

Об утверждении методики определения поправочного коэффициента размера средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья, применяемого для расчета единовременной субсидии на приобретение жилого помещения, предоставляемой федеральным государственным гражданским служащим, проходящим федеральную государственную гражданскую службу в субъектах Российской Федерации - городах федерального значения

Приказ · № 359н · от 17.06.2022 · Министерство труда и социальной защиты · Действует без изменений

МИНИСТЕРСТВО ТРУДА И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ

МОСКВА

17 июня 2022 г. № 359н

Об утверждении методики определения поправочного коэффициента размера средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья, применяемого для расчета единовременной субсидии на приобретение жилого помещения, предоставляемой федеральным государственным гражданским служащим, проходящим федеральную государственную гражданскую службу в субъектах Российской Федерации - городах федерального значения

Зарегистрирован Минюстом России 13 июля 2022 г.

Регистрационный № 69234

В соответствии с подпунктом 5.2.148 пункта 5 Положения о Министерстве труда и социальной защиты Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 19 июня 2012 г. № 610 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2012, № 26, ст. 3528), приказываю:

1. Утвердить прилагаемую методику определения поправочного коэффициента размера средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья, применяемого для расчета единовременной субсидии на приобретение жилого помещения, предоставляемой федеральным государственным гражданским служащим, проходящим федеральную государственную гражданскую службу в субъектах Российской Федерации - городах федерального значения.

2. Признать утратившими силу:

приказ Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 26 марта 2009 г. № 136н "Об утверждении методики определения поправочного коэффициента размера средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья, применяемого при расчете размера единовременной субсидии на приобретение жилого помещения" (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 16 апреля 2009 г., регистрационный № 13768);

приказ Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 28 февраля 2012 г. № 169н "О внесении изменений в приказ Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 26 марта 2009 г. № 136н" (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 14 марта 2012 г., регистрационный № 23474);

приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 10 декабря 2014 г. № 1002н "О внесении изменений в приказ Министерства здравоохранения и социального развития

Российской Федерации от 26 марта 2009 г. № 136н "Об утверждении методики определения поправочного коэффициента размера средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья, применяемого при расчете размера единовременной субсидии на приобретение жилого помещения" (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 2 февраля 2015 г., регистрационный № 35830);
приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 25 июля 2018 г. № 489н "О внесении изменений в приказ Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 26 марта 2009 г. № 136н "Об утверждении методики определения поправочного коэффициента размера средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья, применяемого при расчете размера единовременной субсидии на приобретение жилого помещения" (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 15 августа 2018 г., регистрационный № 51898).

Министр А.О. Котяков

Приложение
к приказу Министерства труда
и социальной защиты
Российской Федерации
от 17 июня 2022 г. № 359н

Методика

определения поправочного коэффициента размера средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья, применяемого для расчета единовременной субсидии на приобретение жилого помещения, предоставляемой федеральным государственным гражданским служащим, проходящим федеральную государственную гражданскую службу в субъектах Российской Федерации - городах федерального значения

Определение размера поправочного коэффициента размера средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья (далее - поправочный коэффициент) на прогнозируемый квартал по субъекту Российской Федерации - городу федерального значения осуществляется по формуле:

где:

ПК - поправочный коэффициент на очередной квартал по субъекту Российской Федерации - городу федерального значения;

СЦ пр - средняя цена 1 кв. метра общей площади жилого помещения на первичном рынке жилья в соответствующем субъекте Российской Федерации - городе федерального значения по данным Федеральной службы государственной статистики за квартал, предшествующий расчетному (расчетный квартал предшествует очередному кварталу, на который производится расчет поправочного коэффициента);

СЦ вр - средняя цена 1 кв. метра общей площади жилого помещения на вторичном рынке жилья в соответствующем субъекте Российской Федерации - городе федерального значения по данным Федеральной службы государственной статистики за квартал, предшествующий расчетному (расчетный квартал предшествует очередному кварталу, на который производится расчет поправочного коэффициента);

n_i - количество показателей (СЦ пр, СЦ вр), использованных при расчете поправочного коэффициента на очередной квартал по субъекту Российской Федерации - городу федерального значения;

СР гфз - средняя рыночная стоимость 1 кв. метра общей площади жилого помещения по субъекту Российской Федерации - городу федерального значения, определяемая Министерством

строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в соответствии с Методикой определения норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации и средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 18 августа 2021 г. № 584/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 1 октября 2021 г., регистрационный № 65231), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 февраля 2022 г. № 106/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 14 марта 2022 г., регистрационный № 67729).