должны обеспечиваться за счет их собственной валютной выручки от данной деятельности, а также за счет других разрешенных законодательством источников получения иностранной валюты. Операции с иностранной валютой осуществляются предприятиями с иностранными инвестициями в порядке, установленном действующим на территории РСФСР законодательством.

#### Статья 27. Страхование имущества и рисков

Страхование имущества и рисков предприятий с иностранными инвестициями осуществляется по его усмотрению, если иное не предусмотрено действующим на территории РСФСР законодательством.

#### Статья 28. Налогообложение

Предприятия с иностранными инвестициями, а также иностранные инвесторы уплачивают налоги, установленные действующим на территории РСФСР законодательством.

Для предприятий с иностранными инвестициями, действующих в приоритетных отраслях народного хозяйства и в отдельных регионах, может устанавливаться льготный порядок налогообложения.

#### Статья 29. Проверка для целей налогообложения

Проверка для целей налогообложения финансовой и коммерческой деятельности предприятий с иностранными инвестициями осуществляется аудиторскими организациями РСФСР.

#### Статья 30. Бухгалтерский учет и отчетность

Бухгалтерский учет и отчетность предприятий с иностранными инвестициями на территории РСФСР ведутся по правилам, принятым в РСФСР, а при желании также и по правилам, действующим в стране происхождения иностранного инвестора.

Для целей балансовой оценки и учета предприятие и иностранными инвестициями осуществляет перерасчет иностранной валюты в рублях по курсу, применяемому Госбанком СССР во внешнеэкономических операциях.

#### Статья 31. Обеспечение обязательств

Имущество предприятия с иностранными инвестициями может использоваться им в качестве обеспечения по всем видам своих обязательств, включая привлечение заемных средств. В качестве обеспечения обязательств могут служить его имущественные права на здания, сооружения, оборудование, а также другие имущественные права.

Заложенные имущества или имущественные права могут быть реализованы залогодержателем за валюту по договорным ценам, в том числе на аукционах, юридическим лицам и гражданам РСФСР, а в случаях, предусмотренных действующими в РСФСР законодательными актами, и иностранным юридическим и физическим лицам и их объединениям.

#### Статья 32. Права на интеллектуальную собственность

Охрана и осуществление прав на интеллектуальную собственность предприятий с иностранными инвестициями обеспечиваются в соответствии с действующим на территории РСФСР законодательством.

Предприятия с иностранными инвестициями заключают со своими работниками договоры в отношении прав на объекты интеллектуальной собственности, создаваемых в соответствии с заданиями, подтвержденными документацией предприятия.

Патент на изобретение, промышленный образец и товарный знак выдается предприятию по заключению соответствующего договора между работником и предприятием. Этот договор наряду с уступкой работником предприятию права на получение патента определяет

ответные обязанности предприятия по обеспечению условий материального, производственного и социального характера по отношению к работнику. Если указанный договор между работником и предприятием с иностранными инвестициями не был заключен, то патент выдается автору изобретения, промышленного образца или товарного образца. Предприятие вправе использовать это изобретение, промышленный образец или товарный знак на условиях, определяемых договором с автором-патентообладателем.

Предприятие с иностранными инвестициями самостоятельно принимает решения о патентовании за границей принадлежащих ему изобретений и промышленных образцов.

### Статья 33. Трудовые отношения

Трудовые отношения, включая вопросы найма и увольнения, режима труда и отдыха, условий оплаты труда, гарантий и компенсаций на предприятии с иностранными инвестициями регулируются коллективным договором и индивидуальными трудовыми договорами (контрактами).

Условия коллективного и индивидуальных трудовых договоров не могут ухудшать положения работников предприятия по сравнению с условиями, предусмотренными действующим на территории РСФСР законодательством.

В состав рабочих и служащих, в органы управления предприятий с иностранными инвестициями могут входить иностранные граждане.

Условия найма, труда и отдыха, а также пенсионного обеспечения иностранных работников согласовываются в индивидуальном трудовом договоре с каждым из них. Получаемая иностранными работниками заработная плата в иностранной валюте после уплаты подоходного налога может переводиться ими за границу.

Деятельность профессиональных союзов на предприятии с иностранными инвестициями осуществляется на основе действующего на территории РСФСР законодательства.

### Статья 34. Социальное страхование и обеспечение работников предприятий с иностранными инвестициями

Социальное страхование работников предприятий с иностранными инвестициями и их социальное обеспечение (за исключением пенсионного обеспечения иностранных работников) регулируются нормами действующего на территории РСФСР законодательства.

Платежи на пенсионное обеспечение иностранных работников предприятия с иностранными инвестициями перечисляются в соответствующие фонды стран их постоянного места жительства в валюте и на условиях этих стран.

Предприятия с иностранными инвестициями вносят отчисления по государственному социальному страхованию советских и иностранных работников и отчисления на пенсионное обеспечение советских работников по ставкам, установленным для предприятий и организаций РСФСР.

## Г Л А В А 5.

## ПРИБРЕТЕНИЕ ИНОСТРАННЫМИ ИНВЕСТОРАМИ ДОЛЕЙ УЧАСТИЯ В ПРЕДПРИЯТИЯХ, АКЦИЙ И ИНЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ

### Статья 35. Приобретение иностранными инвесторами долей участия, паев, акций и иных ценных бумаг предприятий

Иностранные инвесторы вправе приобретать доли, участия, паи, акции и иные ценные бумаги предприятий, расположенных на территории РСФСР. Доли участия (паи, акции) в предприятиях могут приобретаться иностранными инвесторами как на валюту СССР, полученную в качестве дохода из источников на территории РСФСР и других союзных республик, так и на иностранную валюту. В последнем случае перерасчет иностранной валюты на рубли осуществляется по курсу Госбанка СССР, применяемому во внешнеэкономических операциях. Иностранный инвестор не вправе использовать валюту СССР, купленную по курсу ниже курса, применяемого Госбанком СССР во внешнеэкономических операциях, для приобретения долей участия, паев, акций и иных ценных бумаг.

Если оплата долей участия (паев, акций) в предприятии произведена иностранным инвестором в иностранной валюте, то данное предприятие рассматривается как предприятие с иностранными инвестициями.

При оплате в валюте СССР, предприятие считается предприятием с иностранными инвестициями, если иностранный инвестор имеет в нем более 50 процентов долей участия (паев, акций). В этом случае на данное предприятие распространяются льготы, предусмотренные статьей 25 настоящего Закона.

Приобретение иностранными инвесторами долей участия, паев, акций и иных ценных бумаг подлежит регистрации в Министерстве финансов РСФСР или иных уполномоченных на то государственных органах.

Приобретение иностранными инвесторами акций и иных ценных бумаг на фондовых биржах регулируется законодательными актами РСФСР о фондовых биржах и биржевых сделках.

### Статья 36. Приобретение иностранными инвесторами государственных ценных бумаг

Приобретение иностранными инвесторами государственных ценных бумаг может осуществляться с разрешения Министерства финансов РСФСР или центральных финансовых органов республик в составе РСФСР.

### Статья 37. Участие иностранных инвесторов в приватизации

Иностранные инвесторы могут участвовать в приватизации государственных и муниципальных предприятий, а также объектов незавершенного капитального строительства на территории РСФСР. Условия их участия в конкурсах и аукционах по приватизации государственных и муниципальных предприятий определяются действующим на территории РСФСР законодательством.

Оплата стоимости приобретенных предприятий могут использовать имеющиеся на их расчетных счетах средства в валюте СССР, полученные в качестве дохода из источников на территории РСФСР и других союзных республик.

Иностранный инвестор не вправе использовать для целей приватизации валюту СССР, купленную по курсу ниже курса, применяемого Госбанком СССР во внешнеэкономических операциях.

Иностранные инвесторы могут обменивать имеющиеся у них средства в иностранной валюте на валюту СССР по курсу, применяемому Госбанком СССР во внешнеэкономических операциях, и размещать их на специальных счетах в Центральном банке РСФСР и других уполномоченных на то банках. Средства с вышеуказанных счетов могут расходоваться исключительно для целей приватизации. Иностранные инвесторы имеют право реконвертировать неизрасходованный остаток указанных счетов в иностранную валюту.

## Г Л А В А 6.

### ПРИБРЕТЕНИЕ ИНОСТРАННЫМИ ИНВЕСТОРАМИ И ПРЕДПРИЯТИЯМИ С ИНОСТРАННЫМИ ИНВЕСТИЦИЯМИ ПРАВ ПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЛЕЙ И ДРУГИХ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВ

Статья 38. Права пользования землей и иными природными ресурсами

Предоставление иностранным инвесторам и предприятиям с иностранными инвестициями прав пользования землей, включая ее аренду, и иными природными ресурсами регулируется Земельным кодексом РСФСР и другими законодательными актами, действующими на территории РСФСР.

Статья 39. Сдача имущества в аренду

Сдача имущества в аренду иностранными инвесторами, предприятиями с иностранными инвестициями осуществляется арендодателями на основании договоров аренды в соответствии с действующим на территории РСФСР законодательством.

Сдача в аренду имущества, находящегося в федеральной собственности РСФСР, стоимостью свыше 100 миллионов рублей, осуществляется с разрешения государственного органа, уполномоченного управлять этим имуществом.

Статья 40. Концессионные договоры

Предоставление иностранным инвесторам прав на разработку и освоение возобновляемых и невозобновляемых природных ресурсов и проведение хозяйственной деятельности, связанной с использованием объектов, находящихся в государственной собственности, но не переданных предприятиям, учреждениям, организациям в полное хозяйственное ведение или оперативное управление, осуществляются на основании концессионных договоров, заключаемых с иностранными инвесторами Советом Министров РСФСР или иным уполномоченным на то

государственным органом в порядке, установленным законодательством РСФСР о концессиях.

Срок действия концессионного договора определяется в зависимости от характера и условий концессии, но не может быть более 50 лет.

Одностороннее изменение условий концессионного договора не допускается, если иное не оговорено в договоре.

Концессионные договоры могут содержать изъятия из действующего на территории РСФСР законодательства. В этом случае они подлежат утверждению Верховным Советом РСФСР.

#### Статья 40-1. Соглашения о разделе продукции

Предоставление иностранным инвесторам прав пользования недрами на условиях раздела продукции осуществляется на основании соглашений о разделе продукции, заключенных Российской Федерацией, от имени которой выступают Правительство Российской Федерации и орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, с иностранным инвестором в порядке, предусмотренном Федеральным законом "О соглашениях о разделе продукции".

В соответствии с указанными в части первой настоящей статьи соглашениями Российская Федерация предоставляет иностранному инвестору на возмездной основе и на определенный срок исключительные права на поиски, разведку, добычу минерального сырья на участке недр, указанном в соглашении о разделе продукции, и на ведение связанных с этим работ, а инвестор обязуется осуществить проведение таких работ за свой счет и на свой риск. Соглашение определяет все необходимые условия, связанные с использованием недрами, в том числе условия и порядок раздела произведенной продукции между сторонами указанного соглашения в соответствии с положениями Федерального закона "О соглашениях о разделе продукции".

(Статья дополнена - Федеральный закон от 10.02.99 г. N 32-ФЗ)

### Г Л А В А 7.

#### ИНОСТРАННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ В СВОБОДНЫХ ЭКОНОМИЧЕСКИХ ЗОНАХ

##### Статья 41. Свободные экономические зоны

В целях привлечения иностранного капитала, передовой зарубежной техники, технологий и управленческого опыта, развития экспортного потенциала РСФСР на ее территории создаются свободные экономические зоны. В свободных экономических зонах устанавливается льготный, по сравнению с общим, режим хозяйственной деятельности для иностранных инвесторов и предприятий с иностранными инвестициями.

Статья 42. Условия хозяйственной деятельности иностранных инвесторов и предприятий с иностранными инвестициями в свободных экономических зонах

Иностранным инвесторам и предприятиям с иностранными инвестициями, осуществляющим хозяйственную деятельность в свободных экономических зонах помимо прав и гарантий, предусмотренных действующим законодательством, могут предоставляться дополнительные льготы:

- упрощенный порядок регистрации предприятий с иностранными инвестициями; предприятия с объемом иностранных инвестиций до 75 миллионов рублей подлежат регистрации в уполномоченных на то органах непосредственно в свободной экономической зоне;
- льготный налоговый режим; иностранные инвесторы и предприятия с иностранными инвестициями облагаются налогами по пониженным ставкам, включая налог на переводимую за границу прибыль. При этом ставки налогов не могут составлять менее 50 процентов действующих на территории РСФСР налоговых ставок для иностранных инвесторов и предприятий с иностранными инвестициями;
- пониженные ставки платы за пользование землей и иными природными ресурсами; предоставление прав на долгосрочную аренду сроком до 70 лет с правом субаренды;
- особый таможенный режим, включающий пониженные таможенные пошлины на ввоз и вывоз товаров, упрощенный порядок пересечения границы;
- упрощенный порядок въезда и выезда иностранных граждан, в том числе безвизовый.

Виды и размеры льгот на территории свободных экономических зон устанавливаются Советом Министров РСФСР и утверждаются Верховным Советом РСФСР.

---

Председатель  
Верховного Совета РСФСР Б. Н. ЕЛЬЦИН  
Москва, Дом Советов РСФСР  
4 июля 1991 года  
N 1545-І