

О внесении изменений в Правила предоставления финансовой поддержки субъектам Российской Федерации в целях финансового обеспечения мероприятий по предоставлению единовременных выплат на обзаведение имуществом и социальных выплат на приобретение жилых помещений на основании выдаваемых государственных жилищных сертификатов жителям г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке на иные территории на постоянное место жительства

Постановление Правительства Российской Федерации · № 2293 · от 13.12.2022 · Правительство Российской Федерации · Действует с изменениями

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 13 ДЕКАБРЯ 2022 Г. № 2293
МОСКВА

О внесении изменений в Правила предоставления финансовой поддержки субъектам Российской Федерации в целях финансового обеспечения мероприятий по предоставлению единовременных выплат на обзаведение имуществом и социальных выплат на приобретение жилых помещений на основании выдаваемых государственных жилищных сертификатов жителям г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке на иные территории на постоянное место жительства

Правительство Российской Федерации постановляет:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Правила предоставления финансовой поддержки субъектам Российской Федерации в целях финансового обеспечения мероприятий по предоставлению единовременных выплат на обзаведение имуществом и социальных выплат на приобретение жилых помещений на основании выдаваемых государственных жилищных сертификатов жителям г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке на иные территории на постоянное место жительства, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 21 октября 2022 г. № 1876 "О реализации мероприятий по переселению жителей г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувших место постоянного проживания и прибывших в экстренном массовом порядке на иные территории" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2022, № 44, ст. 7559; № 46, ст. 8000).
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Председатель Правительства
Российской Федерации М.Мишустин

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Российской Федерации

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в Правила предоставления финансовой поддержки субъектам Российской Федерации в целях финансового обеспечения мероприятий по предоставлению единовременных выплат на обзаведение имуществом и социальных выплат на приобретение жилых помещений на основании выдаваемых государственных жилищных сертификатов жителям г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке на иные территории на постоянное место жительства

1. В пункте 4:

а) подпункт "а" заменить текстом следующего содержания:

"а) возможность использования социальной выплаты для приобретения одного или нескольких жилых помещений на первичном или вторичном рынках жилья на территории субъекта Российской Федерации, указанного в сертификате, у физических и (или) юридических лиц (одного или нескольких). Жилое помещение (жилые помещения) должно отвечать требованиям, установленным статьями 15 и 16 Жилищного кодекса Российской Федерации, быть благоустроенным применительно к условиям населенного пункта, выбранного для постоянного проживания, в том числе в сельской местности (с учетом надворных построек).

Общая площадь приобретаемого жилого помещения должна быть не менее учетной нормы площади жилого помещения, установленной в соответствии с частью 5 статьи 50 Жилищного кодекса Российской Федерации.

В случае использования социальных выплат, причитающихся нескольким гражданам на основании одного или нескольких сертификатов, жилое помещение должно приобретаться в долевую собственность указанных граждан, при этом размер долей в праве общей долевой собственности на такое жилое помещение должен быть пропорционален размеру части покупной цены, уплачиваемой каждым из лиц, приобретающих жилое помещение за счет средств социальных выплат и (или) иных источников.

В случае приобретения нескольких жилых помещений (долей в праве общей долевой собственности на жилое помещение) на основании нескольких договоров купли-продажи с использованием средств социальной выплаты по одному сертификату социальная выплата направляется на оплату по указанным договорам одновременно.

Остаток средств социальной выплаты, оставшийся неиспользованным после осуществления оплаты по представленным гражданином договорам купли-продажи жилых помещений, погашается";

б) в подпункте "б":

в абзаце втором слова "гражданское состояние)" заменить словами "гражданское состояние). При этом к членам семьи гражданина, указанного в пункте 2 настоящих Правил, относятся супруг (супруга), несовершеннолетние дети, дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся по очной форме в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, а также родители и другие лица, находящиеся на иждивении гражданина (супруга, супруги) и проживающие совместно с ними";

абзац третий дополнить предложением следующего содержания: "При этом местом жительства несовершеннолетних детей, не имеющих документов, удостоверяющих факт их постоянного проживания в г. Херсоне или части Херсонской области, признается место жительства их родителей, усыновителей, опекунов (попечителей) или других законных представителей.";

в) подпункт "г" после слов "настоящих Правил," дополнить словами "или при рассмотрении заявлений граждан коллегиальным органом, образованным высшим должностным лицом субъекта Российской Федерации,";

г) подпункт "з" заменить текстом следующего содержания:

"з) порядок аннулирования ранее выданного гражданину сертификата и выдачи нового сертификата в случае, если гражданин, получивший сертификат, впоследствии принимает решение о выборе в качестве постоянного места жительства иного субъекта Российской Федерации, отличного от указанного в сертификате. Такой порядок должен предусматривать возможность одновременного осуществления совокупности операций по аннулированию ранее выданного гражданину сертификата, выдаче нового сертификата и осуществлению выплаты по нему на основании заявления гражданина об осуществлении социальной выплаты.

В случае подачи гражданином заявления об осуществлении социальной выплаты на основании сертификата, выданного в другом субъекте Российской Федерации, такое заявление считается одновременно заявлением на получение нового сертификата и отказом от сертификата, выданного в другом субъекте Российской Федерации.

Ранее выданный сертификат аннулируется с момента внесения в систему сведений о выдаче гражданину нового сертификата.

Абзац. (Утратил силу - Постановление Правительства Российской Федерации от 02.11.2023 № 1841)
д) дополнить подпунктом "и" следующего содержания:

"и) порядок аннулирования ранее выданного гражданину сертификата и выдачи нового сертификата в случае его смерти и (или) смерти членов его семьи, а также в случае воссоединения гражданина с членами его семьи."

2. В пункте 5:

а) после слов "проживания гражданина" дополнить словами ", членов его семьи";

б) дополнить предложением следующего содержания: "Принятие решений о подтверждении факта постоянного проживания гражданина, членов его семьи на территории г. Херсона или части Херсонской области может осуществляться коллегиальным органом, образованным Губернатором Херсонской области (временно исполняющим обязанности Губернатора Херсонской области)".

3. Дополнить пунктом 5¹ следующего содержания:

"5¹. Порядок реализации мероприятий, направленных на оказание поддержки гражданам, указанным в пункте 2 настоящих Правил, устанавливаемый нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, не может предусматривать требований, не предусмотренных настоящими Правилами."

4. Пункт 8 дополнить абзацами следующего содержания:

"При выдаче нового сертификата взамен аннулируемого сертификата в случае, указанном в подпункте "з" пункта 4 настоящих Правил, расчет размера финансовой потребности в средствах Фонда определяется на дату выдачи аннулируемого сертификата.

При выдаче нового сертификата взамен аннулируемого в случае, указанном в подпункте "и" пункта 4 настоящих Правил, расчет размера финансовой потребности в средствах Фонда определяется на дату выдачи нового сертификата."

5. Пункт 12 изложить в следующей редакции:

"12. Фонд перечисляет денежные средства в соответствии с кодами бюджетной классификации Российской Федерации на счет управления Федерального казначейства по субъекту Российской Федерации или на счет, открытый в кредитной организации, на котором до 1 января 2023 г. учитываются средства бюджета субъекта Российской Федерации, в течение 3 рабочих дней после одобрения соответствующей заявки, подаваемой в Фонд в электронном виде с использованием системы."

6. В пунктах 13 и 14 слово "субсидии" в соответствующем падеже заменить словами "финансовой поддержки".